

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA METES
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE
privind aprobare ordine de zi

Consiliul local al comunei Metes, judetul Alba, intrunit in sedinta extraordinara cu convocare de indata ,publica- in data de 10 februarie 2023, la sediul Primariei comunei Metes;
- Dispoziția primarului comunei Metes nr. 58/9.02.2023 privind convocarea Consiliului Local al comunei Metes în ședință „extraordinară cu convocare de indata”, în ziua de 10 februarie 2023;

Avand in vedere prevederile :

-art.133 alin.(1) ,art.134 , art.135,art.137(1) si art.243 alin.(1) lit.”a” din OG nr.57/2019-privind Codul administrativ;

In temeiul art.139 alin.(1) si ale art.196(1) lit.”a” din OG nr.57/2019-privind Codul administrativ, adopta prezenta

HOTARARE

ART.UNIC: Se aproba Ordinea de zi :

1. Proiect de hotărâre pentru inscrierea definitiva a dreptului de proprietate privata asupra CF 75180 Metes si CF 75181 Metes in favoarea comunei Metes-domeniul public.....initiator-primar-Sanzaiana Daniel
2. Proiect de hotărâre pentru aprobarea inscrierii definitive a dreptului de proprietate asupra CF 71912 Metes si CF 72138 Metes in favoarea comunei Metes-domeniul public.....initiator-primar-Sanzaiana Daniel
3. Probleme curente. Intrebări .Interpelari

Metes la 10 februarie 2023

Nr. 19 /2023

Presedinte de sedinta,
Ursales Traian Nicolae

Contrasemneaza pentru legalitate-Secretar general al com.Metes

Elena Man

Hotararea a fost adoptata in conformitate cu prevederile art.139 alin.(1) din OUG nr.57/2019 cu un nr. De 11 voturi »pentru » ,0 voturi”impotriva”,0 abtinere din 11 consilieri prezenti si din 11 din consil.in functie

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA METES
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

pentru inscrierea definitiva a dreptului de proprietate privata asupra
CF 75180 Metes si CF 75181 Metes in favoarea comunei Metes-domeniul public

Consiliul local al comunei Metes, judetul Alba intrunit in sedinta extraordinara cu convocare de indata ,publica, in data 10 februarie 2023 ,la sediul Primariei comunei Metes;

Luand in dezbatare:

- Proiectul de hotarare pentru inscrierea definitiva a dreptului de proprietate privata asupra CF 75180 Metes si CF 75181 Metes in favoarea comunei Metes-domeniul public
- Referatul de aprobare al proiectului de hotarare inregistrat sub nr.1536/9.02.2023
- Raportul de specialitate nr.1537/2023 intocmit de catre d-na Voica Anca Maria –inspector in cadrul compartimentului urbanism si aprobat de catre primarul comunei Metes;;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1,nr.2 si nr.3 din cadrul Consiliului local al comunei Metes;

Avand in vedere prevederile :

- art.554 alin.(1) si art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil ,republicata,cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.27,art.28 alin.(5) ,art.41 alin.(5) din Legea nr.7/1996-a cadastrului si publicitatii imobiliare,republicata,cu modificarile si completarile ulterioare;
- HGR nr.974/2002-privind atestarea domeniului public al judetului Alba ,precum si al municipiilor,oraselor si comunelor din Judetul Alba-Anexa nr.45,pozitia nr.45;
- Ordinul nr.700/2014-al directorului general al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara privind aprobarea Regulamentului de avizare,receptive si insriere in evidentele de cadastru si carte funciara;
- OG nr.43/1997 privind regimul drumurilor,republicata,cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul dispozitiilor art..129 alin.(2) lit.”b” ,”c”si “d”,art.136 alin.(1) si (2) lit.”c”si alin.(5) lit.”b”,art.155 si art.196 alin.(1) din OG nr.57/2019-privind Codul administrative,cu moddificarile si completarile ulterioare,adopta prezenta

HOTARARE;

Art. 1 Se propune insusirea si aprobarea documentatiei tehnice nr. 9278/11.10.2022, dupa cum urmeaza: imobilul care face obiectul prezentei documentatii cadastrale de identificare, se afla situat in intravilanul localitatii Lunca Ampoitei, comuna Metes, judetul Alba si are doua tronsoane:

- CF 75180 Metes - drum in suprafata de 2101 mp;
- CF 75181 Metes - drum in suprafata de 2411 mp.

Imobilul care face obiectul prezentei documentatii cadastrale de identificare, este inregistrat in baza cadastrului sistematic in CF 75180 Metes si CF 75181 Metes si se afla inregistrat provizoriu in proprietatea UAT Metes. Imobilul se identifica cu parte din drumul inregistrat la pozitia 109 din HGR nr. 974/2002 Anexa 45 Inventarul Bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Metes - drum vicinal Lunca Ampoitei-Plesa,. In urma acestei identificari se doreste inscrierea definitiva a proprietatii asupra cf 75180 Metes si CF 75181 Metes in favoarea Comunei Metes-domeniul public.

Art. 2 Se propune inscrierea definitiva a dreptului de proprietate asupra CF 75180 Metes si CF 75181 Metes in favoarea Comunei Metes-domeniul public, CIF 4562150.

Art. 3 Se solicita Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Alba înscrierea definitiva a dreptului de proprietate asupra CF 75180 Metes si CF 75181 Metes in favoarea Comunei Metes-domeniul public, CIF 4562150.

Art. 4 Se solicita Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Alba/Biroul de cadastru si Publicitate Imobiliara Alba Iulia, înscrierea in Cartea Funciara a modificarilor insusite.

Art.5 (1) Impotriva prezentei hotarari ,persoana care se considera vatamata intr un drept al sau sau intr un interes legitim poate formula plangere prealabila la primarul comunei Metes,in termen de 30 de zile de la data comunicarii;

(2) Prezenta hotarare poate fi contestata la sectia de contencios administrativ a Tribunalului in termen de 6 luni de la data comunicarii raspunsului la plangerea prealabila,conform Legii contenciosului administrativ nr.554/2004,cu modificarile si completarile ulterioare;

Art.6 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza d-na Voica Anca Maria-inspector in cadrul compartimentului urbanism din aparatul de specialitate al primarului comunei Metes;

Prezenta hotarare se comunica: Institutiei Prefectului-judetul Alba ,primarului comunei Metes,compartimentului Urbanism din cadrul primariei comunei Metes;

Metes la 10 februarie 2023

Nr. 20 / 2023

Presedinte de sedinta,
Ursales Traian Nicolae

Contrasemneaza pentru legalitate-Secretar general al com.Metes

Elena Man

Hotararea a fost adoptata in conformitate cu prevederile art.139 alin.(3) din OUG nr.57/2019 cu un nr. De 11 voturi »pentru » ,0 voturi”impotriva”,0 abtinere din 11 consilieri prezenti si din 11 din consil.in functie

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA METES
CONSILIUL LOCAL

H O T A R A R E

pentru inscrierea definitiva a dreptului de proprietate privata asupra
CF 71912 Metes si CF 72138 Metes in favoarea comunei Metes-domeniul public

Consiliul local al comunei Metes, judetul Alba- intrunit in sedinta extraordinara
cu convocare de indata ,publica, in data 10 februarie 2023 ,la sediul Primariei comunei Metes;

Luand in dezbatere:

- Proiectul de hotarare pentru inscrierea definitiva a dreptului de proprietate privata asupra CF 71912 Metes si CF 72138 Metes in favoarea comunei Metes-domeniul public
- Referatul de aprobare al proiectului de hotarare inregistrat sub nr.1539/9.02.2023
- HCLnr.97/2017 privind insusirea documentatiilor tehnice cadastrale pentru inscrierea la Cartea Funciara, a dreptului de proprietate publica a comunei Metes asupra unor imobile situate in satul Ampoita, comuna Metes;
- Raportul de specialitate nr.1540/2023 intocmit de catre d-na Voica Anca Maria –inspector in cadrul compartimentului urbanism si aprobat de catre primarul comunei Metes;;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1, nr.2 si nr.3 din cadrul Consiliului local al comunei Metes

Avand in vedere prevederile :

- art.554 alin.(1) si art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil ,republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.27, art.28 alin.(5) ,art.41 alin.(5) din Legea nr.7/1996-a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- HGR nr.974/2002-privind atestarea domeniului public al judetului Alba ,precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din Judetul Alba-Anexa nr.45, pozitia nr.45;
- Ordinul nr.700/2014-al directorului general al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptive si insriere in evidentele de cadastru si carte funciara;
- OG nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul dispozitiilor art..129 alin.(20 lit.”b” ,”c”si “d”, art.136 alin.(1) si (2) lit.”c”si alin.(5) lit.”b”, art.155 si art.196 alin.(1) din OG nr.57/2019-privind Codul administrative, cu moddificarile si completarile ulterioare, adopta prezenta

H O T A R A R E;

Art. 1(1) In extrasul de carte funciara nr. 72138 Metes, imobil drum, situat in intravilan, sub B2 apare mentiunea de intabulare drept de proprietate dobandit prin lege cota actuala de 1400/5127 –Comuna Metes-domeniul public si sub B3 apare mentiunea inscriere provizorie drept de proprietate dobandit prin Lege cota actuala de 3727/5127 Comuna Metes-domeniul public. Inscrierile in cartea funciara s-au facut in baza HCL nr. 97 din 29.11.2017.

(2) Se propune inscrierea definitiva a dreptului de proprietate si pe diferenta de cota de 3727/5127 mp in favoarea Comunei Metes-domeniul public, care este de uz si interes public.

Art. 2 Propune insusirea de catre consiliul local a modificarilor respectiv înscrierea definitiva a dreptului de proprietate si pe diferenta de cota provizorie de 3727/5127 mp inscrisa in cf 72138 Metes in favoarea Comunei Metes-domeniul public.

Art. 3 Se solicita Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Alba inscrierea definitiva a dreptului de proprietate pe diferenta de cota de 3727/5127 mp inregistrata in CF 72138 Metes-in favoarea Comunei Metes-domeniul public.

Art. 4(1) In extrasul de carte funciara nr. 71912 Metes, imobil drum, situat in intravilan, sub B2 apare mentiunea de intabulare drept de proprietate dobandit prin lege cota actuala de 500/4345- UAT Metes-domeniul public si sub B3 apare mentiunea inscriere provizorie drept de proprietate dobandit prin Lege cota actuala de 3845/4345 UAT Metes-domeniul public. Inscriserile in cartea funciara s-au facut in baza HCL nr. 97 din 29.11.2017.

(2) Se propune inscrierea definitiva a dreptului de proprietate si pe diferenta de cota de 3845/4345 mp in favoarea Comunei Metes-domeniul public, care este de uz si interes public.

Art. 5 Se propune insusirea de catre consiliul local a modificarilor respectiv înscrierea definitiva a dreptului de proprietate si pentru diferenta de cota provizorie de 3845/4345 mp inregistrata in cf 71912 Metes, in favoarea Comunei Metes-domeniul public.

Art. 6 Se solicita Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Alba inscrierea definitiva pe diferenta de cota de 3845/4345 inregistrata in cf 71912 –in favoarea Comunei Metes-domeniul public.

Art. 7 Se solicita Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Alba inscrierea in cartiile funciare 72138 Metes si 71912 Metes a modificarilor insusite.

Art.8 (1) Impotriva prezentei hotarari ,persoana care se considera vatamata intr un drept al sau sau intr un interes legitim poate formula plangere prealabila la primarul comunei Metes,in termen de 30 de zile de la data comunicarii;

(2) Prezenta hotarare poate fi contestata la sectia de contencios administrativ a Tribunalului in termen de 6 luni de la data comunicarii raspunsului la plangerea prealabila,conform Legii contenciosului administrativ nr.554/2004,cu modificarile si completarile ulterioare;

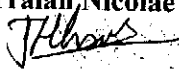
Art.9 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza d-na Voica Anca Maria-inspector in cadrul compartimentului urbanism din aparatul de specialitate al primarului comunei Metes;

Prezenta hotarare se comunica: Institutiei Prefectului-judetul Alba ,primarului comunei Metes,compartimentului Urbanism din cadrul primariei comunei Metes;

Metes la 10 februarie 2023

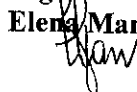
Nr. 21 /2023

Presedinte de sedinta,
Ursales Traian,Nicolae



Contrasemneaza pentru legalitate-Secretar general al com.Metes

Elena Man



Hotararea a fost adoptata in conformitate cu prevederile art.139 alin.(3) din OUG nr.57/2019 cu un nr. De 11 voturi »pentru » ,0 voturi”impotriva”,0 abtinere din 11 consilieri prezenti si din 11 din consil.in functie