

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA METES
Sat Metes, Comuna Metes, Județul Alba
Telefon: 0258-849.003 Fax: 0258-849.071
E-mail: contact@primariametes.ro

Nr. inreg. 2392 / 11.03.2024

Anunț privind închirierea pășunilor U.A.T. Metes , județul Alba prin procedura publică de atribuire directă sau licitație publică cu strigare

U.A.T. Metes, județul Alba, cu sediul in localitatea Metes, nr. 43, Comuna Metes, Judetul Alba in conformitate cu art. 9 din OUG nr. 34/2013- privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 si in baza Hotararii Consiliului Local Metes nr. 20 din data de 29 februarie 2024, anunță închirierea pentru o perioadă de 7 ani a urmatoarelor parcele de pasune disponibile, aflate in extravilan , in domeniul privat al Comunei Metes, respectiv inchirierea pasunatului comunal „Valea Muntelui”:

Nr.crt.	PARCELA	Suprafara totala - hectare-
1	5	3.17
2	3434	2,47
3	3433	7,37
4	3440	6,3
5	32	0,7
6	36	0,9
7	3588	10,8
8	1759	0,39
9	35	3,6
10	3435	6.45
11	9	1,4
12	10	3,73
13	3437	1,34
14	24	2,1
15	12128	0.71
16	22	1.97
17	23	0.95
18	7	1,88
19	37	1,2
20	4483	0,31
21	38	0.47
22	3438	1.74
23	3590	27.6
Total suprafata		87,56

Pretul de pornire in vederea inchirierii parcelelor si incarcatura de animale sunt stabilite dupa cum urmeaza:

Nr. crt	Parcela	Suprafata pasune inchiriată -ha-	Pret / ha (lei)	Pret/an (lei)	INCARCATURA DE ANIMALE		
					oi/capre Tinere/adulte	Bovine Adulte	Bovine Tineret
0	1	2	4	3 x 4 = 5			
1	5	3,17	345	1093.65	21	3	1
2	3434	2,47	345	852.15	16	2	1
3	3433	7,37	345	2542.65	49	8	1
4	3440	6,3	345	2173.5	42	7	0
5	32	0,71	345	244,95	6	0	0
6	36	0,9	345	310.5	6	1	1
7	3588	10,8	345	3726.0	72	12	0
8	1759	0,39	345	134.55	2	0	1
9	35	3,6	345	1242.0	24	4	0
10	3435	6.45	345	2225.25	43	7	0
11	9	1,4	345	483	9	1	1
12	10	3,73	345	1286.85	24	1	1
13	3437	1,34	345	462.3	8	4	0
14	24	2,1	345	724.5	14	1	1
15	12128	0.71	345	244.95	4	2	1
16	23	0,95	345	327.75	8	0	0
17	7	1,88	345	648.6	12	2	1
18	37	1,2	345	414	8	1	0
19	4483	0.31	345	106.95	2	0	0
20	38	0,47	345	162.15	3	0	0
21	3438	1,74	345	600.3	11	2	0
22	3590	27,6	345	9522.0	174	32	0
23	22	1.97	345	679.65	13	2	0
TOTAL		87,56			571	92	9

Procedura de inchiriere:

Se stabileste urmatoare procedura de inchiriere a contractului de inchiriere a pasunii:

- **Achizitia directa** : va avea loc in cazul in care pentru o parcela de pasune exista doar un singur solicitant , crescator de animale, persoana fizica sau juridica care detine animalele inscrise la RNE, cu sediul sau domiciliul pe teritoriul UAT Comuna Metes si a caror animale sunt inscrise in registrul agricol
- **Licitatia publica cu strigare** : va avea loc daca pentru o parcela de pasune exista doi sau mai multi solicitanti, crescatori de animale, persoana fizica sau juridica care detine animalele inscrise la RNE, cu sediul sau domiciliul pe teritoriul UAT Comuna Metes si a caror animale sunt inscrise in registrul agricol

Criteriile de atribuire :

Pentru a participa la procedura de atribuire directa a pasunii , solicitantii trebuie sa indeplineasca cumulativ urmatoarele criterii, in acest sens vor depune urmatoarele documente:

Nr. crt.	Criteriu	Document necesar a fi depus
Persoane fizice		
1	Solicitare inchiriere	Cerere – Formular 2 si Formular 3
2	Dovada detinere animale inscrise in Registrul National al Exploatațiilor si Registrul Agricol	Adeverinta eliberata de medicul veterinar . Adeverinta Primarie
3	Sa aiba domiciliul pe teritoriul UAT Comuna Metes	Copie dupa CI
4	Declarație pe propria răspundere privind respectarea prevederilor de protecție a mediului–	Formular nr 9
5	Declarație de imparțialitate	Formular nr. 8
6	Declarație de eligibilitate	Formular nr. 6
7	Declaratie respectare incarcatura /ha	Formular nr. 5
8	Declaratie privind respectarea si asumarea conditiilor stabilite prin documentatia de atribuire	Formular nr. 4
9	Sa faca dovada ca nu figureza cu debite la bugetul local	Certificat de atestare fiscala de unde reiese ca nu are debite la bugetul local , la data depunerii
10	Contract -insusit	Contractul cadru de inchiriere semnat pe fiecare fila de catre solicitant
11	Dovada achitarii taxei de participare din care se acopera cheltuielile de organizare a procedurii	Chitanta/ OP: 100 lei
12	Dovada achitarii garantiei de participare	Chitanta/ OP: 100 lei
13	Declarare alte contracte de inchiriere detinute pe raza UAT Metes	Declaratie -Formularul 7
Persoane juridice /organizațiile și asociațiile locale ale crescătorilor de animale		
1	Solicitare inchiriere	Cerere – Formular 2 si Formular 3
2	Actul de identitate al administratorului	Copie dupa CI
3	Documentul de certificare a încărcăturii cu animale	Tabele cu numărul animalelor; numele, prenumele, CNP, adresa și semnătura proprietarilor că dau animalele la pășunat la asociația pentru care a semnat la care se anexează adeverințe eliberate de primărie - registrul agricol cu efectivele de animale deținute și adeverințe eliberate de medicul veterinar cu efectivele de animale înregistrate în RNE pentru fiecare proprietar în parte

		aduse la zi;
4	Documente de infiintare si functionare: sa aiba sediul pe teritoriul UAT Comuna Metes	Cod fiscal, hotărâre judecătorească de înființare, actul constitutiv, statutul asociației / statutul societății din care să reiasă și obiectul de activitate, certificat de înregistrare emis de Oficiul Registrului Comerțului din care să rezulte și codul unic de înregistrare;
5	Declarație pe propria răspundere privind respectarea prevederilor de protecție a mediului	Formular nr 9
6	Declarație de imparțialitate	Formular nr. 8
7	Declarație de eligibilitate	Formular nr. 6
8	Declarație respectare incarcatura /ha	Formular nr. 5
9	Declarație privind respectarea și asumarea condițiilor stabilite prin documentația de atribuire	Formular nr. 4
10	Sa faca dovada ca nu figureza cu debite la bugetul local	Certificat de atestare fiscala de unde reiese ca nu are debite la bugetul local , la data depunerii
11	Contract -insusit	Contractul cadru de inchiriere semnat pe fiecare fila de catre solicitant
12	Dovada achitarii taxei de participare din care se acopera cheltuielile de organizare a procedurii	Chitanta/ OP: 100 lei
13	Dovada achitarii garantiei de participare	Chitanta/ OP: 100 lei
14	Declarație alte contracte de inchiriere detinute pe raza UAT Metes	Declarație -Formularul 7

Sedinta publica pentru licitatie publica cu strigare sau atribuire directa a suprafetelor de pasune comunala aflata in extravilan, proprietatea privata a comunei Metes, va avea loc in data de **20 martie 2024, ora 11:00**, la sediul Primariei Comunei Metes , localitatea Metes, nr.43, Comuna Metes, Judetul Alba.

Inscrierile se fac la sediul Primariei Comunei Metes pana in data de **20 martie 2024, ora 10:30**.

Parcellele de pasune disponibile in vederea inchirierii, pot fi puse la dispozitia doritorilor si in format electronic la sediul Primariei Comunei Metes.

Condițiile de înscriere, formularele amintite mai sus, cât și taxele aferente sunt prevăzute în documentația de atribuire ce poate fi pusă la dispoziția persoanelor interesate de către Compartimentul Administrativ- Referent Domeniul Public și Privat: Marincas Silvia din cadrul Primariei Comunei Metes, strada Principala, nr.43, Comuna Metes, Judetul Alba, tel 0258/849003 , incepand cu data de **11 martie 2024**.

Primar,
SANZAIANA DANIEL



Compartimentul Administrativ ,
Referent, Marincas Silvia