ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA METES
Sat Metes, Comuna Metes, Judeţul Alba
Telefon: 0258-849.003 Fax: 0258-849.071
E-mail: contact@primariametes.ro

Nr. înreg. 1911 / 14.03.2023 (SC STEIN KONSTRUCT SRL)

Contract de lucrări
nr. 3036 **data** 14.03.2023

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achiziţiile publice, Hotărârea nr 395/2016 privind Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice

1. Părţile contractante:

COMUNA METES, cu sediul în str. Principala, nr. 43, Metes, judetul Alba, Tel. 0258849003, cod fiscal 4562150, cont IBAN RO54TREZ24A84030710101X , deschis la Trezoreria Alba, reprezentat prin SANZAIANA DANIEL, funcţia PRIMAR, in calitate de achizitor, pe de o parte,
şi

SC STEIN KONSTRUCT SRL, cu sediul in localitatea PETRESTI, Strada OITUZ, Nr.13, telefon/fax număr de înmatriculare J01/882/2003, cod fiscal 15831040, cont RO84TREZ0055069XXX001197, deschisa la TREZORERIA SEBES, reprezentată prin DORU TÂMPEA – Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

α. ***contract*** –prezentul contract şi toate anexele sale;
β. ***achizitor şi executant*** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
χ. ***preţul contractului*** - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
δ. ***amplasamentul lucrării*** - locul unde executantul execută lucrarea;
ε. ***forţa majoră*** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă şi inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părţi, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
φ. ***zi*** - zi calendaristică; ***an*** - 365 zile.
γ. **standard--** o specificaţie tehnică adoptată ca standard internaţional, standard european sau standard naţional de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie.
η. **penalitate contractuală-** despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligaţiilor din contract .
ι. **data de începere a lucrărilor de execuţie** - înseamnă data precizată în Ordinul de începere a lucrărilor de execuţie emis de Achizitor .
φ. **durata de Execuţie-** înseamnă durata de realizare exprimată în luni cuprinsă între data stabilită de investitor pentru începerea lucrărilor de execuţie şi comunicată executantului şi data încheierii procesului verbal privind admiterea recepţiei la terminarea lucrărilor, conform Graficului general de realizare a investiţiei.
κ. **cost-** înseamnă toate cheltuielile făcute (sau care urmează să fie făcute) de către Executant, în legătură cu executarea Contractului, conform Ofertei .
λ. **documentele Executantului** - înseamnă calculele, planşele, manuale, modele şi alte documente tehnice (dacă există), furnizate de către Executant conform prevederilor Contractului .
μ. utilajele şi Echipamentele Executantului-- înseamnă toate aparatele, maşinile, vehiculele tehnologice, inclusiv dotări şi active necorporale şi alte asmenea necesare execuţiei Lucrărilor, dar care nu includ Materialele.
ν. **amplasament-** înseamnă totalitatea suprafeţelor în pe care se vor executa lucrările permanente,

conform autorizației de construire .

o. **santier-** înseamnă perimetrul delimitat conform proiectului de organizare de execuție a lucrărilor , ce cuprinde amplasamentul și oricare alte locuri prevăzute în Contract ca fiind parte componentă a Șantierului.

π. **lucrări** - înseamnă toate serviciile de proiectare și lucrările de execuție care urmează să fie realizate de către Executant conform Contractului, precum și orice modificare a acestora în condițiile legislației achizițiilor publice/sectoriale.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1. Obiectul contractului constă în:

a) Execuție lucrări de ***Modernizare drumuri in Comuna Metes , Judetul Alba,*** în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătibil executantului de către achizitor conform graficului de plăți, este de **10.295.578,72 lei,** detaliat după cum urmează:

- Execuție lucrări pentru suma de **8.651.746,82 lei,** la care se adaugă 19% TVA, în valoare de **1.643.831,90 lei;**

(2) Prețul contractului poate fi ajustat prin actualizare in cazul in care pe piata au aparut anumite conditii, in urma carora s-a constatat cresterea/diminuarea indicilor de pret pentru elementele constitutive ale ofertei.

5. ***Durata contractului***

5.1 – Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar Contractul opereaza valabil intre parti, potrivit legii, ofertei si documentației de atribuire, de la data intrarii sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricarui efect pe care îl produce.

5.2. -Durata de executie a prezentului contract este de **16 luni calendaristice**, de la data emiterii ordinului de incepere .

6. ***Documentele contractului***

6.1 - Documentele contractului sunt *(cel puțin)*:

a) caietul de sarcini;
b) propunerea tehnică și propunerea financiară;
c) formularul de oferta + Anexa la formularul de oferta;
c) graficul fizic privind îndeplinire a contractului;
d) graficul valoric privind indeplinirea contractului;
e) garanția de bună execuție a contractului ;
f) acte aditionale-daca este cazul;
g) alte documente ;

7. Executarea contractului :

7.1 -Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție , conform art. 12 și predarea amplasamentului, respectiv emiterea ordinului de incepere a lucrarilor.

7.2. - In termen de 20 de zile de la data procesului verbal la terminarea lucrarilor , executantul pe cheltuiala sanse obliga sa dezafecteze prin ridicare si curatenie generala, organizarea de santier. Amplasamentul va fi eliberat de moloz, reziduri, schele, baraci etc.

8. Protecția patrimoniului cultural național:

8.1-Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

8.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul;
- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la preţul contractului.

8.3 - Achizitorul are obligaţia, de îndată ce a luat la cunoştinţă despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înştiinţa în acest sens organele de poliţie şi comisia monumentelor istorice.

9. Obligaţiile principale ale executantului

9.1 - Executantul se obligă să execute, să finalizeze in termen lucrarea **„Modernizare drumuri in Comuna Metes"**, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract, caiet de sarcini, propunerea tehnica si financiara.

9.2.-Executantul are obligaţia de executa şi monta panoul pentru şantierul aflat în construcţie – SANTIER IN LUCRU- (conform prevederilor legale aplicabile în domeniu) şi de a-l demonta la finalizarea lucrărilor.

9.3. - Executantul are obligaţia de a reactualiza, completa, şi de a modifica detaliile de execuţie din Proiectul tehnic, ori de câte ori situaţia o impune.

9.4 - (1) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.5 - Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuţiei lucrării, spre aprobare, graficul fizic si valoric al execuţiei lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuţie.

9.6. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.

(2) Un exemplar din documentaţia predată de către achizitor executantului va fi ţinut de acesta în vederea consultării de către Inspecţia de Stat în Construcţii, Lucrări Publice, Urbanism şi Amenajarea Teritoriului, precum şi de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(4) Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, în situaţiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor şi orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

9.7 - (1) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea şi executarea dispoziţiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăţi în execuţie care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

9.8 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepţia situaţiei în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant.

Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligaţia de a proteja şi păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

9.9. - Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:

- de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.

9.10. - Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie a lucrării.

9.11. - Executantul are obligaţia de a nu folosi alte materiale decât cu acceptul scris al Autorităţii Contractante.

9.12. - (1) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.13 - (1) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.

9.14 - (1) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:

- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
- de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.

9.15 - Executantul răspunde, potrivit obligaţiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcţiei, ivite într-un interval de 3 ANI de la recepţia lucrării şi, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existenţă a construcţiei, pentru viciile structurii de rezistenţă, ca urmare a nerespectării proiectelor şi detaliilor de execuţie aferente execuţiei lucrării.

9.16 - Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.17.- Executantul are obligaţia de a asigura **garanţia lucrărilor executate de 36 luni de la data recepţiei la terminarea lucrărilor.**

9.18.- Executantul isi asuma obligativitatea detinerii resurselor necesare si declararea la nivelul propunerii financiare a resurselor necesare pentru realizarea lucrarilor.

9.19.- Pe durata existentei santierului, costurile pentru racordarea si consumul de utilitati, precum si cel a contoarelor sau al altor aparate de masurat se suporta de catre executant.

9.10- Pe lângă obligaţiile stabilite prin prezentul Contract, Executantului îi revin toate obligaţiile şi răspunderile prevăzute la art. 25 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii, republicată, cu modifcările şi completările ulterioare. Acesta va executa, testa şi termina Lucrările în conformitate cu prevederile Contractului şi instrucţiunile Achizitorului şi va remedia orice defecte ale Lucrărilor. Executantul va asigura în totalitate supravegherea, forţa de muncă, Materialele, Echipamentele şi Utilajele necesare execuţiei Lucrărilor, fie provizorii, fie definitive in îndeplinirea obiectului contractului.

9.11. Executantul este pe deplin şi singur responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi reglementărilor legale din domeniul construcţiilor. Nicio aprobare, consimţământ sau absenţă a unor observaţii ale Achizitorului nu vor exonera Executantul de obligaţiile sale; Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese sau compensaţii datorate potrivit legii sau contractului, ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane.

9.12. Executantul va asigura controlul în faze determinante de către autorităţile competente conform prevederilor legale.

9.13. Executantul garantează că a realizat instructajul personalului ce urmează să execute lucrări pe viitorul Amplasament, necesar desfăşurării în bune condiţii a activităţii sale şi a luat toate măsurile impuse de legislaţia în vigoare privind respectarea regulilor referitoare la condiţiile şi normele de securitate şi sănătate în muncă. Executantul este singurul responsabil pentru eventuale daune cauzate de nerespectarea normelor privind condiţiile şi protecţia muncii.

9.14. Executantul va respecta legile ţării în care se realizează Lucrările, va emite toate înştiinţările şi va plăti toate taxele care îi revin ca obligaţie, conform prevederilor legale în vigoare.

9.15.Executantul are obligaţia să notifice achizitorului data la care va acoperi lucrările ce devin ascunse. Notificarea va fi transmisă achizitorului cu cel puţin 48 de ore înainte de data la care va acoperi lucrările.

9.16. Achizitorul, prin dirigintele de şantier si/sau reprezentantul său împuternicit, are obligaţia de a se prezenta în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai mult de 5 zile de la notificarea primită din partea Executantului, în vederea încheierii actelor legale pentru lucrările ce devin ascunse.

10. Obligaţiile achizitorului:

10.1 – Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru execuţia si finalizarea **Modernizare drumuri in Comuna Metes, Judetul Alba.**

10.2 - La începerea lucrărilor achizitorul are obligaţia de a obţine toate autorizaţiile şi avizele necesare execuţiei lucrărilor.

10.3 – (1) Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină în termen de 5 zile lucratoare;
- suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
- căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
- racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului-daca este cazul.

(2) Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

10.4 - Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului întreaga documentaţie necesară pentru execuţia lucrărilor contractate, fără plată, la termenele stabilite prin graficul de execuţie a lucrării.

10.5 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţie şi a limitelor terenului pus la dispoziţia executantului, precum şi pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

10.6 - Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

10.7 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor şi a oricăror alte informaţii furnizate executantului, precum şi pentru dispoziţiile date.

10.8 - Achizitorul va pune la dispoziţie amplasamentul cel mai târziu la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor. Predarea amplasamentului se va face prin proces - verbal de predare – primire, amplasament liber de orice sarcini care împiedică aducerea la îndeplinire a obiectului prezentului contract

10.9 - Achizitorul are obligaţia de a furniza Executantului toate autorizaţiile şi avizele obţinute în scopul execuţiei lucrărilor, conform prevederilor legale. Inceperea executiei lucrarilor este conditionata de emiterea autorizatiei de

constructie .

10.10 – Nici o aprobare, consimţământ sau absenţa unor observaţii ale Achizitorului nu vor exonera Executantul de obligaţiile sale.

În privinţa obligaţiilor şi drepturilor părţilor, izvorâte din încheierea prezentului Contract, în nici o împrejurare, tăcerea nu are valoarea juridică a consimţământului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa, executantul îşi îndeplineşte cu întârziere obligaţiile contractuale, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01%, pe zi de întârziere, din valoarea lucrărilor neexecutate, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2 - În cazul în care, din vina sa, achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea termenului de plată stabilit atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei, iar achizitorul are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% din plata neefectuată.

Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţă, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai târziu de 2 zile.

11.3. Executantul este de drept în întârziere începând cu ziua următoare scadenţei, fără punere formală în întarziere sau efectuarea vreunei alte formalităţi .

11.4. Plata sumelor datorate de către Achizitor se efectuează după achitarea de către Executant a sumelor datorate .

11.5 - Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.

11.6. - Lucrările trebuie să se deruleze conform Graficului general de realizare a investiţiei .

11.7 - Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

11.8.- Întârzierea Lucrărilor va fi acceptată în următoarele cazuri:

a. condiţiile climaterice extrem de nefavorabile, precum şi temperaturi care, potrivit normelor, normativelor şi agrementelor tehnice, nu permit punerea în execuţie a unor materiale sau procedee tehnice.

b. în cazul în care Achizitorul nu beneficiază de finanţare din motive neimputabile lui; Achizitorul va aduce la cunostinta Executantului aceasta situaţie in termen de 30 zile lucratoare de la data la care a luat cunoştinţa despre aceasta,

c. interventia unei situaţii ce poate determina imposibilitatea temporara a Executantului de executare a obligaţiilor contractuale, cu obligaţia Executantului de informare promptă, a Achizitorului.

d. Lipsa informării Achizitorului face inopozabila acestuia dispoziţia sau decizia dirigintelui de şantier sau a Executantului de sistare temporara, integrala sau parţiala, a lucrărilor, cu consecinţa exercitării de către Achizitor a dreptului de a refuză prelungirea Duratei de Execuţie a lucrărilor contractate.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului:

12.1 - Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de **865.174,68 lei** (10 % din pretul contractului, fara TVA) in 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului.

12.2. - Cuantumul Garanţiei de Bună Execuţie a contractului se va constitui fie :

a) prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condiţiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract. Garanţia trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a Achizitorului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate, sau

b) reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, într-un cont de disponibil distinct deschis la Trezoria Statului şi pus la dispoziţia Achizitorului. Suma iniţială care se va depune de către Executant în contul de disponibil distinct, astfel deschis, nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din valoarea contractului fără TVA.

12.3. În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, executantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică.

12.4 Executantul se va asigura că Garanţia de Bună Execuţie este valabilă şi în vigoare până la finalizarea Lucrărilor de către acesta şi remedierea oricăror defecte.

12.5 - Achizitorul se obligă să elibereze garanţia pentru participare şi să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanţiei de bună execuţie.

12.6 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate.

12.7 - Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie dupa cum urmeaza:
a) 70% din valoarea garantiei, in termen de 14 zile de la data incheierii procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, daca nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
b) restul de 30% din valoarea garantiei, la expirarea perioadei de garantie a lucrarilor executate, pe baza procesului-verbal de receptie finala.

12.8 - Garanţia lucrărilor este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.

13. Începerea şi execuţia lucrărilor:

13.1 - (1) Executantul are obligaţia de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului, respectiv 5 zile calendaristice.
(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului şi Inspecţiei de Stat în Construcţii, Lucrări Publice, Urbanism şi Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

13.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuţie, aprobat de achizitor şi să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuţie, se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, **graficul de execuţie atat fizic, cat si valoric, alcătuit în ordinea tehnologică de execuţie.** În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfăşurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuţie a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu îşi îndeplineşte îndatoririle prevăzute la pct. 9.1, achizitorul este îndreptăţit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal şi să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3-(1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfăşurarea execuţiei lucrărilor şi de a stabili conformitatea lor cu specificaţiile din anexele la contract. Părţile contractante au obligaţia de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanţilor lor atestaţi profesional pentru acest scop, şi anume responsabilul tehnic cu execuţia din partea executantului şi dirigintele de şantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentaţia de execuţie; verificările şi testările materialelor folosite la execuţia lucrărilor, precum şi condiţiile de trecere a recepţiei provizorii şi a recepţiei finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.
(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.5 - (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.
(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea şi sistarea lucrărilor:

14.1 - În cazul în care:

- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile; sau
- oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,

îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul;
- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la preţul contractului.

14.2 - Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2, acesta are dreptul de a sista lucrările pe perioada de iarna, conform legislatiei in vigoare sau de a sista/diminua ritmul execuţiei dacă achizitorul nu plăteşte în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 11.2; în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrărilor:

15.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul fizic de execuţie, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.

(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate, confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.

15.3 - Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.

15.4 - Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.

16. Perioada de garanţie acordată lucrărilor:

16.1 - Perioada de garanţie este de **36 luni** şi decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală.

16.2 - (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părţi a lucrărilor; sau
- neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecţiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat şi plătit ca lucrări suplimentare.

16.3 - În cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute în această clauză, Achizitorul este liber să contracteze cu terţi executanţi *conform legislaţiei achiziţiilor,* execuţia acestor lucrări, urmând ca preţul acestor lucrări sa fie recuperat de către Achizitor de la Executant sau reţinut din sumele cuvenite acestuia sau din garanţia de buna execuţie.

16.4. - Achizitorul se va ingriji ca cerinţa minimă solicitată in caietul de sarcini, privind garanţia lucrărilor să respecte cel puţin prevederile art.7 alin. 3 din Legea 10/1995 actualizată .

16.5.- Obligaţia legală de garanţie a Executantului pentru lucrările executate impune remedierea tuturor defectelor

constatate în termenul legal de garanţie, exceptate fiind cele produse din culpa Achizitorului, a prepuşilor săi sau a persoanelor pentru care acesta este ţinut să răspundă. Defectele şi lipsurile constatate de Achizitor, în perioada de garanţie, trebuie aduse la cunoştinţa Executantului, iar acesta, în termen de 48 de ore de la primirea notificării este obligat să trimită reprezentantul său la faţa locului şi să remedieze defecţiunea în cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii şi gravităţii defecţiunii. Remedierea defectelor va fi urmată, obligatoriu, de o recepţie cantitativă şi calitativă a lucrărilor, va fi consemnată într-un proeces verbal/notă de constatare încheiat între Părţi .

17. Reziliere contract:

REZILIEREA DE CĂTRE BENEFICIAR:

17.1. Cu condiţia respectării celorlalte prevederi relevante ale Condiţiilor Contractuale, Beneficiarul, printr-o notificare de reziliere motivată şi primită de executant cu 15 zile înainte de data rezilierii, este îndreptăţit să rezilieze Contractul în oricare din următoarele situaţii:

(a) Executantul cesionează contractul fără a respecta prevederile clauzei Cesiune sau subcontractează fără acordul (expres sau implicit) al Beneficiarului;

(b) Executantul devine falit, intră în proces de lichidare sau dacă se întâmplă orice alt eveniment care (conform prevederilor Legii în vigoare) are un efect similar cu cel al oricărei astfel de situaţii sau evenimente;

(c) Executantul nu încheie sau nu menţine în vigoare Garanţia de Bună Execuţie sau emitentul Garanţiei de Bună Execuţie sau vreuna dintre societăţile de asigurare cu care Antreprenorul a încheiat asigurările nu îşi pot respectă angajamentele iar executantul nu transmite în termen noua Garanţie de Bună Execuţie sau o copie a noului certificat de asigurare;

(d) executantul se afla, la momentul atribuirii Contractului, în una dintre următoarele situaţii şi, prin urmare, ar fi trebuit să fie exclus din procedura de atribuire, sau se află în una dintre următoarele situaţii în orice moment după atribuirea Contractului: în ultimii 5 ani, a fost condamnat prin hotărârea definitivă a unei instanţe judecătoreşti, pentru participare la o organizaţie criminală, pentru corupţie, pentru fraudă, pentru infracţiuni teroriste sau infracţiuni legate de activităţile teroriste, pentru spălare de bani sau finanţarea terorismului, şi/sau pentru exploatarea prin muncă a copiilor şi alte forme de trafic de persoane;

17.2. Daca asocierea , consortiu sau alta grupare formata din doua sau mai multe persoane, toate aceste persoane vor fi responsabile individual si in solidar fata de beneficiar pentru executarea contractului si indeplinirea obligatiilor contractuale, inclusiv in privinta oricarei sume recuperabile. Aceste persoane vor notifica beneficiarul cu privire la liderul lor, persoana desemnata de asociere sa actioneze in numele sau in cadrul contractului si care va fi autorizata sa angajeze asocierea .

Componenta si statutul asocierii nu vor fi modificate fara acordul prealabil al beneficiarului. In cazul in care asocierea isi modifica statutul sau componenta fara acordul prealabil al beneficiarului, acesta din urma poate aplica sanctiunea de reziliere a contractului.

17.3. In cazul rezilierii in conformitate cu prezentul contract, pe langa costurile suplimentare de terminare a lucrarilor si fara a afecta alte remedii prevazute in contract, beneficiarul va fi indreptatit sa recupereze de la executant orice pierdere suferita pana la un total cumulat de 10% din pretul contractului.

Sumele obtinute de beneficiar ca urmare a executarii garantiei de buna executie vor fi folosite pt a acoperi aceste costuri suplimentare sau pierderi.

17.4. In oricare din aceste situatii, prevazute la art.17.1, in termen de 15 zile de la primirea de la beneficiar a notificarii de reziliere a contractul, acesta va inceta de drept, fara somatie, punere in intarziere, hotarare judecatoreasca, sentinta arbitrala, sau orice alte formalitati in a 16-a zi de la primire a notificarii de reziliere transmize de beneficiar.

REZILIEREA DE CĂTRE EXECUTANT:

17.5. Cu condiţia respectării celorlalte prevederi relevante ale Condiţiilor Contractuale, Executantul , printr-o notificare de reziliere motivată şi primită de Beneficiar cu 15 zile înainte de data rezilierii, este îndreptăţit să rezilieze Contractul în oricare din următoarele situaţii:

(a) Beneficiarul şi/sau Personalul său nu îşi îndeplinesc obligaţiile Contractuale, după două notificări transmise de către executant Beneficiarului privind această neîndeplinire, fiecare notificare având un termen de remediere de cel puţin 30 de zile;

(b) execuţia tuturor Lucrărilor este suspendată pentru mai mult de 60 zile, iar suspendarea nu este cauzată de neîndeplinirea de către Executant a vreuneia dintre obligaţiile sale potrivit prevederilor Contractului şi nici de vreun risc în responsabilitatea Executantul .

(c) Beneficiarul devine falit, intră în proces de lichidare sau dacă se întâmplă orice alt eveniment care (conform prevederilor Legii în vigoare) are un efect similar cu cel al oricărei astfel de situaţii sau evenimente.

În oricare din aceste situaţii şi cu excepţia cazului în care Executantul, în termen de 15 zile de la data primirii de către Beneficiar a notificării de reziliere, transmite Beneficiarului o notificare de revocare a notificării de

reziliere, Contractul va înceta de plin drept, fără somaţie, punere în întârziere, hotărâre judecătorească, sentinţă arbitrală sau orice alte formalităţi, în a 16 - a zi de la primirea de către Beneficiar a notificării de reziliere emisă de executant.

Rezilierea nu va afecta alte drepturi ale Beneficiarului sau executantului sau remedii la dispoziţia acestora, potrivit prevederilor Contractului sau ale Legii. Beneficiarul va putea finaliza Lucrările direct sau prin încheierea unui alt contract cu un terţ. Obligaţia executantului de a executa Lucrările şi răspunderea executantului pentru întârzieri în terminarea Lucrărilor vor înceta imediat la data rezilierii.

Rezilierea Contractului nu va afecta:

(a) drepturile şi obligaţiile în temeiul Contractului dobândite sau scadente până la data rezilierii (inclusiv dar fără a se limita la dreptul executantului de a recupera daune de la Beneficiar);

(b) drepturile şi obligaţiile executantului şi ale Beneficiarului care supravieţuiesc în temeiul oricărei clauze a prezentului Contract în care se menţionează că supravieţuieşte rezilierii Contractului sau care este necesară pentru a da efect rezilierii sau consecinţelor rezilierii Contractului.

17.6. În cazul rezilierii în conformitate cu prevederile prezentei clauze, Beneficiarul cu promptitudine:

(a) va restitui executantului Garanţia de Bună Execuţie;

(b) va plăti executantului:

a. sumele datorate pentru toate Lucrările executate, inclusiv Sumele Reţinute;

b. sumele datorate pentru Materialele, Echipamentele şi alte Bunuri achiziţionate, fabricate sau produse de executant şi aflate în proprietatea Beneficiarului;

c. sumele datorate în legătură cu Costurile suplimentare revendicate de către executant în conformitate cu prevederile Contractului până la data rezilierii, minus sumele datorate de executant beneficiarului în legătură cu sume revendicate de către Beneficiar în conformitate cu prevederile Contractului până la data rezilierii.

18. Suspendarea si sistarea lucrarilor:

18.1. Executantul poate solicita Autorităţii Contractante emiterea ordinului de suspendare a lucrărilor pe perioada de iarnă. Această suspendare/sistare nu va da dreptul executantului de a solicita costurile înregistrate ca urmare a suspendării, dar va avea obligaţia de a proteja, păstra şi asigura paza lucrărilor, materialelor, utilajelor, echipamentelor şi şantierului împotriva oricărei deteriorări, pierderi sau pagube.

18.2. Sistarea execuţiei lucrărilor din motivul prevăzut la art. 18.1 se realizează cu acordul scris a Autorităţii Contractante.

18.3. Executantul nu va fi îndreptăţit la o prelungire a duratei de execuţie dacă întârzierea a survenit ca urmare a remedierii consecinţelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecinţelor omisiunii Antreprenorului de a proteja, depozita sau asigura paza lucrărilor executate

19. Încetarea contractului:

19.1. Prezentul Contract încetează la expirarea termenului pentru care a fost încheiat.

19.2. Prezentul Contract încetează înainte de termen:

a) prin acordul scris al Părţilor;

b) prin reziliere pentru neexecutarea culpabilă a obligaţiilor cu plata de daune interese;

c) intervenţia unui caz de Forţă Majoră în condiţiile art. 26;

d) în condiţiile prevederilor legale privind procedurile de prevenire a insolvenţei şi deinsolvenţă;

e) prin denunţare unilaterală de către Autoritatea Contractantă, fără plata de daune-interese, în cazul imposibilitaţii continuării relaţiilor contractuale, cu un termen de preaviz de 30 (treizeci) de zile sau din cauza unor motive neimputabile Autorităţii Contractante care fac imposibilă executarea contractului;

f) executantul se află, la momentul semnării contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit prevederilor legale în domeniul achiziţiilor publice.

19.3. Încetarea, din orice motiv, a contractului nu afectează în vreun mod drepturile şi obligaţiile contractuale ale Părţilor anterioare datei încetării.

20. Modificarea si revizuirea contractului:

20.1. Modificari ale contractului:

a) Partile au dreptul pe perioada de valabilitate a contractului de a conveni modificarea si/sau completarea clauzelor acestuia, fara organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Partilor, fara a afecta caracterul general al Contractului, in limitele dispozitiilor prevazute de art. 221-222 din Legea nr.98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificarile contractuale din HG nr.395/2015 (art.164 si art.165).

b) Modificarile nesubstantiale astfel cum sunt stabilite sunt singurele modificari ale Contractului care pot fi facute fara organizarea unei noi proceduri de atribuire.

20.2. Revizuirea contractului:

a) Revizuirea prezentului contract se realizeaza ca urmare a evaluarii activitatilor, rezultatelor si performantelor contractului in cadrul contractului. Modificarea contractului prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului contractului, care consta in lucrari pe care executantul se obliga sa le execute in conformitate cu prevederile din prezentul contract, cu dispozitiile legale, aprobarile si standardele tehnice, profesionale se de calitate in vigoare si conform Caietului de sarcini precum si celorlalte anexe ale Contractului, care fac parte integrata din contract, in urmatoarele situatii:

1. revizuirea pretului contractului cu respectarea prevederilor stabilite la clauza 23- Ajustarea pretului contractului;
2. revizuirea datelor de intrare utilizate in derularea contractului, respectiv revizuirea activitatilor si/sau performantelor stabilite – situatii care ar putea determina modificari ale contractului sub forma revizuirii: necesitatea completarii rezultatelor activitatii contractului la solicitarea expresa a achizitorului si/sau revizuirea termenului /termenelor de predare a lucrarilor partiale si finale, inclusiv a celor suplimentare, ca urmare a aplicarii mecanismului de acceptare a rezultatelor partiale si finale in cadrul contractului descrise in caietele de sarcini sau a unor cereri exprese a factorilor interesati ce au legatura cu activitatile din contract, indiferent daca acesti factori interesati au fost inclusi in documentele schizitiei sau daca implicarea acestora in activitatile din cadrul contractului a devenit necesitate ca urmare a dinamicii mediului extern in care se realizeaza activitatile din contract.

21. Finalizarea lucrarilor:

21.1. Lucrările trebuie finalizate în termenele şi condiţiile prevăzute în Contract, acte aditionale-daca este cazul.

21.2. (1) La terminarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, Autoritatea Contractantă că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând demararea procedurilor impuse de prevederile legale pentru efectuarea recepţiei.

(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate şi confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren Autoritatea Contractantă va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a efectua recepţia. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Autoritatea Contractantă va efectua recepţia lucrărilor.

21.3. Documentaţia întocmită în vederea recepţiei la terminarea lucrărilor va fi prezentată într-o formă adecvată şi va conţine cel puţin: planuri de execuţie, planuri acualizate semnate, verificate, însuşite conform legislaţiei în vigoare; procese verbale de lucrări ascunse, procese verbale verificări şi teste conform program de verificare a calităţii în faze de execuţie, certificate de calitate şi declaraţii de conformitate pentru materialele principale puse în operă, dispoziţii de şantier, documente anexe dispoziţiilor de şantier (liste de cantităţi, documentaţie economică, etc.), respectiv orice document relevant pentru cartea tehnică a construcţiei, fără a percepe costuri suplimentare.

21.4. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii Contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, Autoritatea Contractantă are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.

21.5. Recepţia lucrărilor se va face conform prevederilor legale privind regulamentul de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora în două etape:

a) la terminarea lucrărilor;

b) recepţia finală, la expirarea perioadei de garanţie.

21.6. Recepţia va cuprinde următoarele faze:

a) verificarea de către comisia de receptie a Autorităţii Contractante si dirigintele de santier a respectării prescripţiilor caietului de sarcini;

b) Executantul va prezenta certificatele de calitate pentru materialele puse în operă (principale);

c) verificarea de către comisia de receptie a Autorităţii Contractante si a dirigintelui de santier a documentelor întocmite pe parcursul execuţiei lucrarilor (procese verbale, certificate de calitate, buletine de analiza).

21.7. Decontarea lucrărilor executate se va face în baza situaţiilor de lucrări întocmite de către executant, verificate şi acceptate de către dirigintele de şantier şi Autoritatea Contractantă.

22. Modalităţi de plată

22.1 - Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către executant în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta.

22.2 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi

onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

22.3 - (1) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului şi în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor.
(2) Plăţile parţiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.

22.4 - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

22.5 - Contractul nu va fi considerat terminat pâna când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Restituirea sumelor, reprezentand garantia de buna executie, datorate executantului pentru lucrările executate va fi condiţionată de eliberarea procesului verbal de receptie finala.

23. Ajustarea preţului contractului:
23.1.– Pe parcursul indeplinirii contractului, pretul poate fi ajustat prin actualizare in cazul in care pe piata au aparut anumite conditii, in urma carora s-a constatat cresterea/diminuarea indicilor de pret la materiale pentru elemente constitutive ale ofertei, al caror efect se reflecta in cresterea/diminuarea costurilor pe baza carora s-a fundamentat pretul contractului.
Contractul va fi ajustat dupa urmatoarea metoda: Ajustarea contractului se va efectua conform art. 164 ,alin 4 din HG nr.395/2016 cu mosdificarile si completarile ulterioare, precum cu respectarea conditiilor prevazute de art. 221,222 din Legea 98/2016, respectiv , pretul contractului se ajusteaza dupa formula de mai jos.
Ajustarea contractului se va face in conformitate cu prevederile OUG 47/2022 , dupa urmatoarea formula :
- Va=Vo x[(1-p-a)xICCn/ICCdata referință+(p+a)]
unde:
- Va reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată,
- Vo reprezintă valoarea solicitării de plată conform preţurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului/acordului-cadru,
- a reprezintă valoarea procentuală a plăţii în avans determinată ca raport dintre valoarea avansului primit şi nerestituit/nejustificat şi preţul contractului,
- p reprezintă valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric şi preţul contractului,
- ICCn reprezintă indicele de cost în construcţii total aferent lunii solicitării de plată,
- ICCdata referință reprezintă indicele de cost în construcţii total aferent lunii anterioare datei-limită de depunere a ofertei, conform documentaţiei de atribuire.

24. Asigurări:
24.1 - (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.
(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.
(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
(4) Executantul are obligaţia de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

24.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

24.3. - Asigurarea personalului contractual. Executantul trebuie sa incheie si sa mentina in vigoare asigurarea impotriva reclamatiilor, daunelor, pierderilor si cheltuielilor, inclusiv taxe si cheltuieli legale care decurg din vatamari corporale, imbolnaviri, maladii sau decesul oricarei persoane angajate de catre executant sau oricare alt membru al peronalului executantului.

25. Confidentialitatea:

25.1. Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor, ca urmare a aducerii la îndeplinire a clauzelor prezentului Contract, prin nefurnizarea datelor, informațiilor, rapoartelor și studiilor către terți decât prin acordul părților.

26. Forţa majoră:

26.1 - Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

26.2 - Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

26.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

26.4 - Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

26.5 - Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

26.6 - Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

27. Solutionarea eventualelor divergente si a litigiilor :

27.1. Achizitorul si executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe si negociere amiabila, orice neintelegere sau dipute care pot interveni in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului. Fiecare parte trebuie sa raspunda la o solicitare de solutionare amiabila in termen de maxim 30 de zile de la solicitare. Perioada de realizare a intelegerii amiabile este de 60 de zile de la data solicitarii de solutionare a disputei.

27.2. Daca disputa nu a fost astfel solutionata si partile au, in continuare, opinii divergente in legatura cu sau in indeplinirea contractului, acestea trebuie sa se notifice reciproc si in scris, in privinta pozitiei lor asupra aspectuluyi in disputa precum si cu privire la a solutia pe care o intrevad pentru rezolvarea ei.

27.3. Daca incercarea de solutionare pe cale amiabila esueaza sau una dintre parti nu raspunde in termen la solicitare, oricare dintre parti:

- se poate adresa unui mediator;
- se poate adresa direct instantelor civile in circumscriptia carora se afla sediul achizitorului.

27.4. Pe perioada solutionrii divergentelor executantul este obligat sa execute lucrarile astfel cum sunt stabilite prin contract.

28. Limba care guvernează contractul:

28.1 - Limba care guvernează contractul si toate comunicarile va fi limba oficiala a Statului Roman, respectiv limba romana.

29 . Comunicări:

29.1 - (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

29.2.Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

29.3. Comunicările între părţi se pot face şi prin poştă, fax sau e-mail, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

29.4. În cazul unui termen limită pentu primirea comunicărilor scrise, expeditorul va cere confirmarea de primire. În orice caz, expeditorul va lua toate măsurile necesare pentru a se asigura de primirea în termen a comunicării.

29.5. Orice înştiinţare, încuviinţare, aprobare sau decizie a oricărei persoane, solicitată în cadrul contractului, va fi formulată în scris, dacă nu este specificat altfel, şi nu va fi în mod nejustificat reţinută sau întârziată.

30. Legea aplicabilă contractului:

30.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

31 .Protectia datelor cu caracter personal:

Prin semnarea contractului, părțile contractuale își exprimă îm mod expres consimțământul, lipsit de ambiguitate, pentru prelucrarea datelor cu caracter personal în scopul încheierii prezentului contract. Părțile contractante menționează că au fost informate cu privire la categoria datelor personale ce urmează a fi prelucrate, scopul prelucrării lor, modul de păstrare (securitatea datelor), protejarea datelor, confidențialitatea datelor, circuitul, termenul de păstrare.

De asemenea, părțile au fost informate cu privire la obligațiile lor privitoare la modificarea datelor cu caracter personal, precum și cu privire la drepturile lor, respectiv: dreptul de informare, dreptul de acces la date, dreptul de intervenție asupra datelor, dreptul de opoziție, dreptul de a nu fi supusă unei decizii individuale, dreptul de a face plângere la ANSPDCP sau de a se adresa justiției, fiind aplicabile prevederile Regulamentului EU 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, modificată și completată.

Părțile contractuale își dau acordul expres de prelucrare a datelor cu caracter personal furnizate voluntar cu ocazia încheierii prezentului contract, pentru ca acestea să fie utilizate de societatea parteneră. Părțile contractuale menționează că au fost informate cu privire la scopul prelucrării, respectiv pentru desfășurarea relației contractuale dintre SC STEIN KONSTRUCT SRL și UAT COMUNA METES, inclusiv în scopul executării contractului, facturării și distribuirii facturilor, corespondenței, recuperării eventualelor creanțe, precum și protejării oricărui interes legitim al părților, pe cale administrativă sau judiciară, cesiunii de creanțe către terțe părți, precum și conformării cu cerințele legale privind arhivarea.

32. Concililierea:

32.1. Interpretarea clauzelor contractuale , disputele , divergentele , evaluarile precum si orice alte diferente privind executarea contractului vor fi transate pe cale amiabila prin conciliere directa.

33. Litigiile

33.1.O disputa care face obiectul unei instiintari de nemultumire va putea fi dedusa spre solutionare instantelor de drept comun a caror competenta teritoriala va fi stabilita prin raportare la sediul Achizitorului.

33.2. Daca , dupa 15 zile de la inceperea tratativelor ,partile nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze prin arbitraj la Camera de Comert si Industrie a Romaniei, fie de catre instantele judecatoresti

Părțile au înțeles să încheie azi **14.03.2023,** prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,

COMUNA METES

Primar
SÂNZĂIANA DANIEL
.....

Secretar General,
MAN ELENA
.....

Vizat,
Inspector,
ADINA TODORUT
.....

VIZAT
CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
TODORUȚ ADINA

Executant,
SC STEIN KONSTRUCT SRL
Administrator, DORU TÂMPEA
.....

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA METES
Sat Metes, Comuna Metes, Judeţul Alba
Telefon: 0258-849.003 Fax: 0258-849.071
E-mail: contact@primariametes.ro

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

Dirigenţie de şantier pentru investitia " **Modernizare drumuri in Comuna Metes, Judetul Alba**
Nr. inreg. 3899 din data 05.04.2023

In temeiul dispozitiilor **Legii nr.98/2016** privind achizitiile publice, respectiv **Hotararea Guvernului nr. 395/2016**- privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestari servicii, **intre**:

COMUNA METES, cu sediul în comuna Metes, judeţul Alba, cod poştal 517445, telefon/fax **0258/849.003, 0258/849.071**, cod fiscal **4562150**, cont RO54TREZ24A84030710101X, deschis la Trezoreria Alba Iulia, reprezentata prin **SANZAIANA DANIEL**- Primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

Si,

S.C. IULIAN BEST CONSULTING SRL, cu sediul în localitatea Albac, str. Rusesti, nr. 1, jud. Alba, telefon/fax 0743/561.506 număr de înmatriculare la Registrul Comertului J01/334/2011, cod fiscal 28427037, cont nr. RO29TREZ0065069XXX001737, deschis la TREZORERIA CAMPENI, reprezentata prin **D-nul MORAR IOAN IULIAN,** în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) ***Contract*** - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) ***achizitor şi prestator*** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) ***preţul contractului*** - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) ***servicii*** - activităţi a căror prestare face obiectul contractului;
e) ***forţa majoră*** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă şi inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părţi, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
*f) **zi*** - zi calendaristică; ***an*** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2 - Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul şi preţul contractului:

4.1. - Prestatorul se obligă să presteze, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract, respectiv sa efectueze servicii de dirigentie de santier, pivind investitia **„Modernizare drumuri in Comuna Metes, Judetul Alba" .**

4.2. – Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea serviciilor mentionate la articolul 4.3. din contract.
4.3.- Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul serviciilor executate, plătibil prestatorului de către achizitor, este de **35.000 lei** (prestatorul nu este platitor de TVA), conform **Achizitiei directe initiata din catalogul electronic SEAP nr. DA32978350 din data de 05.04.2023.**

5. Durata contractului:
5.1 - Contractul produce efecte de la data semnarii acestuia si este valabil pe toata durata de executie a lucrarii, respectiv pana la realizarea receptiei finale a investitiei"Modernizare drumuri in Comuna Metes, Judetul Alba".

6. Documentele contractului:
6.1 - Documentele contractului sunt:
- Achizitie directa initiata din catalogul electronic SEAP: **DA32978350 din data de 05.04.2023.**
- Garantia de buna executie a contractului;
- Decizia de numire-Anexa 1 la contract .
- Rapoarte de activitate;
- Acte aditionale -daca este cazul;

7. Obligaţiile principale ale prestatorului:
7.1 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentul contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate la standardele şi/sau performanţele asumate prin prezentul contract.
7.2 - Prestatorul va superviza foarte exigent lucrarea, astfel incat unde constructorul nu executa lucrarea conform proiectului, sa poata recupera sume de bani.
7.3- Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu termenul de prestare de la art.5.1.
7.4. Prestatorul are obligatia sa tina caiet de masuratori- atasament pentru lucrarile executate.
7.5. Prestatorul are obligatia sa dea explicatii asupra modului de decontare, tuturor organelor de control, asupra modului de decontare a lucrarilor.
7.6. - Prestatorul are obligatia de a verifica si viza situatiile de lucrari, inainte de a le inainta autoritatii contractante, in vederea aprobarii.
7.7.- Prestatorul raspunde de legalitatea si corectitudinea situatiilor de lucrari (similitudine oferta -situatie de lucrari, preturi, mod de actualizare etc .)
7.8. -Prestatorul are obligatia sa tina legatura permanenta cu achizitorul, sa raspunda la toate datele care i le solicita.
7.9. -Prestatorul are obligatia sa propuna achizitorului, cand este necesar, imbunatatirea unor solutii corespunzatoare, constatate pe durata executiei.
7.10 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

7.11.- Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuţia serviciilor în conformitate cu termenul de prestare convenit si graficul de lucrari. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului

8. Obligaţiile principale ale achizitorului:
8.1 –Achizitorul se obligă să plătească Prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, conform Art. 4.3. din prezentul contract.
8.2. - Achizitorul, prin persoanele responsabile, are dreptul de a inspecta şi/sau de a testa prestarea serviciilor menţionate la art. 4.1. pentru a verifica conformitatea lor cu specificaţiile din propunerea financiara si prezentul contract .
8.3.- Achizitorul se obligă să plătească pretul catre prestator in termenul convenit la art. 4.3.
8.4.-Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care le-a cerut si pe care le considera necesare indeplinirii contractului.

9. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

9.1-În cazul în care, din vina sa, prestatorul îşi îndeplineşte cu întârziere obligaţiile contractuale, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1%, pe zi de întârziere, din valoarea lucrărilor neexecutate, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

9.2.- În cazul în care, din vina sa, achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea termenului de plată stabilit atunci prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor sau de a diminua ritmul de prestare, iar achizitorul are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pe zi de întârziere, din plata neefectuată.

Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţă, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai târziu de 2 zile.

9.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.

9.4.Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

10. Garanţia de bună execuţie a contractului:

10.1.Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în procent de **5% din pretul contractului, fara TVA,respectiv 1750 lei**, in termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziţie publica. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăşi 15 zile de la data semnării contractului de achiziţie prin urmatoarele modalitati:

-fie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituţie de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condiţiile legii, şi devine anexă la contract.

-fie prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturi partiale prin deschiderea unui cont la dispozitia Autoritatii Contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, suma initiala - nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului de achiziţie publică, fără TVA si se va prezenta în maxim 5 zile lucratoare de la semnarea contracului. Autoritatea contractanta, alimenteza acest cont prin retineri succesive din sumele datorate si cuvenite contractantului pâna la concurenta sumei stabilita drept garantie de buna executie in contractul de achizitie publica .

10.2.- Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate.

10.3.Achizitorul se obliga sa elibereze garantia de buna executie aferenta contractului in termen de 14 zile de la data receptionarii si dupa aprobarea documentatiei daca pana la acea data nu a ridicat pretentii asupra ei.

11. Recepţie şi verificări

11.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică şi din caietul de sarcini.

11.2 - Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare, incetare:

12.1- (1) Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după obținerea Autorizației de Construire si predarea amplasamentului.

ÎNTÂRZIERI ÎN ÎNDEPLINIREA CONTRACTULUI:

12.2. Prestatorul are obligaţia de a îndeplini contractul în termenele stabilite la art.5.1

12.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, Prestatorul previzionează că nu poate respecta termenele prevăzute la Art.5.1,

acesta are obligaţia de a notifica Achizitorul, cu minim 48 de ore înainte modificarea datei/perioadelor de întârziere asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

12.4.Cu excepţia apariţiei unui caz de forţă majoră, astfel cum e prevăzut la Art. 15, şi în afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire, întârzierea în îndeplinirea clauzelor contractuale dă dreptul Achizitorului de a solicita penalităţi Prestatorului, potrivit prevederilor Art.9.

12.5. În cazul în care prestatorul suferă întârzieri şi/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părţile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului;

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la preţul contractului.

12.6.- (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată în perioada stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

12.7 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

ÎNCETAREA CONTRACTULUI

12.8. Prezentul contract poate înceta în următoarele cazuri:

a) de drept, prin ajungere la termen, respectiv la îndeplinirea tuturor obligaţiilor de către părţi;

b) prin reziliere;

c) prin denunţare unilaterală de către Achizitor.

12.9. În cazul unei încălcări a unei obligaţii din prezentul contract de către Prestator, Achizitorul îşi rezervă dreptul de a cere rezilierea contractului, dacă Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în termen de 30 de zile de la primirea unei notificări în acest sens.da dreptul Achizitorului de a pretinde daune-interese pentru neexecutare nu va fi afectat de o astfel de încetare.

12.10. Rezilierea de drept a contractului intervine, fără punere în întârziere, fără notificare prealabilă şi fără intervenţia instanţei, în următoarele situaţii:

a) Prestatorul pierde capacitatea de folosinţă şi de exerciţiu necesare exercitării obligaţiilor sale;

b) Prestatorul intră în procedura de faliment;

c) Prestatorul subcontractează fără acordul prealabil al Achizitorului sau cesionează total sau parţial prezentul contract.

12.11. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral prezentul contract în cel mult 10 zile de la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului şi care conduc la modificarea clauzelor acestuia în aşa măsură încât îndeplinirea ar fi contrară interesului acestuia şi/sau interesului public.

12.12. În cazul rezilierii/denunţării unilaterale a prezentului contract, Achizitorul va plăti Prestatorului contravaloarea serviciilor efectiv prestate anterior încetării Contractului, conform condiţiilor de plată convenite şi numai pentru serviciile prestate şi acceptate până la data încetării contractului.

12.13. Rezilierea/denunţarea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligaţiilor deja scadente între părţi.

MODIFICAREA ŞI SUSPENDAREA CONTRACTULUI

12.15. Părţile, de comun acord, pot conveni modificarea şi/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, fără a afecta caracterul general al contractului.

12.16. Modificările contractuale nu trebuie să afecteze, în niciun caz şi în niciun fel, rezultatul procedurii sau modalităţii de

atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Prestatorul a fost declarat câștigător.

12.17.În situația nerespectării dispozițiilor Art. 12.6, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică inițial.

REZILIEREA CONTRACTULUI:

12.18. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre parti, da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului .

12.19. Beneficiarul isi rezerva dreptul de a denunţa unilateral contractul in cel mult 30 de zile de la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa măsura incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

13. Ajustarea preţului contractului

13.1.Pentru serviciile prestate, platile datorate prestatorului sunt declarate in propunerea financiara si prezentate la art.4.3. din prezentul contract.

13.2. Pretul contractului este ferm in lei, nu se ajusteaza.

14. Prelucrarea datelor cu caracter personal :

14.1. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal în conformitate cu legislația în vigoare, în modalități care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea asigurării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale.

14.2. În procesul de prelucrare a datelor cu caracter personal, Prestatorul aplică prevederile *Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a directivei 95/46/CE* și ale legislației naționale în domeniu.

14.2. Datele cu caracter personal comunicate în cadrul prezentului contract, vor fi prelucrate de Prestator numai în scopul executării prezentului contract.

14.3. Datele cu caracter personal prelucrate în scopul executării prezentului contract pot fi comunicate terților abilitați prin lege inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii.

14.4. În situația în care este necesară prelucrarea datelor personale ale Prestatorului în alte scopuri decât cel al executării contractului, părțile se vor informa reciproc de îndată și vor solicita acordul scris cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

14.5. Fiecare parte își asumă în mod independent responsabilitatea privind prelucrarea datelor cu caracter personal. Încălcarea de către o parte a prevederilor prezentului contract, precum și a prevederilor Regulamentului nr. 679/2016 și a oricăror altor reglementări în legătură cu protecția datelor cu caracter personal, nu poate fi apreciată ca o încălcare comună și nu poate genera răspunderea solidară față de persoana sau autoritatea care constată această încălcare.

14.6.Datele cu caracter personal prelucrate în scopul executării contractului sunt păstrate de către Părți pe întreaga perioadă de executare a contractului și ulterior încetării acestuia, în conformitate cu prevederile legale referitoare la arhivarea documentelor.

15. Forţa majoră

15.1 - Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

15.2 - Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

15.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

15.4 - Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

15.5 - Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
15.6 - Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

16. Soluţionarea litigiilor
16.1 - Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
16.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de catre instantele judecatoresti competente de la sediul achizitorului.

17. Limba care guvernează contractul
17.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

18. Comunicări
18.1 - (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
18.2 - Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

19. Legea aplicabilă contractului
19.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părţile au înţeles să încheie azi 05.04.2023, prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,
COMUNA METEŞ
Primar,
Sanzaiana Daniel

Avizat,
Secretar General, Elena Man

Vizat,
Inspector, Adina Todorut

PRESTATOR,
SC IULIAN BEST CONSULTING SRL
Adm. Morar Ioan Iulian

Achizitie directa initiata din catalogul electronic

Cod unic achizitie: DA32978350

Informatii generale

DENUMIRE ACHIZITIE: **MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE SI PODURI**

Cod si denumire CPV: **71310000-4 Servicii de consultanta in domeniul ingineriei si al constructiilor (Rev.2)**

Finantare prin fonduri comunitare: **Nu**

Tip de contract: **Servicii**

Stare: **Oferta acceptata**

Data publicare: **05.04.2023 15:22**

Data finalizare: **05.04.2023 20:09**

Data de raspuns a ofertantului: **05.04.2023 16:21**

Data de raspuns a autoritatii contractante: **05.04.2023 20:09**

Autoritatea contractanta

Denumire: **COMUNA METES (PRIMARIA COMUNEI METES)**

CUI: **4562150**

Adresa: **Strada: METES, nr. 43, Sector: -, Judet: Alba, Localitate: Metes, Cod postal: 517445**

Localitatea, Tara: **Metes, Romania**

Telefon: **+40 258849003**

E-mail: **contact@primariametes.ro**

Operator economic

Denumire: **SC IULIAN BEST CONSULTING SRL**

CUI: **28427037**

Adresa: **Strada: rusesti, nr. 1, Sector: -, Judet: Alba, Localitate: Albac, Cod postal: 517005**

Localitatea, Tara: **Albac, Romania**

Telefon: **+40 0743561506**

E-mail: **ioaniulianmorar@yahoo.com**

Informatii cumparare directa

Descriere: **Prestarea serviciilor de supraveghere prin diriginte de santier a lucrarilor de executie la obiectivul de investitii: MODERNIZARE DRUMURI IN COMUNA METES, JUDETUL ALBA, conform contract de prestari servicii.**

Conditii de livrare: **UAT Comuna Metes**

Conditii de plata: **OP**

Repere achizitionate	Cantitate	Valoare achizitie (RON fara TVA)
MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE SI PODURI	Solicitata: **1**	Pret estimat: **35.000,00**
Numar de referinta: **7**	Ofertata: **1**	Pret de vanzare: **35.000,00**
Pret de catalog: **36.000,00 RON/bucata**		Valoare estimata: **35.000,00**
Cod si denumire CPV: **71310000-4 - Servicii de consultanta in domeniul ingineriei si al constructiilor (Rev.2)**		Valoare de vanzare: **35.000,00**
Descriere: **MODERNIZARE DRUMURI COMUNALE SI PODURI - DIRIGINTE DE SANTIER**		
TOTAL		Valoare de vanzare: 35.000,00 RON

PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ
INTRARE NR. 3920
IEȘIRE 06.04.2023

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA METES
Sat Metes, Comuna Metes, Județul Alba
Telefon: 0258-849.003 Fax: 0258-849.071
E-mail: contact@primariametes.ro

CONTRACT DE ACHIZITIE PUBLICA

de servicii inregistrare sistematica a imobilelor din sectoarele cadastrale aflate in intravilan si extravilan, in vederea inscrierii imobilelor in sistemul integrat de cadastru si carte funciara apartinand UAT Comuna Metes, Judetul Alba – FINANTARE IX

Temei legal: încheiat în conformitate cu Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi cu *Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice*, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 395/2016, cu modificările şi completările ulterioare.

Procedură/Modalitate de atribuire:

Procedura simplificata online

1. **PĂRŢILE CONTRACTANTE**

COMUNA METES, cu sediul în localitatea Metes, str. Principala nr.43, Comuna Metes, județul Alba, telefon/fax 0258/849.003 ; 0258/849,071, Cod fiscal 4562150, cont IBAN RO95TREZ24A705000200130X, deschis la Trezoreria Municipiului Alba Iulia, reprezentată prin SANZAIANA DANIEL, având funcția de Primar, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte,

şi

SC TOTAL BUSINESS LAND SRL, Cod Unic de Identificare RO34090016, Autorizare nr. RO-B-J nr. 1767/ 20.02.2020 Clasa I, cu sediul în Alba Iulia, str. Brandusei, nr. 24, județul Alba, telefon/fax 0318 600 316, fax: 0358 710 612, cont IBAN RO061TREZ0025069XXX007714, deschis la Trezoreria Alba Iulia, reprezentată prin TODOR Marius Traian, având funcția de Administrator, în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte,

2. **DEFINIŢII**

Art. 2.1. În prezentul contract, următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

Contract - prezentul contract de achiziție publică de servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul integrat de cadastru şi carte funciară şi toate anexele lui;

Caiet de sarcini - documentul cuprinzând specificaţiile tehnice comunicate în cadrul procedurii/modalităţii de atribuire de către Achizitor;

Achizitor şi prestator - părţile prezentului contract, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

Preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

Servicii - totalitatea activităţilor pe care Prestatorul trebuie să le realizeze pentru a atinge scopul Contractului şi a realiza obiectul acestuia, aşa cum sunt acestea descrise în Caietul de Sarcini şi identificate în baza Contractului;

Contract de finanţare - contractul de finanţare prevăzut în Anexa nr. 2 la *Procedura şi modalitatea de alocare a sumelor, precum şi raportarea de către beneficiari a stadiului de execuţie a lucrărilor pentru lucrările de*

înregistrare sistematică inițiate de unitățile administrativ-teritoriale, aprobată prin Ordinul directorului general al ANCPI nr. 819/2016, cu modificările şi completările ulterioare;

Forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă şi inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 3.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de **Realizare a lucrarilor de inregistrare sistematica a imobilelor din sectoarele cadastrale aflate in intravilan si extravilan, in vederea inscrierii imobilelor in sistemul integrat de cadastru si carte funciara apartinand UAT Comuna Metes, Judetul Alba – FINANTARE IX,** astfel cum sunt acestea detaliate în **Anexa nr. 1** la prezentul contract, respectiv : **S9, S40, S43, S50, S52, S110, S151, S163, S182, S183, S184, S187, S188, S192, S199, S204, S211, S233, S234.**

Etapele principale de prestare a serviciilor de înregistrare sistematică constau în: campania de informare publică, organizarea lucrărilor sistematice de cadastru, studiul datelor analogice şi digitale preluate de la Achizitor, recunoaşterea terenului, stabilirea modului de execuție a lucrărilor, derularea lucrărilor de specialitate, publicarea documentelor tehnice ale cadastrului, primirea şi soluționarea cererilor de rectificare, actualizarea documentelor tehnice ale cadastrului.

4. DURATA CONTRACTULUI

Art. 4.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către ambele părți şi îşi produce efectele până la îndeplinirea integrală a tuturor obligațiilor contractuale, dar nu mai târziu de data încetării contractului de finanțare.

5. PREȚUL CONTRACTULUI ŞI MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art. 5.1. Prețul total estimat convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor, plătibil Prestatorului de către Achizitor este de **268.904,16 lei**, la care se adaugă **51.091,79 lei,** reprezentând T.V.A.

Valoarea totala a contractului este de **319.995,95 lei , TVA inclus .**

Art. 5.2. Prețul unitar pe imobil aferent serviciilor ce vor fi prestate, este de **199,92 lei**/imobil din extravilan (şi, după caz, **305,76 lei**/imobil din intravilan) la care se adaugă T.V.A.. Prețul unitar este ferm pentru întreaga durată de valabilitate a contractului.

Art. 5.3. Plata serviciilor se va realiza după cum urmează:

Pentru livrarea «Documente tehnice ale cadastrului - spre publicare», valoarea tranşei de plată este de 60% din valoarea corespunzătoare numărului de imobile recepționate care pot face obiectul decontării.

Plata serviciilor se va face în baza următoarelor documente:

a) Proces-verbal de acceptanță a serviciilor aferente Livrării nr. 1 (în original), întocmit şi semnat de către reprezentanții desemnați din partea achizitorului.

b) Factura aferentă Livrării nr. 1, emisă de Prestator şi înregistrată la sediul OCPI în copie conformă cu originalul.

B. Pentru livrarea «Documente tehnice ale cadastrului - finale», valoarea tranşei de plată reprezintă diferența dintre valoarea corespunzătoare numărului de imobile recepționate care pot face obiectul decontării şi valoarea plătită conform lit. A.

Achizitorul se obligă să efectueze plata serviciilor prestate la real executat, în funcție de numărul de cărți funciare deschise ca urmare a finalizării lucrărilor, în termen de 30 de zile de la data emiterii și înregistrării procesului-verbal de acceptanță (PVR servicii), în baza următoarelor documente:

a) Proces-verbal de acceptanță a serviciilor aferente Livrării nr. 2 (în original), întocmit și semnat de către reprezentanții desemnați din partea achizitorului.

b) Factura aferentă Livrării nr. 2, emisă de Prestator și înregistrată la sediul OCPI în copie conformă cu originalul.

Art. 5.4. În cazul imobilelor cu proprietari neidentificați, subiect al înscrierii provizorii a UAT, se va deconta 10% din prețul contractat pentru un imobil. Prin excepție, nu vor face obiectul decontării imobilele prevăzute la articolul 5, punctul 11, alin. (7) din *Procedura și modalitatea de alocare a sumelor, precum și raportarea de către beneficiari a stadiului de execuție a lucrărilor pentru lucrările de înregistrare sistematică inițiate de unitățile administrativ-teritoriale*, aprobată prin Ordinul directorului general al ANCPI nr. 819/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5.5. Plata serviciilor se poate efectua la nivel de sector cadastral recepționat, pentru imobilele aferente, pentru care s-a emis procesul-verbal de acceptanță a serviciilor de către Achizitor și factura aferentă.

Art. 5.6. În cazul în care legislația fiscală română va fi modificată, iar modificările apărute vor avea impact asupra prevederilor prezentului contract, clauzele care vor fi afectate se vor modifica corespunzător, prin act adițional.

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Art. 6.1. Documentele contractului sunt:

a) caietul de sarcini, care include și *Regulamentul privind realizarea ,verificarea si receptia lucrarilor sistematice de cadastru si inscrierea din oficiu a imobilelor in cartea funciara aprobat prin Ordinul directorului general al ANCPI nr.1/2020 cu modificarile si completarile ulterioare*,

b) propunerea tehnică și financiară;

c) Anexa nr. 1 privind Sectoarele cadastrale în care se realizează serviciile;

d) Anexa nr. 2 privind Detalierea serviciilor și termenele de prestare;

e) Garantia de buna executie a contractului.

f) Act aditional-daca este cazul;

f) alte anexe la contract.

7. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

Art. 7.1. Prestatorul se obligă să asigure, pe toată durata contractului, toate resursele umane și materiale necesare pentru prestarea efectivă a serviciilor ce fac obiectul acestuia.

Art. 7.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în caietul de sarcini, în propunerea tehnică și în celelalte documente ale contractului.

Art. 7.3. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu termenele asumate în prezentul contract. Totodată, este răspunzător de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate în cadrul derulării contractului.

Art. 7.4. Prestatorul se obligă să respecte pe toată durata de prestare a contractului reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și, după caz, standardele internaționale agreate cu privire la forța de muncă, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor. Prestatorul va lua măsuri de securitate privind personalul său, salariat ori contractat, în funcție de gradul de pericol fizic cu care este confruntat.

Art. 7.5. Prestatorul se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricăror:

- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de materialele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate;

- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.

Art. 7.6. Achizitorul este îndreptăţit să pretindă de la Prestator orice prejudicii suferite din vina Prestatorului, atât în perioada de executare a contractului, cât şi după încetarea contractului, cu respectarea prevederilor prezentului contract.

Art. 7.7. Prestatorul va considera toate documentele şi informaţiile care îi sunt puse la dispoziţie în vederea încheierii şi executării contractului drept strict confidenţiale. Obligaţia de confidenţialitate nu se aplică în cazul solicitărilor efectuate de anumite autorităţi publice (ex: instanţe de judecată, parchete, ANAF, etc.), conform prevederilor legale.

Art. 7.8. Prestatorul are obligaţia de a suporta riscul privind calitatea/profesionalismul experţilor implicaţi în implementarea contractului, riscul pentru securitatea şi sănătatea în muncă pentru personalul implicat în implementarea contractului, riscul de a nu respecta termenul contractului, riscuri aferente condiţiilor de încetare a contractului (faliment, neîndeplinirea obligaţiilor contractuale, etc.), riscuri aferente condiţiilor de modificare a contractului.

8. OBLIGAŢIILE ACHIZITORULUI

Art. 8.1. Achizitorul se obligă să plătească Prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, conform Art. 5 din prezentul contract.

Art. 8.2. Achizitorul, prin persoanele responsabile desemnate, are dreptul de a inspecta şi/sau de a testa prestarea serviciilor menţionate la Art. 3.1. pentru a verifica conformitatea lor cu specificaţiile din propunerea tehnică şi din caietul de sarcini.

Art. 8.3. Achizitorul se obligă să efectueze acceptanţa serviciilor prestate, în conformitate cu procedura de acceptanţă prevăzută de specificaţiile tehnice, parte componentă a Caietului de sarcini şi cu prevederile Art. 11 din prezentul contract.

Art. 8.4. Achizitorul se obligă să plătească serviciile prestate pentru cantităţile real executate rezultate din procesele-verbale de recepţie şi confirmate de procesele-verbale de acceptanţă.

9. PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Art. 9.1. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal în conformitate cu legislaţia în vigoare, în modalităţi care asigură confidenţialitatea şi securitatea adecvată a acestor date, în vederea asigurării protecţiei împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale.

Art. 9.2. În procesul de prelucrare a datelor cu caracter personal, Prestatorul aplică prevederile *Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a directivei 95/46/CE* şi ale legislaţiei naţionale în domeniu.

Art. 9.3. Datele cu caracter personal comunicate în cadrul prezentului contract, vor fi prelucrate de Prestator numai în scopul executării prezentului contract.

Art. 9.4. Datele cu caracter personal prelucrate în scopul executării prezentului contract pot fi comunicate terţilor abilitaţi prin lege inclusiv organelor de poliţie, parchetelor, instanţelor sau altor autorităţi publice, în condiţiile legii.

Art. 9.5. În situaţia în care este necesară prelucrarea datelor personale ale Prestatorului în alte scopuri decât cel al

executării contractului, părțile se vor informa reciproc de îndată și vor solicita acordul scris cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

Art. 9.6. Fiecare parte își asumă în mod independent responsabilitatea privind prelucrarea datelor cu caracter personal. Încălcarea de către o parte a prevederilor prezentului contract, precum și a prevederilor Regulamentului nr. 679/2016 și a oricăror altor reglementări în legătură cu protecția datelor cu caracter personal, nu poate fi apreciată ca o încălcare comună și nu poate genera răspunderea solidară față de persoana sau autoritatea care constată această încălcare.

Art. 9.7. Părțile garantează exercitarea drepturilor persoanei vizate prevăzute în art. 16-21 din Regulamentul nr. 679/2016 în condițiile legislației de drept intern.

Art. 9.8. Datele cu caracter personal prelucrate în scopul executării contractului sunt păstrate de către Părți pe întreaga perioadă de executare a contractului și ulterior încetării acestuia, în conformitate cu prevederile legale referitoare la arhivarea documentelor.

10. PENALITĂȚI

Art. 10.1. În cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile contractuale, le îndeplinește cu întârziere sau necorespunzător, Achizitorul are dreptul de a percepe ca penalități de întârziere de 0,04% pe zi de întârziere din valoarea fără T.V.A. a serviciului neîndeplinit/întârziat/îndeplinit necorespunzător, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. În aceste situații, Prestatorul este considerat ca fiind de drept în întârziere.

Art. 10.2. Data înregistrării la OCPI a Procesului-verbal de predare-primire a livrabilelor în format digital reprezintă data predării Livrării nr. 2 – *Documentele tehnice ale cadastrului – copie finală.* Depășirea datei de predare a Livrării nr. 2 se consideră întârziere.

Art. 10.3. În cazul în care, Achizitorul nu efectuează plata conform Art. 5, acesta va plăti Prestatorului penalități în cuantum de 0,04% pe zi întârziere din valoarea fără T.V.A. neachitată a facturii Prestatorului emise în condițiile contractului.

Art. 10.4. În cazul în care, Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile contractuale, le îndeplinește cu întârziere sau necorespunzător, la terminarea duratei contractului, Achizitorul va menționa obligațiile neîndeplinite de Prestator în documentul constatator, care se va întocmi conform art. 166 din *Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice*, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

11. GARANTIA DE BUNA EXECUTIE A CONTRACTULUI:

Art. 11.1. (1) Prestatorul se obliga sa constituie garantia de buna executie a contractului , in cuantum de **26.890,41 lei** .(10% din valoarea contractului fara TVA).

(2) Garantia de buna executie se va constitui in termen de maxim 5 zile lucratoare de la semnarea prezentului contract, in conditiile prevazute de art.39,alin 3 al HG 395/2016. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a prestatorului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

(3) Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, astfel:

a) scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau din alt stat;

b) asigurare de garanții emisă:

- fie de o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare emisă în România sau într-un alt

stat membru al Uniunii Europene şi/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz;
- fie de o societate de asigurări dintr-un stat terţ printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.

c) in cazul în care valoarea garanţiei de bună execuţie este mai mică de 5.000 de lei, autoritatea contractantă are dreptul de a accepta constituirea acesteia prin depunerea la casierie a unor sume în numerar.
Art. 11.2. Garantia de buna executie se poate constitui prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturi partiale, in acest caz, prestatorul avand obligatia de a deschide un cont la dispozitia autoritatii contractante, la Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent in administrarea prestatorului. Suma initiala care se va depune de catre prestator in contul disponibil astfel deschis, nu trebuie sa fie mai mica de 0,5% din pretul contractului de achizitie, fara TVA. Pe parcursul indeplinirii contractului de achizitie publica, autoritatea contractanta urmeaza sa alimenteze contul de disponibil prin retineri succesive din sumele datorate si cuvenite prestatorului pana la concurenta sumei stabilite drept garantie de buna executie in contractul de achizitie publica .

Art. 11.3. In cazul in care pe parcursul executarii contractului de achizitie publica se suplimenteaza valoarea acestuia, prestatorul are obligatia de a completa garantia de buna executie in corelatie cu noua valoare a contractului de achizitie publica.

Art. 11.4. Achizitorul se obliga sa elibereze garantia de participare în cel mult 3 zile lucrătoare de la data constituirii garanţiei de bună execuţie.

Art. 11.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât prestatorului, cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregii garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

Art. 11.6. Achizitorul se obliga, conform prevederilor legale,sa restituie garantia de buna executie , in termen de cel mult 14 zile de la data indeplinirii de catre prestator a tuturor obligatiilor contractuale, daca pana la acea data Primaria Comunei Metes, nu a ridicat pretentii asupra ei, dar nu mai tarziu de 3 zile de la data predarii respectivelor documentatii tehnice, in cazul in care autoritatea contractanta nu a atribuit in acea periada contractul , in cauza.

12. TERMENE DE PRESTARE ŞI ACCEPTANŢĂ

Art. 12.1. Serviciile vor fi prestate de către Prestator în conformitate cu termenele prevăzute în Anexa nr. 2 la prezentul contract.

Art. 12.2. Acceptanţa constă în verificarea serviciilor în conformitate cu specificaţiile caietului de sarcini şi prevederile contractuale.

13. ÎNTÂRZIERI ÎN ÎNDEPLINIREA CONTRACTULUI

Art. 13.1. Prestatorul are obligaţia de a îndeplini contractul în termenele stabilite în **Anexa nr. 2** la prezentul contract.

Art. 13.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, Prestatorul previzionează că nu poate respecta termenele prevăzute la Art. 13.1., acesta are obligaţia de a notifica Achizitorul, cu minim 48 de ore înainte. Modificarea datei/perioadelor de întârziere asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

Art. 13.3. Cu excepţia apariţiei unui caz de forţă majoră, astfel cum e prevăzut la Art.15, şi în afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire conform Art. 16.1, întârzierea în îndeplinirea clauzelor contractuale dă dreptul Achizitorului de a solicita penalităţi Prestatorului, potrivit prevederilor Art. 10.

14. COMUNICĂRI

Art. 14.1. Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

Art. 14.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

Art. 14.3. Persoana desemnată cu urmărirea îndeplinirii obligaţiilor contractuale din partea Prestatorului este doamna Ioana Teodora Răcătăian, date de contact: telefon/fax 0751399324, e-mail: ioana.racataian@tblgrup.ro

Art. 14.4. Persoana desemnată cu urmărirea îndeplinirii obligaţiilor contractuale din partea Achizitorului este doamna Hărăguș Nicoleta, date de contact: telefon/fax 0766959484, mail: achizitii@primariametes.ro

Art. 14.5. Comunicările dintre părţi se pot face şi prin telefon, fax, poştă sau e-mail, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

15. FORŢA MAJORĂ

Art. 15.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

Art. 15.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

Art. 15.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

Art. 15.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, în termen de 3 zile de la apariţia respectivului caz de forţă majoră, producerea acesteia şi de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor; aceeaşi obligaţie de notificare subzistă şi în cazul încetării cazului de forţă majoră.

16. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 16.1. Prezentul contract poate înceta în următoarele cazuri:

a) de drept, prin ajungere la termen;

b) prin reziliere;

c) prin denunțare unilaterală de către Achizitor.

Art. 16.2. În cazul unei încălcări a unei obligații din prezentul contract de către Prestator sau a nerespectării de către acesta a elementelor propunerii tehnice, Achizitorul își rezervă dreptul de a cere rezilierea contractului, dacă Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile în termen de 30 de zile de la primirea unei notificări în acest sens.

Art. 16.3. Dreptul Achizitorului de a pretinde daune-interese pentru neexecutare nu va fi afectat de o astfel de încetare.

Art. 16.4. Rezilierea de drept a contractului intervine, fără punere în întârziere, fără notificare prealabilă și fără intervenția instanței, în următoarele situații:

a) Prestatorul pierde capacitatea de folosință și de exercițiu necesare exercitării obligațiilor sale;

b) Prestatorul intră în procedura de faliment;

c) Prestatorul subcontractează fără acordul prealabil al Achizitorului sau cesionează total sau parțial prezentul contract.

Art. 16.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract în cel mult 10 zile de la apariția

unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor acestuia în așa măsură încât îndeplinirea ar fi contrară interesului acestuia și/sau interesului public.

Art. 16.6. În cazul rezilierii/denunțării unilaterale a prezentului contract, Achizitorul va plăti Prestatorului contravaloarea serviciilor efectiv prestate anterior încetării Contractului, conform condițiilor de plată convenite și numai pentru serviciile prestate și acceptate până la data încetării contractului.

Art. 16.7. Rezilierea/denunțarea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

17. MODIFICAREA ȘI SUSPENDAREA CONTRACTULUI

Art. 17.1. Părțile, de comun acord, pot conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, fără a afecta caracterul general al contractului, in conditiile prevazute de lege.

Art. 17.2. Modificările contractuale nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii sau modalității de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Prestatorul a fost declarat câștigător.

Art. 17.3. În situația nerespectării dispozițiilor Art. 16.2., Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică inițial.

18 CESIUNEA

Art. 18.1. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale, asumate prin prezentul contract.

Art. 18.2. Prestatorul poate cesiona doar creanțele născute din prezentul contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial. Cesiunea se poate efectua doar în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil.

Art. 18.3. Solicitările de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile Art. 17.2.

Art. 18.4. În situația prevăzută la Art. 17.3., Prestatorul va notifica Achizitorul.

19. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art. 19.1. Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

Art. 19.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească în a cărei competență teritorială se afla sediul Achizitorului.

20 . LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

Art. 20.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

21. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Art. 21.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România, în vigoare la data încheierii acestuia, cu excepția cazurilor în care legea prevede altfel.

Prezentul contract a fost încheiat în 2 (două) exemplare, având aceeaşi valoare juridică, câte1 (unul) pentru fiecare parte contractantă.

ACHIZITOR,

UAT COMUNA METES

Judeţul ALBA

Primar,

SANZAIANA DANIEL

.....

PRESTATOR,

S.C. TOTAL BUSINESS LAND SRL

Administrator,

TODOR MARIUS TRAIAN

Vizat CFPP,

Direcţia economică/Compartimentul financiar-contabil

TODORUT ADINA

.....

Vizat pentru legalitate,

Secretar General ,

MANEL ENA

.....

Compartimentul achiziţii publice,

Consilier, HARAGUS NICOLETA -SILVIA

.....

Anexa nr. 1 la Contractul nr. 3920/06.04.2023

OBIECTUL SERVICIILOR

Sectoarele cadastrale în care se realizează serviciile și numărul estimat al imobilelor care fac obiectul serviciilor de înregistrare sistematică

UAT	Nr. sector cadastral	Număr total estimat de imobile	Numar estimat de imobile din intravilan	Numar estimat de imobile din extravilan
METES	9	40	5	35
	40	40	40	-
	43	40	40	-
	50	215	205	10
	52	25	25	-
	110	100	100	0
	151	42	40	2
	163	51	43	8
	182	13	13	0
	183	11	6	5
	184	45	25	20
	187	50	1	49
	188	45	30	15
	192	48	48	0
	199	57	0	57
	204	84	39	45
	211	20	0	20
	233	22	5	17
	234	45	0	45
	TOTAL	**993**	665	328

ACHIZITOR,

UAT COMUNA METES

Primar

SANZAIANA DANIEL

PRESTATOR,

SC TOTAL BUSINESS LAND SRL

Administrator,

TODOR MARIUS TRAIAN

Anexa nr. 2 la Contractul nr. 3920/06.04.2023

DETALIEREA ACTIVITĂȚILOR SI TERMENELE DE PRESTARE

pentru realizarea lucrărilor de înregistrare sistematică a imobilelor în sectoarele cadastrale nr. S9, S40, S43, S50, S52, S110, S151, S163, S182, S183, S184, S187, S188, S192, S199, S204, S211, S233, S234, aparținând UAT COMUNA METES, județul ALBA ,

în vederea înscrierii imobilelor

în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

Nr. crt.	Descriere activitate	Responsabil de activitate	Data finalizării
1	Analiză date, recunoaştere teren, stabilire soluţie tehnică de realizare a lucrărilor	Prestator	30 mai 2023
2	Derularea lucrărilor de specialitate	Prestator	12 septembrie 2023
3	Livrarea nr. 1 - Documentele tehnice ale cadastrului – *copie spre publicare*	Prestator	20 ianuarie 2024
4	Livrarea nr. 2 - Documentele tehnice ale cadastrului – *copie finală*)*	Prestator	10 iulie 2024

ACHIZITOR,
UAT COMUNA METES
Primar
SANZAIANA DANIEL

PRESTATOR,
SC TOTAL BUSINESS LAND SRL
Administrator,
TODOR MARIUS TRAIAN

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA METES
Sat Metes, Comuna Metes, Judeţul Alba
Telefon: 0258-849.003 Fax: 0258-849.071
E-mail: contact@primariametes.ro

PRIMĂRIA COMUNEI METEŞ
INTRARE NR. 7000
IEŞIRE 10.07.2023

CONTRACT

privind achiziţia publică de lucrării pentru obiectivul de investiţie **„ Amenajarea si dotarea unui spatiu destinat activitatilor sportive ale elevilor scolii generale din Comuna Metes”**

Prezentul Contract de achiziţie publică de lucrări, (denumit în continuare ***„Contract”***, s-a încheiat având în vedere prevederile din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, precum şi orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia

Intre:

COMUNA METES, cu sediul în localitatea Metes, nr.43, Comuna Metes, judetul Alba, telefon: 0258/849003, fax: 0258/849073, e-mail: contact@primariametes.ro, cod de înregistrare fiscală 4562150 , cont IBAN nr. RO98TREZ2H4655000 , deschis la Trezoreria Alba reprezentată prin Sanzaiana Daniel -Primar denumită în continuare „Achizitor”, pe de o parte

580HP3X

şi

SC FLORIDA GOLD SRL , cu sediul în localitatea ALBA IULIA, str. Vartop, nr. 2A, ap. _____, telefon: 0258831231, fax:_____, e-mail: floridagold@gmail.com, număr de înmatriculare J1/76/2013, cod de înregistrare fiscal RO31204469, cont IBAN nr. RO92TREZ00250691XXX005992 deschis la Trezoreria ALBA reprezentată prin CIORGOVEAN FLORIN, având funcţia de administrator, în calitate de şi denumită în continuare „Contractant”, pe de altă parte,

denumite, în continuare, în mod individual "***Partea***" şi împreună, "***Părţile***" şi care

având în vedere:

a) OFERTA

1.1. Contractantul a examinat Documentaţia de Atribuire pentru execuţia de lucrări şi se oferă să execute lucrările, conform prevederilor prezentului Contract şi ale legislaţiei aplicabile.

1.2. Contractantul, prin semnătura de mai jos, se obligă să execute lucrările precizate la Art. I – Obiectul Contractului la Preţul ofertat.

b). ACCEPTAREA:

1.3. Achizitorul, prin Raportul Procedurii nr. 6801 incheiat in data de 13.07.2023, a declarat câştigătoare Oferta Contractantului, în cadrul procedurii de atribuire a Contractului.

1.4. Achizitorul, prin semnarea Contractului, este de acord cu faptul că, pentru execuţia Lucrărilor de către Contractant, plăteşte Contractantului preţul Lucrărilor, astfel cum este stabilit la Art. II – Preţul Contractului şi în conformitate cu prevederile legale aplicabile precum şi cu prevederile Contractului,

au convenit încheierea prezentului contract, astfel:

Art. I Obiectul Contractului :

1.1. Obiectul prezentului Contract îl reprezintă execuţia de lucrări de construcţii pentru obiectivul de investiţie **„Amenajarea si dotarea unui spatiu destinat activitatilor sportive ale elevilor scolii generale din Comuna Metes”**, denumite în continuare lucrări, pe care contractantul se obligă să le execute în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, cu dispoziţiile legale, aprobările şi standardele tehnice, profesionale şi de calitate în vigoare şi conform cerinţelor din Caietul de Sarcini precum şi a celorlalte anexe ale Contractului.

Art. II Prețul Contractului :

2.1. Achizitorul se obligă să plătească contractantului prețul total convenit prin prezentul contract pentru execuția lucrărilor , în sumă de **138.039,65 lei** (osutatreizecisioptmiisitreizecisinoualeivirgulasaizecisicincilei), la care se adaugă TVA în valoare de **26.227,53 lei** (douazecisisasemiileidouasutedouazecisisaptevirgulacincizecisitreilei) conform prevederilor legale . Valoarea totala a contractului este de **164.267,18 lei**, inclusiv TVA.

2.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează din punct de vedere economic, astfel cum este stabilit prin prezentul Contract și în condițiile prevăzute în mod expres de Lege.

Art. III Durata Contractului :

3.1. Durata prezentului contract este de **5 luni,** începând de la data emiterii ordinului de incepere a lucrarilor.

Emiterea ordinului de începere a lucrărilor este condiționată de avizarea procedurii de achiziție de către finanțator, respectiv AFIR. În cazul neavizării prezentul contract încetează, urmând a fi reluată procedura de achiziție.

Art. IV Documentele contractului:

4.1. Contractul este format din **Partea I – Contact, Partea II - Secțiunea "Condiții Generale" și Secțiunea "Condiții Specifice"**. Documentele prezentului contract se completează și se explicitează reciproc, sunt parte integrantă din contract și sunt:

- Anexa 1 - Caietul de Sarcini, inclusiv anexele acestuia,
- Anexa 2 - Propunerea Tehnică,
- Anexa 3 - Propunerea Financiară,
- Anexa 4 - Proiectul tehnic ;
- Achizitie din SEAP nr. AA3368297 din 20.07.2023

În cazul oricăror inconsistențe între anexe, acestea vor prevala în ordinea enumerată mai sus, iar în cazul oricăror inconsistențe între părțile prezentului Contractul, ordinea de interpretare va fi:
Partea I - Contract,
Partea II - Secțiunea "Condiții Specifice",
Partea III - Secțiunea "Condiții Generale",
Alte Anexe Nu este cazul

4.2. Contractantul declară expres că a citit cuprinsul clauzelor prezentului contract și declară, în mod expres, că a înțeles și că acceptă pe deplin conținutul acestora precum și efectele lor juridice.

Prezentul Contract se semnează de către parti, astfel cum au fost agreate clauzele contractului și întinderea obligațiilor asumate, orice alte înțelegeri anterioare, scrise sau verbale, fiind lipsite de valoare juridică.

ACHIZITOR,
COMUNA METES
Primar
SANZAIANA DANIEL

CONTRACTANT,
SC FLORIDA GOLD SRL
Administrator, CIORGOVEAN FLORIN
.....

AVIZAT,
Secretar General, MAN ELENA

VIZAT,
Inspector, TODORUT ADINA

VIZAT
TODORUT ADINA

Achizitie directa initiata din catalogul electronic

Cod unic achizitie: DA33688297

Informatii generale

DENUMIRE ACHIZITIE: **AMENAJAREA SI DOTAREA UNUI SPATIU DESTINAT ACTIVITATILOR SPORTIVE ALE ELEVILOR SCOLII GENERALE**

Cod si denumire CPV: **45212221-1 Lucrari de constructii de structuri pentru terenuri de sport (Rev.2)**

Finantare prin fonduri comunitare: **Nu**

Tip de contract: **Lucrari**

Stare: **Oferta acceptata**

Data publicare: **20.07.2023 09:35**

Data finalizare: **20.07.2023 10:11**

Data de raspuns a ofertantului: **20.07.2023 09:41**

Data de raspuns a autoritatii contractante: **20.07.2023 10:11**

Autoritatea contractanta

Denumire: **COMUNA METES (PRIMARIA COMUNEI METES)**

CUI: **4562150**

Adresa: **Strada: METES, nr. 43, Sector: -, Judet: Alba, Localitate: Metes, Cod postal: 517445**

Localitatea, Tara: **Metes, Romania**

Telefon: **+40 258849003**

E-mail: **contact@primariametes.ro**

Operator economic

Denumire: **S.C. SC FLORIDA GOLD SRL S.R.L**

CUI: **31204469**

Adresa: **Strada: Vartop , nr. 2A, Sector: -, Judet: Alba, Localitate: Alba Iulia, Cod postal: 510065**

Localitatea, Tara: **Alba Iulia, Romania**

Telefon: **+40 0258831231**

E-mail: **floridagoldab@gmail.com**

Website: **www.floridaimpex.ro**

Informatii cumparare directa

Descriere: **AMENAJAREA SI DOTAREA UNUI SPATIU DESTINAT ACTIVITATILOR SPORTIVE ALE ELEVILOR SCOLII GENERALE DIN COMUNA METES - anunt publicitar nr. ADV1372212 din 30.06.2023, conform contract de lucrari.**

Conditii de livrare: **UAT COMUNA METES**

Conditii de plata: **OP**

Repere achizitionate	Cantitate	Valoare achizitie (RON fara TVA)
AMENAJAREA SI DOTAREA UNUI SPATIU DESTINAT ACTIVITATILOR SPORTIVE ALE ELEVILOR SCOLII GENERALE	Solicitata: 1	Pret estimat: **138.039,65**
Numar de referinta: **69**	Ofertata: **1**	Pret de vanzare: **138.039,65**
Pret de catalog: **138.039,65 RON/bucata**		Valoare estimata: **138.039,65**
Cod si denumire CPV: **45212221-1 - Lucrari de constructii de structuri pentru terenuri de sport (Rev.2)**		Valoare de vanzare: **138.039,65**

Descriere: **AMENAJAREA SI DOTAREA UNUI SPATIU DESTINAT ACTIVITATILOR SPORTIVE ALE ELEVILOR SCOLII GENERALE DIN COMUNA METES, JUDETUL ALBA**

TOTAL

Valoare de vanzare: 138.039,65 RON

Secțiunea "Condiții Generale"

1. INTERPRETAREA CONTRACTULUI

1.1. Definiții

În prezentul Contract, următorii termeni sunt interpretați astfel:

Amplasamentul Lucrării - locul unde Contractantul execută Lucrarea/Lucrările;

Asigurare - formă de protecție în baza unui acord încheiat între o persoană fizică sau juridică, numită asigurat, care cedează anumite riscuri unei persoane juridice, numită asigurător, alături de o sumă de bani denumită primă de asigurare, urmând ca, în situația producerii evenimentelor respective, asigurătorul să îl despăgubească pe asigurat în baza documentului eliberat de asigurator, prin care se certifică încheierea unui contract de asigurare/unei polițe de asigurare sau a unui astfel de document în care sunt indicate, cel puțin: perioada de plată a primelor, condițiile de asigurare în care este încheiată polița și perioada de valabilitate a acesteia, încheiată astfel cum este solicitat de Achizitor prin Documentația de Atribuire;

Caiet de Sarcini - Anexa 1 la prezentul Contract, care include obiectivele, sarcinile şi specificațiile, caracteristicile Lucrărilor descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Achizitorului, menționând, după caz, metodele şi resursele care urmează să fie utilizate de Contractant și/sau Lucrările care trebuie executate, finalizate și predate de Contractant, inclusiv nivelurile de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică sau siguranță și altele asemenea, astfel cum pot fi/sunt precizate în mod expres în Secțiunea "Condiții Specifice", după caz, precum și cerințe aplicabile Contractantului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția *Achizitorului;*

Contract - prezentul Contract de achiziție publică de lucrări, împreună cu anexele sale, inclusiv eventualele modificări şi completări efectuate de Părți în conformitate cu prevederile Contractului, având structura și conținând ca parte integrantă documentele astfel cum este stipulat în cadrul Art. IV - Documentele Contractului din Contract (partea I).

Secțiunea "Condiții Generale" cuprinde prevederi contractuale generale, specifice contractelor de lucrări, stabilind clauzele administrative, financiare, juridice și tehnice care guvernează prezentul Contract, în măsura în care asemenea clauze nu sunt modificate sau completate prin Secțiunea "Condiții Specifice" ale prezentului Contract și cu respectarea prevederilor legislației în materia achizițiilor publice precum și a celorlalte prevederi legale în vigoare în România.

Secțiunea "Condiții Specifice" cuprinde prevederi contractuale suplimentare, amendamente și/sau derogări de la prezentele "Condiții Generale" precum și alte clauze specifice ale prezentului Contract, astfel cum sunt stabilite de Achizitor în Documentația de Atribuire sau astfel cum sunt stabilite în situațiile în care condițiile specifice se stabilesc pe baza informațiilor din Oferta declarată câștigătoare, în condițiile Legii;

Contract de Subcontractare - acordul încheiat în scris între Contractant și un terț ce dobândește calitatea de Subcontractant, în condițiile Legii 98/2016, prin care Contractantul subcontractează Subcontractantului partea din Contract în conformitate cu prevederile prezentului Contract, dacă este cazul;

Cost - toate cheltuielile efectuate sau care urmează să fie efectuate de către Contractant, în legătură cu executarea prezentului Contract, indiferent dacă sunt efectuate în sau în afara Șantierului, inclusiv cheltuielile indirecte sau costuri similare, dar care nu includ profitul;

Dată de începere a Lucrărilor - data stabilită pentru începerea Lucrărilor astfel cum este precizată la clauza 4.1.(a) din prezentul Contract;

Defecțiune/Defecțiuni - execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul *Contract* și/sau de *Legea* aplicabilă și/sau care fac rezultatele execuției de *Lucrări* necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul *Contract* și/sau de *Legea* aplicabilă precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite în *Caietul de Sarcini*. *Defecțiunile* includ atât viciile aparente cât și viciile ascunse ale *Lucrărilor* care fac obiectul prezentului *Contract*;

Dispoziție – document scris/instrucțiune/notificare/ordin, cu caracter obligatoriu pentru ambele *Părți*, emis(ă) de *Achizitor*, inclusiv de orice reprezentant al *Achizitorului*, astfel cum este desemnat la subcapitolul

2.2 - Reprezentanții autorizați ai *Părților*, pentru a completa și/sau modifica prevederile prezentului *Contract* cu respectarea clauzelor contractuale și în limitele *Legii*;

Documentație de Atribuire - documentul achiziției care cuprinde cerințele, criteriile, regulile și alte informații necesare pentru a asigura operatorilor economici o informare completă, corectă și explicită cu privire la cerințe sau elemente ale achiziției, obiectul contractului și modul de desfășurare a procedurii de atribuire, inclusiv specificațiile tehnice ori documentul descriptiv, condițiile contractuale propuse, formatele de prezentare a documentelor de către candidați/ofertanți, informațiile privind obligațiile generale aplicabile;

Documentele Achizitorului - toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura *Lucrărilor* care fac obiectul prezentului *Contract*, inclusiv piese scrise și/sau piese desenate, în format letric și/sau electronic, cum ar fi, dar fără a se limita la: planuri, regulamente, specificații, planșe, desene, schițe, modele, manuale, programe și date informatice, calcule și rapoarte precum și orice documente tehnice, după caz, furnizate de *Achizitor* și necesare *Contractantului* în vederea realizării obiectului prezentului *Contract*;

Documentele Contractantului - toate datele, documentele, rapoartele incluse în cerințele Achizitorului, care sunt colectate și/sau pregătite de *Contractant* în legătură cu *Lucrările* executate și se află în custodia și grija *Contractantului* până la data preluării acestora de către *Achizitor* și care includ, dar fără a se limita la: documente, certificate, avize și acorduri care trebuie pregătite sau obținute de *Contractant*, documente necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, planuri, regulamente, specificații, planșe, desene, schițe, modele, manuale, programe și date informatice, software, calcule și rapoarte precum și orice documente tehnice, după caz, așa cum sunt acestea descrise în *Caietul de Sarcini*;

Durata de Execuție - perioada, exprimată în ani/luni/zile, calculată de la data de începere a *Lucrărilor*, astfel cum a fost comunicată *Contractantului* de către *Achizitor*, și până la acceptarea *Lucrărilor* prin *Proces-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor*, referitoare la timpul necesar finalizării *Lucrărilor* sau a unei/unor părți ale acestora, după caz, astfel cum este stabilită la clauza **4.1.(b)** din prezentul *Contract*, inclusiv prelungirile, astfel cum sunt stabilite la clauza **4.6.(a)** din prezentul *Contract* și conform *Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)*;

Echipamente – aparate/instalații și altele asemenea, care fac sau vor face parte din cadrul *Lucrărilor permanente*;

Finalizare este atunci când *Contractantul*:

i. a executat toate Lucrările și a prezentat toate documentele, astfel cum este stabilit prin prezentul Contract și cu respectarea Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric),

ii. a remediat eventualele Defecțiuni care nu ar fi permis utilizarea Lucrărilor de către Achizitor, în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin Caietul de Sarcini;

Grafic de facturare și de efectuare a plăților – documentul referitor la planificarea prin care se stabilește/stabilesc termenul/termenele în care este/sunt efectuată(e) facturarea de către *Contractant* și plata/plățile de către *Achizitor*, astfel cum este inclus în *Propunerea Financiară* și actualizat pe parcursul derulării prezentului *Contract* și acceptat de *Achizitor*;

Grafic general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) – documentul referitor la planificarea activităților care fac obiectul *Contractului*, cu precizarea termenelor pentru fazele determinante și a *Punctelor de reper*, în forma acceptată de *Achizitor*, respectiv astfel cum este acesta inclus în *Propunerea Tehnică* și actualizat pe parcursul derulării prezentului *Contract;*

Lege – orice lege, statut, ordonanță, cod, hotărâre, ordin, statut, reglementare, regulă, decret, directivă, regulament, tratat, act administrativ cu caracter obligatoriu și aplicabil/aplicabilă în România;

Lucrări - toate lucrările care urmează să fie realizate de *Contractant*, incluzând *Lucrări permanente* și/sau *Lucrări provizorii* astfel cum au fost agreate de *Părți* pe parcursul derulării *Contractului*, inclusiv toate activitățile care necesită exercitarea unui rol de *Contractant* în cadrul sau în legătură cu prezentul *Contract*;

Lucrări de Construcții - Operațiunile specifice prin care:

i. se execută/reabilitează *Construcții* de orice fel - civile, industriale, agrozootehnice, edilitare subterane și aeriene, căi de comunicații, lucrări inginerești, de artă etc.,

ii. se desființează astfel de *Construcții* prin demolare, dezmembrare, dinamitare etc;

Materiale - articole de orice tip (altele decât *Echipamentele*), care fac sau vor face parte din *Lucrări*;

Modificarea Contractului - orice schimbare prevăzută prin clauzele inițiale ale *Contractului* ca putând fi determinată și realizată ca fiind necesară pentru îndeplinirea obiectivului *Achizitorului*, astfel cum este acest obiectiv descris în *Caietul de Sarcini*, precum și orice schimbare constând în suplimentări sau renunțări la *Lucrări* care fac obiectul prezentului Contract, cu respectarea regulilor și limitelor impuse prin *Lege*. În sensul prezentului *Contract*, *Modificarea Contractului* este asociată exclusiv unei modificări nesubstanțiale, astfel cum modificarea substanțială și modificarea nesubstanțială sunt stabilite prin *Lege*;

Ofertă - actul juridic prin care *Contractantul* și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în prezentul *Contract* de achiziție publică de *Lucrări* și cuprinde *Propunerea Financiară*, *Propunerea Tehnică* precum și alte documente menționate în *Documentația de Atribuire*;

Ordin de începere a Lucrărilor – documentul care atestă momentul începerii execuției *Lucrărilor* și prin care *Achizitorul* înștiințează *Contractantul* și, după caz, consultantul/dirigintele de șantier, că execuția *Lucrărilor* poate începe. Data prevăzută pentru începerea *Lucrărilor* se consideră *Data de Începere a Execuției* și este data de la care se calculează *Durata de Execuție*;

Parte asigurătoare - partea responsabilă pentru încheierea și menținerea în vigoare a asigurărilor/fiecăreia dintre *Asigurările* astfel cum sunt specificate la subcapitolul **4.2 – *Asigurări*** din prezentul *Contract*;

Părți - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite și identificate în prezentul *Contract*, respectiv ***Achizitor și Contractant***; ***Achizitorul*** este autoritate contractantă în sensul *Legii nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare*, astfel cum se obligă prin semnarea *Contractului*; ***Contractantul*** este operator economic în sensul *Legii nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare*, astfel cum a ofertat, cum a fost acceptată oferta sa și cum se obligă prin semnarea *Contractului*;

Perioadă de garanție acordată Lucrărilor – perioada de timp cuprinsă între data *Recepției la Terminarea Lucrărilor* și data *Recepției Finale* stabilită în prezentul *Contract* și în cadrul căreia *Contractantul* are obligația înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor deficiențelor apărute datorită nerespectării *Caietului de Sarcini*, a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de *Materiale*, instalații etc. necorespunzătoare;

Personalul Achizitorului – persoanele desemnate de către *Achizitor* pentru îndeplinirea/monitorizarea derulării *Contractului*, cum ar fi, de exemplu: inginerul, asistenții și/sau reprezentantul/reprezentanții Achizitorului precum și tot restul personalului, forța de muncă și alți angajați ai Achizitorului și oricare alt personal al său care desfășoară activități în legătură cu prezentul *Contract*;

Personalul Contractantului - persoanele desemnate de *Contractant* sau de oricare dintre *Subcontractanți*, indiferent dacă sunt angajați sau contractanți independenți, angajați în mod direct sau indirect pentru îndeplinirea prezentului *Contract*, cum ar fi, de exemplu: reprezentantul/reprezentanții *Contractantului*, personalul folosit de Contractant cu rol de expert-cheie, întregul personal folosit în *Șantier* precum și tot restul personalului, forța de muncă și alți angajați ai *Contractantului* și oricare alt personal care desfășoară activități în legătură cu prezentul *Contract*;

Prețul inițial al Contractului - suma de bani stabilită la semnarea *Contractului*, ca plătibilă *Contractantului* de către *Achizitor*, pentru executarea *Lucrărilor* cu respectarea tuturor obligațiilor asumate prin prezentul *Contract*;

Prețul final al Contractului – suma de bani plătibilă *Contractantului* de *Achizitor* pentru *Lucrările* finalizate de *Contractant* și acceptate de *Achizitor*, stabilit pe baza *Lucrărilor* real executate, evaluate fie pe baza prețurilor unitare incluse în *Contract*, fie prin aplicarea mecanismului de stabilire a prețurilor pentru *Lucrări* care determină *Modificarea Contractului*, pornind de la *Costul* înregistrat la nivelul *Contractantului*;

Proces-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor – documentul întocmit de comisia de recepție numită de *Achizitor*, care confirmă *Finalizarea* substanțială a *Lucrărilor*;

Proces-Verbal de Recepție Finală – documentul întocmit de comisia de recepție, numită de *Achizitor*, după expirarea perioadei de garanție a *Lucrărilor*;

Punct de reper – termenul de finalizare stabilit pentru o activitate, pentru predarea intermediară sau finală a *Lucrărilor* executate sau a unei părți din acestea, stabilit în cadrul *Contractului* și exprimat ca dată fixă (zz/ll/aaaa) în cadrul *Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)*;
Recepția Lucrărilor - activitate realizată cu participarea *Achizitorului*, *Contractantului* precum și a altor părți interesate prin care se certifică finalizarea *Lucrărilor* executate în conformitate cu *Documentele Contractului*, inclusiv modificări ale acestora, dacă este cazul *Recepția lucrărilor* de construcții se realizează în două etape, potrivit prevederilor legale în vigoare, respectiv la terminarea completă a *Lucrărilor* (***Recepție la Terminarea Lucrărilor***) și după expirarea perioadei de garanție a *Lucrărilor* (***Recepție Finală***);
Subcontractant - orice operator economic care nu este parte a prezentului *Contract* și care execută și/sau predă anumite părți ori elemente ale *Lucrării/Lucrărilor* sau ale *Construcției/Construcțiilor* ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul prezentului *Contract*, răspunzând în fața *Contractantului* pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
Șantier - *Amplasamentul Lucrării* unde se execută *Lucrările permanente* împreună cu locul sau locurile unde *Contractantul* organizează orice activitate de execuție a *Lucrărilor*, unde se livrează *Echipamentele* și *Materialele* care urmează a fi încorporate în *Lucrări*, unde se amplasează de către *Contractant* birourile, atelierele, depozitele, utilajele, spațiile de cazare, precum și oricare alte locuri prevăzute ca fiind părți necesare pentru asigurarea tehnologiei de execuție a *Lucrărilor*;
Termen - intervalul de timp în care *Părțile* trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin prezentul *Contract*, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; Ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al uneia dintre *Părți* nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;
Zi - zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

2. DISPOZIȚII GENERALE

1.2. **Comunicarea între *Părți***

Cu excepția cazului în care se prevede altfel în **Secțiunea *"Condiții Specifice"***, orice comunicare între *Părți*, referitoare la îndeplinirea prezentului *Contract*, trebuie să fie realizată și transmisă în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodusă și înregistrată.

(a) Orice comunicare între *Părți* trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale *Contractului* (cel puțin: titlul, numărul, data *Contractului*) precum și ale *Părților* și să fie transmisă la adresa/adresele menționată/menționate în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

(b) Dacă nu se stipulează altfel în Secțiunea *"Condiții Specifice"*, sunt considerate a fi comunicate în mod satisfăcător numai notificările transmise la adresa unei *Părți* astfel cum este menționată la clauza **2.1.(b)** din prezentul *Contract*, cu rezerva că fiecare dintre *Părți* poate notifica o adresă diferită sau adițională la care comunicările urmează a fi trimise începând cu acel moment, cu condiția ca notificarea trimisă la adresa indicată anterior să fie considerată validă și recepționată.

(c) *Părțile* se declară de acord că nerespectarea cerințelor privind modificarea datelor de contact prevăzute la clauza **2.1.(c)** din prezentul *Contract* să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

(d) Comunicările nu pot fi amânate, întârziate sau respinse în mod nejustificat.

(e) Orice comunicare făcută de *Părți* este considerată realizată în cazul în care se face astfel cum este stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

(f) În orice situație în care este necesară emiterea de *Dispoziții* sau orice alte forme de comunicare/notificare de către una dintre *Părți*, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări sunt redactate în limba *Contractului*, astfel cum este stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

2.2. Reprezentanții autorizați ai *Părților*

(a.a) În cazul în care nu se specifică altfel în Secțiunea *"Condiții Specifice"*, reprezentanții legali ai *Părților* sunt singurii care pot exprima în scris și semna orice acord de voință, notificare, dispoziție sau orice alte documente care intervin în orice moment al executării prezentului *Contract.*

(a.b) *Achizitorul* numește o persoană din personalul propriu, care are autoritatea să acționeze în numele acestuia. Această persoană autorizată este cea menționată în Secțiunea *"Condiții Specifice"* sau cea notificată *Contractantului* de *Achizitor,* astfel cum este stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice".*

(a.c) *Achizitorul* poate, de asemenea, să numească, în calitate de reprezentant al său, o persoană juridică sau fizică pentru asigurarea verificării execuției corecte a *Lucrărilor* și/sau pentru îndeplinirea altor activități decât cele privind verificarea execuției *Lucrărilor. Achizitorul* înștiințează, în scris, *Contractantul* cu privire la identitatea, autoritatea și limitele reprezentării precum și la activitățile delegate reprezentantului/reprezentanților săi, astfel cum este stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice".*

(a.d) *Achizitorul* informează, în scris, *Contractantul* cu privire la identitatea reprezentanților săi atestați profesional pentru monitorizarea și verificarea execuției *Lucrărilor,* și anume a dirigintelui de șantier sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice autorizate potrivit legii și care îi reprezintă legal interesele, astfel cum este stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice".*

(a.e) *Contractantul* numește o persoană din personalul propriu, care are autoritatea să acționeze în numele acestuia. Această persoană autorizată este cea menționată în Secțiunea *"Condiții Specifice"* sau cea notificată *Achizitorului* de *Contractant,* astfel cum este stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice".*

2.3. Durata și data intrării în vigoare a *Contractului*

Durata *Contractului* și data intrării în vigoare a *Contractului* sunt cele menționate la art. III. – Durata *Contractului* din *Contract* (Partea I) și pot fi modificate în condițiile Legii și cu respectarea prevederilor stipulate la subcapitolul **2.4. – *Modificarea Contractului* și dispoziții conexe**.

2.4. *Modificarea Contractului* și dispoziții conexe

2.4.1. Modificări ale Contractului

(a) Orice *Modificare a Contractului* are efect doar dacă se realizează cu respectarea *Legii*, în scris și se semnează de sau în numele ambelor *Părți. Modificarea Contractului* se poate realiza fie prin Act Adițional la *Contract*, fie prin *Dispoziție* emisă de *Achizitor.* În cazul *Modificărilor Contractului* realizate prin Act Adițional, semnarea de sau în numele *Părților* este obligatorie. În cazul *Modificărilor Contractului* pentru care, conform prevederilor *Legii*, nu este necesar să se întocmească Act Adițional la *Contract*, *Partea* notificată își manifestă acordul asupra *Modificărilor Contractului* prin confirmarea, în scris, a primirii documentului, cu respectarea clauzelor stipulate la subcapitolul **2.1. - Comunicarea între *Părți*** și la subcapitolul **2.2. - Reprezentanții autorizați ai *Părților*** din prezentul *Contract*.

(b) *Părțile* au dreptul, pe durata *Contractului*, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul *Părților,* fără a afecta caracterul general al *Contractului*, în limitele *Legii* și în aplicarea prevederilor prevăzute de *art. 221-222 din Legea nr. 98/2016*, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din *HG nr. 395/2016 (art. 164 și 165)*.

(c) Modificările nesubstanțiale, astfel cum sunt prevăzute în *Lege*, sunt stabilite în cadrul *Contractului*, la paragraful **2.4.2. - *Evaluarea Modificărilor Contractului și a circumstanțelor acestora*** și sunt singurele *Modificări ale Contractului* care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

(d) În cazul în care, în prezentul *Contract*, nu sunt stabilite modificările nesubstanțiale, se aplică prevederile *Legii*.

(e) *Modificările Contractului*, astfel cum sunt stabilite la paragraful **2.4.2. - *Evaluarea Modificărilor Contractului și a circumstanțelor acestora*** din prezentul *Contract*, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin introducerea de condiții care, dacă ar fi fost incluse în procedura de atribuire, ar fi putut determina anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia *Contractantul* a fost declarat câștigător, putând perminte selecția altui ofertant decât *Contractantul*, astfel cum a fost selectat, sau ar fi putut fi acceptată altă *Ofertă* decât cea a *Contractantului* sau ar fi putut fi atrași și alți participanți la procedura de atribuire.

(f) Prin prezentul *Contract* **nu pot fi efectuate modificări substanțiale.**

2.4.2. Evaluarea Modificărilor Contractului și a circumstanțelor acestora

(a.a) Identificarea circumstanțelor care generează *Modificarea Contractului* este în sarcina ambelor *Părți*.

(a.b) *Modificările Contractului* se realizează de *Părți*, în cadrul *Duratei de Execuție* a *Contractului* și cu respectarea prevederilor stipulate la subcapitolul **2.1. – Comunicarea între *Părți*** din prezentul *Contract*, ca urmare a:

a.i. identificării, determinării și documentării de soluții juste și necesare, raportat la circumstanțele care ar putea împiedica îndeplinirea obiectului *Contractului* și obiectivelor urmărite de *Achizitor*, astfel cum sunt precizate aceste obiective în *Caietul de Sarcini* și/sau

a.ii. concluziilor obținute ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanței *Contractantului* în cadrul *Contractului*, astfel cum este stipulat în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

(a.c) *Părțile* stabilesc, prin consultare, efectele soluțiilor asupra *Duratei de Execuție* și/sau asupra prețului *Contractului* și/sau asupra *Lucrărilor*. Efectele soluțiilor, cunatificate conform mecanismului stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice"* devin *Modificări Contractuale*, putând conta în:

i. pr
elungirea *Duratei de Execuție* și/sau

ii. su
plimentarea prețului *Contractului*, ca urmare a cheltuielilor suplimentare realizate de *Contractant* și a profitului rezonabil stabilit de *Părți* ca necesar a fi asociat cheltuielilor suplimentare.

2.4.3. Notificarea privind Modificările Contractului

(a.a) Fiecare *Parte* are obligația de a notifica cealaltă *Parte*, astfel cum este precizat în Secțiunea *"Condiții Specifice"*, în cazul în care constată existența unor circumstanțe care pot genera *Modificarea Contractului*, întârzia sau împiedica execuția *Lucrărilor* sau care pot genera o suplimentare a prețului Contractului.

(a.b) *Achizitorul* poate emite *Dispoziții* privind *Modificarea Contractului*, cu respectarea clauzelor stipulate la paragraful ***3.1.4. - Obligații ale Achizitorului privind emiterea de Dispoziții***, cu respectarea prevederilor contractuale și cu respectarea *Legii*.

2.5. Cesiunea

(a) *Părțile* pot cesiona, total sau parțial, drepturile și obligațiile născute din acest *Contract numai* cu acordul prealabil în scris al celeilalte *Părți* și în condițiile *Legii nr. 98/2016*, astfel cum este stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

(b) Cesiunea nu exonerează *Contractantul* de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin *Contract* și scadente până la data cesiunii.

c) În cazul în care drepturile și obligațiile *Contractantului* stabilite prin acest *Contract* sunt preluate de un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, *Contractantul* trebuie să notifice *Achizitorul* într-un termen și astfel cum este stipulat în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

2.6. Subcontractarea – daca este cazul

a) Orice înțelegere scrisă prin care *Contractantul* încredințează o parte din realizarea *Lucrărilor* către un terț este considerată a fi un *Contract de Subcontractare*.

b) Contractantul are dreptul de a subcontracta orice parte a prezentului *Contract* și/sau poate schimba *Subcontractantul/Subcontractanții* specificați în *Propunerea Tehnică* numai cu acordul prealabil, scris, al *Achizitorului*. *Contractantul* informează *Achizitorul* cu privire la subcontractare care se realizează doar în condițiile *art. 219 din Legea nr. 98/2016*, menționând partea/părțile din *Contract* care se subcontractează precum și identitatea *Subcontractanților*.

c) Contractantul are obligația de a prezenta la încheierea *Contractului*, contractele încheiate cu *Subcontractanții* desemnați în cadrul *Ofertei* depusă pentru atribuirea acestui *Contract*. *Contractul/Contractele de Subcontractare* se constituie anexă la *Contract*, făcând parte integrantă din acesta.

d) Contractantul are dreptul de a solicita *Achizitorului*, în orice moment pe perioada derulării *Contractului*, numai

în baza unor motive justificate, fie înlocuirea/renunțarea la un *Subcontractant,* fie implicarea de noi *Subcontractanți. Contractantul* trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a *Achizitorului* înainte de încheierea unui nou *Contract de Subcontractare*. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării *Achizitorului* privind implicarea de noi *Subcontractanți* se realizează conform procedurii stabilită în Secțiunea *"Condiții Specifice"* și numai după ce *Contractantul* a efectuat el însuși o verificare prealabilă a *Subcontractantului* ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile *Lucrărilor* care urmează a fi subcontractate, motivele legale de excludere precizate *la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016* aplicabile *Subcontractantului* și capacitatea *Subcontractantului* de a îndeplini obiectul *Contractului de Subcontractare*, inclusiv resursele de care acesta dispune. Aprobarea privind înlocuirea unui *Subcontractant*/implicarea unui nou *Subcontractant* trebuie acordată de *Achizitor,* avându-se în vedere, cel puțin: caracteristicile *Serviciilor* care urmează a fi subcontractate, motivele legale de excludere aplicabile *Subcontractantului* precum și Declarația pe propria răspundere prin care noul *Subcontractant*/noii *Subcontractanți* își asumă respectarea prevederilor *Caietului de Sarcini* și a *Propunerii Tehnice* depuse de *Contractant* la *Ofertă*, pentru activitatea/activitățile subcontractate și informațiile prezentate de *Contractant* privind capacitatea *Subcontractantului* propus pentru îndeplinirea obiectului *Contractului de Subcontractare*, inclusiv resursele de care acesta dispune. Orice *Subcontractant* propus și aflat în situațiile de excludere este respins de *Achizitor.*

e) Achizitorul notifică *Contractantului* decizia sa cu privire la înlocuirea unui *Subcontractant*/implicarea unui nou *Subcontractant* în termenul stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice"*, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

f) Contractantul se obligă să încheie *Contracte de Subcontractare* doar cu *Subcontractanții* care sunt de acord cu obligațiile contractuale asumate de către *Contractant* prin prezentul *Contract*.

g) Niciun *Contract de Subcontractare* nu creează raporturi contractuale între *Subcontractant* și *Achizitor. Contractantul* este pe deplin răspunzător față de *Achizitor* pentru modul în care îndeplinește *Contractul. Contractantul* răspunde pentru actele și faptele *Subcontractanților* săi ca și cum ar fi actele sau faptele *Contractantului*. Aprobarea de către *Achizitor* a subcontractării oricărei părți a *Contractului* sau a angajării de către *Contractant* a unor *Subcontractanți* pentru execuția *Lucrărilor* nu eliberează *Contractantul* de niciuna dintre obligațiile sale din *Contract*.

h) În cazul în care un *Subcontractant* nu reușește să își execute obligațiile contractuale, *Achizitorul* poate solicita *Contractantului* fie să înlocuiască respectivul *Subcontractant* cu un alt *Subcontractant*, care să dețină calificările și experiența solicitate de *Achizitor,* fie să preia el însuși execuția *Lucrărilor.*

i) Lucrările încredințate unui *Subcontractant* de *Contractant* nu pot fi încredințate unor terțe părți de *Subcontractant*.

j) Orice schimbare a *Subcontractantului* fără aprobarea prealabilă în scris a *Achizitorului* sau orice încredințare a *Lucrărilor* de *Subcontractant* către terțe părți este considerată o încălcare a *Contractului*, situație care îndreptățește *Achizitorul* la rezilierea *Contractului* și obținerea de despăgubiri din partea *Contractantului*, astfel cum sunt stabilite în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

k) În orice moment, pe perioada derulării *Contractului, Contractantul* trebuie să se asigure că *Subcontractantul/Subcontractanții* nu afectează drepturile *Achizitorului* în temeiul prezentului *Contract*.

l) În orice moment, pe perioada derulării *Contractului, Achizitorul* poate solicita *Contractantului* să înlocuiască un *Subcontractant* care se află în una dintre situațiile de excludere specificate în *Lege*.

m) Astfel cum este stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice"*, în cazul în care un *Subcontractant* și-a exprimat, în conformitate cu prevederile *art. 218 din Legea nr. 98/2016*, opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

i. această opțiune este inclusă explicit în *Contractul de Subcontractare* constituit ca anexă la *Contract* și făcând parte integrantă din acesta;

ii. *Contractul de Subcontractare* include la rândul său o anexă explicită și specifică privind modalitatea în care se efectuează plata directă de către *Achizitor* către *Subcontractant* și care precizează toate și fiecare dintre elementele de mai jos:

1. pentru fiecare *Lucrare/* activitate aferentă părții din Propunerea Tehnică, anexă la *Contract*, astfel cum este încheiat între *Contractant* și *Achizitor* – partea din *Lucrare/* activitate sau *Lucrare/* activitatea realizat/realizată de *Subcontractant* astfel cum trebuie specificată în factura prezentată la

plată,

2. modalitatea concretă de certificare a *Lucrării*/activității de către *Contractant* pentru rezultatul obținut de *Subcontractant*/*Lucrarea* executată de *Subcontractant* înainte de prezentarea facturii de către *Contractant Achizitorului*,
3. partea/proporția din suma solicitată la plată corespunzătoare *Lucrării*/activității care este în sarcina *Subcontractantului*, prin raportare la condițiile de acceptare la plată a facturilor emise de *Contractant* pentru *Achizitor*, așa cum sunt acestea detaliate în *Contract*,
4. stabilește condițiile în care se materializează opțiunea de plată directă,
5. precizează contul bancar al *Subcontractantului*.

2.7. Păstrarea/Furnizarea/Transmiterea/Utilizarea documentelor în cadrul *Contractului*

2.7.1. Păstrarea și Furnizarea documentelor în cadrul Contractului

(a.a) Orice document al *Contractantului*, care este întocmit/emis în legătură cu *Lucrările* care fac obiectul prezentului *Contract*, se află în custodia și grija *Contractantului* până la data preluării de *Achizitor*.

(a.b) *Contractantul* transmite *Achizitorului* documentele precizate la clauza **2.7.1 (a)** din prezentul *Contract*, astfel cum este stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

(a.c) *Contractantul* păstrează, în *Șantier*, 1 (*o*) copie a *Contractului* precum și a documentelor stabilite în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

(a.d) Dacă este cazul, *Partea care* identifică o eroare sau o deficiență de natură tehnică într-un document, care a fost elaborat pentru a fi folosit la execuția *Lucrărilor*, notifică cealaltă *Parte* cu privire la orice eroare sau deficiență, astfel cum este stabilit în Secțiunea "*Condiții Specifice*".

(a.e) *Părțile* colaborează, atât cât este posibil, pentru furnizarea de documente și informații pe care le pot solicita și transmite în mod rezonabil între ele pentru realizarea *Contractului*.

2.7.2. Utilizarea Documentelor Contractantului de către Achizitor

a) Doar dacă nu este stabilit altfel în Secțiunea "*Condiții Specifice*", în relația dintre *Părți*, *Contractantul* își rezervă dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală asupra *Documentelor Contractantului* și orice alte documente elaborate de *Contractant* (sau în numele acestuia) în legătură cu *Lucrările* care fac obiectul prezentului *Contract*.

b) Se consideră că, prin semnarea *Contractului*, *Contractantul* acordă *Achizitorului* drept permanent, transferabil, neexclusiv și scutit de taxă de redevență, pentru a copia și folosi și transmite *Documentele Contractantului*, inclusiv efectuarea și folosirea modificărilor acestora, care:

i. se aplică pe întreaga durată de viață programată sau efectivă (cea mai lungă din cele două) a părților relevante ale *Lucrării*;

ii. va da dreptul oricărei persoane care se află în posesia licită a sectoarelor relevante de *Lucrări* să multiplice și să folosească și să transmită *Documentele Contractantului* în scopul finalizării, operării, întreținerii, modificării, ajustării, reparării și demolării *Lucrărilor*.

c) Documentele Contractantului întocmite de *Contractant* (sau în numele acestuia), în legătură cu *Lucrările* care fac obiectul prezentului *Contract*, nu pot fi, fără acceptul *Contractantului*, copiate sau transmise de *Achizitor* (sau în numele acestuia) unei terțe părți pentru a fi utilizate în alte scopuri decât cele permise prin prezentul *Contract și*/sau în condițiile stabilite prin *Lege*.

2.7.3. Utilizarea Documentelor Achizitorului de către Contractant

a) În relația dintre *Părți*, *Achizitorul* își rezervă dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală asupra *Documentelor Achizitorului* și oricăror altor documente întocmite de *Achizitor* (sau în numele acestuia) în legătură cu *Lucrările* care fac obiectul prezentului *Contract*.. *Contractantul* poate, pe cheltuiala sa, să copieze, să folosească și să obțină dreptul de transmitere a acestor documente în scopurile *Contractului*. Acestea nu pot fi utilizate, copiate sau transmise de *Contractant* unei terțe părți, fără acceptul scris al *Achizitorului*, cu excepția situațiilor care constituie necesitate pentru obiectul și scopurile *Contractului și*/sau în condițiile stabilite prin *Lege*.

b) Doar dacă nu este stabilit altfel în Secțiunea "*Condiții Specifice*", la încetarea *Contractului*, *Contractantul*

restituie *Achizitorului* toate *Documentele Achizitorului* și, la solicitarea *Achizitorului*, distruge orice copii ale acestora.

2.8. Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal

a) Contractantul respectă secretul profesional, pe perioada executării *Contractului*, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia și după încetarea acestuia. *Contractantul* consideră ca având caracter confidențial toate documentele și informațiile identificate de *Achizitor* ca atare și, cu excepția cazului în care este necesar pentru executarea Contractului și/sau în limita Legii, indiferent dacă aceste informații au fost dobândite de *Contractant* înainte sau după încheierea *Contractului*, nu poate publica sau divulga niciun element al *Contractului* fără acordul scris prealabil al *Achizitorului*. În cazul în care există informații care trebuie comunicate unor terți în scopul executării *Contractului*, *Contractantul* obține de la astfel de terți o asumare a păstrării confidențialității în condiții cel puțin echivalente cu cele prevăzute în prezentul *Contract*, anterior punerii la dispoziția respectivilor terți a oricăror informații. *Contractantul* este răspunzător pentru orice încălcare a acestei obligații de confidențialitate de către personalul acestuia și exonerează *Achizitorul* de orice răspundere. Această clauză se aplică și terților informați de *Contractant*. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării documentelor și informațiilor care îi sunt puse la dispoziție în scopul executării *Contractului*, decizia finală aparține *Achizitorului*.

b) Părțile au obligația de a administra datele și informațiile cu caracter personal, la care au acces, în condiții de siguranță conform *Legii* și numai pentru scopurile specificate în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

2.9. Asocierea de operatori economici- daca este cazul .

Astfel cum este stipulat în Secțiunea *"Condiții Specifice"*, în cazul în care *Contractantul* este, potrivit *Legii*, o asociere formată din două sau mai multe persoane:

a) Fiecare și toate aceste persoane sunt responsabile individual și în solidar față de *Achizitor*, fiind considerate ca având obligații comune și individuale pentru executarea *Contractului*.

b) Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul stabilit prin acordul de asociere este desemnat de asociere să acționeze în numele său și este autorizată să angajeze asocierea în cadrul *Contractului*.

c) Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul asocierii este autorizat să primească *Dispoziții* din partea *Achizitorului* și să primească plata pentru și în numele persoanelor care constituie asocierea.

d) Prevederile contractului de asociere nu sunt opozabile *Achizitorului*.

3. OBLIGAȚIILE *PĂRȚILOR*

3.1. Obligațiile *Achizitorului*

3.1.1. Obligații ale Achizitorului privind furnizarea de informații și de documentație

a) Achizitorul are obligația de a pune Contractantului la dispoziție Documentele Achizitorului, inclusiv întreaga documentație tehnico–economică necesară pentru execuția lucrărilor, astfel cum este stabilit în Secțiunea "Condiții Specifice".

b) Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate Contractantului precum și pentru Dispozițiile sale.

c) Achizitorul, prin reprezentantul său, astfel cum este stabilit la clauzele stipulate la are obligația de a se prezenta, în termenul stabilit în Secțiunea "Condiții Specifice", în vederea încheierii actelor legale pentru Lucrările ce devin ascunse.

3.1.2. Obligații ale Achizitorului privind asigurarea dreptului de acces în Șantier:

a) Achizitorul are obligaţia de a se asigura că înștiințarea autorităților competente, cu privire la data de începere a Lucrărilor se face cu respectarea prevederilor Legii.

b) Achizitorul asigură Contractantului dreptul de acces în Șantier astfel cum este stabilit în Secțiunea "Condiții Specifice".

3.1.3. Obligații ale Achizitorului privind furnizarea de autorizații și acorduri

a) La începerea Lucrărilor, Achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile, acordurile și avizele necesare execuției lucrărilor, conform prevederilor legale în vedere aplicabile, astfel cum este stipulat în Secțiunea "Condiții Specifice".

b) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Contractantului autorizațiile, acordurile și avizele necesare execuției Lucrărilor, conform prevederilor Legii, astfel cum este stabilit în Secțiunea "Condiții Specifice". Contractantul nu este răspunzător pentru orice întârziere în executarea Lucrărilor datorată nepunerii la dispoziție de către Achizitor a autorizațiilor conform prezentei clauze.

3.1.4. Obligații ale Achizitorului privind emiterea de Dispoziții:

a) Achizitorul emite Dispoziții cu privire la execuția Lucrărilor și le transmite Contractantului . În cazul în care consideră că Dispozițiile sunt contrare prevederilor legale sau că pot conduce la întârzierea execuției Lucrărilor, Contractantul notifică Achizitorul, într-un termen astfel cum este stabilit în Secțiunea "Condiții Specifice", urmând ca orice dispută să fie rezolvată conform prevederilor contractuale stabilite la _ Soluționarea eventualelor dispute_ din prezentul Contract.

b) În cazul în care Lucrările nu pot fi continuate fără rezolvarea disputelor respective, execuția Lucrărilor se suspendă în condițiile stabilite la Suspendarea Contractului din prezentul Contract, până la soluționarea disputelor.

3.1.5. Obligații ale Achizitorului privind recepția Lucrărilor

a) Achizitorul se obligă să recepționeze Lucrările executate astfel cum este stabilit la _- Terminarea și Recepția Lucrărilor_ din prezentul Contract.

b) Achizitorul are obligația de a examina și măsura Lucrările care devin ascunse într-un termen astfel cum este stabilit în Secțiunea "Condiții Specifice".

3.1.6. Obligații ale Achizitorului privind plățile

Achizitorul se obligă să plătească Prețul final al Contractului către Contractant, în termenul și condițiile astfel cum este precizat în Secțiunea "Condiții Specifice".

3.1.7. Obligații ale Achizitorului în cazul încetării Contractului înainte de termen

În cazul încetării Contractului înainte de termen, Achizitorul are următoarele obligații:

i. să recepționeze Lucrările executate cu respectarea prevederilor Contractului,

ii. să realizeze plata Lucrărilor executate și, dacă este cazul, a eventualelor Servicii prestate și/sau Echipamente/Materiale/utilaje livrate și/sau altele asemenea, care fac parte din obiectul Contractului, cu condiția ca acestea să fie recepționate și acceptate ca fiind executate conform prevederilor Contractului,

iii. să asigure întocmirea și predarea documentelor conform Legii și cu respectarea prevedrilor prezentului Contract,

iv. alte obligații astfel cum sunt stipulate în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

3.2 Obligațiile *Contractantului*

3.2.1. Obligații ale Contractantului privind execuția Lucrărilor

a) Asigurarea planificării resurselor pe toată perioada derulării Contractului pe baza informațiilor puse la dispoziție de Autoritatea Contractantă;

b) Asigurarea valabilității tuturor autorizațiilor și certificatelor deținute (atât pentru organizația sa, cât și pentru personalul propus pentru executarea lucrărilor), care sunt necesare (conform legislației în vigoare) pentru executarea lucrărilor;

c) Respectarea legislației privind sănătatea și securitatea în muncă și protecția mediului înconjurător și a cerințelor specifice ale Autorității Contractante, precum și a oricăror acte normative aflate în interdependență cu obiectul Contractului, pe toată durata acestuia;

d) Planificarea activității și asigurarea capacității de personal calificat necesară pentru îndeplinirea obligațiilor sale, cu respectarea celor mai bune practici din domeniu, a prevederilor legale și contractuale relevante și cu deplina înțelegere a complexității legate de derularea cu succes a Contractului, astfel încât să se asigure îndeplinirea obiectivelor Autorității Contractante;

e) Propunerea spre aprobare către Autoritatea Contractantă, a unui grafic de execuție, incluzând datele de finalizare a fiecărei activități;

f) Asigurarea unui grad de flexibilitate în executarea lucrărilor în funcție de necesitățile obiective ale Autorității Contractante, la orice moment în derularea Contractului;

g) Executarea și documentarea corespunzătoare a tuturor schimbărilor (Modificări) solicitate de către Autoritatea Contractantă pe durata derulării Contractului;

h) Prezentarea unei situații de plată, individual pentru fiecare activitate în parte și per total, indicând progresul activităților sale, lucrările executate, detaliind în mod separat lucrările executate și costurile cu diverse taxe, dacă e cazul, achitate în numele și pentru Autoritatea Contractantă. Situațiile de plată trebuie să includă originalele documentației doveditoare, conform cu legislația în vigoare, de plata de taxe, onorarii etc. în numele și pentru Autoritatea Contractantă acolo unde este cazul;

i) Acceptarea realizării de verificări de către Autoritatea Contractantă pe durata derulării Contractului în ceea ce privește îndeplinirea oricărei și tuturor obligațiilor sale și prezentarea la cerere a oricărui și tuturor documentelor justificative referitoare la îndeplinirea acestor obligații;

j) Cooperarea și punerea la dispoziția Autorității Contractante a tuturor informațiilor privind Planul operațional de securitate și luarea măsurilor necesare în vederea conformării la acest plan;

k) Efectuarea de vizite comune pe șantier împreună cu reprezentanții împuterniciți ai Autorității Contractante pe probleme de securitate și sănătate, înainte de a-și redacta planul propriu de securitate;

l) Stabilirea împreună cu reprezentanții împuterniciți ai Autorității pe probleme de securitate și sănătate a obligațiilor privind utilizarea mijloacelor de protecție colectivă, instalațiilor de ridicat sarcini, accesul pe șantier etc.;

m) Elaborarea și transmiterea către Autoritatea Contractantă de rapoarte de progres lunare;

n) Participare la întâlniri de progres săptămânale, pe șantier, împreună cu Dirigintele de șantier și reprezentanți împuterniciți ai Autorității Contractante (după caz).

o) Stocarea temporară a oricăror materiale sau substanțe periculoase trebuie să fie menținută la o cantitate minimă în conformitate cu prevederile din autorizația de mediu ce va fi emisă de către autoritatea competentă.

p) Contractantul este pe deplin responsabil să remedieze pe cheltuiala sa, orice eventuală contaminare a factorilor de mediu care s-a produs ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale aflate în interdependență cu specificul șantierului.

r) Contractantul este responsabil de prezentarea unei situații de plată pentru activitatea de execuție a lucrărilor în conformitate cu graficul de execuție și în baza listelor de cantități de lucrări.

s) Contractantul va verifica și confirma către Dirigintele de șantier îndeplinirea tuturor condițiilor necesare pentru lansarea execuției lucrărilor și va solicita aprobarea începerii lucrărilor de la Autoritatea Contractantă în baza acestei verificări (prin intermediul Dirigintelui de șantier).

s) Dirigintele de șantier va transmite către Contractant notificarea începerii lucrărilor în baza aprobării Autorității Contractante. Unde este posibil, Contractantul va propune către Dirigintele de șantier optimizări în ceea ce privește graficul de execuție a lucrărilor, listele de cantități de lucrări etc., astfel încât să se asigure derularea cu succes și în termen a execuției de lucrări.

t) Contractantul își va îndeplini toate obligațiile sale care decurg din acest Caiet de sarcini, dar și din întreaga documentație de execuție aferentă Contractului prin orice metodă legală, incluzând fără limitare indicațiile Dirigintelui de șantier, participarea la ședințe de șantier, prezența la fazele determinante și orice alte cazuri în care este necesară sau obligatorie prezența sa, efectuarea de verificări, prezentarea de rapoarte și notificări către Dirigintele de șantier și/sau Autoritatea Contractantă și în general prin orice metodă general acceptată conform statutelor profesionale sau prevederilor din acest Caiet de sarcini, Contract sau restul documentației de execuție.

t) Contractantul va asigura execuția la timp și va notifica Dirigintele de șantier în cazul observării apariției situațiilor ce pot determina întârzieri sau posibile întârzieri, incluzând și propuneri pentru a realiza atingerea termenelor limită de timp intermediare și finale.

q) Contractantul va verifica lucrările și va notifica Dirigintele de șantier privind îndeplinirea tuturor condițiilor pentru efectuarea recepției la terminarea lucrărilor, respectiv a recepției finale a lucrărilor, va fi prezent și va documenta aceste recepții de lucrări.

x) Contractantul va notifica aceste momente cu cel puțin 10 zile lucrătoare înainte, astfel încât să se poată asigura prezenta Autorității Contractante și a reprezentanților autorităților competente.

y) Contractantul va efectua măsurătorile de cantități de lucrări, astfel cum vor fi executate conform cu prevederile legale și contractuale relevante și va include lucrările executate în situații de plată întocmite conform cerințelor Autorității Contractante.

z) Contractantul va depune situațiile de plată în vederea vizării de către Dirigintele de șantier, care va verifica și certifica conformitatea cu realitatea, va verifica corespondența cu estimările inițiale, graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric), metoda tehnică etc. și le va propune Autorității Contractante spre aprobare.

Aprobarea folosirii unui Subcontractant nu exonerează Contractantul de răspunderea sa față de Autoritatea Contractantă pentru realizarea lucrărilor de execuție. Aceste obligații generale ale Contractantului trebuie considerate ca fiind aplicabile tuturor lucrărilor efectuate de acesta și vor completa prevederile specifice aplicabile diferitelor tipuri de lucrări acolo unde este cazul.

w) Contractantul este responsabil să pună în operă documentația tehnică pusă la dispoziției de Autoritatea

Contractantă. Totodată este responsabil pentru punerea în operă a oricărei eventuale solicitări de schimbare (Modificări) din partea Autorității Contractante pe perioada derulării Contractului. Activitățile solicitate descrise în documentația de atribuire și responsabilitățile Contractantului asociate realizării acestor activități sunt cele incluse în sfera de cuprindere a Contractului ce rezultă din această procedură.

3.2.2. Responsabilități referitoare la realizarea efectivă a lucrărilor în cadrul Contractului

a) Contractantul este responsabil să pună în operă documentația tehnică pusă la dispoziției de Autoritatea Contractantă. Totodată este responsabil pentru punerea în operă a oricărei eventuale solicitări de schimbare (Modificări) din partea Autorității Contractante pe perioada derulării Contractului. Activitățile solicitate descrise în documentația de atribuire și responsabilitățile Contractantului asociate realizării acestor activități sunt cele incluse în sfera de cuprindere a Contractului ce rezultă din această procedură.

3.2.3. Responsabilități asociate lucrărilor pregătitoare

a) Lucrările pregătitoare includ:

i. Îndeplinirea obligațiilor pentru începerea și derularea execuției de către Contractant;
ii. Pregătirea pentru execuția de lucrări;
iii. Organizarea de șantier a Contractantului.

b) În scopul realizării activităților ce țin de etapa pregătitoare a execuției lucrărilor, Contractantul trebuie:

(a) Să asigure îndeplinirea tuturor obligațiilor legate de realizarea lucrărilor pregătitoare, care îi revin din documentația tehnică, din prezentul Caiet de sarcini și din prevederile stabilite in Contract;

(b) Să asigure îndeplinirea obligațiilor referitoare la întâlnire/întâlniri înainte de demararea activității pe șantier:

b. Coordonarea cu Dirigintele de șantier, Autoritatea Contractantă, autorități competente în vederea bunei desfășurări a activității, inclusiv în ce privește vizitele, participarea sa la diferitele întâlniri legate de execuție, inspecții etc. legate de execuția de lucrări în conformitate cu Contractul;

c. După emiterea notificării Autorității Contractante privind data de începere a execuției lucrărilor și înainte de demararea activităților pe șantier, Contractantul poate solicita următoarele tipuri de întâlniri:

a.i. Întâlnire/i cu reprezentantul Autorității Contractante sau alte părți implicate dacă este necesar să se definească toate problemele operaționale precum accesul pe șantier, procedura de înregistrare în registrul Autorității Contractante, orele de lucru, permisele de muncă, constrângerile specifice ale șantierului și alte eventuale probleme.

(c) Să întocmească și să depună Planul Calității;

(d) Să întocmească și să depună planul detaliat de securitate și sănătate în muncă și să respecte obligațiile referitoare la implementarea acestuia;

(e) Să aducă la cunoștință întregului personal (inclusiv personalul subcontractorilor) planul detaliat de securitate și sănătate în muncă și să asigure instruirea acestuia în acest domeniu în conformitate cu prevederile legale;

(f) Să întocmească și să depună Planul de management al deșeurilor (inclusiv valorificare, reciclare, dacă este cazul);

(g) Să întocmească și să depună Graficul de Execuție a lucrărilor. Forma și detaliul programului vor fi suficiente pentru a demonstra planificarea modului de execuție și finalizare a lucrărilor în cadrul termenului solicitat de către Autoritatea Contractantă. Graficul de execuție va stabili: date de referință pentru achiziționarea materialelor și a echipamentelor necesare pentru execuția lucrărilor, ordinea de execuție a lucrărilor, incluzând și activitatea aferentă instalării echipamentelor puse la dispoziție de Autoritatea Contractantă prin forțe proprii sau cu terți și perioada de timp alocată fiecărei etape, fazele determinante, resursele de personal și echipamentele asociate fiecărei activități etc. În completarea graficului de execuție, Contractantul va oferi o descriere generală a aranjamentelor, resurselor și metodelor pe care Contractantul le propune spre adoptare în vederea execuției lucrărilor.

(h) Personalul implicat în activitățile de teren va trebui de asemenea să se supună unei proceduri referitoare la siguranța pe amplasament. Întâlnirea pentru măsurile de siguranță va include subiectele detaliate în planul de securitate și sănătate, pericol potențial chimic, fizic, de explozie, analiza riscurilor, monitorizarea cerințelor de mediu și a acțiunilor aferente, proceduri de răspuns în cazuri de urgență, informații de contact în caz de urgențe, îndrumare către cel mai apropiat centru de urgență și folosirea corectă a echipamentului de protecție. Această întâlnire va fi condusă de șeful de amplasament desemnat de către Contractant. Înainte de întâlnire, șeful de amplasament va analiza și va înregistra toate fișele de siguranță, situații de urgență și sănătate pentru personal și se va asigura că sunt actuale.

3.2.4. Responsabilități legate de obținerea permiselor de lucru și a permiselor de acces

a) Înainte de a începe orice activitate de teren pentru realizarea activităților descrise in Caietul de sarcini respectiv îndeplinirea obiectivelor Contractului comunicate prin intermediul documentației de atribuire, este necesar să se

obțină toate permisele de lucru în conformitate cu prevederile legale, "Proces Verbal de Predare" în vederea transferării provizorii a șantierului de la Autoritatea Contractantă la Contractant pe timpul realizării activităților pe șantierul respectiv.

După caz, se vor obține:

(b) permis de lucru corespunzător activității ce urmează a fi executată;

(c) permis de acces în spații închise.

Permisele de Acces vor fi eliberate/puse la dispoziție de Autoritatea Contractantă/terțe părți înainte de mobilizarea pentru activitățile de teren. Permisele de Acces vor fi stabilite atât pentru proprietatea deținută de Autoritatea Contractantă, cât și pentru fiecare proprietate a unei terțe părți.

3.2.5. Responsabilități asociate pregătirii șantierului

a) Pregătirea șantierului implică cel puțin următoarele activități înainte de demararea efectivă a lucrărilor de către Contractant:

a. Verificarea coordonatelor topografice ale șantierului;
b. Identificarea tuturor instalațiilor/structurilor existente pe șantier, în special a instalațiilor subterane și marcarea clară a poziției acestora;
c. Măsurători pentru verificarea nivelului de gaz exploziv pe șantier anterior începerii execuției și pe întreaga durata de execuție.

3.2.6. Responsabilități asociate organizării de șantier a Contractantului

a) Contractantul este răspunzător pentru toate amenajările necesare, inclusiv infrastructura necesară, forța de muncă precum și pentru efectuarea activităților de instalare a echipamentelor necesare, întreținerea lor, funcționarea lor și dezasamblarea lor la finalul activităților precum și readucerea lor la starea inițială.

b) Activitatea de organizare de șantier include (indicativ, fără a fi limitativ), următoarele:

(a) pregatirea terenului necesar în vederea organizării de șantier și obținerea avizelor/autorizațiilor pentru suprafața utilizată, conform legislației în vigoare;
(b) Montarea, operarea, demontarea și înlăturarea instalațiilor și facilităților temporare ale Contractantului, incluzând dacă este cazul birouri, spații de locuit, laborator, surse independente de energie, toalete ecologice etc.;
(c) Asigurarea șantierului (daca este cazul) prin stabilirea de măsuri de pază, inclusiv prin montarea de împrejmuiri temporare sau/și pază;
(d) Asigurarea utilităților (energie electrică, apă, comunicații etc), asigurarea de toalete ecologice pentru personalul de șantier etc. pentru desfășurarea activităților pe șantier în bune condiții și cu respectarea prevederilor referitoare la sănătatea, siguranța și securitatea personalului;
(e) Efectuarea conexiunilor la utilități (energie electrică, apă, comunicații etc) sau asigurarea de surse de energie independente, asigurarea de toalete ecologice pentru personalul de șantier etc. pentru desfășurarea de activități pe șantier în bune condiții și cu respectarea prevederilor referitoare la sănătatea, siguranța și securitatea personalului;
(f) Suportarea cheltuielilor privind consumul de utilități pe durata execuției atât pentru operarea echipamentelor și utilajelor, cât și pentru organizarea de șantier, inclusiv personalul și echipamentele/utilajele;
(g) Asigurarea suportului administrativ pentru buna desfășurare a lucrărilor, inclusiv personal, echipament și materiale (de exemplu consumabile);
(h) Mobilizarea și demobilizarea echipamentului și utilajelor necesare la execuție (inclusiv aducerea și înlăturarea de pe șantier, operarea, menținerea și repararea acestora), precum și a personalului Contractantului implicat în derularea de activități pe șantier.

3.2.7. Responsabilități legate de punerea în operă a documentației tehnice

a) Contractantul are următoarele responsabilități pe perioada transpunerii documentației tehnice pe șantier:

- sesizarea Autorității Contractante asupra neconformităților și neconcordantelor constatate în proiectul tehnic, în vederea soluționării;
- asigurarea nivelului de calitate stabilit prin documentația tehnică, realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția atestați;
- convocarea factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora;
- soluționarea neconformităților, a defectelor și a neconcordanțelor apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de Proiectant cu acordul Autorității Contractante;
- utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și a procedeelor prevăzute în documentația tehnică, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor, precum și gestionarea probelor-martor;
- înlocuirea produselor/echipamentelor și a procedeelor prevăzute în documentația tehnică doar cu altele care

îndeplinesc condițiile precizate în documentație și numai pe baza soluțiilor stabilite de Proiectant cu acordul Autorității Contractante;

- respectarea documentației tehnice (proiect și a detaliilor de execuție) pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;
- propunerea spre recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care s-au completat documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;
- aducerea la îndeplinire, la termenele stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;
- remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cat și în perioada de garanție stabilită prin Contract;
- readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor.

3.2.8. Responsabilități legate de controlul calității lucrărilor executate

a) Este responsabilitatea Contractantului să asigure implementarea cerințelor specificate în documentația tehnică în condiții de calitate stabilite prin intermediul acesteia și prin asigurarea de către Contractant a personalului calificat și a dotărilor necesare executării activității în baza propriului sistem de management al calității.

b) In cadrul Contractului activitatea de control al calității trebuie abordată de Contractant de o manieră care să demonstreze în orice moment trasabilitatea executării lucrării de construcție în conformitate cu cerințele documentației tehnice pusă la dispoziția Contractantului de către Autoritatea Contractantă. Elaborarea Planului Calității specific pentru realizarea lucrărilor de construcție este obligatorie. Acesta va include de asemenea, Planul de Inspecție și Testări, pentru toate lucrările ce urmează a fi executate.

c) Toate cerințele aplicabile Contractantului se aplică obligatoriu subcontractorilor și furnizorilor de echipamente/servicii ai acestuia. Contractantul trebuie să se asigure ca toți subcontractorii și/sau furnizorii, înțeleg, în totalitate, toate cerințele de control al calității înainte ca aceştia să înceapă lucrul.

d) Contractantul lucrărilor va întocmi Cartea Tehnică a Construcției în conformitate cu legislația în vigoare.

3.2.9. Responsabilități legate de securitatea și sănătatea în muncă pe durata execuției lucrărilor pe șantier

a) Contractantul va respecta cerințele minime privind securitatea și sănătatea în muncă ale Autorității Contractante specificate în Contract, cu luarea în considerare a prevederilor HG nr. 300/2006 cu modificările și completările ulterioare.

3.2.10. Obligații ale Contractantului referitoare la perioada de Garanție acordată Lucrărilor

a) Contractantul are obligația legală de a garanta calitatea Materialelor, Echipamentelor și Lucrărilor de construcții executate, conform prevederilor Legii aplicabile.

b) Perioada de garanție a Lucrărilor care fac obiectul Contractului este cea stabilită în Secțiunea "Condiții Specifice".

c) În perioada de garanție Contractantul are obligația, în urma dispoziției date de Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor Defecțiuni a căror cauză este nerespectarea prevederilor clauzelor contractuale și a prevederilor Caietului de Sarcini. Obligația legală de garanție a Contractantului pentru Lucrările executate impune remedierea tuturor Defecțiunilor constatate în termenul legal de garanție, exceptate fiind cele produse din culpa Achizitorului sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută să răspundă.

3.2.11. Obligații ale Contractantului în cazul încetării Contractului înainte de termen

În cazul încetării Contractului înainte de termen, Contractantul are următoarele obligații:

i. să predea Lucrările executate și acceptate de Achizitor, cu respectarea prevederilor Contractului,

ii. să emită factura/facturile pentru Lucrările executate și acceptate, cu respectarea prevederilor Contractului,

iii. să asigure întocmirea și predarea documentelor conform stadiului Lucrărilor executate și acceptate de Contractant, conform Legii și cu respectarea prevedrilor prezentului Contract,

i.iv. alte obligații astfel cum sunt stipulate în Secțiunea "Condiții Specifice".

3.3. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor contractuale

a) Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract de către una dintre Părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul Părții lezate de a considera Contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese cu condiția respectării prevederilor stipulate în Secțiunea "Condiții Specifice".

3.3.1. Neîndeplinirea Obligațiilor de către Achizitor

a) În cazul în care Achizitorul nu onorează, în mod nejustificat, facturile, în termenul stabilit la **Obligații ale Achizitorului privind plățile** din prezentul Contract, Contractantul are dreptul de a solicita plata de penalități de întârziere în cuantumul stabilit în Secțiunea "Condiții Specifice". Valoarea penalităților nu poate depăși valoarea sumei la care se aplică.

b) În cazul în care neîndeplinirea obligațiilor nu este remediată în termenul stabilit la clauza **Obligații ale Achizitorului privind plățile** din prezentul Contract, Contractantul poate suspenda execuția tuturor Lucrărilor sau a unor părți ale acestora sau de a diminua ritmul execuției, cu condiția de a nu crea prejudicii suplimentare Achizitorului, mai mari decât întârzierea Lucrărilor, prin suspendarea/diminuarea ritmului execuției Lucrărilor și numai cu condiția notificării prealabile a Achizitorului.

c) Efectele măsurilor stabilite la clauzele **3.3.1.(a) și 3.3.1.(b)** din prezentul Contract încetează odată cu îndeplinirea obligațiilor de către Achizitor, cu consecința obligației Contractantului de a relua Lucrările în termenul stabilit în Secțiunea "Condiții Specifice".

d) În cazul în care neîndeplinirea obligațiilor nu este remediată în termenul stabilit la clauza de la ***Obligații ale Achizitorului privind plățile***, Contractantul poate, printr-o a doua notificare, prin care să ceară rezilierea Contractului conform prevederile din prezentul Contract.

3.3.2. Neîndeplinirea Obligațiilor de către Contractant

a) In cazul în care Contractantul nu își îndeplinește obligațiile asumate conform Contractului, Achizitorul poate emite o notificare cu referire la prezenta clauză, prin care să specifice obligațiile neîndeplinite și să solicite îndeplinirea acestora în cadrul unui termen de remediere astfel cum este stabilit în Secțiunea "Condiții Specifice".

b) În cazul în care, în termenul stabilit în Secțiunea "Condiții Specifice", Contractantul nu ia toate măsurile de remediere a neîndeplinirii obligațiilor, Achizitorul poate solicita, printr-o a doua înștiințare emisă, să rezilieze unilateral Contractul, conform prevederilor din prezentul Contract.

c) Termenul în care Achizitorul poate transmite cea de-a doua notificare este cel stabilit în Secțiunea "Condiții Specifice".

d) După reziliere, Contractantul trebuie să predea Amplasamentul Lucrării în termenul și condițiile astfel cum este stabilit în Secțiunea "Condiții Specifice" și să părăsească Șantierul.

e) În cazul în care, din vina sa exclusivă, Contractantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin Contract, atunci Achizitorul este îndreptățit de a deduce din Prețul final al Contractului, ca penalități, o sumă astfel cum este stabilită în Secțiunea "Condiții Specifice".

4. ÎNCEPEREA, EXECUȚIA, FINALIZAREA, RECEPȚIA ȘI GARANȚIA LUCRĂRILOR:

4.1. Începerea şi execuția *Lucrărilor*

a) Părțile au obligația de a se asigura că *Lucrările* încep la data stabilită, se derulază conform *Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* şi sunt terminate la data stabilită.

b) În cazul în care *Achizitorul* nu-și îndeplinește obligația dreptului de acces la santier iar începere a *Lucrărilor* fără înștiințarea autorităților competente s-a făcut în termenul de valabilitate a autorizației, atunci data începerii *Lucrărilor* se consideră ca fiind ziua următoare datei de emitere a autorizației.

c) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției *Lucrărilor* și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele care fac parte integrantă din *Contract*.

d) Orice livrare, parțială sau totală, a *Echipamentelor* și *Materialelor* incluse în *Lucrare/Lucrări*, se consideră încheiată și acceptată doar după montare, cu condiția certificării de către *Achizitor*, prin semnarea, de către reprezentantul autorizat al acestuia, a documentelor emise de *Contractant* pentru livrare.

e) Verificările şi testările Echipamentelor și/sau *Materialelor* folosite la execuția *Lucrărilor* precum şi condițiile de acceptare a *Lucrării/Lucrărilor* prin recepții provizorii și/sau recepții finale sunt descrise în documentele *Contractului* și se fac cu respectarea prevederilor Contractului și ale Legii.

f) Probele neprevăzute şi comandate de *Achizitor* pentru verificarea unor *Lucrări* sau *Materiale* puse în operă

sunt suportate de *Contractant,* dacă se dovedește că *Materialele* nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile *Contractului*. În caz contrar, *Achizitorul* suportă aceste cheltuieli.

g) Părțile participă la activitățile desfășurate, conform prevederilor *Legii*, pentru exercitarea contolului de stat privind calitatea în construcții.

4.2. *Asigurări*

4.2.1 Obligații generale privind Asigurările

a) Doar dacă nu se specifică altfel în Secțiunea *"Condiții Specifice", Contractantul* este *Partea asiguratoare*.

b) Partea asiguratoare are obligația de a încheia, înainte de începerea *Lucrărilor, Asigurări* care trebuie să cuprindă toate riscurile ce ar putea apărea privind *Lucrările* executate, utilajele, instalațiile de lucru, *Echipamentele, Materialele*, personalul propriu şi reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze *Lucrările* precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice, astfel cum este stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

c) Contractantul trebuie să transmită *Asigurările*, astfel cum este stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

d) Perioada de valabilitate a *Asigurărilor* este cea stabilită în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

e) Limita de asigurare a *Asigurărilor* este cea stabilita în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

f) Doar dacă nu se specifică altfel în Secțiunea *"Condiții Specifice",* toate costurile ce decurg din sau în legătură cu încheierea și menținerea Asigurărilor *Contractantului* stabilită în prezentul *Contract* se suportă de către *Contractant*.

g) Orice daune neacoperite de beneficiile de asigurare cad în sarcina *Părții* obligate să suporte aceste daune conform *Legii* și/sau prevederilor contractuale.

4.2.2. Asigurarea Lucrărilor şi a Utilajelor Contractantului

a) Partea asigurătoare trebuie să asigure *Lucrările*, inclusiv *Echipamentele* și/sau *Materialele* care sunt incluse în *Lucrări, Utilajele Contractantului* şi *Documentele Contractantului*, astfel cum este stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

4.2.3. Asigurarea împotriva vătămării persoanelor şi a daunelor aduse proprietății

a) Partea asigurătoare trebuie să încheie Asigurare/Asigurări privind răspunderea pentru orice pierderi, daune, decese sau vătămări corporale care pot afecta orice proprietate fizică sau orice persoană și care ar putea fi generate pe perioada executării prezentului *Contract*, astfel cum este stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

4.2.4. Asigurarea Personalului Contractantului

a) Contractantul încheie şi menține în vigoare orice asigurări obligatorii privind sănătatea și securitatea în muncă a angajaților în conformitate cu *Legile* și jurisdicția care guvernează raporturile juridice de muncă dintre *Contractant* și angajații săi, asigurarea împotriva reclamațiilor, daunelor, pierderilor şi cheltuielilor, inclusiv taxe şi cheltuieli legale, care decurg din vătămări corporale, îmbolnăviri, maladii sau decesul oricărei persoane angajate de *Contractant* sau oricărui alt membru al *Personalului Contractantului*, astfel cum este stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

4.2.5. Alte Asigurări

a) Astfel cum *este stipulat* în Secțiunea *"Condiții Specifice",* se stabilesc și alte *Asigurări* considerate necesare.

4.3. Protecția patrimoniului cultural național

(a) Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe *Amplasamentul Lucrării* sunt considerate, în relațiile dintre *Părți*, ca fiind proprietatea *Achizitorului*.

(b) Dacă, din cauza *Dispozițiilor* primite de la *Achizitor, Contractantul* suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, Părțile acționează în conformitate cu prevederile stipulate la ***Modificarea Contractului* și dispoziții conexe**.

4.4. *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)*

a) Părțile se asigură că, la momentul semnării *Contractului, Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* reprezintă eșalonarea fizică și valorică a *Lucrărilor* stabilită în corelație cu data efectivă a semnării *Contractului* și conține datele exacte pentru toate *Termenele* și/sau *Punctele de Reper*, astfel cum sunt acestea determinate pentru toate activitățile din *Contract*.

b) Execuția *Lucrărilor* se realizează în succesiunea și cu respectarea termenelor stabilite prin *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)*, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, astfel cum este acceptat de către *Achizitor* și cum este constituit ca parte integrantă din *Contract*.

c) Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către *Contractant* și evaluarea stadiului *Lucrărilor*, în sensul respectării *Termenelor* și *Punctelor de Reper* stabilite pentru execuția *Lucrărilor*, se face prin raportare la conținutul *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat.

d) În cazul în care, pe parcursul *Duratei de Execuție*, *Achizitorul* constată și consideră că desfășurarea *Lucrărilor* nu respectă eșalonarea fizică a *Lucrărilor*, astfel cum este stabilită prin *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)*, Achizitorul are obligația de a solicita *Contractantului* să prezinte graficul actualizat, iar *Contractantul* are obligația de a prezenta graficul revizuit, în vederea *Finalizării Lucrărilor* la data stabilită în *Contract*.

e) Orice versiune aprobată a *Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* înlocuiește versiunile anterioare .

4.5. Întârzierea și sistarea *Lucrărilor*

(a) Toate *Lucrările* contractate se finalizează de *Contractant* și se recepționează de *Achizitor*, astfel cum este stabilit prin *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)*, sub sancțiunea penalităților. Clauza penală se aplică:

ii. la valoarea etapei constructive intermediare nerealizate în termen, potrivit *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)*, în situația Punctelor de reper,

iii. întregului preț al *Lucrărilor* contractate, independent de gradul în care lucrarea este parțial realizată, în situația depășirii *Duratei de Execuție*.

(b) În cazul în care nu se specifică altfel în Secțiunea *"Condiții Specifice"*, cuantumul penalităților poate depăși valoarea *Contractului* și poate fi încasat de *Achizitor* și prin reținerea sumelor datorate *Contractantului*, ulterior emiterii unei facturi fiscale având acest obiect.

(c) Fără a prejudicia drepturile *Contractantului* prevăzut în ***Neîndeplinirea Obligațiilor de către Achizitor*** din prezentul *Contract*, *Contractantul* are dreptul de a sista *Lucrările* sau de a diminua ritmul execuției dacă *Achizitorul* nu plătește în termenul stabilit la paragraful ***Obligații ale Achizitorului privind plățile***.

(d) *Contractantul* nu datorează penalități de întârziere atunci când întârzierea este efectul circumstanțelor stabilite la **Erori ale cerințelor *Achizitorului*** din prezentul *Contract*. În toate aceste ipoteze *Durata de Execuție* care curge împotriva *Contractantului* este prelungită cu durata acestor impedimente, constatate în scris de *Părți* prin reprezentanții lor împuterniciți în acest sens, potrivit prevederilor prezentului *Contract*, în condițiile stipulate la ***Modificarea Contractului* și dispoziții conexe** din prezentul *Contract* și în condițiile *Legii*.

(e) *Lucrările* trebuie să se deruleze conform *Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* și graficului de execuție a fazelor determinante și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare prevăzute în grafice se consideră date contractuale.

(f) Întârzierea *Lucrărilor* este acceptată în următoarele cazuri:

i. condițiile meteorologice extrem de nefavorabile precum și temperaturi care, potrivit normelor, normativelor și argumentelor tehnice, nu permit punerea în execuție a unor *Materiale* sau procedee tehnice,

ii. oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează *Contractantului* și nu a survenit prin încălcarea *Contractului* de către acesta; *Contractantul* este îndreptățit să solicite în scris prelungirea *Duratei de Execuție* a oricărei părți din *Lucrare*.

(g) Intervenția unei situații care poate determina imposibilitatea temporară a executării *Contractantului* de

executare a obligațiilor contractuale, inclusiv situații cum ar fi, dar fără a se limita la descoperirea de muniție, armament ori altele asemenea sau elemente ale acestora, descoperirea de cadavre sau elemente ale acestora precum și în cazul identificării în *Șantier* a oricărui obiect sau eveniment pentru care trebuie să se acționeze conform *Legii*, obligă *Contractantul* la informarea *Achizitorului*, în termenul stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

(h) Lipsa informării *Achizitorului* , face inopozabilă acestuia *Dispoziția* sau decizia dirigintelui de șantier sau a *Contractantului* cu privire la sistarea temporară, integrală sau parțială, a *Lucrărilor*, cu consecința dreptului *Achizitorului* de a refuza prelungirea *Duratei de Execuție* a *Lucrărilor* contractate.

(i) În cazul situațiilor speciale privind descoperirea de obiecte *Părțile* au obligația de a acționa conform *Legii.*

(j) În cazul în care *Contractantul* întârzie începerea *Lucrărilor*, terminarea pregătirilor, obținerea autorizațiilor și avizelor aferente *Lucrărilor* provizorii conform *Legii* sau dacă nu își îndeplinește obligațiile stipulate la **Obligațiile *Contractantului***, din culpa sa, *Achizitorul* este îndreptățit să stabilească un termen rezonabil pentru recuperarea timpului pierdut și la care activitatea să intre în normal, iar, în cazul neconformării *Contractantului* cu noul termen, la expirarea termenului stabilit, *Achizitorul* are dreptul de a rezilia *Contractul.*

4.6. Prelungirea *Duratei de Execuție*

a) Contractantul este îndreptățit să solicite prelungirea *Duratei de Execuție* a *Lucrărilor* sau a oricărei părți a acestora în cazul în care *Durata de Execuție* a *Lucrărilor*, în cazul în care această prelungire este afectată de:

i. volumul sau natura *Lucrărilor suplimentare*; sau de

ii. condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau de

iii. oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează *Contractantului* și nu a survenit prin încălcarea *Contractului* de către acesta, în condițiile stipulate la ***Modificarea Contractului* și dispoziții conexe** din prezentul *Contract* și în condițiile *Legii*.

b) Cu condiția respectării prevederilor stabilite la clauza ***Notificarea Modificărilor Contractului***, *Contractantul* are dreptul la prelungirea *Duratei de Execuție* în cazul în care se înregistrează întârzieri cauzate, din culpa *Achizitorului* din prezentul *Contract* sau orice alte motive care exclud orice culpă a *Contractantului*, sub condiția informării *Achizitorului*, cu privire la împrejurările care pot determina prelungirea *Duratei de Execuție*, în termenul stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

c) La primirea solicitării motivate din partea *Contractantului*, *Achizitorul* ia în considerare toate detaliile justificative furnizate de *Contractant* și, dacă este cazul, prelungește *Durata de Execuție*.

4.7. Terminarea și Recepția Lucrărilor

a) Lucrările, în totalitatea lor, sau, dacă este cazul, oricare parte din Lucrare/Lucrări trebuie finalizate în termenul stabilit prin Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric).

b) Contractantul are obligația de a notifica în scris Achizitorul, atunci când consideră Lucrările finalizate și că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție conform prevederilor legale aplicabile cu privire la recepția lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

c) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, *Achizitorul* apreciază dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea sunt consemnate într-un Proces-Verbal și notificate *Contractantului*, stabilindu-se și termenele pentru remedieri și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a *Contractantului*, *Achizitorul* convoacă comisia de recepție. În cazul în care nu sunt respectate termenele prevăzute pentru remedieri și finalizare, *Achizitorul* poate contracta aceste lucrări cu un terț, plata acestora urmând a se efectua din *Garanția de bună execuție* constituită de *Contractant*. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a *Contractantului*, *Achizitorul* convoacă comisia de recepție.

c) Comisia de recepție are obligația de a constata execuția completă a tuturor *Lucrărilor* prevăzute în prezentul *Contract*, prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația tehnico-economică și cu reglementările specifice, cu respectarea exigențelor prevăzute de *Lege*. În funcție de constatările făcute, *Achizitorul* are dreptul de a aproba, a amâna sau de a respinge recepția.

d) Achizitorul procedează la *Recepția Lucrărilor* potrivit legilor în vigoare și înștiințează *Contractantul* cu privire la decizia sa de a recepționa *Lucrările,* transmițând acestuia o copie a *Procesului-Verbal de Recepție a Lucrărilor.*

e) După comunicarea *Procesului-Verbal de Recepție a Lucrărilor, Contractantul* finalizează cu promptitudine *Lucrările* neterminate sau neconforme indicate de comisia de recepție și eliberează *Șantierul*, astfel cum este stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

f) Recepția finală se efectuează conform prevederilor *Legii*, după expirarea perioadei de garanție.

g) Recepția *Lucrărilor* se poate face și pentru părți ale *Lucrării*, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

4.8. Remedierea *Defecțiunilor*

a) În orice moment pe perioada de valabilitate a *Contractului, Achizitorul* poate să înștiințeze *Contractantul* cu privire la orice *Defecțiuni*/neconformități, fie ele aparente sau ascunse, sau lucrări nefinalizate.

b) Contractantul remediază orice *Defecțiuni*/neconformități datorate faptului că *Materialele, Echipamentele* sau calitatea execuției nu sunt în conformitate cu prevederile *Contractului.* În ceea ce privește costurile acestor reparații, se aplică prevederile generale din *Codul civil* cu privire la viciile aparente și viciile ascunse.

c) Costul remedierii *Defecțiunilor* datorate oricărei alte cauze, independentă de culpa *Contractantului*, se evaluează ca o *Modificare a Contractului* și cade în sarcina *Achizitorului.*

d) Defecțiunile și lipsurile constatate de *Achizitor*, în perioada de garanție a Lucrărilor, trebuie aduse la cunoștința *Contractantului*, iar acesta, trebuie remediate conform prezentul *Contract.*

e) Neremedierea *Defecțiunilor* sau nefinalizarea *Lucrărilor* neterminate în cadrul termenului stabilit prin notificarea *Achizitorului* îndreptățește *Achizitorul* să efectueze toate *Lucrările* necesare, pe cheltuiala *Contractantului.*

4.9. Desfacerea și Testarea

a) Achizitorul poate emite *Dispoziții* referitoare la desfacerea și/sau testarea oricărei *Lucrări.* Probele neprevăzute și comandate de *Achizitor* pentru verificarea unor *Lucrări* sau *Materiale* puse în operă sunt suportate de *Achizitor*, cu excepția cazului în care se stabilește că, în urma unei desfaceri și/sau testări, *Materialele, Echipamentele* sau manopera nu sunt corespunzătoare calitativ.

Contractantul plătește pentru asemenea desfaceri și/sau testări conform prevederilor subcapitolului ***Modificarea Contractului* și dispoziții conexe** din prezentul *Contract.*

b) Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația tehnico-economică. Verificările și testările *Materialelor* folosite la execuția *Lucrărilor* precum și condițiile pentru semnarea recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt cele descrise în *Caietul de Sarcini.*

c) Contractantul are obligația să asigure *Instrumentele, Utilajele* și *Materialele* necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea *Lucrărilor*, conform prevederilor legale în vigoare. Costul probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine *Contractantului.*

d) Contractantul are obligația de a nu acoperi *Lucrările* care devin ascunse, fără notificarea și aprobarea *Achizitorului* în termenul stabilit în *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric).* În cazul în care Achizitorul nu examinează și nu măsoară Lucrările respective în termenul stipulat, Lucrările se consideră acceptate și orice dezvelire ulterioară a acestora la solicitarea Achizitorului se face pe costurile Achizitorului, indiferent de rezultatele examinărilor ulterioare. Orice întârziere generată de o astfel de dezvelire ulterioară conduce la extinderea *Duratei de Execuție* cu perioada de timp respectivă.

e) Contractantul are obligația de a notifica *Achizitorul*, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate. În caz contrar, *Contractantul* are obligația de a dezveli orice parte sau părți din *Lucrare*, pe cheltuiala sa și la dispoziția *Achizitorului*, și de a reface această parte sau aceste părți din *Lucrare*, dacă este cazul.

4.10. Perioada de garanție acordată *Lucrărilor*

a) Perioada pentru garanția acordată *Lucrărilor* este stabilită în Secțiunea *"Condiții Specifice". Garanția Lucrărilor* este distinctă de *Garanția de bună execuție* a *Contractului.*

b) În perioada de garanție a *Lucrărilor, Contractantul* are obligația, în urma dispoziției dată de *Achizitor*, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor *Defecțiuni* a căror cauză este

nerespectarea clauzelor contractuale.

c) Contractantul are obligația de a executa, pe cheltuiala proprie, toate și oricare dintre *Lucrări*, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- utilizării de Echipamente și/sau *Materiale*, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile *Contractului* sau
- a unui viciu provenit din nerespectarea proiectării sau
- neglijenței sau neîndeplinirii de către *Contractant* a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza *Contractului*.

d) În cazul în care *Defecțiunile* nu se datorează *Contractantului*, *Lucrările* fiind executate de către acesta conform prevederilor *Contractului*, costul remedierilor este evaluat și plătit ca *Lucrări suplimentare*.

e) În cazul în care *Contractantul* nu execută *Lucrările* prevăzute la clauza **4.10.(d)** din prezentul *Contract*, *Achizitorul* este îndreptățit să angajeze și să plătească alți terți care să le execute. Cheltuielile aferente acestor *Lucrări* sunt recuperate de *Achizitor* de la *Contractant* sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

4.11. Emiterea Documentului Constatator:

a) Pentru și în legătură cu acest *Contract*, Documentul Constatator se emite astfel cum este stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

b) Contractantul înțelege că îndeplinirea sau neîndeplinirea obligațiilor contractuale, care au impact asupra progresului Lucrări/Lucrărilor, în conformitate cu prevederile Contractului, reprezintă informații necesare completării Documentului Constatator de către Achizitor.

5. MONITORIZAREA CONTRACTULUI

5.1. Întâlniri de lucru și rapoartare

(a) *Contractantul* are obligația ca, pe *Durata de Execuție*, să participe la întâlnirile stabilite cu scopul monitorizării progresului fizic și valoric al *Lucrării/Lucrărilor*, cu condiția respectării clauzelor stipulate la subcapitolul **Comunicarea între *Părți*** și la subcapitolul **Reprezentanții autorizați ai *Părților***.

(b) *Contractantul* prezintă documentele și rapoartele conform celor specificate în *Caietul de Sarcini* și cu respectarea *Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat de *Achizitor*.

(c) *Contractantul* are obligația să elaboreze, pe perioada de derulare a Contractului, toate documentele și rapoartele solicitate conform prevederilor cuprinse în *Caietul de Sarcini*. Documentele și rapoartele menționate în Secțiunea *„Condiții Specifice"* sunt revizuite și actualizate, astfel încât să respecte prevederile *Caietului de Sarcini*, conform *Legilor, Reglementărilor* și *Standardelor* în vigoare.

(d) Aprobarea de către *Achizitor* a documentelor și rapoartelor întocmite și înaintate de *Contractant* certifică faptul că acestea sunt conforme cu termenii *Contractului*.

5.2. Monitorizarea performanțelor contractuale

a. *Contractantul* întreprinde oricare și toate măsurile și acțiunile necesare sau corespunzătoare pentru realizarea cel puțin a performantelor contractuale astfel cum sunt stabilite în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

b. La intervalele de referință stabilite în Secțiunea *"Condiții Specifice"*, *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* este analizat și revizuit în cadrul întâlnirilor de lucru stabilite cu scopul analizării stadiului activităților din *Contract*.

c. Condițiile în care se realizează ședințele de monitorizare sunt cele descrise în Secțiunea *"Condiții Specifice"* și detaliate în *Caietul de Sarcini*.

d. Pentru prima întâlnire de monitorizare a progresului se utilizează versiunea *Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* stabilită în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

e. Pentru fiecare întâlnire de monitorizare a progresului în cadrul *Contractului* și de analiză a *Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)*, *Contractantul* prezintă *Achizitorului* informațiile solicitate în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

f. Pentru analiza *Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat de *Achizitor* și

emiterea acceptului sau a refuzului *Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)*, *Contractantul* include, în datele de intrare furnizate pentru fiecare întâlnire de analiză a stadiului realizării activităților din *Contract,* informații privind situația plăților către *Subcontractanți,* împreună cu informațiile stabilite în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

g. Motivele pentru care *Achizitorul* poate emite un refuz pentru *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* propus spre aprobare sunt cele specificate în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

h. În intervalul stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice"*, *Achizitorul* transmite *Contractantului* acceptul sau refuzul cu privire la *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* prezentat și, dacă este cazul, motivele care au stat la baza acceptului parțial sau refuzului *Achizitorului.*

i. În cazul în care, din culpa sa proprie, *Contractantul* nu realizează activitățile în cadrul *Contractului* conform *Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)*, iar *Achizitorul* este în imposibilitatea materializării beneficiilor anticipate și comunicate prin intermediul *Caietului de Sarcini*, până la *Finalizare*, *Contractantul* plătește *Achizitorului* penalități pentru neîndeplinirea obligațiilor sale, astfel cum sunt stabilite în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

6. PLĂȚI CONTRACTUALE

6.1. Evaluarea *Lucrărilor*

Lucrările sunt evaluate așa cum este prevăzut în *Propunerea financiară*, iar modificările sunt evaluate în condițiile respectării prevederilor clauzelor stipulate la ***Modificarea Contractului* și dispoziții** din prezentul *Contract*.

6.2. Acceptarea Prețului

(a) Se consideră că:

iv. *Contractantul* este satisfăcut și consideră că prețul total al *Contractului* stabilit la ***– Prețul Contractului***,din prezentul *Contract* (Partea I) este acceptat, fiind corect și suficient, și că

v. Prețul total al *Contractului* astfel cum a fost acceptat este fundamentat cu datele, interpretările, informațiile necesare, inspecțiile, examinările și deplina înțelegere a tuturor obligațiilor contractuale.

(b) În cazul în care în Secțiunea *"Condiții Specifice"* nu se specifică altfel, prețul *Contractului*, astfel cum este acceptat, acoperă toate obligațiile *Contractantului*.

6.3. Facturare și plăți în cadrul *Contractului*

(a) Plata contravalorii *Lucrărilor* executate se face, prin virament bancar, în baza facturii, emisă de *Contractant* pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale, direct în contul/conturile indicate de *Contractant* pe factură.

(b) Facturile furnizate sunt emise și completate în conformitate cu legislația română în vigoare și însoțite de documentele justificative, astfel cum este stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

(c) Plățile se fac cu respectarea prevederilor clauzei stipulate la paragraful ***Obligații ale Achizitorului privind plățile*** din prezentul *Contract*.

6.4. Situații lunare de *Lucrări*

(a) La intervale lunare, *Contractantul* este îndreptățit la plata următoarelor:

i. valoarea Lucrărilor real executate;

ii.valoarea *Materialelor* și *Echipamentelor* livrate în *Șantier* la o dată convenită în prealabil cu *Achizitorul* și numai în măsura în care *Contractantul* face dovada dobândirii calității de proprietar asupra respectivelor *Materiale* și *Echipamente*.

(b) Plățile parțiale pot să fie făcute, la cererea *Contractantului*, la valoarea lucrărilor real executate, cu respectarea termenelor intermediare de execuție. Lucrările executate trebuie să fie dovedite prin atașamente însușite și confirmate de dirigintele de șantier și prin situații de lucrări provizorii, verificate, însușite și confirmate de prepușii *Achizitorului*, cu atribuții și competențe în acest sens.

(c) Valoarea Lucrărilor se stabilește în baza situațiilor de lucrări confirmate de către *Achizitor* în termenul

stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

(d) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, în temeiul comunicării de către *Contractant* a facturii fiscale, emise în temeiul situațiilor de plată acceptate de *Achizitor* și nu afectează răspunderea Contractantului și/sau *Garanția de Bună Execuție* a *Contractantului*.

(e) În situația în care o parte din suma solicitată prin situațiile de lucrări sau prin situația finală de lucrări fac obiectul unui diferend între *Părțile* contractante, asupra căruia nu s-a putut conveni amiabil și, pe cale de consecință, una dintre *Părți* a depus litigiul spre soluționare instanțelor de judecată competențe, *Achizitorul* are obligația de a achita, în termenul stabilit la clauza **6.4.(c)** din prezentul *Contract*, sumele care exced obiectului litigiului. În ipoteza în care părțile au soluționat amiabil diferendul privind sume parțiale din situațiile de lucrări, *Achizitorul* are obligația de a efectua plata acestor sume în termenul stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

6.5. Plăți intermediare

a) Comunicarea acceptării exprese a situațiilor lunare de lucrări obligă *Contractantul* la emiterea și comunicarea facturii fiscale, condiție a efectuării plății de către *Achizitor*.

b) Temeiul și faptul generator al obligației *Achizitorului* de plată a contravalorii *Lucrărilor* și *Materialelor/ produselor* cuprinse în situațiile de lucrări rezidă exclusiv în acceptarea expresă a situațiilor de lucrări, urmând ca niciun fel de alte probe, împrejurări sau înscrisuri încheiate în alte condiții decât cele aici stipulate sa nu aibă aptitudinea de a genera obligații de plată în sarcina *Achizitorului* sau să creeze vreo altă obligație în sarcina acestuia.

c) Termenul de plată curge împotriva *Achizitorului* de la data comunicării formale a facturii fiscale sub rezerva emiterii acesteia ca urmare a îndeplinirii procedurilor prealabile mai sus precizate (comunicarea formală a *Situațiilor lunare de Lucrări* contrasemnate de dirigintele de șantier, urmată de acceptarea expresă a *Achizitorului*, în urma verificărilor efectuate), urmând ca niciun fel de alte facturi emise în alte condiții decât cele aici stipulate să nu creeze vreo obligație în sarcina *Achizitorului*.

d) Achizitorul are obligația de a efectua plata către *Contractant* în termenul stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

6.6. Plata finală

(a) Situațiile finale de Lucrări după finalizarea lucrărilor se depun în termenul stabilit în Secțiunea "Condiții Specifice". La data epuizării acestui termen, Contractantul este decăzut din dreptul de a depune Situații de Lucrări, cu consecința dreptului Achizitorului de a refuza primirea altor situații de lucrări.

(b) Plata facturii finale se face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Achizitor, în termenul stabilit în Secțiunea "Condiții Specifice".

6.7. Moneda plăților

(a) Moneda *Contractului* este cea stabilită în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

(b) Moneda plății este cea stabilită în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

(c) Cursul de schimb valutar utilizat este cel stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

6.8. Revizuirea Prețurilor

Ajustarea prețului Contractului se realizează numai în condițiile stabilite în Secțiunea "Condiții Specifice".

6.9 Întârzieri în efectuarea plății

În cazul în care *Achizitorul* nu onorează facturile în termenele stabilite, *Contractantul* poate reclama plata unor penalități de întârziere în cuantumul stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice"*. În situația în care *Achizitorul* dovedește că nu a primit în contul său sumele necesare executării *Contractului*, deși a promovat toate formalitățile și acțiunile prevăzute de *Lege*, ori au intervenit împrejurări în legătură cu *Contractul* care determină întârzierea plăților care nu se datorează *Achizitorului* și dovedește cu documente legale lipsa de culpă, prevederile prezentei clauze nu se aplică. *Achizitorul* plătește aceste penalități pe baza unei facturi emise de către *Contractant*.

6.10. Plata la rezilierea *Contractului*

După reziliere, Contractantul este îndreptățit la restul de plată din valoarea Lucrărilor executate, cu respectarea corecțiilor/condițiilor stabilite în Secțiunea "Condiții Specifice":

6.11. Garanție pentru plăți în avans și bună execuție

(a) *Achizitorul* nu acordă avans.

(b) *Garanția de bună execuție* este solicitată, constituită, executată și restituită astfel cum este stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

6.12. Plăți către terți

Solicitările de plată către terți pot fi onorate de *Achizitor* numai după operarea unei cesiuni de drepturi ale *Contractantului* către terți, în condițiile menționate la clauzele stabilite la subcapitolul **Cesiunea** din prezentul *Contract* precum și a clauzelor stipulate la subcapitolul **Subcontractarea** din prezentul Contract, atât în Secțiunea *"Condiții Generale"* cât și în condițiile stabilite în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

7. DISPOZIȚII FINALE

7.1. Încălcarea prevederilor contractuale

În cazul în care una dintre *Părți* nu își îndeplinește una sau mai multe prevederi contractuale, înseamnă că aceasta a încălcat prevederile contractuale.

7.2. Suspendarea *Contractului*

(a) Decizia de suspendare a prezentului *Contract*, respectiv de sistare a *Lucrărilor*, poate fi emisă de *Achizitor* numai în baza unor justificări relevante și pentru o perioadă ce nu poate fi mai mare decât cea agreată de *Părți* în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

(b) În cazul în care procedura de acordare sau cea de executare a *Contractului* de *Lucrări* este viciată de erori substanțiale, nereguli sau de fraudă, *Achizitorul* suspendă/sistează executarea *Contractului*.

(c) În cazul în care asemenea erori substanțiale, nereguli sau fraude sunt imputabile *Contractantului*, *Achizitorul* poate, suplimentar suspendării/sistării, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea viciilor, neregulilor sau fraudei.

(d) În cazul suspendării/sistării temporare a execuției *Lucrărilor*, *Durata de Execuție* a *Lucrărilor* și durata *Contractului* se prelungesc automat cu perioada suspendării/sistării *Contractului*.

7.3. *Forța majoră*

7.3.1 Definiție

Termenul *„Forță majoră"* utilizat în prezentul *Contract* este definit potrivit art. 1.351 alin. (2) din Codul civil și înseamnă un eveniment independent de controlul *Părților*, care nu se datorează culpei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii *Contractului* și care face imposibilă îndeplinirea, integrală sau parțială, a obligațiilor de către una dintre *Părți* și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocade, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență.

7.3.2. Măsurile care se impun în caz de Forță majoră

a) Forța majoră exonerează de răspundere *Părțile* în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul *Contract*, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din Codul civil.

b) Forța majoră trebuie constatată de o autoritate competentă.

c) Partea care invocă *forța majoră* are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, în termenul stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice"*. Dovada forței majore este certificată de Camera de Comerț și Industrie a României.

d) Partea care a invocat *forța majoră* are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în termenul stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

e) Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult decât perioada, atfel cum este stabilită în

Secțiunea *"Condiții Specifice"*, fiecare parte poate renunța la executarea *Contractului* pe mai departe. În acest caz, niciuna dintre *Părți* nu are dreptul de a cere despăgubiri de la cealaltă *Parte*, dar ele au îndatorirea de a-şi onora toate obligațiile care le incumbă în temeiul Legii şi al *Contractului* până la data respectivă.

7.4. Încetarea *Contractului*

Prezentul *Contract* poate înceta, prin:

(a) executarea corespunzătoare a obligațiilor conform prevederilor prezentului *Contract*,

(b) acordul de voință al *Părților*,

(c) denunțarea unilaterală de către o *Parte* în cazurile stabilite în *Contract*, în baza unui preaviz transmis în scris de către o *Parte* celeilalte *Părți*, cu respectarea termenului astfel cum este stabilit în cadul Secțiunii *"Condiții Specifice"*;

(d) rezilierea de către o *Parte* în cazul îndeplinirii în mod necorespunzător sau neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către cealaltă *Parte* contractantă precum și în cazurile expres menționate în prezentul *Contract*.

7.4.1. Încetarea Contractului ca urmare a forței majore

a) Dacă *forța majoră* şi consecințele acesteia durează pentru o perioadă mai mare decât cea stabilită în Secțiunea *"Condiții Specifice"*, fiecare *Parte* poate renunța la executarea *Contractului*. În acest caz, niciuna dintre *Părți* nu are dreptul de a cere despăgubiri de la cealaltă *Parte*, dar acestea au îndatorirea de a-şi onora toate obligațiile care le incumbă în temeiul *Legii* şi al *Contractului* până la data respectivă.

7.4.2. Încetarea Contractului pentru non-performanță

a) Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral *Contractul*, în situațiile menționate în cadrul Secțiunii *"Condiții Specifice"*.

7.5. Rezilierea *Contractului*

(a) Nerespectarea de către *Contractant*, din culpa sa exclusivă, a obligațiilor asumate prin prezentul *Contract*, dă dreptul *Achizitorului* de a rezilia *Contractul* şi de a pretinde plata de daune-interese în cuantumul stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

(b) Nerespectarea de către *Achizitor*, din culpa sa exclusivă, a obligațiilor asumate prin prezentul *Contract*, dă dreptul *Contractantului* de a cere rezilierea *Contractului* și de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din *Contract* îndeplinită și recepționată, până la data încetării *Contractului*.

(c) *Achizitorul* are dreptul de a rezilia *Contractul*, cu efecte depline, printr-o notificare scrisă adresată *Contractantului*, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale, în oricare dintre situațiile următoare expres prevăzute și doar dacă Contractantul nu a remediat situația respectivă în cadrul termenului de grație stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice"*. În acest caz, *Contractantul* nu este îndreptățit să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii, dacă:

1. Contractantul nu-și îndeplinește obligațiile, conform prevederilor *Contractului*, astfel cum sunt stabilite în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.;

2. Contractantul nu se conformează, în perioada de timp rezonabilă, conform notificării emise de *Achizitor*, prin care i se solicită remedierea *Defecțiunilor/neconformității* precum și executarea sau neexecutarea obligațiilor din prezentul *Contract*, care afectează în mod grav executarea în mod corespunzător și la termen a obligațiilor contractuale ale *Contractantului*;

3. Contractantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire *Dispozițiile* emise de *Achizitor în condițiile prezentului Contract*;

4. Contractantul a săvârșit abateri profesionale, astfel cum sunt stabilite în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

5. Contractantul subcontractează fără a avea acordul scris al *Achizitorului*;

6. Contractantul se află într-o situație de conflict de interese, iar această situație nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puțin severe;

7. Contractantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o

hotărâre judecătorească definitivă;

8. are loc orice modificarea organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul *Contractantului*, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin *Act Adițional* la prezentul *Contract*;

9. apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea *Contractului*;

10. Contractantul eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate sau persoana care furnizează garanția ori asigurarea nu este în măsură să-și îndeplinească obligațiile la care s-a angajat prin *Contract*;

11. în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al *Achizitorului* în legătură cu care se execută *Lucrările* care fac obiectul *Contractului*;

12. Contractantul a încălcat obligațiile în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în domeniul de activitate aplicabil *Lucrărilor* care fac obiectul *Contractului* și aceste încălcări au fost stabilite printr-un act sancționator emis de către autoritățile competente;

13. la momentul atribuirii *Contractului,* fie *Contractantul* se afla în situația de a fi fost condamnat, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, fie persoana, care este membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic ori are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, se afla în situația de a fi fost condamnată printr-o hotărâre definitivă pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:

i.1. constituirea unui grup infracțional organizat, astfel cum este prevăzut prin *art. 367 din Legea nr. 286/2009* privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat,

i.2. infracțiuni de corupție, astfel cum este prevăzut prin *art. 289-294 din Legea nr. 286/2009*, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție, astfel cum este prevăzut prin *art. 10-13 din Legea nr. 78/2000* pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat,

i.3. infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, astfel cum este prevăzut prin *art. 181-185 din Legea nr. 78/2000*, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat,

i.4. acte de terorism, astfel cum este prevăzut prin *art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004*, privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat,

i.5. spălarea banilor, astfel cum este prevăzut prin *art. 29 din Legea nr. 656/2002*, pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, astfel cum este prevăzut prin *art. 36 din Legea nr. 535/2004*, cu modificările și completările ulterioare sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat,

i.6. traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, astfel cum este prevăzut prin *art. 209-217 din Legea nr. 286/2009*, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care *Ofertantul/Contractantul*, ca operator economic, a fost condamnat,

i.7. fraudă, astfel cum este prevăzut prin *articolul I din Convenția privind protejarea intereselor financiare al Comunității Europene din 27 noiembrie 1995*;

14. are loc o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene și, ca urmare a acestui fapt, *Contractul* nu ar fi trebuit să fie atribuit *Contractantului*.

15. împotriva *Contractantului* se deschide procedura falimentului, *Contractantul* având dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din *Contract* îndeplinită până la data denunțării unilaterale a *Contractului*.

(d) *Contractantul* poate rezilia *Contractul* în situațiile stabilite în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

(e) *Partea* care intenționează să rezilieze *Contractul* trebuie să notifice celeilalte *Părți* această intenție precum și motivele invocate pentru reziliere, astfel cum este stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

(f) Indiferent de motivele de reziliere, *Contractantul* trebuie să ofere toată asistența necesară, inclusiv informații, documente și fișiere, pentru a permite *Achizitorului* să completeze, să continue sau să transfere lucrările, fără a întrerupe activități sau fără a avea vreun efect negativ asupra calității sau continuității lucrărilor.

(g) Ca efect al rezilierii, *Contractantul* este răspunzător pentru daunele suportate de *Achizitor*, ca urmare a încetării *Contractului*, înainte de termen, din culpa *Contractantului*, inclusiv costuri privind procedura de atribuire printr-un alt contract necesar pentru predarea sau continuarea *Lucrărilor*, *Achizitorul* poate pretinde despăgubiri pentru astfel de prejudicii, astfel cum este stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

(e) Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral *Contractul* în cazul nerespectării prevederilor stipulate la subcapitolul - ***Modificarea Contractului* și dispoziții conexe** din prezentul *Contract*.

7.6. Insolvență și faliment

a) În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva *Contractantului*, *Contractantul* are obligația de a notifica *Achizitorul* în termen de 3 (*trei*) zile de la deschiderea procedurii.

b) În cazul precizat la clauza **7.6.(a)** din prezentul *Contract*, *Contractantul*, are obligația de a prezenta *Achizitorului*, în termen de 30 (*treizeci*) de zile de la notificare, o analiză detaliată referitoare la incidența deschiderii procedurii generale de faliment asupra *Contractului* și asupra *Lucrărilor* și de a propune măsuri, acționând ca un *Contractant* diligent.

c) În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva unui *Subcontractant*, unui terț susținător sau, dacă este cazul, în situația menționată la subcapitolul **Asocierea de operatori economici** din prezentul *Contract*, *Contractantul* are aceleași obligații stabilite la clauzele **7.6.(a)** și **7.6.(b)** din prezentul *Contract*.

d) În cazul în care Contractantul intră în stare de faliment, în proces de lichidare sau se află într-o situație care produce efecte similare, Contractantul este obligat să acționeze în același fel cum este stipulat la clauzele **7.6.(a)**, **7.6.(b)** și **7.6.(c)** din prezentul *Contract*.

e) Nicio astfel de măsură propusă conform celor stipulate la clauzele **7.6.(b)**, **7.6.(c)** și **7.6.(d)**, din prezentul *Contract*, nu poate fi aplicată, dacă nu este acceptată, în scris, de *Achizitor*.

f) Orice Modificare Contractuală se realizează cu respectarea prevederilor stipulate la subcapitolul ***Modificarea Contractului* și dispoziții conexe**, din prezentul *Contract*.

g) În cazul neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către oricare dintre *Părți*, se aplică prevederile *Cotractului* și prevederile *Legii*.

7.7. Limba *Contractului*

Limba *Contractului* și a tuturor comunicărilor dintre *Părți* este limba română.

7.8. *Legea* aplicabilă

Legea aplicabilă prezentului *Contract*, este legea română, *Contractul* urmând a fi interpretat potrivit acestei legi, cu excepția cazurilor în care se specifică altfel în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

7.9. Soluționarea eventualelor dispute

(a) *Achizitorul* și *Contractantul* depun toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe și negociere amiabilă, orice neînțelegere sau dispute care se poate/pot ivi între *Părți* în cadrul sau în legătură

cu îndeplinirea *Contractului*.

(b) *Părțile* trebuie să răspundă la o solicitare de soluționare pe cale amiabilă în termenul stabilit în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

(c) Dacă disputa nu este astfel soluționată în termenul stabilit la clauza **7.9.(b)** din prezentul *Contract* și *Părțile* au, în continuare, opinii divergente în legătură cu sau în îndeplinirea *Contractului*, acestea trebuie să se notifice reciproc și în scris, în privința poziției lor asupra aspectului în dispută precum și cu privire la soluția pe care o întrevăd pentru rezolvarea ei.

(d) Dacă încercarea de soluționare pe cale amiabilă eșuează sau dacă una dintre *Părți* nu răspunde în termen la solicitare, oricare dintre *Părți* poate invoca dispozițiile astfel cum sunt stabilite în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

(e) Pe perioada soluționării disputelor, *Contractantul* este obligat să continue execuția *Lucrărilor* astfel cum este stabilit prin prezentul *Contract*. În situația nerespectării acestei obligații, *Achizitorul* este îndreptățit la despăgubiri pentru neexecutarea obligațiilor contractuale, astfel cum este specificat în Secțiunea *"Condiții Specifice"*.

ACHIZITOR,
COMUNA METES
Primar
SANZAIANA DANIEL

ROMÂNIA COMUNA METEȘ Județul Alba

AVIZAT,
Secretar General, MAN[illegible]ELENA

VIZAT,
Inspector, TODORUT ADINA

VIZAT CONTROL [illegible] PREVENTIV TODORU[illegible]

CONTRACTANT,
SC FLORIDA GOLD SRL
Administrator, CIORGOVEAN FLORIN
.....

Societatea Comercială J1.76 201 S.R.L. FLORIDA GOLD RO31204469 ALBA IULIA Jud. Alba

PARTEA III

Secțiunea "Condiții Specifice"

1. INTERPRETAREA *CONTRACTULUI*

1.1. Definiții

1.1.

Abatere profesională - orice comportament culpabil care afectează credibilitatea profesională a *Contractantului*, săvârșite cu intenție sau din culpă gravă, inclusiv încălcări ale normelor de deontologie în sensul strict al profesiei căreia îi aparține acest operator economic sau ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârșită cu intenție sau din culpă gravă;

Aprobare - opțiunea forului deliberativ de la nivelul autorităților competente de încuviințare a propunerilor cuprinse în documentațiile prezentate și susținute de avizele tehnice favorabile, emise în prealabil. Prin actul de aprobare se conferă documentațiilor (notă de comandă suplimentară/NCS, Notă de renunțare/NR) putere de aplicare, constituindu-se astfel ca temei juridic în vederea punerii în aplicare a modificărilor documentelor contractuale (*Caiet de Sarcini*, planșe, specificații tehnice ș.a.);

Autorizație de Construire/Desființare – actul de autorizate al autorităților competente -pe baza căruia se pot realiza *Lucrările* de construcții care fac obiectul prezentului *Contract*;

Avizare - procedura de analiză și exprimare a punctului de vedere al unei comisii tehnice din structura ministerelor, administrației publice locale sau a altor organisme centrale sau teritoriale interesate, având ca obiect analiza soluțiilor funcționale, a indicatorilor tehnico-economici și sociali ori a altor elemente prezentate prin documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism. Avizarea se concretizează printr-un act (aviz favorabil sau nefavorabil) cu caracter tehnic și obligatoriu;

Beneficiar al Investiției - entitate publică, persoană juridică sau fizică, ce are un drept de execuție a lucrărilor de construcții potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991, *privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare*;

Cartea Tehnică a Construcției – ansamblul documentelor tehnice referitoare la proiectarea, execuția, recepția, exploatarea și urmărirea comportării în exploatare a *Construcției* și instalațiilor aferente acesteia, cuprinzând toate datele, documentele și evidențele necesare pentru identificarea și determinarea stării tehnice (fizice) a *Construcției* respective și a evoluției acesteia în timp;

Caiet de Sarcini - Anexa 1 la prezentul Contract, care include obiectivele, sarcinile şi specificațiile, caracteristicile Lucrărilor descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Achizitorului, menționând, după caz, metodele şi resursele care urmează să fie utilizate de Contractant şi/sau Lucrările care trebuie executate, finalizate și predate de Contractant, inclusiv nivelurile de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică sau siguranță și altele asemenea, precum și cerințe aplicabile Contractantului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția Achizitorului;

Construcție - clădire sau rezultatul unui ansamblu de lucrări de construcții de clădiri ori lucrări de geniu civil sau lucrare specială de construcții, respectiv orice lucrare de inginerie civilă, a cărei realizare constă în orice structură fixată în sau pe pământ, concepută și executată astfel încât să poată îndeplini ori menține, prin ea însăși, unele funcții tehnice, economice, sociale sau ecologice, indiferent de specificul, importanța, categoria și clasa de importanță, inclusiv utilajele, echipamentele și instalațiile tehnologice și funcționale aferente;

Construcții cu caracter provizoriu – Construcțiile autorizate ca atare, indiferent de natura materialelor utilizate, care, prin specificul funcțiunii adăpostite ori datorită cerințelor urbanistice impuse de autoritatea publică, au o durată de existență limitată, precizată și prin autorizația de construire. De regulă, *Construcțiile cu caracter provizoriu* se realizează din materiale și alcătuiri care permit demontarea rapidă în vederea aducerii terenului la starea inițială (confecții metalice, piese de cherestea, materiale plastice ori altele asemenea) și sunt de dimensiuni reduse. Din categoria construcțiilor cu caracter provizoriu fac parte: chioșcuri, tonete, cabine, locuri de expunere situate pe căile și în spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, copertine, pergole ori altele asemenea. Realizarea *Construcțiilor cu caracter provizoriu* se autorizează în aceleași condiții în care se autorizează construcțiile definitive;

Construcție nefinalizată - *Construcție* în diferite stadii de execuție pentru care a fost sistată execuția *Lucrărilor* și nu a fost efectuată *Recepția la Terminarea Lucrărilor* și a cărei *Finalizare* implică un rest de executat, fizic și valoric;

Despăgubire - suma, neprevăzută expres în prezentul *Contractul*, care este acordată de către instanța de

judecată ca și despăgubire plătibilă *Părții* prejudiciate în urma încălcării prevederilor *Contractului* de *Lucrări* de către cealaltă *Parte*;

Detalii de Execuție (D.E.) - documentații tehnice, cuprinzând reprezentări grafice realizate la scările 1:2, 1:5, 1:10, 1:20 sau, după caz, la alte scări grafice, în funcție de necesitățile de redactare, precum și piese scrise pentru explicitarea reprezentărilor grafice, elaborate în baza *Proiectului Tehnic* și cu respectarea strictă a prevederilor acestuia, care detaliază soluțiile tehnice de alcătuire, asamblare, executare, montare și alte asemenea operațiuni, privind părți/elemente de construcție ori de instalații aferente acesteia și care indică dimensiuni, *Materiale*, tehnologii de execuție precum și legături între elementele constructive structurale/nestructurale ale obiectului/obiectelor de investiții. *Detaliile de Execuție*, elaborate în condițiile *Legii* și verificate pentru cerințele esențiale de calitate în construcții de către verificatori tehnici atestați în condițiile *Legii*, detaliază *Proiectul Tehnic*, în vederea execuției *Lucrărilor* de construcții autorizate;

Instalații aferente construcțiilor - totalitatea *Echipamentelor* care asigură utilitățile necesare funcționării *Construcțiilor*, situate în interiorul limitei de proprietate, de la branșament/racord la utilizatori, indiferent dacă acestea sunt sau nu încorporate în *Construcție*. *Instalațiile aferente Construcțiilor* se autorizează împreună cu acestea sau, după caz, separat;

Intervenție la Construcție existentă - rezultatul scontat obținut ca urmare a realizării de lucrări de intervenții asupra uneia/mai multor construcții existente, inclusiv *Instalațiile aferente*, astfel cum sunt prevăzute în Legea nr. 10/1995 *privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare*, efectuate în scopul asigurării, menținerii și/sau îmbunătățirii cerințelor fundamentale aplicabile construcțiilor, potrivit destinației acestora;

Împrejmuiri - construcțiile definitive sau provizorii, cu rolul de a delimita suprafețe, arii sau parcele asupra cărora există forme de proprietate, executate pentru protecție împotriva intruziunilor, realizate din diferite materiale - beton, cărămidă, piatră, lemn, metal, inclusiv sârmă ghimpată întinsă pe bulumaci ori prin plantații specifice;

Lucrări de modificare - lucrări de intervenții asupra elementelor constructive, structurale și/sau nestructurale, având ca efect modificarea totală sau în parte a acestora. *Lucrările de modificare* pot fi:

i. *Lucrări de modificare* structurală, din care fac parte, în principal, lucrările de consolidare, de supraetajare și/sau de extindere a *Construcției*,

ii. *Lucrări de modificare* nestructurală, din care fac parte, în principal, lucrările de amenajări interioare și recompartimentări ușoare, care nu afectează în mod semnificativ structura de rezistență a *Construcției* și pentru care este necesar avizul prealabil al unui proiectant autorizat.

Pentru execuția *Lucrărilor de modificare*, cu excepția lucrărilor de compartimentare provizorii, nestructurale, este necesară emiterea unei autorizații de construire în condițiile *Legii* și cu respectarea prevederilor legale privind calitatea în construcții;

Lucrări de reabilitare - orice fel de lucrări de intervenții necesare pentru îmbunătățirea performanțelor de siguranță și exploatare a *Construcțiilor* existente, inclusiv a instalațiilor aferente, în scopul prelungirii duratei de exploatare prin aducerea acestora la nivelul cerințelor esențiale de calitate prevăzute de *Lege*;

Mobilier urban - elementele funcționale și/sau decorative amplasate în spațiile publice care, prin alcătuire, aspect, amplasare, conferă personalitate aparte zonei sau localității fiind amplasate prin legare constructivă la sol (fundații platforme de beton, racorduri la utilități urbane, cu excepția energiei electrice. Fac parte din categoria *Mobilier urban*: jardiniere, lampadare, bănci, bazine, pavaje decorative, pergole, cabine telefonice și altele asemenea;

Proiect pentru autorizarea/desființarea execuției Lucrărilor - parte a documentației pentru emiterea *Autorizației de Construire/Desființare*, reglementată prin *Legea 50/1991 privind autorizarea execuției lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare*;

Proiect tehnic (P.Th.) - documentația tehnico-economică (piese scrise și desenate), elaborată în condițiile *Legii*, care dezvoltă *Documentația Tehnică (D.T.)*, cu respectarea condițiilor impuse prin *Autorizația de Construire/Desființare* precum și prin avizele, acordurile și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, anexe la *Autorizația de Construire/Desființare*. ***Proiectul tehnic (P.Th.)*** cuprinde soluțiile tehnice și economice de realizare a *Obiectivului de Investiții*, pe baza căruia se execută *Lucrările* de construcții autorizate;

Proiect tehnic de execuție – documentația prin care proiectantul dezvoltă, detaliază și, după caz, optimizează, prin propuneri tehnice, scenariul/opțiunea aprobat(ă) în cadrul studiului de

fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții; componenta tehnologică a soluției tehnice poate fi definitivată ori adaptată tehnologiilor adecvate aplicabile pentru realizarea obiectivului de investiții, la faza de proiectare - *Proiect tehnic de execuție*, în condițiile respectării indicatorilor tehnico-economici aprobați și a *Autorizației de Construire/Desființare*;

Protecția mediului - ansamblu de acțiuni și măsuri privind protejarea fondului natural și construit în localități și în teritoriul înconjurător;

Situație de Lucrări (SL) – document în cadrul căruia se determină stadiul de execuție al *Lucrării/Lucrărilor* și care însoțesc facturile, *Procese-Verbale de Recepție* sau alte documente care atestă stadiul de realizare al *Lucrării/Lucrărilor*;

Specificații tehnice - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui echipament încorporat în *Lucrările permanente* să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității *Achizitorului*;

Standard – document oficial/specificație tehnică, adoptat(ă) de un organism de standardizare recunoscut, de stabilire a unor criterii minime, parametri de performanță, etc., care urmează să fie respectate în procesul de fabricație, de instalare, de operare a *Echipamentelor*/bunurilor livrate și încorporate în *Lucrare*, și având aplicare repetată sau continuă, a cărei respectare nu este obligatorie și poate fi unul dintre următoarele:

i. *Standard armonizat* - standard european adoptat pe baza unei solicitări din partea Comisiei pentru aplicarea legislației de armonizare a Uniunii;
ii. *Standard european* - standard adoptat de o organizație de standardizare europeană;
iii. *Standard internațional*- standard adoptat de un organism de standardizare internațional;
iv. *Standard național* - standard adoptat de un organism de standardizare național;

Standardele sunt menționate de *Achizitor* în *Caietul de Sarcini* și de *Ofertantul* devenit *Contractant* în *Propunerea Tehnică*. Referirea la *Standarde* în acest *Contract* include și reglementări tehnice sau altele asemenea emise de organisme de reglementare sau instituții cu atribuții recunoscute în domeniul de activitate reflectat în obiectul *Contractului*, astfel cum este descris la Art. I – Obiectul Contractului din prezentul Contract (Partea I);

Standarde profesionale - cerințele profesionale legate de calitatea rezultatului execuției *Lucrărilor* și de calitatea activității de execuție a *Lucrării* care ar fi respectate de către orice *Contractant* diligent care posedă cunoștințele și experiența unui expert care execută lucrări similare și pe care *Contractantul* este obligat să le respecte în execuția tuturor *Lucrărilor* incluse în prezentul *Contract*;

Teste la terminare – verificările stabilite prin *Contract*, care trebuie efectuate înainte ca *Lucrările* să fie recepționate;

2.

2.1. Comunicarea între *Părți*

2.1.(a) Orice comunicare între *Părți*, referitoare la îndeplinirea prezentului *Contract*, trebuie să fie realizată și transmisă în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodusă și înregistrată.

Orice comunicare între *Părți* trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale *Contractului* (cel puțin: titlul, numărul, data *Contractului*) precum și ale *Părților* și să fie transmisă la adresa menționată.

2.1.(b) Adresele și datele de contact utilizate pentru transmiterea comunicărilor sunt:

Pentru *Achizitor*:	**Comuna METES**
Adresă:	Str. Principala, nr.43, Comuna Metes, judetul Alba
Telefon:	0258.849.003
Fax:	0258.849071
E-mail:	contact@primariametes.ro
Persoană de contact:	SANZAIANA DANIEL
Funcția:	PRIMAR

Pentru *Contractant*:	SC FLORIDA GOLD SRL
Adresă:	Str. Vartop, nr.2A
Telefon:	0258831231
Fax:	
E-mail:	flodidagoldab@gmail.com
Persoană de contact:	Ciorgovean Florin
Funcția:	Administrator

2.1.(c) Sunt considerate a fi comunicate în mod satisfăcător numai notificările transmise la adresa unei *Părți* astfel cum este menționată la clauza 2.1.(b) din prezentul *Contract*, cu rezerva că fiecare dintre *Părți* poate notifica o adresă diferită sau adițională la care comunicările urmează a fi trimise începând cu acel moment, cu condiția ca notificarea trimisă la adresa indicată anterior să fie considerată validă și recepționată.

2.1.(d) Toate notificările și comunicările adresate oricărei Părți în baza prezentului Contract se transmit : personal sau prin fax sau prin scrisoare recomandată sau prin serviciu de curierat la adresa precizată la pctul 2.1 (b).

Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Orice comunicare făcută de una dintre Părți este considerată primită:

i. la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți,
ii. la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,
iii. la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care este considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).

Confirmarea de primire se face în maximum 24 ore.

2.2. Reprezentanții autorizați ai *Părților*

2.2.(a) Reprezentanții legali ai *Părților* sunt singurii care pot exprima în scris și semna orice acord de voință, notificare, dispoziție sau orice alte documente care intervin în orice moment al executării prezentului *Contract.*

2.2.(b) *Achizitorul* numește o persoană din personalul propriu, care are autoritatea să acționeze în numele acestuia

Reprezentantul *Achizitorului* desemnat pentru managementul acestui *Contract* este:

Reprezentant: Cimpean Monica Ioana
Funcția: Consilier
Adresă: str. Principala, nr.43, Comuna Metes, Judetul Alba
Telefon: 0258849003
E-mail: proiecte@primariametes.ro; contact@primariametes.ro

Managementul prezentului *Contract* se face prin notificare cu respectarea prevederilor clauzelor stabilite la subcapitolul **Comunicarea între *Părți*** din prezentul *Contract*.

2.2.(c) Reprezentantul atestat profesional pentru monitorizarea și verificarea execuției Lucrărilor (dirigintele de șantier) are următoarele atribuții:

i. urmărirea execuției Lucrărilor, zilnic, pe toată Durata de Execuție a Lucrărilor, conform metodologiei în conformitate cu cele menționate în Caietul de Sarcini (Proiectul Tehnic, planșe, memorii, prospecte, Detalii de Execuție), clauze contractuale, reglementările tehnice în vigoare;
ii. inspectarea și examinarea, zilnic, a tuturor materialelor și a echipamentelor folosite la execuția

Lucrărilor precum și asistarea la testarea acestora;

iii. confirmarea cantităților de Lucrări executate efectiv în Șantier;

iv. raportarea către Achizitor asupra progresului execuției Lucrărilor;

v. emiterea de Dispoziții către Contractant în limitele prevăzute de prezentul Contract și în limitele Legii;

vi. orice alte atribuții specificate în Contract.

Obligațiile reprezentantului atestat profesional pentru monitorizarea și verificarea execuției Lucrărilor sunt îndeplinite și asumate în numele Achizitorului, acest reprezentant neavând nicio obligație de diligență sau de rezultat, contractuală sau de altă natură față de Contractant.

Reprezentantul atestat profesional pentru monitorizarea și verificarea execuției Lucrărilor nu are nicio autoritate sau drept de a elibera Contractantul de oricare dintre obligațiile sale în baza Contractului, cu excepția cazului în care se stipulează contrariul în cadrul prezentului Contract. Nicio atitudine, aprobare, încălcare, omisiune, neglijență ori greșeala a reprezentantului atestat profesional pentru monitorizarea și verificarea execuției Lucrărilor nu afectează obligațiile Contractantului sau răspunderea acestuia în baza dispozițiilor contractuale.

Numirea/înlocuirea persoanei/persoanelor juridice/fizice numită/numite de către Achizitor pentru urmărirea/monitorizarea/verificarea execuției Lucrărilor, cu scopul de a îi reprezenta legal interesele conform prevederilor legale aplicabile, se face prin notificare, cu respectarea prevederilor clauzelor stabilite la subcapitolul Comunicarea între Părți din prezentul Contract.

2.3. *Modificarea Contractului* și dispoziții conexe

2.3.1. *Evaluarea Modificărilor Contractului și a circumstanțelor acestora*

Circumstanțele care pot determina *Modificarea Contractului* ca urmare a identificării de soluții, pe *Durata de Execuție* a *Contractului*, pentru obiectul *Contractului* și obiectivelor urmărite de *Achizitor,* astfel cum sunt precizate în *Caietul de Sarcini,* sunt*:*

1. orice modificare a datelor de contact, reprezentanților autorizați ai Părților, persoanelor de contact, conturilor bancare și băncilor prin care se efectuează plățile,
2. drepturile și obligațiile Contractantului stabilite prin acest Contract sunt preluate de către un alt operator economic ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, în condițiile stabilite prin Lege,
3. înlocuirea/introducerea de Subcontractanți cu respectarea clauzelor stipulate la subcapitolul Subcontractarea din prezentul Contract,
4. identificarea oricărei erori, omisiuni sau oricărui viciu în cerințele *Achizitorului*
5. identificarea necesității oricărei diminuări/majorări/modificări a *Lucrărilor* sau a unei părți a acestora, cum ar fi de exemplu asigurarea conservării *Lucrărilor* pentru o anumită perioadă de timp,
6. identificarea necesității execuției de *Lucrări suplimentare*, inclusiv *Echipamente* și/sau *Materiale* care nu au fost incluse în *Contract*, dar care au devenit strict necesare în vederea îndeplinirii acestuia și trebuie achiziționate de la *Contractant* întrucât schimbarea acestuia nu poate fi realizată din motive economice sau tehnice, legate, în principal, de cerințe privind interschimbabilitatea sau interoperabilitatea cu *Echipamentele* deja incluse în *Contract* și cu *Lucrările* deja executate în cadrul *Contractului*, iar schimbarea *Contractantului* cauzează *Achizitorului* dificultăți semnificative, materializate inclusiv prin creșterea semnificativă a costurilor.
7. schimbări la nivelul *Legii*, Regulamente CE, Reglementări și/sau. "Metodologia propusă" din *Propunerea Tehnică*.

2.3.2. *Modificările Contractului* ca urmare a identificării de soluții, se evaluează astfel:

1. la prețurile din *Contract* sau
2. în lipsa prețurilor corespunzătoare, prețurile din *Contract* sunt folosite ca bază de evaluare sau
3. în cazul în care nu există prețuri similare pentru calcularea modificării, aceasta se calculează potrivit costului rezonabil de execuție a *Lucrării*, luând în considerare orice aspect relevant care reflectă consumurile de materiale, manoperă, utilaj și/sau transport necesare, după caz, la care se adaugă un profit rezonabil.

1. mediului extern în care se realizează activitățile din *Contract*.]

2.4. *Notificarea privind Modificările Contractului*

Părțile , notifică apariția unui eveniment sau situații care ar putea genera modificări ale *Graficului*

general de realizare a investiției publice (fizic și valoric).
Oricare dintre *Părți* notifică cealaltă *Parte*, de îndată ce devine conștientă de o neclaritate/ ambiguitate sau incoerență/neconcordanță între documentele *Contractului*. În cazul unor astfel de neclarități și incoerențe, clarificarea aspectelor se face printr-o *Dispoziție* dată de *Achizitor.*
Partea care propune *Modificarea Contractului* are obligația de a transmite celeilalte *Părți* propunerea de *Modificare a Contractului* cu cel puțin 15 (cincisprezece] zile înainte de data la care se consideră că *Modificarea Contractului* ar trebui să producă efecte.
Fiecare *Parte* are obligația de a notifica cealaltă *Parte* de îndată ce are cunoștință de existența unor circumstanțe care pot întârzia sau împiedica execuția *Lucrărilor* sau care pot genera o revendicare pentru plată suplimentară. *Contractantul* ia toate măsurile, cu diligența specifică bunului comerciant, pentru reducerea la minim a acestor efecte.

2.5. Cesiunea

2.5. (a) *Contractantul* este obligat să notifice *Achizitorul*, cu privire la preluarea *Contractului* de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei *Contractantului*, în termen de maximum *3 (trei)* zile de la data nașterii noii persoane. *Achizitorul* are termen de maximum *30 (treizeci)* de zile de la data notificării de către *Contractant* pentru a-și exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea *Contractului* de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei *Contractantului*.
Contractantul nu are dreptul să cesioneze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din *Contract*, inclusiv drepturile la plată, fără acceptul prealabil scris din partea *Achizitorului*. În astfel de cazuri, *Contractantul* trebuie să furnizeze *Achizitorului* informații cu privire la identitatea entității căreia îi cesionează drepturile.
În cazul încetării anticipate a *Contractului*, la solicitarea expresa a *Achizitorului* și cu acordul *Contractantului*, *Contractantul* cesionează *Achizitorului* contractele încheiate cu *Subcontractanții*.
În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al *Contractantului* asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție către *Achizitor.*

2.5.(b)

***Contractantul* trebuie să notifice *Achizitorul* în termen de** *10 (zece)* zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor *Contractantului* din prezentul *Contract*, notificarea realizeazându-se cu condiția respectării cerințelor stabilite, prin *art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2 (ii) din Legea nr. 98/2016*

2.6. Subcontractarea

2.6.(a) *Contractantul* notifică *Achizitorul* cu privire la intenția de înlocuire a unui *Subcontractant* cu 5(cinci) zile înainte de momentul începerii activității în care noul *Subcontractant* urmează să fie implicat.

2.6.(b) *Achizitorul* notifică decizia sa *Contractantului* în termen de *3 (trei)*zile de la data primirii notificării.

2.7. Păstrarea/Furnizarea/Transmiterea/Utilizarea documentelor în cadrul *Contractului*

2.7.1. *Păstrarea și Furnizarea documentelor în cadrul Contractului*

Contractantul transmite *Achizitorului* toate documentele relevante derulării *Contractului*, în copie, în termen de 3 (trei)zile.]

2.8. Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal

2.8.1 Obligația de confidențialitate rămâne în vigoare pentru o perioadă de [*ex.: 1 (unu) an , conform prevederilor legale aplicabile.*
Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice (ex: instanțe de judecată, ANAF, etc.), conform prevederilor legale aplicabile.]

2.9. Asocierea de operatori economici

Prevederile stipulate în ***Secțiunea "Condiții Generale"*** la această clauză se aplică în cadrul prezentului *Contract*.-nu este cazul

3.

3.1. Obligațiile *Achizitorului*

3.1.1. Obligații ale Achizitorului privind furnizarea de informații și de documentație

Achizitorul pune la dispoziția *Contractantului* întreaga documentație necesară pentru execuția

Lucrărilor contractate, într-un exemplar, la data semnării de către ambele părți a prezentului contract

Achizitorul pune la dispoziția *Contractantului*, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care sunt relevante pentru realizarea *Contractului*.

Achizitorul colaborează, atât cât este posibil, cu *Contractantul* pentru furnizarea inforațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea *Contractului*.

3.1.2. ***Obligații ale Achizitorului privind asigurarea dreptului de acces în Șantier***

Achizitorul pune la dispoziția *Contractantului* la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor următoarele:

i. *Amplasamentul Lucrării*, liber de orice sarcină,
ii. suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de *Șantier*,
iii. căile de acces

3.1.3. ***Obligații ale Achizitorului privind furnizarea de autorizații și acorduri***

Achizitorul pune la dispoziție autorizațiile, acordurile şi avizele necesare execuției Lucrărilor.

3.1.4. ***Obligații ale Achizitorului privind recepția Lucrărilor***

În termen de *2 (doua) zile* de la data primirii notificării, *Achizitorul* se obligă să examineze și să măsoare *Lucrările* care devin ascunse.

3.1.5. ***Obligații ale Achizitorului privind plățile***

Termenul stabilit pentru plata facturii este de *30 (treizeci)* **zile de la data înregistrării facturii la sediul *Achizitorului*.**

Situatiile de lucrări */Procesul-Verbal de Recepție a Lucrărilor* reprezintă condiție pentru plata *Lucrărilor* executate, recepționate și facturate.

3.2. **Obligațiile *Contractantului***

3.2.1. ***Obligații ale Contractantului privind execuția Lucrărilor***

3.2.1. (a) Executarea *Lucrărilor* demarează după constituirea Garanției de Bună Execuție și predarea/primirea *Amplasamentului Lucrării/Lucrărilor* și după emiterea și transmiterea de către *Achizitor* și, respectiv, primirea de către *Contractant* a *Ordinului de începere a Lucrărilor.*

3.2.1. (b) **Obligații ale *Contractantului*:**

i. de a asigura securitatea persoanelor a căror prezență în *Șantier* este autorizată;
ii. de a achiziționa și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către *Achizitor* sau de către alte autorități competente, în scopul protejării *Lucrărilor* sau al asigurării confortului riveranilor;
iii. de a lua toate măsurile pentru protecția mediului în conformitate cu reglementările naționale în vigoare, în și în afara *Șantierului* și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru;
iv. de a asigura calitatea corespunzătoare a tuturor *Materialelor* puse în operă, în conformitate cu *Proiectul Tehnic* și *Detaliile de Execuție* aprobate de *Achizitor* și de a nu modifica soluțiile tehnice sau tehnologice, ori de a înlocui *Materiale* și/sau *Echipamente* cu altele de o calitate diferită față de prevederile proiectului. În orice situație, *Contractantul* nu poate proceda la eventuale înlocuiri de tehnologii, *Echipamente* și/sau *Materiale* decât cu aprobarea prealabilă a *Achizitorului*;
v. de a nu deranja inutil sau abuziv accesul și confortul riveranilor și de a nu restricționa utilizarea căilor de acces prin folosirea și ocuparea drumurilor și a trecerilor publice care deservesc proprietățile aflate în posesia sau proprietatea *Achizitorului* sau a oricărei alte persoane, cu excepția zonei prevăzute pentru organizare de *Șantier*;
vi. de a evita acumularea de obstacole inutile în *Șantier*;
vii. de a depozita sau, după caz, de a retrage orice *Echipamente*, *Materiale*, instalații și/sau utilaje aflate în surplus; Contractantul are dreptul de a reține în *Șantier* până la semnarea *Procesului-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor* numai acele *Materiale*, *Echipamente*, instalații sau *Lucrări provizorii*, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale;
viii. de a curăța *Șantierul*, de a aduna și de a îndepărta din *Șantier,* pe costurile sale , toate deșeurile

proprii, dărâmăturile, molozul sau *Lucrările provizorii* de orice fel, care nu mai sunt necesare;

ix. de a delimita perimetrul și de a monta panouri de identificare la intrarea în *Șantier*, în conformitate cu Planul de Organizare de *Șantier*, aprobat de *Achizitor* și cu prevederile legale în vigoare;

x. de a asigura accesul reprezentantului *Achizitorului* oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin *Contract*, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse;

xi. de a monta, la *Finalizarea Lucrărilor*, panoul conform indicațiilor primite de la *Achizitor*;

xii. de a remedia *Lucrările* cuprinse în Situațiile de Lucrări comunicate și care au făcut obiectul obiecțiunilor și respingerilor *Achizitorului* și să nu factureze aceste *Lucrări* decât ulterior remedierii solicitate și în temeiul unui proces verbal încheiat cu dirigintele de șantier, atestând remedierea satisfăcătoare a respectivelor *Lucrări*;

xiii. de a conserva *Lucrările* executate în ipoteza sistării *Lucrărilor*, oricare ar fi motivul acestui eveniment;

xiv. de a înștiința imediat *Achizitorul* asupra depășirii termenelor convenite, oricare ar fi cauza respectivei întârzieri, precum si asupra oricărei *Defecțiuni*, greșeli, daune, avarie previzibilă sau disfuncționalități în legătură cu sau în timpul execuției *Lucrărilor*;

xv. de a menține și furniza *Achizitorului* rapoarte [ex.: zilnice/săptămânale/lunare/finale, după caz] cu privire la stadiul *Lucrărilor* precum și Situațiile de Lucrări;

xvi. de a asigura, pe cheltuiala proprie, toate măsurile necesare pentru a asigura siguranța și securitatea *Șantierului* și a *Utilajelor Achizitorului*;

xvii. de a coopera și a se coordona cu personalul *Achizitorului* și/sau cu oricare alte persoane juridice sau fizice angajate de *Achizitor* și/sau cu autoritățile locale

ș.a.]

3.2.1. (c) Pe durata existenței *Șantierului*, *Costurile* consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către *Contractant*.

3.2.2. ***Obligații ale Contractantului privind păstrarea documentelor în Șantier***

Contractantul transmite *Achizitorului* documentația necesară completării *Cărții Tehnice a Construcției*,transmiterea acestor documente reprezintă condiție pentru realizarea *Recepției la Terminarea Lucrărilor.*

Contractantul înregistrează zilnic cel puțin următoarele informații:

i. condițiile meteorologice, precum și perioada/durata întreruperii/suspendării activității/activităților ca efect al condițiilor meteorologice nefavorabile,
ii. numărul de ore lucrate,
iii. numărul și calificarea personalului muncitor prezent în *Șantier*,
iv. *Echipamentele și Materialele* achiziționate, livrate și depozitate în *Șantier* și în alte locuri, precum și *Echipamentele* și *Materialele* încorporate în *Lucrare/Lucrări*,
v. Utilajele utilizate în *Șantier* și alte locuri precum și cele nefuncționale sau ieșite din uz,
vi. testele efectuate și probele prelevate,
vii. *Lucrările* executate,
viii. lista diferitelor obstacole sau alte dificultăți întâmpinate de *Contractant* în timpul execuției *Lucrărilor* zilnice,
ix. incidente şi/sau accidente,
x. *Deciziile* primite din partea *Achizitotului*, inclusiv a reprezentanților *Achizitorului*.]

În termen de maximum 3(*trei*) zile lucrătoare de la data înregistrării evenimentului, înregistrările în Jurnalul evenimentelor trebuie verificate și semnate/contrasemnate complet de reprezentanții *Antreprenorului*.

În cazul în care *Achizitorul*, prin reprezentatul său, nu verifică Jurnalul evenimentelor în termenul stabilit prin prezentul Contract, se consideră că înregistrările Contractantului sunt conforme și corecte.

În cazul în care *Achizitorul*, prin reprezentantul său avizat, notează în Jurnalul evenimentelor obiecțiuni cu privire la înregistrări, *Contractantul*, în situația în care nu acceptă aceste obiecțiuni, în termen de maximum 3(*trei*) zile lucrătoare de la data înregistrării obiecțiunilor *Achizitorului* , comunică în scris *Achizitorului* – în atenția reprezentantului autorizat pentru managementul Contractului precum și a reprezentantului/reprezentanților numiți pentru monitorizarea și verificarea execuției *Lucrărilor* - justificările sale. În cazul în care *Contractantul* nu transmite în comentariile sale în termenul stabilit, se

consideră că poziția *Achizitorului* este acceptată de către *Contractant*.

3.2.3. ***Obligații ale Contractantului privind daunele și penalitățile de întârziere***

a) Achizitorul poate impune plata de daune în cazul în care *Contractantul* nu și-a îndeplinit obligațiile contractuale, integral sau parțial, inclusiv, în ceea ce privește nivelul de calitate cerut, în conformitate cu *Caietul de Sarcini*.

b) În cazul în care *Contractantul* nu își îndeplinește obligațiile contractuale în termenele stabilite prin *Contract*, atunci, fără a se aduce prejudiciu răspunderii efective sau potențiale a *Contractantului* sau dreptul *Achizitorului* de a rezilia *Contractul*, *Achizitorul* poate impune plata de penalități de întârziere pentru fiecare zi calendaristică de întârziere, în conformitate cu următoarea formulă:

0.3 x (V/d)

V = prețul achiziției relevante

d = durata specificată în *Contract*

sau, în caz contrar, perioada cuprinsă între data specificată inițial și data livrării sau a desfășurării activităților specificate în *Contract*, exprimat în zile calendaristice.

c) Contractantul poate transmite contestație împotriva acestei decizii în termen de 3 zile de la data primirii notificării oficiale. În lipsa unei reacții din partea *Contantului* în termen de 3 zile de la notificare, decizia de impunere a daunelor-interese devine executorie.

d) Pentru executarea cu întârziere sau executarea necorespunzătoare ori pentru neexecutarea oricărei obligații de către *Contractant* astfel cum este stabilită prin prezentul *Contract*, pentru fiecare zi de întârziere, *Contractantul* plătește penalități de întârziere în cuantum de 0,1% din valoarea respectivei obligații neexecutate.

3.2.4. ***Obligații ale Contractantului referitoare la perioada de Garanție acordată Lucrărilor***

3.2.4. (a) Perioada de garanție este cuprinsă între data *Recepției la Terminarea Lucrărilor* și data *Recepției Finale* și este de **36 de luni.**

3.2.4. (b) *Contractantul* este obligat ca, în termen de *48 (patruzecișiopt) ore*, să trimită reprezentantul său la fața locului și să remedieze *Defecțiunea* în cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii și gravității *Defecțiunii*. Remedierea *Defecțiunilor*, urmată obligatoriu de o verificare în ansamblu a utilajului sau a *Echipamentului* precum și a obiectului în care acestea sunt încorporate după cum este aplicabil, se consemnează într-un Proces-Verbal încheiat între *Părți*.

Intervențiile efectuate în perioada de garanție, aflate în sarcina *Contractantului*, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

i. utilizării de *Materiale*, instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile *Contractului*;
ii. unui viciu de concepție, acolo unde *Contractantul* este responsabil de proiectarea unei părți din *Lucrare*;
iii. neglijenței sau neîndeplinirii de către *Contractant* a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza *Contractului*.

În cazul în care *Defecțiunile* nu s-au produs din vina *Contractantului*, *Lucrările* fiind executate de către acesta conform prevederilor *Contractului* și normativelor în vigoare, costul remedierilor se evaluează și se plătește ca *Lucrări suplimentare*, sub rezerva îndeplinirii prevederilor *Legii nr. 98/2016* referitoare la modificarea contractelor.]

În cazul în care *Contractantul* nu execută *Lucrările* prevăzute la această clauză, *Achizitorul* este liber să contracteze execuția acestor *Lucrări* cu terți contractanți, urmând ca contravaloarea acestor *Lucrări* să fie recuperată de către *Achizitor* de la *Contractant* sau reținută din sumele cuvenite acestuia sau din Garanția de Bună Execuție.

3.2.5. ***Obligații ale Contractantului în cazul încetării Contractului înainte de termen***

Să asigure conservarea Lucrărilor și/sau stadiul fizic de siguranță al Lucrărilor, încheierea de documente privind predarea-primirea Lucrărilor și stadiul acestora precum și a documentelor gestionate, acordarea de despăgubiri, după caz (condiții, procent, ș.a.).].

3.3. **Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor contractuale**

3.3.(a) *Partea* lezată consideră *Contractul* de drept reziliat ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor, în mod culpabil, de către cealaltă *Parte*, cu condiția să-i fi transmis notificări, în acest sens, de cel puțin 3 ori în cel puțin 3 zile zile diferite.

3.3.1. ***Neîndeplinirea Obligațiilor de către Achizitor***

3.3.1. (a) În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% pe zi intarziere din plata neefectuată.

3.3.1. (b) Contractantul va relua activitatea în maxim *2 (două)* zile lucrătoare de la data plății.

3.3.2. ***Neîndeplinirea Obligațiilor de către Contractant***

Contractantul trebuie să ia toate măsurile de remediere cu privire la neîndeplinirii obligațiilor în termen de maxim 14 (paisprezece) zile la primirea notificării emise de către *Achizitor.*

4.

4.1. **Întârzierea și sistarea *Lucrărilor***

Contractantul înștiințează *Achizitorul* în cazul în care identifică intervenția vreunei situații care ar putea determina imposibilitatea temporară a executării *Contractului*, în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai mult de maximum *24 (douăzecișipatru) ore* de la ident*ificare*.

4.2. **Prelungirea *Duratei de Execuție***

Contractantul are obligația de a înștiința Achizitorul cu privire la prelungirea termenului de execuție în maximum 5 (cinci) zile de la data identificării motivului care determină necesitatea prelungirii Duratei de Execuție.

4.3. **Perioada de garanție acordată *Lucrărilor***

Perioada acordată pentru garanția acordată Lucrărilor este de 3 ani (36 luni) .

5

5,1 **Acceptarea Prețului**

Contractului, astfel cum este acceptat, acoperă toate obligațiile *Contractantului* potrivit prevederilor prezentului *Contract*, respectiv toate cele necesare pentru o execuție corespunzătoare, terminarea *Lucrărilor* și remedierea tuturor *Defecțiunilor.*

5,2 **Facturare și plăți în cadrul *Contractului***

a) Fiecare factură se emite pe baza situațiilor de plată întocmite de *Contractant*, vizate de dirigintele de șantier/reprezentantul *Achizitorului* în *Șantier* și acceptate de reprezentanții *Achizitorului.*

b) Situațiile de plată se întocmesc pentru *Lucrări* executate efectiv în *Șantier*, în conformitate cu Listele de Cantități prevăzute în *Contract* și, dacă este cazul, în modificări, și evaluate pe baza prețurilor unitare corespunzătoare, conform prevederilor din *Contract*

c) Factura se va emite după confirmarea situațiilor de lucrări confirmate de Achizitor.

5,3 **Situații lunare de *Lucrări***

5,3.(a) *Termenul în care Achizitorul trebuie să confirme valoarea lucrărilor este de maxim 7 (sapte)* zile de la primirea situațiilor de plată la sediul *Achizitorului.*

5.3.(b) *Termenul în care Achizitorul trebuie să efectueze plata este de* maximum *30 (treizeci)* zile de la data înregistrării la sediul *Achizitorului* a facturii fiscale.

5,4 **Plăți intermediare**

Termenul în care Achizitorul este obligat să efectueze plata este de *maximum 30 (treizeci)* zile de la data înregistrării la sediul *Achizitorului* a facturii fiscale emise pe baza Situației de Lucrări confirmată de către reprezentantul *Achizitorului.*

5,5 **Plata finală**

5.5.(a) Situațiile finale de Lucrări după finalizarea Lucrărilor se depun în maximum 30 (treizeci) zile de la încheierea Procesului-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor.

5.5.(b) Termenul în care trebuie efectuată plata facturii finale este de maximum 30 (treizeci) zile de la data înregistrării la sediul Achizitorului a facturii fiscale întocmită în temeiul Situației de plată acceptată.

6.6. **Moneda plăților**

6.6.(a) **Moneda de referință a contractului este:** LEU

6.6.(b) **Moneda în care se efectuează plățile este** LEU

6.7 **Plata la rezilierea *Contractului***

Contractantul este obligat să plătească Achizitorului o sumă echivalentă cu 20% din valoarea acelor părți ale Lucrării care au rămas neexecutate la data rezilierii Contractului, la care Achizitorul este îndreptățită cu titlu de clauză penală, dacă Achizitorul a reziliat Contractul conform prevederilor contractuale.
Suma netă de plată cuvenită se plătește sau se rambursează în termen de 45 (patruzecișicinci) zile de la data rezilierii Contractului.

6.8 **Garanția de bună execuție:**

***Contractantul* are obligația de a constitui Garanția de Bună Execuție a *Contractului* în** *maximum 5(cinci)* **zile lucrătoare de la încheierea *Contractului*. Cuantumul Garanției de Bună Execuție a *Contractului* reprezintă 5 % din Prețul final al *Contractului*, fără TVA, respectiv 6.901,98 lei.**

Suma stabilită drept garanție se constituie prin una din variantele prevăzute de *art. 40 din HG nr. 395/2016*.

Dacă Garanția de bună execuție se va constitui prin rețineri succesive din facturile emise, ***Contractantul* are obligația de a constitui un procent de 0,5 % din Garanția de Bună Execuție a *Contractului* în** *maximum 5(cinci)* **zile lucrătoare de la încheierea *Contractului*.**

Perioada Garanției de Bună Execuție se întinde pe toată durata *Contractului*, la care se adaugă *36 de luni*.

***Achizitorul* se obligă să elibereze Garanția pentru participare numai după ce *Contractantul* a făcut dovada constituirii Garanției de Bună Execuție.**

***Achizitorul* are dreptul de a emite pretenții asupra Garanției de Bună Execuție, în limita sumei stabilită drept garanție , dacă *Contractantul* nu își execută, își execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul *Contract*.**

***Achizitorul* se obligă să restituie Garanția de Bună Execuție în cel mult** *14 (paisprezece)* **zile de la data îndeplinirii de către *Contractant* a obligațiilor asumate prin prezentul *Contract*, dacă *Achizitorul* nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.**

Plățile parțiale efectuate în baza prezentului *Contract* nu implică reducerea proporțională a Garanției de Bună Execuție.

În cazul prelungirii duratei *Contractului*, *Contractantul* este obligat să prelungească în mod corespunzător Garanția de Bună Execuție.

În cazul modificării prețului *Contractului*, Contractantul ajustează valoarea Garanției de Bună Execuție, în termen de 5(cinci) **zile de la modificarea prețului *Contractului* astfel încât să reprezinte un procent de 5% din *Prețul final al Contractului*.**

Dacă pe parcursul executării *Contractului*, *Achizitorul* execută parțial sau total Garanția de Bună Execuție constituită până la data executării ei, *Contractantul* are obligația ca, în termen de *5 (cinci)* zile de la executare să reîntregească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care *Contractantul* nu îndeplinește această obligație, atunci *Achizitorul* are dreptul:

i. **să suspende plata facturilor restante către *Contractant* până când *Contractantul* furnizează documentele originale care atestă reîntregirea Garanției de Bună Execuție;**
ii. **de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu *10 (zece)* zile înainte de data rezilierii;**
iii. **de a executa partea rămasă din Garanția de Bună Execuție sau**
iv. **de a aplica în mod cumulativ măsurile prevăzute la punctele i. și iii. sau la punctele ii. și iii. de mai sus.**

Garantia lucrarii este diferita fata de garantia de buna executie. Garantia lucrarii se constituie conform art. 4.2 . de la clauze generale ale contractului.

7.

7.1. Suspendarea *Contractului*

Suspendarea intră în vigoare în ziua în care *Contractantul* primește o notificare, sau la o dată ulterioară, în cazul în care notificarea prevede acest lucru și Suspendarea nu poate depăși 2 (două) luni. *Achizitorul* trebuie, să notifice cât mai curând posibil, *Contractantului* pentru a relua activitățile suspendate sau informează *Contractantul* cu privire la încetarea *Contractului*. *Contractantul* nu are dreptul să pretindă despăgubiri în cazul suspendării *Contractului*.

7.2. Forța majoră

7.2.1 Măsurile care se impun în caz de forță majoră

Partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, în maximum *5 (cinci) zile* **de la apariție.**

7.2.2. Partea care a invocat forța majoră are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum *10 (zece)* **zile de la încetare.**

7.2.3. Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de *6 (șase)* **luni, fiecare parte poate renunța la executarea *Contractului* pe mai departe.**

7.3. Încetarea *Contractului*

Intenția cu privire la încetarea Contractului se va notifica cu 15 (cincisprezece) zile lucrătoare înainte de data la care intenționează să rezilieze Contractul.

7.3.1. Încetarea Contractului ca urmare a forței majore

Dacă *Forța majoră* și consecințele acesteia durează pentru o perioadă mai mare de 6 luni , fiecare *Parte* poate renunța la executarea *Contractului*.

7.4. Rezilierea *Contractului*

7.4.1 a) Nerespectarea de către *Contractant*, din culpa sa exclusivă, a obligațiilor asumate prin prezentul *Contract*, dă dreptul *Achizitorului* de a rezilia *Contractul* și de a pretinde plata de daune-interese al căror cuantum se stabilește în conformitate cu prevederile *Codului de Procedură Fiscală*.

b) Rezilierea operează de plin drept la expirarea unui termen de *10 (zece)* zile lucrătoare de la transmiterea notificării de către *Achizitor*, dacă *Contractantul* nu își îndeplinește obligațiile asumate în acest termen, iar, cu privire la plata daunelor-interese, prezentul *Contract* constituie titlu executoriu.

c) Fără a fi necesare alte formalități judiciare sau extrajudiciare prealabile (cum ar fi, dar fără a se limita la: punerea în întârziere, intervenția vreunei instanțe judecătorești sau arbitrale, o altă formalitate prealabilă sau perioadă de grație) în cazul în care, pe o perioadă de cel puțin *6 (șase)* luni de la data încheierii prezentului *Contract*, *Contractantul* se află în situația de a avea angajați sau are încheiate înțelegeri privind desfășurarea de activități, direct sau indirect, în scopul îndeplinirii prezentului *Contract*.

7.4.2 În prezentul *Contract* sunt considerate încălcări sau abateri grave ale obligațiilor contractuale : neexecutarea *Contractului*, executarea unor *Lucrări* care prezintă *Defecțiuni* majore care fac *Lucrările* improprii utilizării conform destinației prevăzute în documentația de atribuire.

7.4.3 *Achizitorul* poate rezilia *Contractul* în următoarele cazuri:

a. în cazul în care predarea *Lucrărilor* în cadrul *Contractului* nu a început efectiv în termen de *15 (cincisprezece)* zile de la data stabilită, iar Achizitorul consideră noua dată propusă de către *Contractant* ca inacceptabilă;
b. în cazul în care procedura de atribuire a *Contractului* sau punerea în aplicare a *Contractului* se dovedesc a fi fost supuse unor erori substanțiale, nereguli sau fraude;
c. în cazul în care *Contractantul* nu respectă obligațiile aplicabile conform cerințelor de mediu, sociale, de muncă, stabilite prin legislația în vigoare aplicabilă (*Directiva 2014/24 / EU*);
d. în cazul în care *Contractantul* este într-o situație care ar putea constitui un conflict de interese sau un conflict de interese profesionale;
e. în cazul în care o *Modificare a Contractantului* este de natură să afecteze în mod substanțial punerea în aplicare a *Contractului* sau să modifice în mod substanțial condițiile în care *Contractul* a fost atribuit inițial;

Detalii referitoare la efecte ale rezilierii Contractului

7.4.4 i. Atunci când, pe perioada valabilității *Contractului*, *Achizitorul* invocă rezilierea, următoarele dispoziții devin aplicabile:

Achizitorul este exonerat de orice obligație de plată către *Contractant* pentru *Lucrări* executate ulterior datei rezilierii;

ii. *Contractantul* datorează *Achizitorului*, cu titlu de daune-interese în situația rezilierii *Contractului* pe baza conflictului de interese, suma de [*introduceți fie % din valoarea Contractului, fie suma fixă și moneda*], cumulativ cu orice alte obligații de plată în sarcina *Contractantului* până la data încetării *Contractului*;

iii. *Contractantul* acceptă și înțelege expres că, pe perioada valabilității prezentului *Contract*, *Achizitorul* are dreptul de a denunța unilateral *Contractul*, prin transmiterea către *Contractant* a unei notificări scrise cu [*introduceți numărul de zile*] zile lucrătoare anterior datei la care încetarea produce efecte, în următoarele cazuri:

1. a luat cunoștință de faptul că la momentul atribuirii *Contractului*, *Contractantul* se află într-una dintre situațiile care ar fi determinat excludere acestuia din procedura de atribuire, în temeiul *articolului 164 din Legea nr. 98/2016*, respectiv fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni [enumerați infracțiunile de la *art. 164, alin. (1) din Legea nr. 98/2016*]
2. a luat cunoștință faptul că la momentul atribuirii *Contractului*, un membru al organului de administrare, de conducere, de supraveghere al *Contractantului*, un membru cu putere de reprezentare, de decizie sau de control asupra *Contractantului* se află într-una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea acestuia din procedura de atribuire, în temeiul *art. 164 din Legea nr. 98/2016*, respectiv fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiunile prevăzute *la art. 164, alin. (1) din Legea nr. 98/2016*]
3. are loc o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene și, ca urmare a acestui fapt, *Contractul* nu ar fi trebuit să fie atribuit *Contractantului*.

În acest caz *Achizitorul* își rezervă dreptul de a denunța unilateral *Contractul* de *Lucrări*, în cel mult *30 (treizeci)*] zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii *Contractului* și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea *Contractului*, respectiv ar fi contrară interesului public.

7.5. ***Situațiile pe care Contractantul le poate invoca în cazul în care decide să rezilieze Contractul.***

Contractantul poate rezilia *Contractul* în cazul în care:

i. *Achizitorul* a comis erori substanțiale, nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a *Contractului* sau punerea în aplicare a *Contractului*;

ii. *Achizitorul* nu își îndeplinește obligațiile care îi revin, în special obligația de a furniza informațiile necesare pentru punerea în aplicare a *Contractului*.

7.5.1 *Partea* notificată cu privire la intenția de reziliere a *Contractului* de către cealaltă *Parte*, în termen de 15 zile de la data primirii notificării poate prezenta observații, inclusiv măsurile propuse pentru a continua îndeplinirea obligațiilor sale contractuale. În caz contrar, decizia de încetare a *Contractului* devine executorie în termen de 15 zile de la expirarea termenului de prezentare a observațiilor.

7.5.2 *Contractantul* nu are dreptul la daune pentru orice pierdere care rezultă din încetarea înainte de termen a *Contractului*, inclusiv pierderea profiturilor anticipate, cu excepția cazului în care pierderea sau paguba au fost cauzate din culpa *Achizitorului*.

Contractantul trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a reduce costurile, pentru prevenirea daunelor și pentru anularea sau reducerea angajamentelor sale.

În termen de 30 zile de la data rezilierii *Contractului*, *Contractantul* trebuie să prezinte orice document și orice factură necesară pentru *Lucrările* care au fost predate înainte de data rezilierii.

7.6. ***Legea* aplicabilă**

Legea aplicabilă prezentului *Contract*, este Legea română.

7.7. Soluționarea eventualelor dispute

7.7.1 Fiecare *Parte* trebuie să răspundă la o solicitare de soluționare amiabilă în termen de maximum *15* zile de la solicitare.

7.7.2 În situația nerespectării acestei obligații, *Achizitorul* este îndreptățit la despăgubiri în valoare de *0,1%/zi* din valoarea *Contractului*, pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

Drept pentru care, ca urmare a declarării câștigătoare a *Ofertei Contractantului*, în cadrul procedurii de atribuire a *Contractului*, ca urmare a *Anunțului publicitar* nr. ADV1372212 , din data de 30.06.2023, publicat pe portalul **www.e-licitatie.ro**, *Părțile* au încheiat prezentul ***Contract*** azi, **20.07.2023**, în 2(două) exemplare.

ACHIZITOR,
COMUNA METES
Primar
SANZAIANA DANIEL

AVIZAT,
Secretar General, MAN ELENA

VIZAT,
Inspector, TODORUT ADINA

CONTRACTANT,
SC FLORIDA GOLD SRL
Administrator, CIORGOVEAN FLORIN
.....

Achizitie directa initiata din catalogul electronic

Cod unic achizitie: DA33688297

Informatii generale

DENUMIRE ACHIZITIE: **AMENAJAREA SI DOTAREA UNUI SPATIU DESTINAT ACTIVITATILOR SPORTIVE ALE ELEVILOR SCOLII GENERALE**

Cod si denumire CPV: **45212221-1 Lucrari de constructii de structuri pentru terenuri de sport (Rev.2)**

Finantare prin fonduri comunitare: **Nu**

Tip de contract: **Lucrari**

Stare: **Oferta acceptata**

Data publicare: **20.07.2023 09:35**

Data finalizare: **20.07.2023 10:11**

Data de raspuns a ofertantului: **20.07.2023 09:41**

Data de raspuns a autoritatii contractante: **20.07.2023 10:11**

Autoritatea contractanta

Denumire: **COMUNA METES (PRIMARIA COMUNEI METES)**

CUI: **4562150**

Adresa: **Strada: METES, nr. 43, Sector: -, Judet: Alba, Localitate: Metes, Cod postal: 517445**

Localitatea, Tara: **Metes, Romania**

Telefon: **+40 258849003**

E-mail: **contact@primariametes.ro**

Operator economic

Denumire: **S.C. SC FLORIDA GOLD SRL S.R.L.**

CUI: **31204469**

Adresa: **Strada: Vartop , nr. 2A, Sector: -, Judet: Alba, Localitate: Alba Iulia, Cod postal: 510065**

Localitatea, Tara: **Alba Iulia, Romania**

Telefon: **+40 0258831231**

E-mail: **floridagoldab@gmail.com**

Website: **www.floridaimpex.ro**

Informatii cumparare directa

Descriere	**AMENAJAREA SI DOTAREA UNUI SPATIU DESTINAT ACTIVITATILOR SPORTIVE ALE ELEVILOR SCOLII GENERALE DIN COMUNA METES - anunt publicitar nr. ADV1372212 din 30.06.2023, conform contract de lucrari.**
Conditii de livrare	**UAT COMUNA METES**
Conditii de plata	**OP**

Repere achizitionate	Cantitate	Valoare achizitie (RON fara TVA)
AMENAJAREA SI DOTAREA UNUI SPATIU DESTINAT ACTIVITATILOR SPORTIVE ALE ELEVILOR SCOLII GENERALE	Solicitata: **1**	Pret estimat: **138.039,65**
Numar de referinta: **69**	Ofertata: **1**	Pret de vanzare: **138.039,65**
Pret de catalog: **138.039,65 RON/bucata**		Valoare estimata: **138.039,65**
Cod si denumire CPV: **45212221-1 - Lucrari de constructii de structuri pentru terenuri de sport (Rev.2)**		Valoare de vanzare: **138.039,65**

Descriere: **AMENAJAREA SI DOTAREA UNUI SPATIU DESTINAT ACTIVITATILOR SPORTIVE ALE ELEVILOR SCOLII GENERALE DIN COMUNA METES, JUDETUL ALBA**

TOTAL

Valoare de vanzare: 138.039,65 RON

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA METES
Sat Metes, Comuna Metes, Judeţul Alba
Telefon: 0258-849.003 Fax: 0258-849.071
E-mail: contact@primariametes.ro

Contract de prestari servicii
nr. 3547 din data 21.03.2023

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achiziţiile publice, Hotărârea nr 395/2016 privind Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice

COMUNA METES, cu sediul în localitatea METES, str. Principala, nr. 43, Comuna Metes, judeţ ALBA, telefon 0258849003, fax: 0258849071, cod fiscal 4562150, cont IBAN RO33TREZ24A840301710130X, deschis la Trezoreria Municipiului ALBA, reprezentată prin PRIMAR – SANZAIANA DANIEL, în calitate de Achizitor, pe de o parte

si

SC CHIRIAC PROIECT S.R.L. cu sediul in BLAJ , Strada Timotei Cipariu , nr.23, Jud Alba , inregistrat la Registrul Comertului nr. J01/716/2017, CUI RO37729760, tel. 0743937546, Cont IBAN nr _____ deschis la TREZORERIA _____ reprezentata prin: CHIRIAC RAUL - Administrator în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a. contract – reprezintă prezentul contract şi toate Anexele sale.

b. achizitor şi prestator - părtile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d. servicii - activităţi a căror prestare fac obiect al contractului;

e. forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul parţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

f. zi - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

g. proiect : inseamna totalitatea pieselor scrise si desenate, precum si variantele electronice elaborate, editate si dispuse intr-o forma coerenta de catre prestator, absolut necesare si suficiente pentru realizarea in conditiile legislatiei romane a obiectivului de investitii oricare etapa prevazuta in continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor.

h. proiectant : este elaboratorul proiectului . Acesta poate fi prestatorul insusi sau un subcontractant al acestuia.

i. garantia de buna executie : suma de bani care se constituie de catre prestator in scopul asigurarii autoritatii contractante de indeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului.

j. obiectul contractului- executarea si finalizarea serviciilor definite in caietul de sarcini;

k. durata de prestare – durata de timp de prestare angajata prin contract .

l. penalitate contractuală – despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. *Interpretare*

3.1 În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică in mod diferit.

Clauze obligatorii:

4. Obiectul principal al contractului :

4.1. Prestatorul se obligă să execute servicii de proiectare faza **PROIECT TEHNIC** -parte scisa, parte desenata- proiect rezistenta, proiect arhitectura /instalatii-liste cantitati, devize si **VERIFICAREA TEHNICA** de calitate a proiectului faza DTAC, Pth, DEE la investitia **„ Reabilitare moderata a Scoli Generala Tauti, Comuna Metes, Judetul Alba"**-Componenta 10- Fondul local I.3- Reabilitare moderata a cladirilor publice pentru a imbunatati furnizarea de servicii publice de catre unitatile administrativ -teritoriale în perioada/perioadele convenite şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2.Achizitorul se obligă să plateasca preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. *Preţul contractului:*

5.1.Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de catre achizitor, este de **31.000 lei,** la care se adauga 19%TVA, in suma de **5.890 lei,** astfel :

- conform achizitiei initiate in SEAP nr. DA32836335 din data de 21.03.2023, achizitie servicii de proiectare tehnica faza PT -parte scisa, parte desenata- proiect rezistenta, proiect arhitectura /instalatii-liste cantitati, devize: in suma de **25.000 lei, la care se adauga 19% TVA, in suma de 4750 lei. Valoarea totala este de 29.750 lei, TVA inclus.**

- conform achizitiei initiate in SEAP nr. DA32836423 din data de 21.03.2023, achizitie servicii de verificare tehnica de calitate faza DTAC ,PTH si DEE in suma de **6.000 lei, la care se adauga 19% TVA in suma de 1140 lei. Valoarea totala este de 7140 lei, TVA inclus .**

Valoarea totala a prezentului contract este de 36.890 lei, TVA inclus.

6. *Durata contractului*

6.1. Prezentul contract intra in vigoare de la data semnarii acestuia de către ambele părţi şi va produce efecte pana la finalizarea in totalitate a obligatiilor contractuale din sarcina partilor.

6.2. Termenul de prestare a serviciilor ce fac obiectul contractului este de **60 de zile de la data semnarii contractului.**

6.3. Prezentul contract încetează să producă efecte la data recepţiei / predarii-primirii documentatiei.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe de la data semnării lui de către părţi.

8. *Documentele contractului*

8.1. - Documentele contractului sunt:
- Achizitia directa initiata din catalogul electronic nr. DA32836335 din data de 21.03.2023
- Achizitia directa initiata din catalogul electronic nr. DA32836423 din data de 21.03.2023.
- Garantia de buna executie;
- Caietul de sarcini;
- Declaraţia privind respectarea aplicării principiului DNSH în implementarea proiectului,
- Documentatia intocmita de prestator ;
- Proces verbal de predare-primire
- Act aditional-daca este cazul;

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1.Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si sau performantele prezentate, conform prevederilor HG nr. 907/2016 cu modificarile si completarile ulterioare, a normativelor si legislatiei specifice pentru proiectare constructii civile.

9.2.Beneficiarul va asigura verificarea documentaţiilor elaborate de către specialişti verificatori de proiecte atestaţi pe domenii /subdomenii si specialităţi, altul/ altii decât specialiştii elaboratori ai proiectelor sau experţii tehnici atestaţi care au elaborat rapoartele de expertiza tehnica, in condiţiile prevăzute de Legea nr.10/1995 republicata, cu modificările si completările ulterioare si de Legea nr.50/1991, republicata, cu modificările si completările ulterioare.

Prestatorul va soluţiona neconformitatile si neconcordantele semnalate de către specialiştii verificatori de

proiecte, fara costuri suplimentare.

9.3.Prestatorul va asigura suport tehnic reprezentanţilor achizitorului pana la realizarea receptiei finale a investitiei, respectiv va formula răspunsurile la eventualele solicitări de clarificări din partea achizitorului, care vizează caietul de sarcini si alte documente si documentaţii elaborate de prestator .

9.4.Prestatorul este obligat sa participe la lucrările ajunse in faze determinante ca urmare a convocării făcute de executant.

9.5. Prestatorul are obligaţia de a stabili soluţii pentru remedierea defectelor sesizate referitoare la cerinţele fundamentale aplicabile.

9.6. Proiectantul coordonator de proiect si proiectanţii pe specialităţi au obligaţia de a participa la toate fazele de execuţie prevăzute in proiect si la recepţia la terminarea lucrărilor.

9.7. **Proiectantul va preda documentatia PTH-ul si restul documentelor in 2 exemplare originale (1 exemplar cu valori si 1 exemplar fara valori), 1 CD care sa contina toata documentatia atat cu valori cat si fara valori, format pdf, in baza unui proces verbal de predare-primire.**

9.8. Proiectantul va suporta cheltuielile generate de lucrari suplimentare devenite necesare in urma unor erori de proiectare, aceste vor fi suportate de proiectant, in solidar cu verificatorul de proiect.

9.9. Proiectantul va raspunde la solicitările de clarificări formulate de ofertanţi în perioada de ofertare la procedura de achiziţie publică de atribuire a contractului de execuţie lucrări;

9.10. Dreptul de proprietate intelectuală asupra documentaţiilor aparţine beneficiarului.

9.11. Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu propunerea sa tehnică.

9.12. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevazută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.13. Prestatorul va respecta şi se va supune tuturor legilor şi reglementărilor în vigoare in Romania şi se va asigura că si personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonaţii acestuia şi salariaţii din teritoriu vor respecta şi se vor supune de asemenea aceloraşi legi şi reglementări.

9.14. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenţii şi acţiuni în justiţie rezultate din orice încălcari ale prevederilor în vigoare de către prestator, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonaţii acestuia, precum şi salariaţii din teritoriu.

9.15. In cazul neexecutarii culpabile a obligatiilor contractuale din partea prestatorului, beneficiarul poate desfiinta unilateral contractul fara interventia instantei de judecata si fara consimtamantul partii culpabile.In cazul in care prestatorul nu raspunde cu claritate la solicitarile organelor de control si verificare, achizitorul poate rezilia Contractul de servicii cu efecte depline (de jure) dupa acordarea unui preaviz de 10 de zile Prestatorului, fara necesitatea unei formalitati si fara interventia vreunei autoritati sau instante de judecata.

9.16. Prestatorul se obliga să informeze periodic achizitorul (la cererea acestuia sau din propria iniţiativă) asupra stadiului pregatirii proiectului de investitii;

9.17. Prestatorul se obliga să emită facturi pentru serviciile prestate către achizitor;

9.18. Prestatorul se obliga să-şi asume întreaga răspundere a actelor şi faptelor pe care le întreprinde în interesul pregatirii proiectului;

9.19. Prestatorul se obliga în ceea ce priveşte serviciile prestate, să nu angajeze sau să efectueze nicio activitate în detrimentul intereselor legale ale achizitorului, privind pregatirea proiectului acestuia.

9.20. Prestatorul se obligă să respecte principiul "Do No significant Harm" (DNSH), interpretat în sensul articolului 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 („Regulamentul privind taxonomia"), conform căruia noțiunea de „prejudiciere în mod semnificativ" pentru cele șase obiective de mediu vizate în elaborarea proiectului la faza DALI, astfel încât soluțiile propuse, modalitățile și sarcinile propuse pentru execuția lucrărilor să fie în concordanță cu cele șase obiective de mediu asfel cum au fost asumate de beneficiar prin "Declarația privind respectarea aplicării principiului DNSH în implementarea proiectului" care este parte integrantă a contractului și constituie anexă la contract.

10. ***Obligaţiile principale ale achizitorului***

10.1 - Achizitorul se obligă să recepţioneze, potrivit clauzei 4, serviciile prestate în termenul convenit.
10.2 – Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator la data receptiei serviciilor prestate.
10.3 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, furnizorului are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plaţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. ***Sancţiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligaţiilor***

11.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalitaţi, o sumă echivalentă cu 0,1 %/zi de întârziere din valoarea contractului de servicii specificată la pct 5 din prezentul contract.
11.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite (data aprobării proiectului), atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1%/zi de întârziere din plata neefectuată.
11.3 Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil şi repetat, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul de drept reziliat şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

12 .Codul de conduită al prestatorului:

12.1.Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta. 12.2. Prestatorul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.
12.3. Prestatorul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum şi după încetarea Contractului. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al Achizitorului, Prestatorul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării Serviciilor ce fac obiectul prezentului Contract. Totodată, Prestatorul şi personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării Contractului.
12.4. Executarea Contractului nu va genera sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta.
Sunt considerate cheltuieli comerciale neuzuale :
(i) comisioanele care nu sunt menţionate în Contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul Contract,
(ii) comisioanele care nu corespund unor servicii executate şi legitime,
(iii) comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau
(iv) comisioanele plătite unei persoane care potrivit tuturor aparenţelor este o persoană interpusă.
12.5. Prestatorul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută Contractul. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră

necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.

13. Conflictul de Interese

13.1.Părţile vor lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a Contractului. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării Contractului trebuie notificat în scris în termen de 5 zile de la apariţia acestuia.

13.2. Achizitorul si prestatorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare de comun acord dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui, în 5 zile şi fă

13.3. . vreo compensaţie din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.

13.3. Prestatorul trebuie sa evite orice contact care ar putea sa-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care Prestatorul nu-şi menţine independenţa, Achizitorul, fără afectarea dreptului acesteia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a Contractului, în condiţiile prevăzute la art... din prezentul Contract.

14. Drepturi de proprietate intelectuală

14.1. Orice rapoarte şi date precum hărţi, diagrame, schiţe, instrucţiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software şi înregistrări justificative ori materiale achiziţionate, compilate ori elaborate de către Prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea Contractului de Servicii vor deveni proprietatea exclusivă a Achizitorului. După încetarea Contractului de Servicii, Prestatorul va remite toate aceste documente şi date Achizitorului. Prestatorul va păstra copii ale acestor documente ori date, dar nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu Contractul de Servicii fără acordul scris prealabil al Achizitorului.

14.2. Prestatorul nu va publica articole referitoare la Serviciile care fac obiectul prezentului contract şi nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terţi şi nu va divulga nicio informaţie furnizată de Achizitorul, fără acordul scris prealabil al acesteia.

14.3. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea Contractului de Servicii vor fi proprietatea exclusivă a Achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera aşa cum va considera de cuviinţă, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepţia situaţiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

Clauze specifice

15. Garantia de buna executie a contractului:

15.1. Executantul are obligaţia de a constitui garanţia de bună execuţie a contractului, în cuantum de **5%** din valoarea contractului fară TVA, in termen de 5 zile lucratoare de la semnarea contractului.Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăşi 15 zile de la data semnării contractului de achiziţie.

Garantia de buna executie este in valoare de **5 %** din valoarea contractului, respectiv **1550 lei** si se va constitui conform art. 154 ,alin 4, din Legea 98/2016 privind achizitiile publice.

15.2. Garantia de buna executie se va restitui conf. art 42, alin 3) din HG 395/2016:

În cazul contractelor de servicii de proiectare, autoritatea contractantă are obligaţia de a elibera/restitui garanţia de bună execuţie după cum urmează:

a) valoarea garanţiei de bună execuţie aferentă studiilor de prefezabilitate şi/sau fezabilitate, în termen de 14 zile de la data predării şi însuşirii/aprobării documentaţiei tehnico - economice respective sau de la data finalizării tuturor obligaţiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei;

b) valoarea garanţiei de bună execuţie aferentă proiectului tehnic şi/sau detaliilor de execuţie, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului - verbal de recepţie la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, dar nu mai târziu de 3 ani de la

predarea respectivelor documentaţii tehnice, în cazul în care autoritatea contractantă nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză;

c) valoarea garanţiei de bună execuţie aferentă serviciilor de supervizare a lucrărilor/dirigenţie de şantier, în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanţie acordată lucrării în cauză.

15.3. Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică/contractului subsecvent, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract.

15.4. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului, cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, contractantul are obligaţia de a reîntregii garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

16. Recepţie şi verificări

16.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică şi din caietul de sarcini.

16.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru acest scop.

17. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

17.1. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile potrivit perioadelor contractuale prevăzute în prezentul contract.

17.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi.

(2) În cazul în care:

-orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

-alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vorsemna un act adiţional.

17.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu poate efectua serviciile, acesta are obligaţia de a notifica în timp util, achizitorul.

17.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

18. Modificări ale Contractului

18.1. Orice Modificare a contractului are efect doar dacă se realizează cu respectarea *Legii*, în scris şi se semnează de sau în numele ambelor *părţi*. *Modificarea contractului* se poate realiza prin Act Adiţional la *Contract*. În cazul *Modificărilor Contractului* realizate prin Act Adiţional, semnarea de sau în numele *Părţilor* este obligatorie.

19. Clauze de reziliere a contractului:

19.1.(1) Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenţia unui tribunal arbitral sau a unei instanţe judecătoreşti, în următoarele cazuri:

a) la data prevăzută în contract;

b) la data intervenţiei unui act de autoritate;

c) la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor în aşa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul la care Beneficiarul a avut cunoştinţă despre astfel de circumstanţe;

d) prin reziliere la iniţiativa uneia din părţi dacă cealaltă parte nu îşi execută obligaţiile din prezentul contract şi/sau dacă îşi încalcă vreuna din obligaţiile sale.

e) în cazul în care contractul de finanţare pentru proiect va fi reziliat.

19.2. În cazul în care apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor în aşa măsură încât îndeplinirea contractului ar putea leza interesele sale, Prestatorul are dreptul de a rezilia contractul.

19.3. Achizitorul poate rezilia prezentul contract cu efecte depline (de jure) după acordarea unei notificari de 5 zile Prestatorului, fără nici o alta formalitate, fara nici o notificare şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în cazurile mai sus mentionate precum si in oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la

acestea:
-prestatorul nu execută serviciile prevăzute în prezentul contract cu respectarea reglementărilor referitoare la condiţiile de muncă şi de protecţie a mediului înconjurător;
- prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în condiţiile şi perioadele stabilite în prezentul contract;
- prestatorul nu se conformează într-o perioadă de timp rezonabilă notificării emise de către Achizitorul care îi solicită remedierea executării corespunzătoare sau neexecutării obligaţiilor care afectează în mod grav executarea corespunzătoare şi la timp a serviciilor din prezentul contract;
-prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţii, solicitari sau instrucţiuni emise de către Achizitor;
-după semnarea prezentului contract, prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu activitatile prestate, printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
-după semnarea prezentului contract, se constată că documentele prestatorului depuse în cadrul procedurii de atribuire a contractului, se dovedesc a nu fi conforme cu realitatea ;

19.4. Rezilierea contractului nu constituie un obstacol în exercitarea dreptului achizitorului de a acţiona prestatorul, civil sau penal .

20. Ajustarea preţului contractului
20.1 - Pentru serviciile prestate, plaţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.
20.2 - Preţul contractului va rămâne ferm, nu se ajusteaza.

21. Amendamente
21.1 - Parţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

22. Forţa majoră:
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 3 luni, părţile se vor întâlni într-un termen de maxim 10 zile de la expirarea acestei perioade pentru a conveni asupra modului de continuare, modificare sau încetare a contractului.
22.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligaţiilor din Contractul de Servicii de către oricare din părţi situaţia în care executarea obligaţiilor este împiedicată de împrejurări de forţă majoră care apar după data semnării Contractului de servicii de către părţi.
22.7. Prestatorul nu va răspunde pentru penalităţi contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, şi în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligaţiilor din prezentul Contract de servicii este rezultatul unui eveniment de forţă majoră. În mod similar, Achizitorul nu va datora dobândă pentru plăţile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către Prestator pentru neexecutare, dacă, şi în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau altă neîndeplinire a obligaţiilor sale este rezultatul forţei majore.
22.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forţă majoră care pot afecta îndeplinirea obligaţiilor sale, va notifica imediat celeilalte părţi cu privire la natura, durata estimată şi efectul probabil al împrejurării de forţă majoră. În lipsa unor instrucţiuni scrise contrare ale Achizitorului,Prestatorul va continua îndeplinirea obligaţiilor sale în baza Contractului de servicii în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil şi va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligaţiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forţă majoră. Prestatorul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucţiunilor în acest sens ale Achizitorului.
22.9 Dacă Prestatorul suportă cheltuieli suplimentare ca urmare a conformării cu instrucţiunile achizitorului sau a utilizării de mijloace alternative potrivit art. 22.8. totalul sumelor corespunzătoare acestor cheltuieli va fi certificat de către reprezentantul legal al achizitorului.

23. Soluţionarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2. Daca disputa nu a fost astfel solutionata si Partile au in continuare, opinii divergente in legatura cu sau in indeplinirea contractului, acestea trebuie sa se notifice reciproc si in scris in privinta pozitiei lor asupra aspectului in disputa precum si cu privire la solutia pe care o prevad pentru rezolvarea ei.
23.3.Dacă incetarea de solutionarepe cale amiabila esueazasau daca una dintre parti nu raspunde in termen de 5 zile de la solicitare, oricare parte are dreptul de-a se adresa instantelor de judecata competente.

24. Protecția datelor cu caracter personal:
24.1 Părțile declară în mod expres și neechivoc că au luat cunostință de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679 din 27 aprilie 2016 privind prelucrarea și libera circulatie a datelor cu caracter personal, denumit în continuare GDPR și se angajează să respecte toate regulile prevăzute de reglementările în vigoare privind prelucrarea datelor personale, incluzand adoptarea de măsuri tehnice și organizatorice de protejare a datelor prelucrate, menite să previna prelucrarile neautorizate sau ilegale, precum și pierderile, modificările, divulgările neautorizate sau distrugerile accidentale sau ilegale, fiind responsabile una față de alta pentru orice prejudiciu și-ar aduce prin nerespectarea acestor reguli.

25. Limba care guvernează contractul
25.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări
26.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.
26.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului
27.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.
Părțile au înteles să încheie astazi, 21.03.2023 , prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR
COMUNA METES
Primar,
SANZAIANA DANIEL

Avizat,
Secretar General
MAN ELENA

PRESTATOR
SC CHIRIAC PROIECT SRL
Administrator,
Chiriac Raul

Vizat,
Inspector,
TODORUT ADINA

Achizitie directa initiata din catalogul electronic

Cod unic achizitie: DA32836423

Informatii generale

DENUMIRE ACHIZITIE: **VERIFICARE TEHNICA DE CALITATE A DTAC, PTH SI DDE**

Cod si denumire CPV: **71328000-3 Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante (Rev.2)**

Finantare prin fonduri comunitare: **Nu**

Tip de contract: **Servicii**

Stare: **Oferta acceptata**

Data publicare: **20.03.2023 14:17**

Data finalizare: **21.03.2023 15:34**

Data de raspuns a ofertantului: **21.03.2023 15:28**

Data de raspuns a autoritatii contractante: **21.03.2023 15:34**

Autoritatea contractanta

Denumire: **COMUNA METES (PRIMARIA COMUNEI METES)**

CUI: **4562150**

Adresa: **Strada: METES, nr. 1, Sector: -, Judet: Alba, Localitate: Metes, Cod postal: 517445**

Localitatea, Tara: **Metes, Romania**

Telefon: **+40 258849003**

E-mail: **contact@primariametes.ro**

Operator economic

Denumire: **S.C. Chiriac Proiect S.R.L.**

CUI: **37729760**

Adresa: **Strada: iuliu maniu, nr. 2a, Sector: -, Judet: Alba, Localitate: Blaj, Cod postal: 515400**

Localitatea, Tara: **Blaj, Romania**

Telefon: **+40 0743937546**

E-mail: **chiriacproiectsrl@yahoo.com**

Informatii cumparare directa

Descriere: **Verificarea tehnica de calitate a proiectelor tehnice faza DTAC - documentatie tehnica de autorizare a constructiei, proiect tehnic si detalii de executie la obiectivul de investitii Reabilitare moderata scoala Dionisie Pop Martian in Comuna Metes , Judetul Alba, conform contract de prestari servicii.**

Conditii de livrare: **Primaria Metes**

Conditii de plata: **op,30 zile**

Repere achizitionate	Cantitate	Valoare achizitie (RON fara TVA)
VERIFICARE TEHNICA DE CALITATE A DTAC, PTH SI DDE	Solicitata: **1**	Pret estimat: **6.000,00**
Numar de referinta: **20031**	Ofertata: **1**	Pret de vanzare: **6.000,00**
Pret de catalog: **6.000,00 RON/bucata**		Valoare estimata: **6.000,00**
Cod si denumire CPV: **71328000-3 - Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante (Rev.2)**		Valoare de vanzare: **6.000,00**

Descriere: **Verificarea tehnica de calitate a proiectelor tehnice faza DTAC - documentatie tehnica de autorizare a constructiei, proiect tehnic si detalii de executie.**

TOTAL

Valoare de vanzare: 6.000,00 RON

Achizitie directa initiata din catalogul electronic

Cod unic achizitie: DA32836335

Informatii generale

DENUMIRE ACHIZITIE: **SERVICII DE PROIECTARE TEHNICA FAZA PROIECT TEHNIC - SCOLI**

Cod si denumire CPV: **71322000-1 Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice (Rev.2)**

Finantare prin fonduri comunitare: **Nu**

Tip de contract: **Servicii**

Stare: **Oferta acceptata**

Data publicare: **20.03.2023 14:13**

Data finalizare: **21.03.2023 15:34**

Data de raspuns a ofertantului: **21.03.2023 15:28**

Data de raspuns a autoritatii contractante: **21.03.2023 15:34**

Autoritatea contractanta

Denumire: **COMUNA METES (PRIMARIA COMUNEI METES)**

CUI: **4562150**

Adresa: **Strada: METES, nr. 1, Sector: -, Judet: Alba, Localitate: Metes, Cod postal: 517445**

Localitatea, Tara: **Metes, Romania**

Telefon: **+40 258849003**

E-mail: **contact@primariametes.ro**

Operator economic

Denumire: **S.C. Chiriac Proiect S.R.L.**

CUI: **37729760**

Adresa: **Strada: iuliu maniu, nr. 2a, Sector: -, Judet: Alba, Localitate: Blaj, Cod postal: 515400**

Localitatea, Tara: **Blaj, Romania**

Telefon: **+40 0743937546**

E-mail: **chiriacproiectsrl@yahoo.com**

Informatii cumparare directa

Descriere: **Servicii de proiectare tehnica faza Proiect Tehnic - Scoli - Proiect tehnic, parte scrisa, parte desenata - proiect rezistenta/ arhitectura/ instalatii - liste de cantitati - devize, la obiectivul de investitii Reabilitare moderata scoala Dionisie Pop Martian Tauti in Comuna Metes, Judetul Alba - conform contract de prestari servicii.**

Conditii de livrare: **Primaria Comunei Metes**

Conditii de plata: **OP,30 zile**

Repere achizitionate	Cantitate	Valoare achizitie (RON fara TVA)
SERVICII DE PROIECTARE TEHNICA FAZA PROIECT TEHNIC - SCOLI	Solicitata: **1**	Pret estimat: **25.000,00**
Numar de referinta: **20034**	Ofertata: **1**	Pret de vanzare: **25.000,00**
Pret de catalog: **25.000,00 RON/bucata**		Valoare estimata: **25.000,00**
Cod si denumire CPV: **71322000-1 - Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice (Rev.2)**		Valoare de vanzare: **25.000,00**
Descriere: **Servicii de proiectare tehnica faza Proiect Tehnic - Scoli** **- Proiect tehnic, parte scrisa, parte desenata** **- proiect rezistenta/ arhitectura/ instalatii** **- liste de cantitati** **- devize**		
TOTAL		Valoare de vanzare: 25.000,00 RON

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA METES
Sat Metes, Comuna Metes, Judeţul Alba
Telefon: 0258-849.003 Fax: 0258-849.071
E-mail: contact@primariametes.ro
Nr.inreg. SC Florida Gold SRL : **112 din 21.08.2023**

CONTRACT DE LUCRĂRI
Nr. 7712 / 21.08.2023

1. Părţile contractante:

În conformitate cu prevederile Legii nr.98/2016 *privind achiziţiile publice* si ale H.G. nr. 395/2016 *pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice*, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

Intre

UAT COMUNA METES, cu sediul în localitatea Metes, nr.43, Comuna Metes, judetul Alba, telefon: 0258/ 849003, fax: 0258/849073,e-mail: contact@primariametes.ro, cod de înregistrare fiscală 4562150 , cont IBAN nr. RO97TREZ24A655000600100X si RO48TREZ24A655000600200X, deschis la Trezoreria Alba reprezentată prin Sanzaiana Daniel -Primar denumită în continuare „Achizitor", pe de o parte

şi

SC FLORIDA GOLD SRL , cu sediul în localitatea ALBA IULIA, str. Vartop, nr. 2A, ap. _____, telefon: 0258831231, fax:_____, e-mail: floridagold@gmail.com, număr de înmatriculare J1/76/2013, cod de înregistrare fiscal RO31204469, cont IBAN nr. RO92TREZ0025069XXX005992, deschis la Trezoreria Alba Iulia reprezentată prin CIORGOVEAN FLORIN , având funcţia de administrator, în calitate de şi denumită în continuare „Contractant", pe de altă parte, denumite, în continuare, în mod individual "*Partea*" şi împreună, "*Părţile*"

şi

2. Definiţii

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a. ***contract*** –prezentul contract şi toate anexele sale;
b. ***achizitor şi executant*** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c. ***preţul contractului*** - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d. ***amplasamentul lucrării*** - locul unde executantul execută lucrarea;
e. ***forţa majoră*** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă şi inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părţi, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f. ***zi*** - zi calendaristică; ***an*** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2 Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit

Clauze obligatorii

4. Obiectul şi preţul contractului

4.1- Obiectul contractullui îl reprezintă execuţia lucrărilor de **Reabilitare moderata a Scolii Generale Tauti, Comuna Metes, Judetul Alba.**

5. Preţul contractului

5.1. - Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul lucrărilor executate, plătibil executantului de către achizitor, este de **824.933,14 lei,** fără TVA la care se adauga cota legala de 19% TVA in valoare de **156.737,30 lei.** Valoare totala contract **981.670,44 lei cu TVA.**

Sursa de finantare : Buget local si Planul National de Redresare si Rezilienta,Componenta C10, I.3 Reabilitarea moderata a cladirilor publice pentru a imbunatati serviciile publice prestate la nivelul unitatilor administrativ-teritoriale, astfel:

- PNRR:

Cheltuieli eligibile: 773.486,23 lei, fara TVA

- **146.962,38 lei, 19% TVA**
- **920.448,61 lei , total eligibil cu TVA**

- BUGET LOCAL:

Cheltuieli neeligibile: 51.446,91 lei, fara TVA

- **9774,92 lei , 19% TVA**
- **61.221,83 lei , total neeligibil cu TVA**

6. Durata contractului

6.1. - Durata de executie a lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract este de **12 luni** calendaristice de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor, contractul producând efecte pana la admiterea fara obiectiuni a receptiei finale.

6.2- Termenul contractului poate fi modificat cu acordul scris al ambelor părţi, prin act adiţional la prezentul contract, incheiat cu cel puţin 15 zile înainte de data expirării prezentului contract.

7. Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt *(cel puţin)*:

- Achizitie din catalogul electronic SEAP – nr. **DA33844160** din data de **21.08.2023 .**
- Garantie de buna executie
- Grafic fizic si valoric de executie a contractului
- Propunerea tehnica
- Propunerea financiara
- Caiet de sarcini
- Proiectul tehnic si plansele aferente;
- Act aditional -daca esta cazul;

8. Executarea contractului

8.1.– Executarea contractului începe la data intrarii in vigoare a acestuia după constituirea garanţiei de bună execuţie **şi predarea amplasamentului liber de orice sarcini care ar putea afecta executia lucrarilor**, respectiv de la data mentionata in ordinul de incepere a lucrarilor emis de Achizitor catre Executant.

9. Protecţia patrimoniului cultural naţional

9.1.- Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relaţiile dintre părţi, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2.- Executantul are obligaţia de a lua toate precauţiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea şi înainte de îndepărtarea lor, de a înştiinţa achizitorul despre această descoperire şi de a îndeplini dispoziţiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziţii executantul suferă întârzieri şi/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părţile vor stabili:

1. orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul;
2. totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la preţul contractului.

9.3.- Achizitorul are obligaţia, de îndată ce a luat la cunoştinţă despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înştiinţa în acest sens organele de poliţie şi comisia monumentelor istorice.

10. Obligaţiile principale ale executantului

10.1. Codul de conduită

1. Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.

2. Pe perioada executării contractului, Executantul se obligă să nu aducă atingere drepturilor omului.

3. Când Executantul sau oricare din subcontractantii săi, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură

cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract conform prevederilor prezentului contract , fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

4. Plăţile către executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, şi atât Executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.

5. Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului sau ale Proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.

6. Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al Achizitorului, Executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.

7. Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta conform prevederilor din prezentul contract. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.

8. Executantul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.

10.2. Conflictul de interese

1. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 5 zile de la apariţia acestuia.

2. Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar, poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.

3. Executantul trebuie sa evite orice contact care ar putea sa-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.

10.3. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru

1. Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului , inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

2. Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.

3. Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

4. Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

10.4. Facilităţi pentru personal şi forţa de muncă

1. Executantul va asigura şi va întreţine toate cele necesare pentru cazare precum şi facilităţile sociale pentru personalul său.

2. Executantul nu va permite niciunuia din angajaţii săi să locuiască temporar sau permanent în nicio structură care face parte din lucrările permanente.

10.5. Sănătatea şi securitatea muncii

1. Executantul va numi si va instiinta achizitorul in acest sens, un responsabil in materie de sanatate si securitate in munca, care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

2. Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.

3. Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.), procedee tehnologice utilizate sau, utilizate, sau de către lucrătorii săi şi cei aparţinând societăţilor care desfăşoară activităţi pentru acesta (subcontractanţi), în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.

4. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale, pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

5. Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilităţile sociale ale persoanelor.

6. Achizitorul va înregistra numai evenimentele produse propriilor angajaţi.

7. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune –interese, compensatii platibile prin lege, in privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu exceptia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului, a angajatilor acestuia sau a persoanelor aflate in relatie contractuala cu Achizitorul.

10.6. Personalul şi echipamentul

1.Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi experienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

2.Achizitorul poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;

b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;

c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;

d) persistă într-un comportament care pericliteză siguranţa, sănătatea sau protecţia mediului.

La asolicitarea Achizitorului, Antreprenorul va numi (sau va face demersuri pentru numire) o persoană corespunzătoare pentru înlocuire.

3. Execuantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.

4. Executantul are obligatia de a se asigura ca toate tipurile de activitati ce fac obiectul contractului sunt executate/prestate/funizate de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitarilor legale din domeniul contractului.

5. Executantul are obligatia de a se asigura ca personalul utilizat in executarea contractului va avea calificarea, competenta si exeperienta corespunzatoare pentru domeniile de activitate ca fac obiectul contractului.

6. Raspunderea pentru executarea obiectului contractului cu personal atestat/calificat/autorizat si in deplina conformitate cu alin 4, 5 ale prezentului articol si cu legislatia care reglementeaza obiectul contractului revine executantului.

7. Executantul are obligatia de a se asigura că in calitate de persoana juridica detine toate autorizatiile/cerificarile/atestatele prevazute de lege ca obligatorii pentru a putea executa toate activitatile care fac obiectul contractului.

8. Nu vor putea fi percepute plati suplimentare pentru indeplinirea obligatiilor prevazute la alin 4,5,6,7 ale prezentului articol, acestea fiind considerate incluse in pretul ofertat"

9. Personalul Antreprenorului va avea calificarea, pregătirea şi experienţa necesare în domeniile de activitate ale acestuia.

10.7. Obligaţiile principale privind execuţia lucrărilor

10.7.1. (1) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract.

(2) Executantul înţelege că, pe perioada pregătirii *Ofertei*, şi-a exercitat dreptul de a solicita întrebări *Achizitorului* şi de a clarifica împreună cu aceasta eventuale omisiuni, erori, vicii sau altele asemenea incluse în *Caietul de Sarcini*.

(3) Executantul garantează că, la data recepţiei, *Lucrarea/Lucrările* executată(e) va/vor avea caracteristicile tehnice şi calitatea stabilite prin *Contract*, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare şi nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condiţiilor normale de folosire sau celor specificate în *Contract*. Pentru *Lucrările* la care se fac încercări, calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranţele admise prin reglementările tehnice în vigoare

10.7.2. – (1) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru îndeplinirea prezentului contract, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

10.7.3. - Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.

10.7.4.– (1) Executantul are obligaţia de a păstra, pe şantier, un exemplar din documentatia predata de catre achizitor executantului în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcţii, precum şi de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

10.7.5. Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia achizitorului, caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, în situaţiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor şi orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

10.7.6. Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată în contract, referitoare la lucrare.

10.7.7. Dacă una dintre părţi descoperă o eroare sau o deficienţă de natură tehnică într-un document care a fost elaborat pentru a fi folosit la execuţia lucrărilor, partea în cauză are obligaţia de a notifica cu promptitudine celeilalte părţi cu privire la acea eroare sau deficienţă.

10.7.8. (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.

10.7.9. Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:
a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
b) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor3;
c) de a lua toate măsurile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecţia mediului pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.
d) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafaţă şi deşeurile rezultate în urma activităţilor proprii nu vor depăşi valorile admise de prevederile legale în vigoare.

10.7.10. Executantul va stabili modul de tratare a defectelor apărute în execuţia lucrărilor, din vina sa, în vederea asigurării nivelului de calitate corespunzător cerinţelor. Soluţiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate şi aprobate de achizitor sau de persoana autorizată de achizitor.

10.7.11 Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data mentionata in ordinul de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie a lucrării, inclusiv pentru eventualele perioade de suspendare a lucrarilor.

10.7.12. (1) Executantul are obligaţia de a institui un sistem de asigurare a calităţii pentru a demonstra respectarea cerinţelor prezentului contract. Achizitorul sau persoana autorizată de acesta, va avea dreptul să auditeze orice aspect al sistemului calităţii.
(2) Respectarea sistemului de asigurare a calităţii nu va exonera executantul de nici una din sarcinile, obligaţiile sau responsabilităţile sale potrivit prevederilor prezentului contract.

10.7.13. (1) Executantul are obligaţia de a suporta toate costurile şi taxele pentru căile de acces cu destinaţie specială şi/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe şantier. De asemenea, executantul va obţine, cu riscul şi pe cheltuiala sa, orice alte facilităţi suplimentare din afara şantierului, care îi pot fi necesare la execuţia lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.
(2) Executantul este responsabil (în relaţia dintre părţi) de lucrările de întreţinere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces;
(3) Executantul are obligaţia de a asigura toate marcajele şi indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces şi de a obţine aprobarea autorităţilor competente pentru marcaje şi indicatoare precum şi pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;

10.7.14. (1) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor prezentului contract, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
a) confortul riveranilor; sau
b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.7.15. - (1) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu, sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective sau ale spatiilor verzi.
(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea,executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri, drumuri sau spatii verzi.
(3) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în prezentul contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.

10.7.16. (1) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
c) de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(2) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.

10.7.17. Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea **în mod culpabil de către executant a** unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate h)sesizarea, in termen de 24 de ore, a Inspectiei de stat in constructii, lucrari publice, urbanism si amenajarea teritoriului in cazul producerii unor accidente tehnice in timpul executiei lucrarilor;
i)supunerea la receptie numai a constructiilor care corespund cerintelor de calitate si pentru care a predat investitorului documentele necesare intocmirii cartii tehnice a constructiei;
j)aducerea la indeplinire, la termenele stabilite, a masurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de receptie a lucrarilor de constructii;
k) remedierea, pe propria cheltuiala, a defectelor calitative aparute din vina sa, atat in perioada de executie, cat si in perioada de garantie stabilita in oferta respectiv **36 luni calendaristice** ;
l) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor initiala, la terminarea executiei lucrarilor;
m) stabilirea raspunderilor tuturor participantilor la procesul de productie - factori de raspundere, colaboratori, subcontractanti - in conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calitatii adoptat si cu prevederile legale in vigoare.

10.7.19. La realizarea lucarilor Executantul va asigura masurile privind respectarea obligatiilor prevazute in PNRR pentru implementarea principiului « **Do No Significant Harm** » **(DNSH)** conform ghidului solicitantului Componenta 10-Fondul Local, program finantat prin Programul National de Redresare si Rezilienta.

11. Obligaţiile achizitorului

11.1 – Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru execuţia, finalizarea şi întreţinerea lucrarilor.

11.2 -La începerea lucrărilor achizitorul are obligaţia de a obţine toate autorizaţiile şi avizele necesare execuţiei lucrărilor.

11.3 - (1) Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
b) suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
c) căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
d) racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

11.4 - Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului întreaga documentaţie necesară pentru execuţia lucrărilor contractate, fără plată, în patru exemplare, la termenele stabilite prin graficul de execuţie a lucrării.

11.5 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţie şi a limitelor terenului pus la dispoziţia executantului, precum şi pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

11.6 - Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11.7 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor şi a oricăror alte informaţii furnizate executantului, precum şi pentru dispoziţiile şi livrările sale.

12. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

12.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu îşi îndeplineşte obligaţiile asumate prin contract într-o perioadă de 30 zile, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală **de 0,1% pe zi de intarziere**, raportată la restul lucrărilor de executat.

12.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,1% pe zi de intarziere, din plata neefectuată.**

12.3 - Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.

12.4 - Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Garantia de buna executie a contractului:

13.1. *Contractantul* are obligaţia de a constitui Garanţia de Bună Execuţie a *Contractului* în *maximum 5(cinci)* zile lucrătoare de la încheierea *Contractului*. Cuantumul Garanţiei de Bună Execuţie a *Contractului* reprezintă 5 % din Preţul final al *Contractului*, fără TVA, respectiv **41.246,65 lei.**

Suma stabilită drept garanţie se constituie prin una din variantele prevăzute de *art. 40 din HG nr. 395/2016*.

Dacă Garanţia de bună execuţie se va constitui prin reţineri succesive din facturile emise, *Contractantul* are obligaţia de a constitui un procent de 0,5 % din Garanţia de Bună Execuţie a *Contractului* în *maximum 5(cinci)* zile lucrătoare de la încheierea *Contractului*.

Perioada Garanţiei de Bună Execuţie se întinde pe toată durata *Contractului*, la care se adaugă *36 de luni calendaristice.*

Achizitorul se obligă să elibereze Garanţia pentru participare numai după ce *Contractantul* a făcut dovada constituirii Garanţiei de Bună Execuţie.

Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra Garanţiei de Bună Execuţie, în limita sumei stabilită drept garanţie , dacă *Contractantul* nu îşi execută, îşi execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul *Contract.*

Achizitorul se obligă să restituie Garanţia de Bună Execuţie în cel mult *14 (paisprezece)* zile de la data

îndeplinirii de către *Contractant* a obligațiilor asumate prin prezentul *Contract*, dacă *Achizitorul* nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

Plățile parțiale efectuate în baza prezentului *Contract* nu implică reducerea proporțională a Garanției de Bună Execuție.

În cazul prelungirii duratei *Contractului*, *Contractantul* este obligat să prelungească în mod corespunzător Garanția de Bună Execuție.

În cazul modificării prețului *Contractului*, Contractantul ajustează valoarea Garanției de Bună Execuție, în termen de 5(cinci) zile de la modificarea prețului *Contractului* astfel încât să reprezinte un procent de 5% din *Prețul final al Contractului*.

Dacă pe parcursul executării *Contractului*, *Achizitorul* execută parțial sau total Garanția de Bună Execuție constituită până la data executării ei, *Contractantul* are obligația ca, în termen de *5 (cinci)* zile de la executare să reîntregească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care *Contractantul* nu îndeplinește această obligație, atunci *Achizitorul* are dreptul:

i. să suspende plata facturilor restante către *Contractant* până când *Contractantul* furnizează documentele originale care atestă reîntregirea Garanției de Bună Execuție;
ii. de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu *10 (zece)* zile înainte de data rezilierii;
iii. de a executa partea rămasă din Garanția de Bună Execuție sau
iv. de a aplica în mod cumulativ măsurile prevăzute la punctele i. și iii. sau la punctele ii. și iii. de mai sus.

Garantia lucrarii este diferita fata de garantia de buna executie.

13.2. Obligații generale privind Asigurările

Partea asiguratoare are obligația de a încheia, înainte de începerea *Lucrărilor*, *Asigurări* care trebuie să cuprindă toate riscurile ce ar putea apărea privind *Lucrările* executate, utilajele, instalațiile de lucru, *Echipamentele*, *Materialele*, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze *Lucrările* precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

Contractantul trebuie să transmită *Asigurările*, autoritatii contractante .

Asigurarea Lucrărilor și a Utilajelor Contractantului

Partea asigurătoare trebuie să asigure *Lucrările*, inclusiv *Echipamentele* și/sau *Materialele* care sunt incluse în *Lucrări*, *Utilajele Contractantului* și *Documentele Contractantului*.

Asigurarea împotriva vătămării persoanelor și a daunelor aduse proprietății

Partea asigurătoare trebuie să încheie Asigurare/Asigurări privind răspunderea pentru orice pierderi, daune, decese sau vătămări corporale care pot afecta orice proprietate fizică sau orice persoană și care ar putea fi generate pe perioada executării prezentului *Contract*.

Asigurarea Personalului Contractantului

Contractantul încheie și menține în vigoare orice asigurări obligatorii privind sănătatea și securitatea în muncă a angajaților în conformitate cu *Legile* și jurisdicția care guvernează raporturile juridice de muncă dintre *Contractant* și angajații săi, asigurarea împotriva reclamațiilor, daunelor, pierderilor și cheltuielilor, inclusiv taxe și cheltuieli legale, care decurg din vătămări corporale, îmbolnăviri, maladii sau decesul oricărei persoane angajate de *Contractant* sau oricărui alt membru al *Personalului Contractantului*.

14. Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)

a) Părțile se asigură că, la momentul semnării *Contractului*, *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* reprezintă eșalonarea fizică și valorică a *Lucrărilor* stabilită în corelație cu data efectivă a semnării *Contractului* și conține datele exacte pentru toate *Termenele* și/sau *Punctele de Reper*, astfel cum sunt acestea determinate pentru toate activitățile din *Contract*.

b) Execuția *Lucrărilor* se realizează în succesiunea și cu respectarea termenelor stabilite prin *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)*, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, astfel cum este acceptat de către *Achizitor* și cum este constituit ca parte integrantă din *Contract*.

c) Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către *Contractant* și evaluarea stadiului *Lucrărilor*, în sensul respectării *Termenelor* și *Punctelor de Reper* stabilite pentru execuția *Lucrărilor*, se face prin raportare la conținutul *Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric)* acceptat.

d) În cazul în care, pe parcursul *Duratei de Execuție*, *Achizitorul* constată și consideră că desfășurarea *Lucrărilor* nu respectă eșalonarea fizică a *Lucrărilor*, astfel cum este stabilită prin *Graficul general de realizare a investiției*

publice (fizic şi valoric), Achizitorul are obligaţia de a solicita *Contractantului* să prezinte graficul actualizat, iar *Contractantul* are obligaţia de a prezenta graficul revizuit, în vederea *Finalizării Lucrărilor* la data stabilită în *Contract*.

e) Orice versiune aprobată a *Graficului general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric)* înlocuieşte versiunile anterioare .

15. Începerea şi execuţia lucrărilor

15.1 Executantul va începe execuţia lucrarilor de la Data de începere a lucrărilor comunicata in ordinul de incepere, va acţiona cu promptitudine şi fără întârziere şi va termina Lucrările în timpul afectat Duratei de Execuţie.

15.2 (1)Emiterea Ordinului privind Data de începere este condiţionată de îndeplinirea cumulativa a următoarelor condiţii;

a) constituirea garanţiei de buna execuţie a contractului;

b) semnarea procesului - verbal de predare - primire a amplasamentului liber de orice sarcini care impiedică realizarea obiectului prezentului contract.

(2) Beneficiarul are posibilitatea de a acorda Antreprenorului dreptul de acces in Santier si punerea in posesia acestuia si etapizat, pe Sectoare, acesta avand obligatia sa execute Lucrarile in conformitate cu aceasta etapizare si cu respectarea termenelor contractuale stabilite.

(3) Executantul nu va formula nicio revendicare in legatura cu imprejurarea ca punerea in posesie a Santierului se va realiza etapizat, pe Sectoare, si isi va revizui corespunzator programul de executie astfel incat sa asigure finalizarea executiei fiecarui Sector pana la expirarea Duratei de Executie a Lucrarilor.

(4) Executantul trebuie sa notifice achizitorului si Inspectoratul de Stat in Constructii data inceperii efective a lucrarilor.

15.3 - Durata de execuţie a lucrărilor, începe de la „Data de începere a lucrărilor de execuţie" comunicata in ordinul de incepere şi este de **12 luni**.

15.4 . - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea lor cu specificatiile din anexele la prezentul contract. Partile contractante au obligatia de a notifica, in scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor atestati profesional pentru acest scop, si anume responsabilul tehnic cu executia din partea executantului si dirigintele de santier sau, daca este cazul, alta persoana fizica sau juridica atestata potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

15.5. Executantul va informa achizitorul cu promptitudine asupra unor posibile evenimente viitoare care pot aparea si asupra circumstantelor care pot afecta negativ lucrarile, pot provoca intarzieri in executia lucrarilor. Achizitorul poate solicita executantului sa transmita o estimare a efectului anticipat al evenimentelor sau circumstantelor mentionate si/sau o propunere de solutionare a acestora.

15.6. (1) Materialele puse in opera trebuie sa fie de calitatea prevazuta in documentatia de executie ; verificarile si testarile materialelor folosite la executia lucrarilor, precum si conditiile de trecere a receptiei provizorii si a receptiei finale (calitative) sunt descrise in caietele de sarcini si in cadrul Programului de Control si Urmarire a Calitatii.

(2) Executantul are obligatia de a asigura instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si incercarilor, inclusiv manopera aferenta acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevazute si comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse in opera vor fi suportate de executant daca se dovedeste ca materialele nu sunt corespunzatoare calitativ sau ca manopera nu este in conformitate cu prevederile contractului, in caz contrar costul acestora urmand a fi suportat de achizitor.

15.7. Lucrarile, componentele, materialele si produsele se vor conforma specificatiilor, schitelor, studiilor, modelelor, esantioanelor si altor cerinte prevazute de contract care trebuie sa fie la dispozitia achizitorului (reprezentantului acestuia) in scopul identificarii pe toata perioada executiei.

15.8. Executantul este singurul responsabil fata de achizitor pentru furnizarea si punerea in opera a materialelor precum si pentru defectiunile ce pot aparea ca urmare a asamblarii lor.

15.9. Executantul garanteaza ca materialele, furniturile si echipamentele utilizate sunt noi, de prima calitate, standardizate si usor de inlocuit intr-un interval de timp redus. Materialele, furniturile si echipamentele folosite trebuie sa fie conforme cu specificatiile tehnice si reglementarile si normele europene precum si cu dispozitiile din documentele contractului.

15.10. Contractantul va numi un reprezentant care va comunica direct cu persoana nominalizata de Autoritatea Contractanta la nivel de contract ca si responsabil cu monitorizarea si implementarea contractului si identificata în contract. Reprezentantul Contractantului organizează şi supraveghează derularea efectivă a Contractului. Sarcinile sale sunt:

i. să fie singura interfaţă cu Autoritatea Contractantă în ceea ce priveşte implementarea contractului şi desfăşurarea activităţilor din cadrul acestuia;

ii. gestionează, coordonează şi programează toate activităţile Contractantului la nivel de contract, în vederea asigurării îndeplinirii Contractului, în termenul şi la standardele de calitate solicitate;
iii. asigură toate resursele necesare aplicării sistemului de asigurare a calităţii conform reglementărilor în materie;
iv. gestionează relaţia dintre Contractant şi subcontractorii acestuia;
v. gestionează şi raportează dacă execuţia lucrărilor se realizează cu respectarea clauzelor contractuale şi a conţinutului Caietului de Sarcini.

15.11. Pentru activităţile ce se desfăşoară pe şantier, Contractantul va numi un Şef de şantier care va relaţiona direct cu personalul Autorităţii Contractante responsabil de executarea Contractului. Acesta este responsabil de organizarea şi supravegherea tuturor activităţilor realizate de Contractant pe şantier din partea Contractantului. Şeful de şantier trebuie să fie permanent prezent pe şantier când se realizează activităţi şi trebuie să poată informa reprezentantul Autorităţii Contractante în orice moment despre situaţia de pe şantier. În cazul în care şeful de şantier nu poate fi prezent, acesta va fi înlocuit cu acceptul prealabil al Autorităţii Contractante.

15.12. Principalele sarcini ale Şefului de şantier în cadrul Contractului sunt:
i. să fie singura interfaţă cu Autoritatea Contractantă în ceea ce priveşte activităţile de pe şantier;
ii. să fie responsabil de gestionarea tehnică şi operaţională a activităţilor de pe şantier, împreună cu aspectele organizaţionale;
iii. să contribuie cu experienţa sa tehnică prin prezentarea de propuneri potrivite ori de câte ori este necesar pentru execuţia corespunzătoare a lucrărilor;
iv. să gestioneze şi să supravegheze toate activităţile desfăşurate pe şantier;
v. să fie prezent în timpul tuturor activităţilor desfăşurate pe şantier;
vi. să gestioneze actualizarea tuturor documentaţiilor necesare execuţiei lucrărilor, inclusiv intocmirea/ completarea cartii tehnice a construcţiei;
vii. să actualizeze calendarul de desfăşurare a activităţilor şi jurnalul de şantier;
viii. să gestioneze implementarea planurilor de control al calităţii pentru toate lucrările din şantier;
ix. să fie responsabil de toate aspectele privind sănătatea şi de siguranţă ale personalului Contractantului de pe şantier;
x. să fie responsabil de aspectele de mediu ale lucrărilor în conformitate cu cerinţele contractuale.

16. Întârzierea şi sistarea lucrărilor

16.1. Achizitorul poate oricand dispune executantului, prin notificare prealabila, suspendarea executarii unei parti sau a tuturor lucrarilor. Pe perioada suspendarii, executantul are obligatia de proteja, pastra si asigura paza acelei parti sau a tuturor lucrarilor impotriva deteriorarii, pierderii sau degradarilor. In cazul in care perioada de suspendare va depasi 6 luni, costurile cu protectia si paza lucrarilor vor fi suportate de Achizitor cu respectarea art 221 din Legea 98/2016.

16.2. In cazul in care executantul va inregistra intarzieri ca urmare a suspendarii lucrarilor si/sau ca rezultat al reluarii acestora, executantul va transmite achizitorului o instiintare avand dreptul, la o prelungire a duratei de executie daca terminarea lucrarilor este sau va fi intarziata.

16.3. Executantul nu va fi indreptatit la o prelungire a duratei de executie si/sau la plata de costuri suplimentare survenite ca urmare a remedierii consecintelor unor lucrari sau materiale necorespunzatoare sau a consecintelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

16.4. Prelungirea duratei de executie se va fae prin incheierea unui act aditional .

16.5. Toate lucrările contractate vor fi finalizate de Executant si recepţionate de Achizitor în cadrul termenului convenit de parti, sub sancţiunea aplicării unor penalitati de întârziere.

16.6. Executantul este de drept în întârziere începând cu ziua următoare scadenţei, fără punere formală în întarziere sau efectuarea vreunei alte formalităţi.

16.7 Plata sumelor datorate de către Achizitor se efectuează după achitarea de către Executant a sumelor datorate.

16.8.Executantul nu datoreaza penalitati de intarziere atunci cand întârzierile sunt urmare a lipsei amplasamentului, datorate culpei Achizitorului. In aceasta ipoteza termenul de execuţie ce curge împotriva Executantului va fi prelungit cu durata acestui impediment, constatat in scris de către parti prin reprezentanţii lor imputerniciti in acest sens, prin încheierea unui Act Adiţional la Contract.

16.9. Aplicarea de penalităţi nu vor exonera Executantul de obligaţia de a termina Lucrările sau de alte sarcini, obligaţii sau responsabilităţi pe care le are conform prevederilor Contractului.

16.10. Lucrările trebuie să se deruleze conform Graficului general de realizare a investiţiei.

16.11. Întârzierea Lucrărilor va fi acceptată în următoarele cazuri:

a) condiţiile climaterice extrem de nefavorabile, precum şi temperaturi care, potrivit normelor, normativelor şi agrementelor tehnice, nu permit punerea în execuţie a unor materiale sau procedee tehnice.

b) în cazul în care Achizitorul nu beneficiază de finanţare din motive neimputabile lui; Achizitorul va aduce la cunostinta Executantului aceasta situaţie in termen de 30 zile lucratoare de la data la care a luat cunoştinţa despre aceasta,

c) interventia unei situaţii ce poate determina imposibilitatea temporara a Executantului de executare a obligaţiilor contractuale, cu obligaţia Executantului de informare promptă, a Achizitorului.

Lipsa informării si aprobarii Achizitorului face inopozabila acestuia dispoziţia sau decizia dirigintelui de şantier sau a Executantului de sistare temporara, integrala sau parţiala, a lucrărilor, cu consecinţa exercitării de către Achizitor a dreptului de a refuza prelungirea Duratei de Execuţie a lucrărilor contractate.

16.12 a) UAT Comuna METES îsi rezervă dreptul de a suspenda executarea contractului, în totalitate sau în parte, atât înaintea emiterii ordinului de începere a lucrărilor cât si pe parcursul lucrărilor, în cazul în care beneficiarul întâmpină dificultăti în asigurarea finantarii lucrărilor sau apar alte cauze externe ce determină imposibilitatea derularii lucrărilor.

b) In situatia suspendarii partiale a lucrărilor conform literei a) ori din cauza unor activităţi neprevăzute, doar cu acordul beneficiarului, perioada de executie a lucrarilor va fi prelungită cu durata suspendării (conform graficului asumat de catre antreprenor prin ofertă).

c) Se va urmari respectarea termenelor prezentate mai sus cu încadrarea în termenul general de executie, tinând totusi cont de prevederile literei b) de mai sus.

17. Finalizarea si receptia lucrărilor

17.1- Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuţie, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

17.2. - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.

(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare.

După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.

17.3 - Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.

17.4 - Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.

18. Perioada de garanţie acordată lucrărilor

18.1. - Perioada de garanţie este de **36 luni** şi începe să curgă de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală.

18.2.- (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

i) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
ii) unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părţi a lucrărilor; sau
iii) neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecţiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat şi plătit ca lucrări suplimentare.

18.3. - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevazute la clauza 18.2 alin.(2), achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

19. Modalităţi de plată

19.1 – (1) Achizitorul are obligatia de a efectua plati catre executant in termen de 30 zile de la data inregistrarii facturilor de catre executant la sediul achizitorului, in baza facturilor insotite de situatiile de lucrari acceptate la plata de catre achizitor. In cazul in care exista obiectiuni, situatia de lucrari/situatiile de lucrari se va/se vor returna antreprenorului.

Achizitorul va avea 15 zile pentru verificarea situatiei de lucrari /situatiilor de lucrari redepuse de catre antreprenor .

Platile se vor efectua pe baza facturilor aferente situatiilor de lucrari, confirmate de beneficiar.

(2) In cazul mecanismul cererilor de plata, plata se va efectua in termen de 5 zile lucratoare de la data primirii sumelor de la autoritatea finantatoare .

19.2. - (1) Transele din plata trebuie sa fie facute, la cererea executantului, la valoarea lucrarilor executate conform graficului de executie si intr-un termen de 30 zile de la data inregistrarii facturii de catre executant la

sediul achizitorului. Lucrarile executate trebuie sa fie dovedite ca atare printr-o situatie de lucrari provizorii, astfel incat sa asigure o rapida si sigura verificare a lor.

19.3 – (1) Plata facturii finale se va face dupa verificarea si acceptarea situatiei de lucrari definitive de catre achizitor. Emiterea facturii finale si plata acesteia se va face dupa semnarea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

19.4.- Contractul nu va fi considerat terminat pana cand procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca lucrarile au fost executate conform contractului. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie.

20. Ajustarea preţului contractului

20.1-Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

20.2 - Preţul contractului nu se ajustează.

21. Forţa majoră

21.1 - Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2.- Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

21.3.- Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

21.4.- Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

21.5.- Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

21.6.- Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluţionarea litigiilor

22.1. - Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

23. Limba care guvernează contractul

23.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1.- (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

24.2.- Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părţile au înţeles să încheie prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor ,
UAT COMUNA METEŞ
Primar,
SANZAIANA DANIEL
.....
Daniel Sanzaiana
Semnat digital de Daniel Sanzaiana
Data: 2023.08.21 10:11:07 +03'00'

ROMÂNIA COMUNA METEŞ Judeţul Alba

Avizat,
Secretar General, MAN ELENA
.....

Vizat CFP ,
Inspector, TODORUT ADINA
Adina Todorut
Semnat digital de Adina Todorut
Data: 2023.08.21 10:11:30 +03'00'

Executant ,
SC FLORIDA GOLD SRL
Adm. CIORGOVEAN FLORIN
.....

FLORIDA GOLD S.R.L.

Achizitie directa initiata din catalogul electronic

Cod unic achizitie: DA33844160

Informatii generale	
DENUMIRE ACHIZITIE: **REABILITARE MODERATA A SCOLII GENERALE TAUTI, COMUNA METES, JUDETUL ALBA**	Data publicare: **21.08.2023 09:55**
Cod si denumire CPV: **45210000-2 Lucrari de constructii de cladiri (Rev.2)**	Data finalizare: **21.08.2023 10:00**
Finantare prin fonduri comunitare: **Nu**	Data de raspuns a ofertantului: **21.08.2023 09:56**
Tip de contract: **Lucrari**	Data de raspuns a autoritatii contractante: **21.08.2023 10:00**
Stare: **Oferta acceptata**	

Autoritatea contractanta	Operator economic
Denumire: **COMUNA METES (PRIMARIA COMUNEI METES)**	Denumire: **S.C. SC FLORIDA GOLD SRL S.R.L.**
CUI: **4562150**	CUI: **31204469**
Adresa: **Strada: METES, nr. 43, Sector: -, Judet: Alba, Localitate: Metes, Cod postal: 517445**	Adresa: **Strada: Vartop , nr. 2A, Sector: -, Judet: Alba, Localitate: Alba Iulia, Cod postal: 510065**
Localitatea, Tara: **Metes, Romania**	Localitatea, Tara: **Alba Iulia, Romania**
Telefon: **+40 258849003**	Telefon: **+40 0258831231**
E-mail: **contact@primariametes.ro**	E-mail: **floridagoldab@gmail.com**
	Website: **www.floridaimpex.ro**

Informatii cumparare directa	
Descriere	**Reabilitare moderata a Scolii Generale Tauti, comuna Metes, judetul Alba (anunt publicitar nr. ADV1376027 din data de 24.07.2023), conform Contractului de executare lucrari . Conform Contractului de finantare nr. 11309/ 27.01.2023 (nr.inreg Primaria Metes : 2143/17.02.2023), incheiat cu MDLPA (PNRR-Componenta 10 - I3, Runda 1) : eligibil PNRR : 773.486,23 lei, fara TVA + neeligibil UAT COMUNA METES : 51.446,91 lei, fara TVA. Valoare totala ,exclusiv TVA 824.933,14 lei.**
Conditii de livrare	**UAT COMUNA METES**
Conditii de plata	**OP, 30 zile**

Repere achizitionate	Cantitate	Valoare achizitie (RON fara TVA)
REABILITARE MODERATA A SCOLII GENERALE TAUTI, COMUNA METES, JUDETUL ALBA	Solicitata: **1**	Pret estimat: **824.933,14**
Numar de referinta: **35**	Ofertata: **1**	Pret de vanzare: **824.933,14**
Pret de catalog: **824.933,14 RON/bucata**		Valoare estimata: **824.933,14**
Cod si denumire CPV: **45210000-2 - Lucrari de constructii de cladiri (Rev.2)**		Valoare de vanzare: **824.933,14**
Descriere: **Reabilitare moderata a Scolii Generale Tauti, comuna Metes, judetul Alba conform anunt ADV1376027 din data de 24.07.2023**		
TOTAL		Valoare de vanzare: 824.933,14 RON

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA METES
Sat Metes, Comuna Metes, Judeţul Alba
Telefon: 0258-849.003 Fax: 0258-849.071
E-mail: contact@primariametes.ro

Contract de prestari servicii
nr. 3548 din data 21.03.2023

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achiziţiile publice, Hotărârea nr 395/2016 privind Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice

COMUNA METES, cu sediul în localitatea METES, str. Principala, nr. 43, Comuna Metes, judeţ ALBA, telefon 0258849003, fax: 0258849071, cod fiscal 4562150, cont IBAN RO33TREZ24A840301710130X, deschis la Trezoreria Municipiului ALBA, reprezentată prin PRIMAR – SANZAIANA DANIEL, în calitate de Achizitor, pe de o parte

si

SC CHIRIAC PROIECT S.R.L. cu sediul in BLAJ , Strada Timotei Cipariu , nr.23, Jud Alba , inregistrat la Registrul Comertului nr. J01/716/2017, CUI RO37729760, tel. 0743937546, Cont IBAN nr _____ deschis la TREZORERIA _____ reprezentata prin: CHIRIAC RAUL - Administrator în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a. contract – reprezintă prezentul contract şi toate Anexele sale.

b. achizitor şi prestator - părtile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d. servicii - activităţi a căror prestare fac obiect al contractului;

e. forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul parţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

f. zi - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

g. proiect : inseamna totalitatea pieselor scrise si desenate, precum si variantele electronice elaborate, editate si dispuse intr-o forma coerenta de catre prestator, absolut necesare si suficiente pentru realizarea in conditiile legislatiei romane a obiectivului de investitii oricare etapa prevazuta in continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor.

h. proiectant : este elaboratorul proiectului . Acesta poate fi prestatorul insusi sau un subcontractant al acestuia.

i. garantia de buna executie : suma de bani care se constituie de catre prestator in scopul asigurarii autoritatii contractante de indeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului.

j. obiectul contractului- executarea si finalizarea serviciilor definite in caietul de sarcini;

k. durata de prestare – durata de timp de prestare angajata prin contract .

l. penalitate contractuală – despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

Clauze obligatorii:

4. Obiectul principal al contractului :

4.1. Prestatorul se obligă să execute servicii de proiectare faza **PROIECT TEHNIC** -parte scisa, parte desenata- proiect rezistenta, proiect arhitectura /instalatii-liste cantitati, devize si **VERIFICAREA TEHNICA** de calitate a proiectului faza DTAC, Pth, DEE la investitia **„Reabilitare moderata a Scoli Generala Metes-Corp II , Comuna Metes, Judetul Alba"**-Componenta 10- Fondul local I.3- Reabilitare moderata a cladirilor publice pentru a imbunatati furnizarea de servicii publice de catre unitatile administrativ -teritoriale în perioada/perioadele convenite şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2.Achizitorul se obligă să plateasca preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. *Preţul contractului:*

5.1.Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de catre achizitor, este de **31.000 lei,** la care se adauga 19%TVA, in suma de **5.890 lei,** astfel :

- conform achizitiei initiate in SEAP nr. DA32836074 din data de 21.03.2023, achizitie servicii de proiectare tehnica faza PT -parte scisa, parte desenata- proiect rezistenta, proiect arhitectura /instalatii-liste cantitati, devize: in suma de **25.000 lei, la care se adauga 19% TVA, in suma de 4750 lei. Valoarea totala este de 29.750 lei, TVA inclus.**

- conform achizitiei initiate in SEAP nr. DA32836271 din data de 21.03.2023, achizitie servicii de verificare tehnica de calitate faza DTAC ,PTH si DEE in suma de **6.000 lei, la care se adauga 19% TVA in suma de 1140 lei. Valoarea totala este de 7140 lei, TVA inclus .**

Valoarea totala a prezentului contract este de 36.890 lei, TVA inclus.

6. *Durata contractului*

6.1. Prezentul contract intra in vigoare de la data semnarii acestuia de către ambele părţi şi va produce efecte pana la finalizarea in totalitate a obligatiilor contractuale din sarcina partilor.

6.2. Termenul de prestare a serviciilor ce fac obiectul contractului este de **60 de zile de la data semnarii contractului.**

6.3. Prezentul contract încetează să producă efecte la data recepţiei / predarii-primirii documentatiei.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe de la data semnării lui de către părţi.

8. *Documentele contractului*

8.1. - Documentele contractului sunt:

- Achizitia directa initiata din catalogul electronic nr. DA32836074 din data de 21.03.2023.
- Achizitia directa initiata din catalogul electronic nr. DA3286271 din data de 21.03.2023.
- Garantia de buna executie;
- Caietul de sarcini;
- Declaraţia privind respectarea aplicării principiului DNSH în implementarea proiectului,
- Documentatia intocmita de prestator ;
- Proces verbal de predare-primire
- Act aditional-daca este cazul;

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1.Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si sau performantele prezentate, conform prevederilor HG nr. 907/2016 cu modificarile si completarile ulterioare, a normativelor si legislatiei specifice pentru proiectare constructii civile.

9.2.Beneficiarul va asigura verificarea documentaţiilor elaborate de către specialişti verificatori de proiecte atestaţi pe domenii /subdomenii si specialităţi, altul/ altii decât specialiştii elaboratori ai proiectelor sau experţii tehnici atestaţi care au elaborat rapoartele de expertiza tehnica, in condiţiile prevăzute de Legea nr.10/1995 republicata, cu modificările si completările ulterioare si de Legea nr.50/1991, republicata, cu modificările si completările ulterioare.

Prestatorul va soluţiona neconformitatile si neconcordantele semnalate de către specialiştii verificatori de proiecte, fara costuri suplimentare.

9.3.Prestatorul va asigura suport tehnic reprezentanţilor achizitorului pana la realizarea receptiei finale a investitiei, respectiv va formula răspunsurile la eventualele solicitări de clarificări din partea achizitorului, care vizează caietul de sarcini si alte documente si documentaţii elaborate de prestator .

9.4.Prestatorul este obligat sa participe la lucrările ajunse in faze determinante ca urmare a convocării făcute de executant.

9.5. Prestatorul are obligaţia de a stabili soluţii pentru remedierea defectelor sesizate referitoare la cerinţele fundamentale aplicabile.

9.6. Proiectantul coordonator de proiect si proiectanţii pe specialităţi au obligaţia de a participa la toate fazele de execuţie prevăzute in proiect si la recepţia la terminarea lucrărilor.

9.7. **Proiectantul va preda documentatia PTH-ul si restul documentelor in 2 exemplare originale (1 exemplar cu valori si 1 exemplar fara valori), 1 CD care sa contina toata documentatia atat cu valori cat si fara valori, format pdf, in baza unui proces verbal de predare-primire.**

9.8. Proiectantul va suporta cheltuielile generate de lucrari suplimentare devenite necesare in urma unor erori de proiectare, aceste vor fi suportate de proiectant, in solidar cu verificatorul de proiect.

9.9. Proiectantul va raspunde la solicitările de clarificări formulate de ofertanţi în perioada de ofertare la procedura de achiziţie publică de atribuire a contractului de execuţie lucrări;

9.10. Dreptul de proprietate intelectuală asupra documentaţiilor aparţine beneficiarului.

9.11. Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu propunerea sa tehnică.

9.12. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevazută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.13. Prestatorul va respecta şi se va supune tuturor legilor şi reglementărilor în vigoare in Romania şi se va asigura că si personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonaţii acestuia şi salariaţii din teritoriu vor respecta şi se vor supune de asemenea aceloraşi legi şi reglementări.

9.14. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenţii şi acţiuni în justiţie rezultate din orice încălcari ale prevederilor în vigoare de către prestator, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonaţii acestuia, precum şi salariaţii din teritoriu.

9.15. In cazul neexecutarii culpabile a obligatiilor contractuale din partea prestatorului, beneficiarul poate desfiinta unilateral contractul fara interventia instantei de judecata si fara consimtamantul partii culpabile.In cazul in care prestatorul nu raspunde cu claritate la solicitarile organelor de control si verificare, achizitorul poate rezilia Contractul de servicii cu efecte depline (de jure) dupa acordarea unui preaviz de 10 de zile Prestatorului, fara necesitatea unei formalitati si fara interventia vreunei autoritati sau instante de judecata.

9.16. Prestatorul se obliga să informeze periodic achizitorul (la cererea acestuia sau din propria iniţiativă) asupra stadiului pregatirii proiectului de investitii;

9.17. Prestatorul se obliga să emită facturi pentru serviciile prestate către achizitor;

9.18. Prestatorul se obliga să-şi asume întreaga răspundere a actelor şi faptelor pe care le întreprinde în interesul pregatirii proiectului;

9.19. Prestatorul se obliga în ceea ce priveşte serviciile prestate, să nu angajeze sau să efectueze nicio activitate în detrimentul intereselor legale ale achizitorului, privind pregatirea proiectului acestuia.

9.20. Prestatorul se obligă să respecte principiul "Do No significant Harm" (DNSH), interpretat în sensul articolului 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 („Regulamentul privind taxonomia"), conform căruia noțiunea de „prejudiciere în mod semnificativ" pentru cele șase obiective de mediu vizate în elaborarea proiectului la faza DALI, astfel încât soluțiile propuse, modalitățile și sarcinile propuse pentru execuția lucrărilor să fie în concordanță cu cele șase obiective de mediu asfel cum au fost asumate de beneficiar prin "Declarația privind respectarea aplicării principiului DNSH în implementarea proiectului" care este parte integrantă a contractului și constituie anexă la contract.

10. ***Obligaţiile principale ale achizitorului***

10.1 - Achizitorul se obligă să recepţioneze, potrivit clauzei 4, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2 – Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator la data receptiei serviciilor prestate.

10.3 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, furnizorului are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plaţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. ***Sancţiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligaţiilor***

11.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalitaţi, o sumă echivalentă cu 0,1 %/zi de întârziere din valoarea contractului de servicii specificată la pct 5 din prezentul contract.

11.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite (data aprobării proiectului), atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1%/zi de întârziere din plata neefectuată.

11.3 Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil şi repetat, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul de drept reziliat şi de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

12 .Codul de conduită al prestatorului:

12.1.Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta. 12.2. Prestatorul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.

12.3. Prestatorul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum şi după încetarea Contractului. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al Achizitorului, Prestatorul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării Serviciilor ce fac obiectul prezentului Contract. Totodată, Prestatorul şi personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării Contractului.

12.4. Executarea Contractului nu va genera sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta.

Sunt considerate cheltuieli comerciale neuzuale :

(i) comisioanele care nu sunt menţionate în Contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul Contract,

(ii) comisioanele care nu corespund unor servicii executate şi legitime,

(iii) comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau

(iv) comisioanele plătite unei persoane care potrivit tuturor aparenţelor este o persoană interpusă.

12.5. Prestatorul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută Contractul. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.

13. Conflictul de Interese

13.1.Părţile vor lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a Contractului. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării Contractului trebuie notificat în scris în termen de 5 zile de la apariţia acestuia.

13.2. Achizitorul si prestatorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare de comun acord dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui, în 5 zile şi fă

13.3. vreo compensaţie din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.

13.3. Prestatorul trebuie sa evite orice contact care ar putea sa-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care Prestatorul nu-şi menţine independenţa, Achizitorul, fără afectarea dreptului acesteia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a Contractului, în condiţiile prevăzute la art... din prezentul Contract.

14. Drepturi de proprietate intelectuală

14.1. Orice rapoarte şi date precum hărţi, diagrame, schiţe, instrucţiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software şi înregistrări justificative ori materiale achiziţionate, compilate ori elaborate de către Prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea Contractului de Servicii vor deveni proprietatea exclusivă a Achizitorului. După încetarea Contractului de Servicii, Prestatorul va remite toate aceste documente şi date Achizitorului. Prestatorul va păstra copii ale acestor documente ori date, dar nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu Contractul de Servicii fără acordul scris prealabil al Achizitorului.

14.2. Prestatorul nu va publica articole referitoare la Serviciile care fac obiectul prezentului contract şi nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terţi şi nu va divulga nicio informaţie furnizată de Achizitorul, fără acordul scris prealabil al acesteia.

14.3. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea Contractului de Servicii vor fi proprietatea exclusivă a Achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera aşa cum va considera de cuviinţă, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepţia situaţiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

Clauze specifice

15. Garantia de buna executie a contractului:

15.1. Executantul are obligaţia de a constitui garanţia de bună execuţie a contractului, în cuantum de **5%** din valoarea contractului fară TVA, in termen de 5 zile lucratoare de la semnarea contractului.Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăşi 15 zile de la data semnării contractului de achiziţie.

Garantia de buna executie este in valoare de **5 %** din valoarea contractului, respectiv **1550 lei** si se va constitui conform art. 154 ,alin 4, din Legea 98/2016 privind achizitiile publice.

15.2. Garantia de buna executie se va restitui conf. art 42, alin 3) din HG 395/2016:

În cazul contractelor de servicii de proiectare, autoritatea contractantă are obligaţia de a elibera/restitui garanţia de bună execuţie după cum urmează:

a) valoarea garanţiei de bună execuţie aferentă studiilor de prefezabilitate şi/sau fezabilitate, în termen de 14 zile de la data predării şi însuşirii/aprobării documentaţiei tehnico - economice respective sau de la data finalizării tuturor obligaţiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei;

b) valoarea garanţiei de bună execuţie aferentă proiectului tehnic şi/sau detaliilor de execuţie, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului - verbal de recepţie la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentaţii tehnice, în cazul în care autoritatea contractantă nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză;

c) valoarea garanţiei de bună execuţie aferentă serviciilor de supervizare a lucrărilor/dirigenţie de şantier,

în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanţie acordată lucrării în cauză.

15.3. Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică/contractului subsecvent, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract.

15.4. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului, cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, contractantul are obligaţia de a reîntregii garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

16. Recepţie şi verificări

16.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică şi din caietul de sarcini.

16.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru acest scop.

17. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

17.1. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile potrivit perioadelor contractuale prevăzute în prezentul contract.

17.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi.

(2) În cazul în care:

-orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

-alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vorsemna un act adiţional.

17.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu poate efectua serviciile, acesta are obligaţia de a notifica în timp util, achizitorul.

17.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

18. Modificări ale Contractului

18.1. Orice Modificare a contractului are efect doar dacă se realizează cu respectarea *Legii*, în scris şi se semnează de sau în numele ambelor *părţi*. *Modificarea contractului* se poate realiza prin Act Adiţional la *Contract*. În cazul *Modificărilor Contractului* realizate prin Act Adiţional, semnarea de sau în numele *Părţilor* este obligatorie.

19. Clauze de reziliere a contractului:

19.1.(1) Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenţia unui tribunal arbitral sau a unei instanţe judecătoreşti, în următoarele cazuri:

a) la data prevăzută în contract;

b) la data intervenţiei unui act de autoritate;

c) la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor în aşa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul la care Beneficiarul a avut cunoştinţă despre astfel de circumstanţe;

d) prin reziliere la iniţiativa uneia din părţi dacă cealaltă parte nu îşi execută obligaţiile din prezentul contract şi/sau dacă îşi încalcă vreuna din obligaţiile sale.

e) în cazul în care contractul de finanţare pentru proiect va fi reziliat.

19.2. În cazul în care apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor în aşa măsură încât îndeplinirea contractului ar putea leza interesele sale, Prestatorul are dreptul de a rezilia contractul.

19.3. Achizitorul poate rezilia prezentul contract cu efecte depline (de jure) după acordarea unei notificari de 5 zile Prestatorului, fără nici o alta formalitate, fara nici o notificare şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în cazurile mai sus mentionate precum si in oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

-prestatorul nu execută serviciile prevăzute în prezentul contract cu respectarea reglementărilor referitoare la condiţiile de muncă şi de protecţie a mediului înconjurător;

- prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în condiţiile şi perioadele stabilite în prezentul contract;
- prestatorul nu se conformează într-o perioadă de timp rezonabilă notificării emise de către Achizitorul care îi solicită remedierea executării corespunzătoare sau neexecutării obligaţiilor care afectează în mod grav executarea corespunzătoare şi la timp a serviciilor din prezentul contract;
-prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţii, solicitari sau instrucţiuni emise de către Achizitor;
-după semnarea prezentului contract, prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu activitatile prestate, printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
-după semnarea prezentului contract, se constată că documentele prestatorului depuse în cadrul procedurii de atribuire a contractului, se dovedesc a nu fi conforme cu realitatea ;

19.4. Rezilierea contractului nu constituie un obstacol în exercitarea dreptului achizitorului de a acţiona prestatorul, civil sau penal .

20. Ajustarea preţului contractului

20.1 - Pentru serviciile prestate, plaţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.
20.2 - Preţul contractului va rămâne ferm, nu se ajusteaza.

21. Amendamente

21.1 - Parţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

22. Forţa majoră:

22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 3 luni, părţile se vor întâlni într-un termen de maxim 10 zile de la expirarea acestei perioade pentru a conveni asupra modului de continuare, modificare sau încetare a contractului.
22.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligaţiilor din Contractul de Servicii de către oricare din părţi situaţia în care executarea obligaţiilor este împiedicată de împrejurări de forţă majoră care apar după data semnării Contractului de servicii de către părţi.
22.7. Prestatorul nu va răspunde pentru penalităţi contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, şi în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligaţiilor din prezentul Contract de servicii este rezultatul unui eveniment de forţă majoră. În mod similar, Achizitorul nu va datora dobândă pentru plăţile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către Prestator pentru neexecutare, dacă, şi în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau altă neîndeplinire a obligaţiilor sale este rezultatul forţei majore.
22.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forţă majoră care pot afecta îndeplinirea obligaţiilor sale, va notifica imediat celeilalte părţi cu privire la natura, durata estimată şi efectul probabil al împrejurării de forţă majoră. În lipsa unor instrucţiuni scrise contrare ale Achizitorului,Prestatorul va continua îndeplinirea obligaţiilor sale în baza Contractului de servicii în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil şi va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligaţiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forţă majoră. Prestatorul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucţiunilor în acest sens ale Achizitorului.
22.9 Dacă Prestatorul suportă cheltuieli suplimentare ca urmare a conformării cu instrucţiunile achizitorului sau a utilizării de mijloace alternative potrivit art. 22.8. totalul sumelor corespunzătoare acestor cheltuieli va fi certificat de către reprezentantul legal al achizitorului.

23. Soluţionarea litigiilor

23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Daca disputa nu a fost astfel solutionata si Partile au in continuare, opinii divergente in legatura cu sau in indeplinirea contractului, acestea trebuie sa se notifice reciproc si in scris in privinta pozitiei lor asupra aspectului in disputa precum si cu privire la solutia pe care o prevad pentru rezolvarea ei.

23.3.Dacă incetarea de solutionarepe cale amiabila esueazasau daca una dintre parti nu raspunde in termen de 5 zile de la solicitare, oricare parte are dreptul de-a se adresa instantelor de judecata competente.

24. Protecția datelor cu caracter personal:

24.1 Părțile declară în mod expres și neechivoc că au luat cunoștință de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679 din 27 aprilie 2016 privind prelucrarea și libera circulatie a datelor cu caracter personal, denumit în continuare GDPR și se angajează să respecte toate regulile prevăzute de reglementările în vigoare privind prelucrarea datelor personale, incluzand adoptarea de măsuri tehnice și organizatorice de protejare a datelor prelucrate, menite să previna prelucrarile neautorizate sau ilegale, precum și pierderile, modificările, divulgările neautorizate sau distrugerile accidentale sau ilegale, fiind responsabile una față de alta pentru orice prejudiciu și-ar aduce prin nerespectarea acestor reguli.

25. Limba care guvernează contractul

25.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări

26.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înteles să încheie astazi, 21.03.2023 , prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR
COMUNA METES
Primar,
SANZAIANA DANIEL

Avizat,
Secretar General
MAN ELENA

PRESTATOR
SC CHIRIAC PROIECT SRL
Administrator,
Chiriac Raul

Vizat,
Inspector,
TODORUT ADINA

Achizitie directa initiata din catalogul electronic

Cod unic achizitie: DA32836074

Informatii generale

DENUMIRE ACHIZITIE: **SERVICII DE PROIECTARE TEHNICA FAZA PROIECT TEHNIC**

Cod si denumire CPV: **71322000-1 Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice (Rev.2)**

Finantare prin fonduri comunitare: **Nu**

Tip de contract: **Servicii**

Stare: **Oferta acceptata**

Data publicare: **20.03.2023 14:02**

Data finalizare: **21.03.2023 15:34**

Data de raspuns a ofertantului: **21.03.2023 15:28**

Data de raspuns a autoritatii contractante: **21.03.2023 15:34**

Autoritatea contractanta

Denumire: **COMUNA METES (PRIMARIA COMUNEI METES)**

CUI: **4562150**

Adresa: **Strada: METES, nr. 1, Sector: -, Judet: Alba, Localitate: Metes, Cod postal: 517445**

Localitatea, Tara: **Metes, Romania**

Telefon: **+40 258849003**

E-mail: **contact@primariametes.ro**

Operator economic

Denumire: **S.C. Chiriac Proiect S.R.L.**

CUI: **37729760**

Adresa: **Strada: iuliu maniu, nr. 2a, Sector: -, Judet: Alba, Localitate: Blaj, Cod postal: 515400**

Localitatea, Tara: **Blaj, Romania**

Telefon: **+40 0743937546**

E-mail: **chiriacproiectsrl@yahoo.com**

Informatii cumparare directa

Descriere: **Servicii de proiectare tehnica faza Proiect Tehnic - Scoli - Proiect tehnic, parte scrisa, parte desenata - proiect rezistenta/ arhitectura/ instalatii - liste de cantitati - devize obiect de investitie Reabilitare moderata Scoala Gimnaziala clasele I-VIII in Comuna Metes, Judetul Alba, conform contract de prestari servicii.**

Conditii de livrare: **Primaria Comunei Metes**

Conditii de plata: **OP, 30 zile**

Repere achizitionate	Cantitate	Valoare achizitie (RON fara TVA)
SERVICII DE PROIECTARE TEHNICA FAZA PROIECT TEHNIC - SCOLI	Solicitata: **1**	Pret estimat: **25.000,00**
Numar de referinta: **20034**	Ofertata: **1**	Pret de vanzare: **25.000,00**
Pret de catalog: **25.000,00 RON/bucata**		Valoare estimata: **25.000,00**
Cod si denumire CPV: **71322000-1 - Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice (Rev.2)**		Valoare de vanzare: **25.000,00**
Descriere: **Servicii de proiectare tehnica faza Proiect Tehnic - Scoli** **- Proiect tehnic, parte scrisa, parte desenata** **- proiect rezistenta/ arhitectura/ instalatii** **- liste de cantitati** **- devize**		
TOTAL		Valoare de vanzare: 25.000,00 RON

Achizitie directa initiata din catalogul electronic

Cod unic achizitie: DA32836271

Informatii generale

DENUMIRE ACHIZITIE: **VERIFICARE TEHNICA DE CALITATE A DTAC, PTH SI DDE**

Cod si denumire CPV: **71328000-3 Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante (Rev.2)**

Finantare prin fonduri comunitare: **Nu**

Tip de contract: **Servicii**

Stare: **Oferta acceptata**

Data publicare: **20.03.2023 14:10**

Data finalizare: **21.03.2023 15:34**

Data de raspuns a ofertantului: **21.03.2023 15:28**

Data de raspuns a autoritatii contractante: **21.03.2023 15:34**

Autoritatea contractanta

Denumire: **COMUNA METES (PRIMARIA COMUNEI METES)**

CUI: **4562150**

Adresa: **Strada: METES, nr. 1, Sector: -, Judet: Alba, Localitate: Metes, Cod postal: 517445**

Localitatea, Tara: **Metes, Romania**

Telefon: **+40 258849003**

E-mail: **contact@primariametes.ro**

Operator economic

Denumire: **S.C. Chiriac Proiect S.R.L.**

CUI: **37729760**

Adresa: **Strada: iuliu maniu, nr. 2a, Sector: -, Judet: Alba, Localitate: Blaj, Cod postal: 515400**

Localitatea, Tara: **Blaj, Romania**

Telefon: **+40 0743937546**

E-mail: **chiriacproiectsrl@yahoo.com**

Informatii cumparare directa

Descriere: **Verificarea tehnica de calitate a proiectelor tehnice faza DTAC - documentatie tehnica de autorizare a constructiei, proiect tehnic si detalii de executie- la obiectul de investitie Reabilitare moderata Scoala Gimnaziala clasele I-VIII, in Comuna Metes, Judetul Alba.**

Conditii de livrare: **Primaria Metes**

Conditii de plata: **OP, 30 zile**

Repere achizitionate	Cantitate	Valoare achizitie (RON fara TVA)
VERIFICARE TEHNICA DE CALITATE A DTAC, PTH SI DDE	Solicitata: **1**	Pret estimat: **6.000,00**
Numar de referinta: **20031**	Ofertata: **1**	Pret de vanzare: **6.000,00**
Pret de catalog: **6.000,00 RON/bucata**		Valoare estimata: **6.000,00**
Cod si denumire CPV: **71328000-3 - Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante (Rev.2)**		Valoare de vanzare: **6.000,00**

Descriere: **Verificarea tehnica de calitate a proiectelor tehnice faza DTAC - documentatie tehnica de autorizare a constructiei, proiect tehnic si detalii de executie.**

TOTAL Valoare de vanzare: 6.000,00 RON

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA METES
Sat Metes,NR.43, Comuna Metes, Judeţul Alba
Telefon: 0258-849.003 Fax: 0258-849.071
E-mail: contact@primariametes.ro

Contract de prestari servicii
Nr. 2431 din 23.02.2023

Intre:

COMUNA METES, cu sediul în Meteș, Str. Principală, nr. 43, Județ Alba, telefon 0258.849.003; Fax 0258.849.071; E-mail: contact@primariametes.ro, CIF 4562150, cont RO05TREZ24A830330203030X - Trezoreria Alba Iulia, reprezentată prin SANZAIANA DANIEL– Primar, în calitate de **achizitor,** pe de o parte

şi

SC ANDREI INTERFOREST SRL, sediu localitatea Vinerea, strada Principala, Nr.65, Jud. Alba, Cod unic de inregistrare RO30792158, nr de ordine in Registru Comertului J1/760/2012,telefon _____, cont IBAN _____, deschiis la _____ reprezentat prin Administrator Gidiu Mihai Sergiu, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiţii :
2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a. contract – reprezintă prezentul contract şi toate Anexele sale.
b. achizitor şi prestator - părtile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c. preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d. servicii - activităţi a căror prestare fac obiect al contractului;
e. forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul parţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului;
f. zi - zi calendaristică dacă nu se specifică in mod diferit.
2.2 În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3. Obiectul principal al contractului :
3.1. Achizitionare servicii de exploatare forestiera -Trupul Presaca Ampoiului si Trupul Poiana Ampoiului- Comuna Metes, Judetul Alba.
3.2. Masa lemnoasa ce face obiectul prezentului contract se afla in fondul forestier proprietatea Comunei Metes.

Date tehnico-economice ale obiectului contractului:

Trupul	Volum (mc)	Produse	Perioada admisa	Luni de exploatare
Poiana Ampoiului	595	Principale	De la data emiterii autorizatiei de exploatare – pana la data de 15.04.2023	De la data emiterii autorizatiei de exploatare – pana la data de 15.04.2023
	396	348 mc: Secundare (rarituri) 48 mc : Igiena	Fara restrictie	Maxim 3 luni (01.07.2023-30.09.2023)
Presaca Ampoiului	184	184 mc: Secundare (rarituri)	Fara restrictie	Maxim 2 luni (01.05.2023-30.06.2023)

Trupul	Volum (m.c)	PU ofertat (lei) -fara TVA	Valoare contractata fara TVA(lei)	Valoare contractata, cu TVA (lei)
Poiana Ampoiului	991	100	99100	117929
Presaca Ampoiului	184	100	18400	21896

La semnarea contractului, prestatorul a prezentat Atestatul de exploatare tehnica cu seria D.....si numarul .....2374/24.11.22.....valabil pana la data de .....30.11.2024.

3.3. Serviciile de exploatare a masei lemnoase constau in urmatoarele operatuni:

- doborat, sectionat, adunat , trans la rampa;
- curatarea parchetelor , conform OM 1540/2011 cu modificarile si completarile ulterioare;
- sortarea masei lemnoase in rampa pe tasoane conform specificatiilor achizitorului si a standardelor in vigoare.

3.4. Cod CPV 77211100-3-Servicii de exploatare forestieră (Rev.2) .

3.5. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate, conform achizitiei din SEAP nr. DA 32646437 din data de 23.02.2023 .

3.6. Obiectul si valoarea contractelor 3.2. din contract , se completeaza, cu masa lemnoasa si valoarea serviciilor de exploatari forestiere a masei lemnoase aferenta eventualelor prejudicii de exploatare si/sau a produselor accidentale aparute pe suprafata partizii/ partizilor si constituie din arbori afectati de factori biotici sau abiotici a caror recoltare nu poate fi amanata, precum si cu masa lemnoasa aferenta cailor si instalatiilor de scos.

4. Preţul contractului si modalitati de plata:

4.1. - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii exploatare forestiera -Trupul Presaca Ampoiului si Trupul Poiana Ampoiului- Comuna Metes, Judetul Alba, conform achizitiei din SEAP nr. DA 32646437 din data de 23.02.2023 .

4.2. - Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul serviciilor prestate este de 100 Lei /m.c, fara TVA , astfel:

- Cantitatea totala: 1175 m.c.
- Pret unitar/ mc, fara TVA: 100 lei / m.c . Pret cu TVA : 119 lei/mc;
- Valoare totala fara TVA: 100 lei/m.c x 1175 m.c = 117.500 lei ;
- Valoare TVA 19% : 22.325 lei ;
- Valoare totala cu TVA: 139.825 lei ;

4.3. Facturarea serviciilor se va realiza potrivit pretului unitar prevazut la pct. 4.2. pe baza cantitatii de masa lemnoasa receptionata, doar dupa reprimirea parchetului. In cazul in care, in urma efectuarii receptiei, pentru cantitatea de masa lemnoasa exploatata, pentru care se solicita plata, se constata distrugeri si prejudicii, sau prestatorul nu a efectuat curatarea parchetului, remediere, reparare sau de achitare a sumelor datorate, factura fiscala nu se achita.

Se va proceda la intocmirea actului de constatare, aplicandu-se prevederile contractuale si masurile legale , prelungindu-se autorizatia de exploatare cu cel mult 30 de zile (daca este cazul) .

Factura fiscala se va achita in termen de 30 de zile de la data primirii acesteia, in urma efectuarii receptiei fara obiectiuni, respectiv in urma remedierii problemelor constatate in procesul verbal de receptie.

4.4. Se interzice lasarea in parchete, dupa exploatarea materialului lemnos, cat si la expirarea termenului de exploatare prevazut in autorizatie, de arbori nemarcati si netaiati, de lemn rotund de lucru ori de foc fasonat raspandit pe suprafata parchetului sau de-a lungul drumurilor si a vailor pe care s-a transportat lemnul din parchet.

4.5. Plata de face catre prestator prin instrumente legale de plata, in baza facturilor emise, pentru masa lemnoasa , exprimata in metri cubi de material lemnos receptionat fara obiectiuni.

4.6. In situatia in care prestatorul pregateste pentru receptie o cantitate mai mare , decat cea prevazuta in graficul de esalonare a lucrarilor inaintat si aprobat de catre achizitor, se va realiza receptie si plata pentru cantitatea receptionata, fara a exista probleme.

4.7. In cazul neprezentarii reprezentantului prestator pentru reprimirea parchetului, se incheie in lipsa acestuia proces verbal in care se consemneaza , daca este cazul si valoarea pagubelor constate, precum si penalitatile.

4.8. La terminarea lucrarilor de exploatare, titularul autorizatiei (prestatorul) este obligat sa execute nivelarea cailor de colectare a lemnului, dezafectarea instalatiilor de scos – apropiat aferente parchetelor (funiculare, drum tractor), materialele lemnoase trebuie sa fie scoase in intregime din parchet, iar resturile de exploatare nu se vor lasa pe poteci, pe vaile si paraiele invecinate

5. Durata contractului

5.1. Durata maxima de exploatare a masei lemnoase se face conform Ordinului MAP nr.1540/ 2011, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv :

- pentru parchetele din zonele de deal si de munte :

Trupul	Durata maxima de recoltare si colectare a lemnului -luni-	
	Taieri cu restrictie	Taieri fara restrictie
Poiana Ampoiului	595 mc - Principale – de la data obtinerii autorizatiei de exploatare pana la data de 15.04.2023	348 mc: Secundare (rarituri) si 48 mc : Igiena - maxim 3 luni (01.07.2023-30.09.2023)
Presaca Ampoiului	-	184 mc: Secundare (rarituri) : maxim 2 luni (01.05.2023- 30.06.2023)

5.2. Modificarea termenelor de prestare a serviciilor de exploatare forestiera a lemnului se poate realiza prin act aditional, semnat de ambele parti, potrivit prevederilor Ordinului MAP nr.1540/2011.

6. Executarea contractului:

6.1. Executarea contractului incepe la data semnarii acestuia de catre ambele parti.

6.2. Exploatarea masei lemnoase se va face dupa emiterea autorizatiei de exploatare pentru partizile care fac obiectul contractului si predarea spre exploatare a parchetelor, dar nu mai tarziu de 2 zile de la emiterea autorizatiei de exploatare.

7. Documentele contractului

Documentele contractului sunt:

a) Achizitia directa din SEAP nr. JA3264637 / 23.02.2023
b) Atestatul de exploatare ;
c) Raportul lunar privind prestarea serviciilor pentru care se solicita plata;
d) Hotararea Consiliului Local 18/ 2 februarie 2023;
e) Graficul de prestare a serviciilor (esalonarea prestarii serviciilor) ;
f) Acte aditionale -daca este cazul ;

8. Obligaţiile principale ale prestatorului

8.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentul contract în perioada convenita şi în conformitate cu obligaţiile asumate, cu profesionalismul si promptitudinea cuvenita angajamentului asumat si in conformitate cu legislatia silvica in vigoare.

8.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu prezentul contract, respectiv in functie de cantitatea de material lemnos, marcat, in baza cererilor depuse de locuitorii Comunei Metes, conform Regulamentului de acordare a materialului lemnos aprobat prin HCL nr. 18 din 2 februarie 2023.

8.3. Prestatorul contractului de prestari servicii exploatare a masei lemnoase este obligat sa delege in scris un reprezentant pentru semnarea si ridicarea autorizatiei de exploatare, devenind titularul acesteia precum si o persoana pentru predarea spre exploatare a parchetului, pentru participarea la controale, pentru intocmirea actelor de constatare si pentru reprimirea parchetului.

Pentru neridicarea autorizatiei de exploatare, pe baza de cerere scrisa, precum si pentru neinceperea lucrarilor de exploatare a masei lemnoase contractate in termen de 10 zile de la data inceperii perioadei de derulare a contractului, prestatorul pierde orice drept asupra masei lemnoase ce face obiectul contractului pierzand garantia de licitatie, respectiv garantia de licitatie si cea de exploatare. Exploatarea masei lemnoase conform termenelor prevazute in autorizatie poate incepe numai dupa predarea efectiva, pe teren ,a parchetului si intocmirea procesului verbal de

predare - primire ce constituie document de gestiune a parchetului / postatei. Aceasta predare – primire se va face conform OM 1540/2011.

8.4. Anterior eliberarii autorizatiei de exploatare, prestatorul va depune in contul de garantii al Ocolului o suma echivalenta cu minim 5% din valoarea contractului. Restituirea acestei **cautiuni** se va face la reprimirea parchetelor in conditiile stabilite de respectivul contract. Exploatarea masei lemnoase contractate se face dupa obtinerea autorizatiei de exploatare si predarea parchetului cu respectarea regulilor silvice si in conformitate cu instructiunile privind termenele, modalitatile si perioadele de colectare, scoatere si transport al materialului lemnos

8.5. Se va respecta cu strictete tehnologia de exploatare a masei lemnoase specificata in autorizatie, amplasarea cailor de scos apropiat, a instalatiilor aferente precum si a rampei. Coroanele arborilor vor fi fasonate separat la locul de doborare, masa lemnoasa rezultata pachetizandu-se in sarcini de dimensiuni reduse , astfel incat, prin scoaterea acestora , sa se evite degradarea solului , a arborilor si semintisului. Corhanitul se admite numai cand alte tehnologii nu sunt posibile, luanduse toate masurile necesare pentru evitarea degradarii solului, a regenerarilor, a arborilor nemarcati si numai cand solul este acoperit cu zapada sau este inghetat .

8.6. Prestatorul va depune spre aprobare cel tarziu o data cu cererea pentru autorizare documentatia tehnica aferenta instalatiilor de scos – apropiat necesare a se executa. Documentatia va cuprinde un memoriu de prezentare a tipului de instalatie (funicular), traseul urmat, latimea si lungimea necesare, precum si o schita cu amplasarea acestor instalatii .

Colectarea materialului lemnos se va face numai pe traseele aprobate specificate in autorizatia de exploatare si materializate pe teren la predarea parchetului, cu respectarea stricta a tehnologiei aprobate.

Scos - apropiatul lemnului se va face cu funiculare sau alte instalatii cu cablu iar in perioada cu precipitatii abundente, sol mlastinos, folosirea acestora este interzisa. Pentru funiculare se va respecta o latime a culoarului la nivelul sarcinii de maxim 4 m pentru funicularele cu doua carucioare si 6 m pentru cele cu un carucior. Se interzice tararea sau semitararea lemnului rotund pe drumurile forestiere , precum si framantarea acestora cu utilajele in perioadele cu sol moale, ploi sau viituri.

Depozitarera de materiale lemnoase in albiile paraielor si vailor sau in locuri expuse viiturilor este interzisa. Se va evita colectarea lemnului pe albiile cursurilor de apa permanente iar traversarea acestora se va face pe podete sau in perioada de iarna pe pod de gheata .

8.7. Protejarea arborilor nemarcati limitrofi cailor de acces aprobate, impotriva vatamarilor, se realizeaza cu lungoane, tarusi, mansoane. Punctele de incarcare si descarcare ale funicularelor, se amplaseaza in portiuni fara semintis; arborii suport si de ancorare nu se elagheaza si se protejeaza cu mansoane.

La taierile cu restrictie, scosul materialului lemnos se va face prin tarare, cand solul este acoperit cu zapada si semitarare sau suspendare in lipsa stratului de zapada. La taierile cu restrictii, colectarea materialului lemnos se va face in afara portiunilor cu semintis, evitandu-se prejudicierea acestora peste limitele admise de 8% in cazul taierilor intermediare sau 12% in cazul taierilor de racordare din suprafata de semintis prevazuta in procesul verbal de predare a parchetului. Semintisul vatamat se va recepa obligatoriu la nivelul solului .

8.8. In cazul arborilor de rasinoase marcati spre exploatare se va proceda intai la cojirea portiunilor de trunchi aferente cioatelor si apoi se va proceda la doborarea arborilor. In arboretele de amestec de rasinoase cu foioase se doboara intai arborii de rasinoase si apoi cei de foioase , incepandu-se cu arborii aninati , uscati si a iescarilor. La taierile rase recoltarea arborilor se face la rand inclusiv a vegetatiei forestiere de mici dimensiuni de pe raza parchetului. Doborarea arborilor se executa in afara suprafetelor cu regenerare , pe directii care sa nu produca vatamari sau rupturi de arbori nemarcati . Taierea se executa cat mai de jos, astfel incat inaltimea cioatei in partea din amonte sa nu depaseasca 1/3 din diametrul sectiunii acesteia Taierea arborilor nemarcati este interzisa iar lemnul subtire se exploateaza concomitant cu cel gros .

8.9. Este interzisa mentinerea in padure in perioada 01.04. – 01.10 a lemnului de rasinoase necojit sau netratat; cioatele de molid si pin se decojesc in intregime iar la celelalte specii de rasinoase prin curelare; se excepteaza de la aceasta regula lemnul de rasinoase antrenat in procesul tehnologic de exploatare cu respectarea conditiei sa nu depaseasca o perioada de maxim 30 zile.

8.10. Daca prin doborarea arborilor marcati au fost prejudiciati – distrusi sau vatamati arbori nemarcati, titularul autorizatiei este obligat sa sesizeze in scris ocolul silvic pentru constatare , in cel mult 5 zile de la producerea evenimentului fara ca acesti arbori sa se doboare sau sa se fasoneze. Valoarea prejudiciului rezultat prin distrugerea sau vatamarea arborilor se calculeaza prin inmultirea pretului mediu al unui metru cub de masa lemnoasa pe picior in vigoare, cu valoarea factorului "k" pe specii ori grupe de specii si categorii de diametre, si se recupereaza de la titularul autorizatiei; lemnul rezultat din arborii prejudiciati ramanae la administrator

8.11. La controlul respectarii regulilor de exploatare conform graficului stabilit de comun acord, reprezentantul

titularului autorizatiei de exploatare este obligat sa puna la dispozitia organelor de control: autorizatia de exploatare , procesul verbal de predare spre exploatare , documentele incheiate cu ocazia efectuarii controalelor anterioare, documentele de gestiune a masei lemnoase

8.12. In cazul depasirii volumului prevazut in APV, prestatorul este obligat sa comunice aceasta ocolului silvic , sa colecteze in rampa, prin fortele proprii, lemnul aflat in faze tehnologice, sa participe la efectuarea inventarelor stocurilor din rampa, precum si la reprimirea parchetului. Prestatorul nu are dreptul sa emita pretentii asupra masei lemnoase aflate pe picior sau/si in rampa. Prestatorul are dreptul de a emite pretentii doar asupra manoperei aferente operatiilor de scos – apropiat a lemnului aflat in faze tehnologice dupa momentul depasirii APV –ului, pentru care se va intocmi un act aditional la contractul de prestari servicii.

8.13. Prestatorul este obligat sa execute exploatarea intregii cantitati de masa lemnoasa in termenele de derulare prevazute in contract. Intarzierea exploatarii masei lemnoase peste termenele initiale din autorizatia de exploatare cu exceptia cazurilor in care exista memoriu de forta majora aprobat, precum si pentru perioadele de restrictie (cf. OM 1540 / 2011), atrage penalizari de 0,10 % pentru fiecare zi de intarziere, pentru cantitatea neexploatata, calculate la pretul ofertat.

8.14. Amplasarea rampei, necesare efectuarii operatiunii de incarcat, se stabileste impreuna cu achizitorul.

8.15. In situatia rezilierii contractului in interiorul termenului prevazut in autorizatia de exploatare, inclusiv al duratelor de prelungire aprobate se efectueaza reprimirea parchetului cu inventarierea masei lemnoase pe picior sau in fazele de doborat si scos-apropiat. Cheltuielile de inventariere, scoaterea materialului lemons in afara parchetului si curatarea parchetului de exploatare pana la termenul prevazut in autorizatie sunt suportate de partea contractuala vinovata de reziliere.

8.16. In vederea curatarii parchetului, aceasta se va realiza pe toata suprafata prin asezarea gramezilor de craci si a resturilor de exploatare pe cioate, in afara ochiurilor cu semintis si in afara drumurilor si potecilor de acces in parchet, a vailor si paraielor din interiorul parchetului fara a ocupa suprafete mai mari de 10 % din suprafata parchetului in cazul taierilor cu regenerare. La taierile rase in arborete de rasinoase, in taierile de transformare a pasunilor impadurite precum si in toate taierile fara restrictie urmate de regenerare artificiala resturile de exploatare se strang in siruri sub forma de martoane cu latime max.de 1 – 1,2 m intrerupte aproximativ din 20 in 20 m, orientate pe linia de cea mai mare panta cu distanta intre siruri de 15-20 m.

8.17. Titularul autorizatiei are obligatia respectarii normelor de protectia muncii in parchet si in zonele limitrofe acestuia (drumuri forestiere, rampi primare, cai de colectare etc) de instruire a muncitorilor proprii conform legislatiei in vigoare in domeniul sanatatii si securitatii in munca, de luare la cunostinta a factorilor de risc mentionati in APV si in schita aferenta (stancarii, iescari, arbori putregaiosi, panta accentuata) in vederea evitarii acestora.

8.18. Titularul autorizatiei este unic raspunzator pentru respectarea regulilor de protectie a muncii in parchete si zonele aferente acestora precum si pe drumurile forestiere pe care transporta masa lemnoasa ; de asemenea este unic responsabil pentru instructajul angajatilor proprii pe linie de sanatate si securitate in munca si pentru dotarea acestora cu echipamente de munca si protectie .

8.19. Titularii autorizatiilor de exploatare sunt obligati sa amplaseze intr-un loc vizibil , in apropierea platformei primare , un panou pe care sunt inscrise principalele elemente de identificare a parchetului conform anexei 9 la OM 1540/2011 , panou ce va fi mentinut pe toata durata lucrarilor si va fi ridicat o data cu reprimirea platformei primare.De asemenea ,in cazul folosirii funicularelor care traverseaza drumul forestier , se vor amplasa panouri de avertizare in amonte si in aval de traseul liniei ,pentru evitarea accidentelor .

8.20. Sa respecte precizarile notelor emise de achizitor pe parcursul derularii lucrarilor de exploatare, privind sortimentele ce urmeaza a fi obtinute din masa lemnoasa aflata în stoc , la data emiterii acestora.

8.21. Sa utilizeze tehnici şi procedee de lucru adecvate pentru fiecare caz în parte prin care sa se evite declasarea masei lemnoase ce se exploateaza.

8.22. Sa asigure derularea lucrarilor de exploatare în ritmul stabilit de parti prin graficul de esalonare si sa predea reprezentantului achizitorului pe baza de process verbal, masa lemnoasa din rampa.'

8.23. În rampa , sortimentele prevazute in APV sau notificate special vor fi depozitate în tasoane

8.24. Prestatorul este obligat sa asigure forta de munca şi utilajele necesare manipularii lemnului pentru a se putea furniza materialul lemnos exploatat şi depozitat in rampa. In acest sens presatorul va prezenta o Declaratie/Lista cu personalul antrenat in desfasurarea contractului, inclusiv Angajament de disponibilitate a personalului pe toata durata de realizare a contractului.

8.25. Prestatorul care executa lucrarile de exploatare a lemnului are obligatia respectarii prevederilor legislatiei de mediu in vigoare si a autorizatiei de mediu. Nerespectarea acesteia atrage raspunderea operatorilor economici care executa lucrarile de exploatare a masei lemnoase conform prevederilor legale. Prestatorul se obliga sa respecte prevederile Directivei nr. 4 52/43/CEE in ceea ce priveste masurile pentru conservarea habitatului natural si al speciilor de flora si fauna salbatice precum si Directivei nr.79/409/CEE in ceea ce priveste masurile de protejare a pasarilor salbatice.

8.26. Prestatorul se obliga sa respecte reglementarile referitoare la conditiile de munca si protectia muncii pe perioada derularii contractului, in acest sens se va prezenta o Declaratie privind respectarea reglementarilor din domeniul mediului si protectiei mediului.

De asemenea toate riscurile pentru accidente de munca ale personalului folosit la indeplinirea contractului sunt in sarcina prestatorului.

8.27. Prestatorul prezinta o declaraţie prin care se angajează să păstreze toate utilajele necesare pe santier pe perioada derulării contractului astfel încât să se asigure continuitatea prestarii serviciilor forestiere. In acest sens , prestatorul prezinta o lista din care sa reiasa ca detine in proprietate sau are drept de utilizare pe intreaga durata de desfasurare a contractului utilajele necesare realizarii corespunzatoare a prestarii serviciilor forestiere.

Nu se admite ca prestarea serviciilor forestiere să stagneze din lipsă de personal sau utilaje.

8.28. Prestatorul va prezenta, achizitorului graficul de esalonare a serviciilor prestate semnat si asumat, cat si un raport lunar privind prestarea serviciilor, raport care trebuie sa respecte graficul de esalonare a serviciilor prestate .

8.29. Totodata se interzice prestatorului in mod categoric;
- deversarea in apele curgatoare sau in sol a substantelor chimice folosite la executarea lucrarilor si combustibililor folositi,
- depozitarea eventualelor resturi vegetale rezultate din taieri in albia apelor sau pe santuri;
- aruncare la intamplare a resturilor menagere rezultate din godpodaria proprie de muncitori şi resturi biodegrabalie netoxice vor fi ingropate in sol iar celelate vor fi depozitate intr.-un loc anume amenajat si vor fi indepartate apoidin fondul forestier de catre executant.
- aprinderea focului in fondul forestier.

9. Obligaţiile principale ale achizitorului

9.1.Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate, in baza cantitatiilor de material lemnos receptionat si a facturii fiscale emise de prestator.

9.2.Achizitorul se obliga sa permita prestatorului, accesul la documentele intocmite cu ocazia punerii in valoare a masei lemnoase, pe intreaga perioada de contractare.

9.3. Achizitorul va preda spre exploatare prestatorului masa lemnoasa din trupul mentionat la capitolul Obiectul contractului si specificatiile sortimentatiei dorite.

9.4.Achizitorul este indreptatit sa verifice, in cel mult 5 zile si sa aplice masurile legale in cazul prejudicierii (ruperea sau dezradacinarea) arborilor nemarcati, de catre prestator in cursul procesului de exploatare, sau in cazul in care nu se curata parchetele exploatate.

9.5. Sa procedeze la restituirea garantiei de buna executie, conform legislatiei in vigoare.

9.6. Sa delege reprezentanti care sa realizeze receptiile de masa lemnoasa si care sa intocmeasca procesele verbale aferente.

10. Sancţiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligaţiilor

10.1. În cazul în care, Achizitorul nu efectuează plata conform Art.4.2., acesta va plăti Prestatorului penalităţi în cuantum de 0,10% pe zi întârziere din valoarea fără T.V.A. neachitată a facturii Prestatorului emise în condiţiile contractului.

10.2. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese, conform Art.1535-1536 din Lega 287/2009 Cod Civil cu modificarile si completarile ulterioare

10.3. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să

afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

10.4. Prestatorul este obligat sa execute exploatarea intregii cantitati de masa lemnoasa in termenele de derulare prevazute in contract. Intarzierea exploatarii masei lemnoase peste termenele initiale din autorizatia de exploatare cu exceptia cazurilor in care exista proces verbal de forta majora aprobat, precum si pentru perioadele de restrictie (cf. OM 1540 / 2011), atrage penalizari de 0,10 % pentru fiecare zi de intarziere, pentru cantitatea neexploatata, calculate la pretul de prestare precum si peste termenele din graficul de esalonare al exploatarii

10.5. In situatia rezilierii contractului in interiorul termenului prevazut in autorizatia de exploatare, inclusiv al duratelor de prelungire aprobate se efectueaza reprimirea parchetului cu inventarierea masei lemnoase, sau in fazele de doborat si scos-apropiat si in rampa, in prezenta imputernicitilor partilor contractuale. Cheltuielile de inventariere, scoaterea materialului lemons in afara parchetului si curatarea parchetului de exploatare pana la termenul prevazut in autorizatie sunt suportate de partea contractuala vinovata de reziliere .

10.6. Penalitati de 0,10 % pe zi pentru nerespectarea termenelor de incepere a lucrarilor de exploatare a masei lemnoase conform esalonarii, dupa cele 10 zile admise pentru ridicarea autorizatiei, in situatia in care achizitorul nu reziliaza contractul, calculate la valoarea totala a lucrarilor de exploatare a masei lemnoase.

10.7. În cazul prejudiciului inevitabil, de abori nemarcati , in procesul de exploatare, reprezentantul ocolului silvic stabileste pe baza de proces verbal valorificarea arborilor vatamati, rupti sau dezradacinati si calculul volumului pentru fiecare arbore in parte, valoarea prejudiciilor produse astfel, se calculeaza conform O.M 1540/2011. Aceasta valoare se va retine de la prestator din contravaloarea lucrarilor de exploatare prestate , dupa caz.

10.8. In cazul taierii de arbori nemarcati valoarea prejudiciului se va calcula conform legislatiei in vigoare şi se vor aplica dupa caz prevederile Legii 171/2010. Sau Legii 46/2008 Codul Silvic. Valoarea prejudiciilor vor fi retinute din garantia de buna executie.

10.9. Penalitati de 0,10 % pe zi pentru neefectuare lucrariilor de curatire a parchetelor, calculate la valoarea ofertata in lei/mc pentru cantitatile neexploatate.

10.10. În cazul în care se produce declasarea nejustificata a materialului lemnos prin aplicarea defectuoasa a tehnicilor şi procedeelor de lucru, prestatorul va plati cu titlul de daune – interese contravaloarea diferentei dintre valoarea sortimentului care trebuia obtinut şi valoarea sortimentului rezultat, calculate in baza listei de preturi aprobate pentru materialul lemnos fasonat la drum auto

10.11. In cazul in care pe parcursul lucrarilor de exploatare prestatorul nu isi indeplineste obligatiile contractuale sau le indeplineste defectuos, achizitorul poate rezilia unilateral contractul, prin notificarea prestatorului care va pierde garantia de buna executie. Sumele datorate de achizitor pentru lucrarile executate de prestator vor fi achitate dupa retinerea din acestea a penalitatilor , contravalorii pagubelor sau prejudiciilor constatate .

11. Recepţie şi verificări

11.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile contractuale.

11.2 Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru acest scop.

11.3 Daca achizitorul constata unele neconformitati privind calitatea serviciilor, va notifica, in scris, prestatorului refacerea si/sau completarea serviciilor. Prestatorul este obligat sa refaca si/sau sa completeze serviciile in termen de maxim 48 de ore de la solicitare.

12. Începere, incetare, întârzieri, sistare

12.1 În cazul în care prestatorul suferă întârzieri şi/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părţile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

12.2 Serviciile prestate în baza contractului sau oricare fază a acestora prevazută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de parţi

12.3 În cazul în care orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau alte circumstanţe neobisnuite susceptibile de a surveni altfel decât prin încalcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a

solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci parţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor incheia un act adiţional.

12.4 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă perioadele convenite, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

12.5. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

12.6. Prezentul contract poate înceta în următoarele cazuri:

a) de drept, prin ajungere la termen;
b) prin reziliere;
c) prin denunțare unilaterală de către Achizitor.

12.7. În cazul încălcări unei obligații din prezentul contract de către Prestator , Achizitorul își rezervă dreptul de a cere rezilierea contractului, dacă Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile în termen de 30 de zile de la primirea unei notificări în acest sens.

12.8. Dreptul Achizitorului de a pretinde daune-interese pentru neexecutare nu va fi afectat de o astfel de încetare.

12.9.Rezilierea de drept a contractului intervine, fără punere în întârziere, fără notificare prealabilă și fără intervenția instanței, în următoarele situații:

a) Prestatorul pierde capacitatea de folosință și de exercițiu necesare exercitării obligațiilor sale;
b) Prestatorul intră în procedura de faliment;
c) Prestatorul subcontractează fără acordul prealabil al Achizitorului sau cesionează total sau parțial prezentul contract.

12.10. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract în cel mult 10 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor acestuia în așa măsură încât îndeplinirea ar fi contrară interesului acestuia și/sau interesului public.

12.11. În cazul rezilierii/denunțării unilaterale a prezentului contract, Achizitorul va plăti Prestatorului contravaloarea serviciilor efectiv prestate anterior încetării Contractului, conform condițiilor de plată convenite și numai pentru serviciile prestate și acceptate până la data încetării contractului.

12.12. Rezilierea/denunţarea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligaţiilor deja scadente între părți.

13. Ajustarea preţului contractului

13.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt preturile declarate în propunerea financiară.

13.2 Pretul contractului este ferm conform 4.2, nu se ajustează .

14. Garanţia de bună execuţie:

14.1 Cuantumul Garanţiei de Bună Execuţie este de 10% din valoarea totala a contractului fără TVA , respectiv **11.750 lei.**

14.2. Garantia de buna executie se va constitui in termen de maxim 5 zile lucratoare de la semnarea prezentului contract, in conditiile prevazute de art.39, alin 3 al HG 395/2016. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a prestatorului, fără a depăşi 15 zile de la data semnării contractului de achiziţie publică.

14.3. Garanţia de bună execuţie se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condiţiile legii, astfel:

a) scrisoare de garanţie emisă de o instituţie de credit din România sau din alt stat;
b) asigurare de garanţii emisă:

- fie de o societate de asigurări care deţine autorizaţie de funcţionare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de o societate de asigurări dintr-un stat terţ printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.

c) in cazul în care valoarea garanţiei de bună execuţie este mai mică de 5.000 de lei, autoritatea contractantă are dreptul de a accepta constituirea acesteia prin depunerea la casierie a unor sume în numerar.

14.4. Garantia de buna executie se poate constitui prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturi partiale, in acest caz, prestatorul avand obligatia de a deschide un cont la dispozitia autoritatii contractante, la Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent in administrarea prestatorului. Suma initiala care se va depune de catre prestator in contul disponibil astfel deschis, nu trebuie sa fie mai mica de 0,5% din pretul contractului de achizitie, fara TVA. Pe parcursul indeplinirii contractului de achizitie publica, autoritatea contractanta urmeaza sa alimenteze contul de disponibil prin retineri succesive din sumele datorate si cuvenite prestatorului pana la concurenta sumei stabilite drept garantie de buna executie in contractul de achizitie publica .

14.5. In cazul in care pe parcursul executarii contractului de achizitie publica se suplimenteaza valoarea acestuia, prestatorul are obligatia de a completa garantia de buna executie in corelatie cu noua valoare a contractului de achizitie publica.

14.6. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât prestatorului, cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregii garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

14.7.Achizitorul se obliga, conform prevederilor legale,sa restituie garantia de buna executie , in termen de cel mult 14 zile de la data indeplinirii de catre prestator a tuturor obligatiilor contractuale, daca pana la acea data Primaria Comunei Metes, nu a ridicat pretentii asupra ei, dar nu mai tarziu de 3 zile de la data predarii respectivelor documentatii tehnice, in cazul in care autoritatea contractanta nu a atribuit in acea periada contractul , in cauza.

15. Amendamente

15.1 Parţile contractante au dreptul de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional.

16. Conflictul de interese:

16.1. Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite derularea obiectivă şi imparţială a Contractului. Conflictele de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării Contractului trebuie notificat în scris Autorităţii contractante, fără întârziere.

16.2. Prestatorul se va asigura că Personalul său nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui, imediat şi fără vreo compensaţie din partea Autorităţii, orice membru al Personalului său, care se regăseşte într-o astfel de situaţie (ex.: înlocuire, încetare, aprobare, deplasare/delegare, orar/program), cu o altă persoană ce îndeplineşte condiţiile minime stabilite prin prezentul Contract.

16.3. Prestatorul are obligaţia de a respecta prevederile legale în domeniul achiziţiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Prestatorul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înţelegeri privind furnizarea de produse, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii Contractului, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajaţi/foşti angajaţi ai autorităţii/entităţii contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziţie implicaţi în procedura de atribuire cu care autoritatea/entitatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziţie implicat în procedura de atribuire a încetat relaţiile contractuale ulterior atribuirii Contractului de achiziţie publică, pe parcursul unei perioade de cel puţin 12 (douăsprezece) luni de la încheierea Contractului, sub sancţiunea rezoluţiunii/rezilierii contractului.

17. Forţa majoră

17.1. In cazul in care termenele din autorizatia de exploatare nu pot fi respectate din cauza fortei majore, prestatorul va intocmi si prezenta actele doveditoare, verificate si insusite de emitentul autorizatiei, in termen de 10 zile de la

data producerii evenimentului, dar fara a se depasi termenele contractuale. La sfarsitul perioadei de forta majora se va intocmi un proces verbal constatator, termenele contractuale si autorizatia de exploatare prelungindu-se cu o perioada egala cu cea necesara pentru inlaturarea efectelor negative produse exploatarii cu respectarea perioadelor prevazute in anexa 3 la instructiuni , in baza proceselor verbale si a actului aditional la contract.

17.2. În cazuri de forţă majoră sau în alte situaţii obiective care nu permit executarea lucrărilor de exploatare a lemnului cum sunt inundaţii, avalanşe, alunecări de teren, precipitaţii abundente şi altele asemenea, titularii autorizaţiilor pot solicita, pe parcursul termenului de exploatare autorizat, prelungirea perioadei autorizate pentru exploatarea parchetelor cu durata manifestării cazului de forţă majoră sau a situaţiei obiective, după caz

17.3. Forţa majoră sau situaţiile obiective prevăzute la art.17.2 se constată de către o comisie care are în componenţă, în mod obligatoriu, următoarele persoane:

a) delegatul ocolului silvic emitent al autorizaţiei de exploatare;

b) delegatul titularului autorizaţiei de exploatare.

17.4. Comisia prevăzută la art.2, se constituie la solicitarea titularului autorizaţiei de exploatare, prin dispoziţia şefului ocolului silvic. În urma verificării comisia întocmeşte un proces - verbal de constatare.

17.5. La încetarea forţei majore sau a situaţiilor obiective care au determinat oprirea lucrărilor de exploatare forestieră, comisia prevăzută la art.16.3. încheie un proces - verbal constatator, prin care stabileşte cu exactitate data încetării.

17.6. Prelungirea duratei înscrise iniţial în autorizaţia de exploatare se face de către emitentul autorizaţiei de exploatare în baza proceselor - verbale prevăzute la art.16.5 înregistrate în SUMAL 2.0., precum şi a actelor adiţionale la contracte.

17.7. În situaţii deosebite, atunci când condiţiile meteorologice conduc la întârzierea intrării în vegetaţie, termenul de exploatare poate fi prelungit cu maximum 30 de zile peste perioadele prevăzute în anexa nr 2. din Ordnul 1540/2011, cu notificarea structurii teritoriale de specialitate a autorităţii publice centrale care răspunde de silvicultură.

18 . Soluţionarea litigiilor

18.1 - Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.**2** – Daca dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa incheie in mod amiabil o divergenta contractuala, litigiul aparut va fi solutionat de catre instanta competenta de la sediul achizitorului care este in acelasi timp locul executarii contractului .

19. Limba care guvernează contractul

19.1.- Limba care guvernează contractul este limba română.

20. Comunicări

20.1- (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

20.2 - Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

21. Protectia datelor cu caracter personal

Prin semnarea contractului, părțile contractuale își exprimă îm mod expres consimțământul, lipsit de ambiguitate, pentru prelucrarea datelor cu caracter personal în scopul încheierii prezentului contract. Părțile contractante menționează că au fost informate cu privire la categoria datelor personale ce urmează a fi prelucrate, scopul prelucrării lor, modul de păstrare (securitatea datelor), protejarea datelor, confidențialitatea datelor, circuitul, termenul de păstrare.

De asemenea, părțile au fost informate cu privire la obligațiile lor privitoare la modificarea datelor cu caracter personal, precum și cu privire la drepturile lor, respectiv: dreptul de informare, dreptul de acces la date, dreptul de intervenție asupra datelor, dreptul de opoziție, dreptul de a nu fi supusă unei decizii individuale, dreptul de a face plângere la ANSPDCP sau de a se adresa justiției, fiind aplicabile prevederile Regulamentului EU 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, modificată și completată.

Părțile contractuale își dau acordul expres de prelucrare a datelor cu caracter personal furnizate voluntar cu ocazia încheierii prezentului contract, pentru ca acestea să fie utilizate de societatea parteneră. Părțile contractuale menționează că au fost informate cu privire la scopul prelucrării, respectiv pentru desfășurarea relației contractuale dintre SC ANDREI INTERFOREST SRL și UAT Comuna Metes, inclusiv în scopul executării contractului, facturării și distribuirii facturilor, corespondenței, recuperării eventualelor creanțe, precum și protejării oricărui interes legitim al părților, pe cale administrativă sau judiciară, cesiunii de creanțe către terțe părți, precum și conformării cu cerințele legale privind arhivarea.

21. Legea aplicabilă contractului

21.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părţile au înteles să încheie azi 23-02-2023 prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,
COMUNA METEȘ
Primar
Sanzaiana Daniel

Secretar General,
Man Elena

Vizat,
Inspector,
Todorut Adina

Prestator,
SC ANDREI INTERFOREST SRL
Administrator
.....

Achizitie directa initiata din catalogul electronic

Cod unic achizitie: DA32646437

Informatii generale

DENUMIRE ACHIZITIE: **PRESTARI SERVICII EXPLOATARE FORESTIERA**

Cod si denumire CPV: **77211100-3 Servicii de exploatare forestiera (Rev.2)**

Finantare prin fonduri comunitare: **Nu**

Tip de contract: **Servicii**

Stare: **Oferta acceptata**

Data publicare: **23.02.2023 13:08**

Data finalizare: **23.02.2023 13:17**

Data de raspuns a ofertantului: **23.02.2023 13:17**

Data de raspuns a autoritatii contractante: **23.02.2023 13:17**

Autoritatea contractanta

Denumire: **COMUNA METES (PRIMARIA COMUNEI METES)**

CUI: **4562150**

Adresa: **Strada: METES, nr. 1, Sector: -, Judet: Alba, Localitate: Metes, Cod postal: 517445**

Localitatea, Tara: **Metes, Romania**

Telefon: **+40 258849003**

E-mail: **contact@primariametes.ro**

Operator economic

Denumire: **S.C. ANDREI INTERFOREST S.R.L.**

CUI: **30792158**

Adresa: **Strada: PRINCIPALA, nr. 65, Sector: -, Judet: Alba, Localitate: Vinerea, Cod postal: 515600**

Localitatea, Tara: **Vinerea, Romania**

Telefon: **+40 733096584**

E-mail: **andreiinterforest@gmail.com**

Informatii cumparare directa

Descriere: **Achizitionare servicii de exploatare forestiera -Trupul Presaca Ampoiului si Trupul Poiana Ampoiului- Comuna Metes, Judetul Alba -Trupul Presaca Ampoiului: cantitate 184 m.c. Trupul Poiana Ampoiului: cantitate 991 mc. Total cantitate : 1175 mc. Conform contract de prestari servicii forestiere.**

Conditii de livrare: **Comuna Metes- loc exploatare forestiera Poiana Ampoiului si Presaca Ampoiului**

Conditii de plata: **OP**

Repere achizitionate	Cantitate	Valoare achizitie (RON fara TVA)
PRESTARI SERVICII EXPLOATARE FORESTIERA	Solicitata: **1175**	Pret estimat: **100,00**
Numar de referinta: **6**	Ofertata: **1175**	Pret de vanzare: **100,00**
Pret de catalog: **100,00 RON/mc**		Valoare estimata: **117.500,00**
Cod si denumire CPV: **77211100-3 - Servicii de exploatare forestiera (Rev.2)**		Valoare de vanzare: **117.500,00**
Descriere: **PRESTARI SERVICII EXPLOATARE FORESTIERA**		
TOTAL		Valoare de vanzare: 117.500,00 RON

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA METES
Sat Metes,NR.43, Comuna Metes, Judeţul Alba
Telefon: 0258-849.003 Fax: 0258-849.071
E-mail: contact@primariametes.ro

Contract de prestari servicii
Nr. 2524 din ..28.02.2023

COMUNA METES, cu sediul în Meteş, Str. Principală, nr. 43, Judeţ Alba, telefon 0258.849.003; Fax 0258.849.071; E-mail: contact@primariametes.ro, CIF 4562150, cont RO05TREZ24A830330203030X - Trezoreria Alba Iulia, reprezentată prin SANZAIANA DANIEL– Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

INTEPRINDERE INDIVIDUALA TROANCHES DORIN MIHAI, sediu localitatea Zlatna, Jud. Alba, Cod unic de inregistrare RO32838731, telefon 0753 409 835 nr de ordine in Registru Comertului F1/187/2014, cont IBAN nr RO69 RNCB 0013 1406 7715 0001, deschis la BCR reprezentat prin Administrator Troanches Dorin Mihai în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiţii :
2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a. contract – reprezintă prezentul contract şi toate Anexele sale.
b. achizitor şi prestator - părtile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c. preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d. servicii - activităţi a căror prestare fac obiect al contractului;
e. forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul parţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului;
f. zi - zi calendaristică dacă nu se specifică in mod diferit.
2.2 În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3. Obiectul principal al contractului :
3.1. Achizitionare servicii de exploatare forestiera -Trupul Valea Muntelui - Comuna Metes, Judetul Alba.
3.2. Masa lemnoasa ce face obiectul prezentului contract se afla in fondul forestier proprietatea Comunei Metes.

Date tehnico-economice ale obiectului contractulului:

Trupul	Volum (mc)	Produse	Perioada admisa	Luni de exploatare
Valea Muntelui	1390	Principale	De la data emiterii autorizatiei de exploatare – pana la data de 15.04.2023	De la data emiterii autorizatiei de exploatare – pana la data de 15.04.2023
	563	210 mc: Secundare (rarituri) ✓ 73 mc : Taieri din conservare ✓ 280 mc : Igiena	Fara restrictie	Maxim 5 luni (01.05.2023-30.09.2023)

Trupul	Volum (m.c)	PU ofertat (lei) -fara TVA	Valoare contractata fara TVA(lei)	Valoare contractata, cu TVA (lei)
Valea Muntelui	1953	65	126945	Nu este platitor de TVA

La semnarea contractului, prestatorul a prezentat Atestatul de exploatare tehnica cu seria E/.....si numarul 0040/26.01.2023 valabil pana la data de ....31.01.2025.....,

3.3. Serviciile de exploatare a masei lemnoase constau in urmatoarele operatuni:

- doborat, sectionat,adunat , trans la rampa;
- curatarea parchetelor , conform OM 1540/2011 cu modificarile si completarile ulterioare;
- sortarea masei lemnoase in platforma primara pe tasoane conform specificatiilor achizitorului si a standardelor in vigoare.

3.4. Cod CPV 77211100-3-Servicii de exploatare forestieră (Rev.2) .

3.5. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate, conform achizitiei din SEAP nr. DA32670766 din data de 28.02.2023 .

3.6. Obiectul si valoarea contractelor 3.2.din contract , se completeaza, cu masa lemnoasa si valoarea serviciilor de exploatari forestiere a masei lemnoase aferenta eventualelor prejudicii de exploatare si/sau a produselor accidentale aparute pe suprafata partizii/ partizilor si constituie din arbori afectati de factori biotici sau abiotici a caror recoltare nu poate fi amanata, precum si cu masa lemnoasa aferenta cailor si instalatiilor de scos.

4. Prețul contractului si modalitati de plata:

4.1. - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii exploatare forestiera -Trupul Valea Muntelui- Comuna Metes, Judetul Alba, conform achizitiei din SEAP nr. DA32670766 din data de 28.02.2023 .

4.2. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate este de 65 Lei /m.c fara TVA .

- Cantitatea totala: 1953 m.c.
- Pret unitar/ mc, fara TVA: 65 lei / m.c . Prestatorul nu este platitor de TVA.
- Valoare totala fara TVA: 65 lei/m.c x 1953 m.c = 126.945 lei ;
- Valoare totala: 126.945 lei, prestatorul nu este platitor de TVA.

4.3. Facturarea serviciilor se va realiza potrivit pretului unitar prevazut la pct. 4.2. pe baza cantitatii de masa lemnoasa receptionata, doar dupa reprimirea parchetului. In cazul in care, in urma efectuarii receptiei, pentru cantitatea de masa lemnoasa exploatata, pentru care se solicita plata, se constata distrugeri si prejudicii, sau prestatorul nu a efectuat curatarea parchetului, remediere, reparare sau de achitare a sumelor datorate, factura fiscala nu se achita.

Se va proceda la intocmirea actului de constatare, aplicandu-se prevederile contractuale si masurile legale , prelungindu-se autorizatia de exploatare cu cel mult 30 de zile (daca este cazul) .

Factura fiscala se va achita in termen de 30 de zile de la data primirii acesteia, in urma efectuarii receptiei fara obiectiuni, respectiv in urma remedierii problemelor constatate in procesul verbal de receptie.

4.4. Se interzice lasarea in parchete, dupa exploatarea materialului lemnos, cat si la expirarea termenului de exploatare prevazut in autorizatie, de arbori nemarcati si netaiati, de lemn rotund de lucru ori de foc fasonat raspandit pe suprafata parchetului sau de-a lungul drumurilor si a vailor pe care s-a transportat lemnul din parchet.

4.5. Plata de face catre prestator prin instrumente legale de plata, in baza facturilor emise, pentru masa lemnoasa , exprimata in metri cubi de material lemnos receptionat fara obiectiuni.

4.6. In situatia in care prestatorul pregateste pentru receptie o cantitate mai mare , decat cea prevazuta in graficul de esalonare a lucrarilor inaintat si aprobat de catre achizitor, se va realiza receptie si plata pentru cantitatea receptionata, fara a exista probleme.

4.7. In cazul neprezentarii reprezentantului prestator pentru reprimirea parchetului, se incheie in lipsa acestuia proces verbal in care se consemneaza , daca este cazul si valoarea pagubelor constate, precum si penalitatile.

4.8. La terminarea lucrarilor de exploatare, titularul autorizatiei (prestatorul) este obligat sa execute nivelarea cailor de colectare a lemnului, dezafectarea instalatiilor de scos – apropiat aferente parchetelor (funiculare, drum tractor), materialele lemnoase trebuie sa fie scoase in intregime din parchet, iar resturile de exploatare nu se vor lasa pe

poteci, pe vaile si paraiele invecinate

5. Durata contractului

5.1. Durata maxima de exploatare a masei lemnoase se face conform Ordinului MAP nr.1540/ 2011, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv :

- pentru parchetele din zonele de deal si de munte :

Trupul	Durata maxima de recoltare si colectare a lemnului -luni-	
	Taieri cu restrictie	Taieri fara restrictie
Valea Muntelui	1390 mc - Principale : de la obtinerea autorizatiei de exploatare – pana la 15.04.2023.	563 mc: 210 mc: Secundare (rarituri) 73 mc : Taieri din conservare 280 mc : Igiena - Maxim 5 luni (01.05.2023- 30.09.2023

5.2. Modificarea termenelor de prestare a serviciilor de exploatare forestiera a lemnului se poate realiza prin act aditional, semnat de ambele parti, potrivit prevederilor Ordinului MAP nr.1540/2011.

6. Executarea contractului:

6.1. Executarea contractului incepe la data semnarii acestuia de catre ambele parti.

6.2. Exploatarea masei lemnoase se va face dupa emiterea autorizatiei de exploatare pentru partizile care fac obiectul contractului si predarea spre exploatare a parchetelor, dar nu mai tarziu de 2 zile de la emiterea autorizatiei de exploatare.

7. Documentele contractului

Documentele contractului sunt:

a) Achizitia directa din SEAP nr. AA32670766 / 28.02.2023.
b) Atestatul de exploatare ;
c) Raportul lunar privind prestarea serviciilor pentru care se solicita plata;
d) Hotararea Consiliului Local 18/ 2 februarie 2023;
e) Graficul de prestare a serviciilor (esalonarea prestarii serviciilor) ;
f) Acte aditionale -daca este cazul ;

8. Obligaţiile principale ale prestatorului

8.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentul contract în perioada convenita şi în conformitate cu obligaţiile asumate, cu profesionalismul si promptitudinea cuvenita angajamentului asumat si in conformitate cu legislatia silvica in vigoare.

8.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu prezentul contract, respectiv in functie de cantitatea de material lemnos, marcat, in baza cererilor depuse de locuitorii Comunei Metes, conform Regulamentului de acordare a materialului lemnos aprobat prin HCL nr. 18 din 2 februarie 2023.

8.3. Prestatorul contractului de prestari servicii exploatare a masei lemnoase este obligat sa delege in scris un reprezentant pentru semnarea si ridicarea autorizatiei de exploatare, devenind titularul acesteia precum si o persoana pentru predarea spre exploatare a parchetului, pentru participarea la controale, pentru intocmirea actelor de constatare si pentru reprimirea parchetului.

Pentru neridicarea autorizatiei de exploatare, pe baza de cerere scrisa, precum si pentru neinceperea lucrarilor de exploatare a masei lemnoase contractate in termen de 10 zile de la data inceperii perioadei de derulare a contractului, prestatorul pierde orice drept asupra masei lemnoase ce face obiectul contractului pierzand garantia de licitatie, respectiv garantia de licitatie si cea de exploatare. Exploatarea masei lemnoase conform termenelor prevazute in autorizatie poate incepe numai dupa predarea efectiva, pe teren ,a parchetului si intocmirea procesului verbal de predare - primire ce constituie document de gestiune a parchetului / postatei. Aceasta predare – primire se va face conform OM 1540/2011.

8.4. Anterior eliberarii autorizatiei de exploatare, prestatorul va depune in contul de garantii al Ocolului o suma echivalenta cu minim 5% din valoarea contractului. Restituirea acestei **cautiuni** se va face la reprimirea parchetelor in conditiile stabilite de respectivul contract. Exploatarea masei lemnoase contractate se face dupa obtinerea autorizatiei de exploatare si predarea parchetului cu respectarea regulilor silvice si in conformitate cu instructiunile

privind termenele, modalitatile si perioadele de colectare, scoatere si transport al materialului lemnos

8.5. Se va respecta cu strictete tehnologia de exploatare a masei lemnoase specificata in autorizatie, amplasarea cailor de scos apropiat, a instalatiilor aferente precum si a rampei. Coroanele arborilor vor fi fasonate separat la locul de doborare, masa lemnoasa rezultata pachetizandu-se in sarcini de dimensiuni reduse , astfel incat, prin scoaterea acestora , sa se evite degradarea solului , a arborilor si semintisului. Corhanitul se admite numai cand alte tehnologii nu sunt posibile, luanduse toate masurile necesare pentru evitarea degradarii solului, a regenerarilor, a arborilor nemarcati si numai cand solul este acoperit cu zapada sau este inghetat .

8.6. Prestatorul va depune spre aprobare cel tarziu o data cu cererea pentru autorizare documentatia tehnica aferenta instalatiilor de scos – apropiat necesare a se executa. Documentatia va cuprinde un memoriu de prezentare a tipului de instalatie (funicular), traseul urmat, latimea si lungimea necesare, precum si o schita cu amplasarea acestor instalatii .

Colectarea materialului lemnos se va face numai pe traseele aprobate specificate in autorizatia de exploatare si materializate pe teren la predarea parchetului, cu respectarea stricta a tehnologiei aprobate.

Scos - apropiatul lemnului se va face cu funiculare sau alte instalatii cu cablu iar in perioada cu precipitatii abundente, sol mlastinos, folosirea acestora este interzisa. Pentru funiculare se va respecta o latime a culoarului la nivelul sarcinii de maxim 4 m pentru funicularele cu doua carucioare si 6 m pentru cele cu un carucior. Se interzice tararea sau semitararea lemnului rotund pe drumurile forestiere , precum si framantarea acestora cu utilajele in perioadele cu sol moale, ploi sau viituri.

Depozitarera de materiale lemnoase in albiile paraielor si vailor sau in locuri expuse viiturilor este interzisa. Se va evita colectarea lemnului pe albiile cursurilor de apa permanente iar traversarea acestora se va face pe podete sau in perioada de iarna pe pod de gheata .

8.7. Protejarea arborilor nemarcati limitrofi cailor de acces aprobate, impotriva vatamarilor, se realizeaza cu lungoane, tarusi, mansoane. Punctele de incarcare si descarcare ale funicularelor, se amplaseaza in portiuni fara semintis; arborii suport si de ancorare nu se elagheaza si se protejeaza cu mansoane.

La taierile cu restrictie, scosul materialului lemnos se va face prin tarare, cand solul este acoperit cu zapada si semitarare sau suspendare in lipsa stratului de zapada. La taierile cu restrictii, colectarea materialului lemnos se va face in afara portiunilor cu semintis, evitandu-se prejudicierea acestora peste limitele admise de 8% in cazul taierilor intermediare sau 12% in cazul taierilor de racordare din suprafata de semintis prevazuta in procesul verbal de predare a parchetului. Semintisul vatamat se va recepa obligatoriu la nivelul solului .

8.8. In cazul arborilor de rasinoase marcati spre exploatare se va proceda intai la cojirea portiunilor de trunchi aferente cioatelor si apoi se va proceda la doborarea arborilor. In arboretele de amestec de rasinoase cu foioase se doboara intai arborii de rasinoase si apoi cei de foioase , incepandu-se cu arborii aninati , uscati si a iescarilor. La taierile rase recoltarea arborilor se face la rand inclusiv a vegetatiei forestiere de mici dimensiuni de pe raza parchetului. Doborarea arborilor se executa in afara suprafetelor cu regenerare , pe directii care sa nu produca vatamari sau rupturi de arbori nemarcati . Taierea se executa cat mai de jos, astfel incat inaltimea cioatei in partea din amonte sa nu depaseasca 1/3 din diametrul sectiunii acesteia Taierea arborilor nemarcati este interzisa iar lemnul subtire se exploateaza concomitant cu cel gros .

8.9. Este interzisa mentinerea in padure in perioada 01.04. – 01.10 a lemnului de rasinoase necojit sau netratat; cioatele de molid si pin se decojesc in intregime iar la celelalte specii de rasinoase prin curelare; se excepteaza de la aceasta regula lemnul de rasinoase antrenat in procesul tehnologic de exploatare cu respectarea conditiei sa nu depaseasca o perioada de maxim 30 zile.

8.10. Daca prin doborarea arborilor marcati au fost prejudiciati – distrusi sau vatamati arbori nemarcati, titularul autorizatiei este obligat sa sesizeze in scris ocolul silvic pentru constatare , in cel mult 5 zile de la producerea evenimentului fara ca acesti arbori sa se doboare sau sa se fasoneze. Valoarea prejudiciului rezultat prin distrugerea sau vatamarea arborilor se calculeaza prin inmultirea pretului mediu al unui metru cub de masa lemnoasa pe picior in vigoare, cu valoarea factorului "k" pe specii ori grupe de specii si categorii de diametre, si se recupereaza de la titularul autorizatiei; lemnul rezultat din arborii prejudiciati ramanae la administrator

8.11. La controlul respectarii regulilor de exploatare conform graficului stabilit de comun acord, reprezentantul titularului autorizatiei de exploatare este obligat sa puna la dispozitia organelor de control: autorizatia de exploatare , procesul verbal de predare spre exploatare , documentele incheiate cu ocazia efectuarii controalelor anterioare, documentele de gestiune a masei lemnoase

8.12. In cazul depasirii volumului prevazut in APV, prestatorul este obligat sa comunice aceasta ocolului silvic , sa

colecteze in rampa, prin fortele proprii, lemnul aflat in faze tehnologice, sa participe la efectuarea inventarelor stocurilor din rampa, precum si la reprimirea parchetului. Prestatorul nu are dreptul sa emita pretentii asupra masei lemnoase aflate pe picior sau/si in rampa. Prestatorul are dreptul de a emite pretentii doar asupra manoperei aferente operatiilor de scos – apropiat a lemnului aflat in faze tehnologice dupa momentul depasirii APV –ului, pentru care se va intocmi un act aditional la contractul de prestari servicii.

8.13. Prestatorul este obligat sa execute exploatarea intregii cantitati de masa lemnoasa in termenele de derulare prevazute in contract. Intarzierea exploatarii masei lemnoase peste termenele initiale din autorizatia de exploatare cu exceptia cazurilor in care exista memoriu de forta majora aprobat, precum si pentru perioadele de restrictie (cf. OM 1540 / 2011), atrage penalizari de 0,10 % pentru fiecare zi de intarziere, pentru cantitatea neexploatata, calculate la pretul ofertat.

8.14. Amplasarea rampei, necesare efectuarii operatiunii de incarcat, se stabileste impreuna cu achizitorul.

8.15. In situatia rezilierii contractului in interiorul termenului prevazut in autorizatia de exploatare, inclusiv al duratelor de prelungire aprobate se efectueaza reprimirea parchetului cu inventarierea masei lemnoase pe picior sau in fazele de doborat si scos-apropiat. Cheltuielile de inventariere, scoaterea materialului lemons in afara parchetului si curatarea parchetului de exploatare pana la termenul prevazut in autorizatie sunt suportate de partea contractuala vinovata de reziliere.

8.16. In vederea curatarii parchetului, aceasta se va realiza pe toata suprafata prin asezarea gramezilor de craci si a resturilor de exploatare pe cioate, in afara ochiurilor cu semintis si in afara drumurilor si potecilor de acces in parchet, a vailor si paraielor din interiorul parchetului fara a ocupa suprafete mai mari de 10 % din suprafata parchetului in cazul taierilor cu regenerare. La taierile rase in arborete de rasinoase, in taierile de transformare a pasunilor impadurite precum si in toate taierile fara restrictie urmate de regenerare artificiala resturile de exploatare se strang in siruri sub forma de martoane cu latime max.de 1 – 1,2 m intrerupte aproximativ din 20 in 20 m, orientate pe linia de cea mai mare panta cu distanta intre siruri de 15-20 m.

8.17. Titularul autorizatiei are obligatia respectarii normelor de protectia muncii in parchet si in zonele limitrofe acestuia (drumuri forestiere, rampi primare, cai de colectare etc) de instruire a muncitorilor proprii conform legislatiei in vigoare in domeniul sanatatii si securitatii in munca, de luare la cunostinta a factorilor de risc mentionati in APV si in schita aferenta (stancarii, iescari, arbori putregaiosi, panta accentuata) in vederea evitarii acestora.

8.18. Titularul autorizatiei este unic raspunzator pentru respectarea regulilor de protectie a muncii in parchete si zonele aferente acestora precum si pe drumurile forestiere pe care transporta masa lemnoasa ; de asemenea este unic responsabil pentru instructajul angajatilor proprii pe linie de sanatate si securitate in munca si pentru dotarea acestora cu echipamente de munca si protectie .

8.19. Titularii autorizatiilor de exploatare sunt obligati sa amplaseze intr-un loc vizibil , in apropierea platformei primare , un panou pe care sunt inscrise principalele elemente de identificare a parchetului conform anexei 9 la OM 1540/2011 , panou ce va fi mentinut pe toata durata lucrarilor si va fi ridicat o data cu reprimirea platformei primare.De asemenea ,in cazul folosirii funicularelor care traverseaza drumul forestier , se vor amplasa panouri de avertizare in amonte si in aval de traseul liniei ,pentru evitarea accidentelor .

8.20. Sa respecte precizarile notelor emise de achizitor pe parcursul derularii lucrarilor de exploatare, privind sortimentele ce urmeaza a fi obtinute din masa lemnoasa aflata în stoc , la data emiterii acestora.

8.21. Sa utilizeze tehnici şi procedee de lucru adecvate pentru fiecare caz în parte prin care sa se evite declasarea masei lemnoase ce se exploateaza.

8.22. Sa asigure derularea lucrarilor de exploatare în ritmul stabilit de parti prin graficul de esalonare si sa predea reprezentantului achizitorului pe baza de process verbal, masa lemnoasa din rampa.'

8.23. În rampa , sortimentele prevazute in APV sau notificate special vor fi depozitate în tasoane

8.24. Prestatorul este obligat sa asigure forta de munca şi utilajele necesare manipularii lemnului pentru a se putea furniza materialul lemnos exploatat şi depozitat in rampa. In acest sens presatorul va prezenta o Declaratie/Lista cu personalul antrenat in desfasurarea contractului, inclusiv Angajament de disponibilitate a personalului pe toata durata de realizare a contractului.

8.25. Prestatorul care executa lucrarile de exploatare a lemnului are obligatia respectarii prevederilor legislatiei de mediu in vigoare si a autorizatiei de mediu. Nerespectarea acesteia atrage raspunderea operatorilor economici care executa lucrarile de exploatare a masei lemnoase conform prevederilor legale. Prestatorul se obliga sa respecte prevederile Directivei nr. 4 52/43/CEE in ceea ce priveste masurile pentru conservarea habitatului natural si al speciilor de flora si fauna salbatice precum si Directivei nr.79/409/CEE in ceea ce priveste masurile de protejare a pasarilor salbatice.

8.26. Prestatorul se obliga sa respecte reglementarile referitoare la conditiile de munca si protectia muncii pe perioada derularii contractului, in acest sens se va prezenta o Declaratie privind respectarea reglementarilor din domeniul mediului si protectiei mediului.

De asemenea toate riscurile pentru accidente de munca ale personalului folosit la indeplinirea contractului sunt in sarcina prestatorului.

8.27. Prestatorul prezinta o declaratie prin care se angajează să păstreze toate utilajele necesare pe santier pe perioada derulării contractului astfel încât să se asigure continuitatea prestarii serviciilor forestiere. In acest sens , prestatorul prezinta o lista din care sa reiasa ca detine in proprietate sau are drept de utilizare pe intreaga durata de desfasurare a contractului utilajele necesare realizarii corespunzatoare a prestarii serviciilor forestiere.

Nu se admite ca prestarea serviciilor forestiere să stagneze din lipsă de personal sau utilaje.

8.28. Prestatorul va prezenta, achizitorului graficul de esalonare a serviciilor prestate semnat si asumat, cat si un raport lunar privind prestarea serviciilor, raport care trebuie sa respecte graficul de esalonare a serviciilor prestate .

8.29. Totodata se interzice prestatorului in mod categoric;
- deversarea in apele curgatoare sau in sol a substantelor chimice folosite la executarea lucrarilor si combustibililor folositi,
- depozitarea eventualelor resturi vegetale rezultate din taieri in albia apelor sau pe santuri;
- aruncare la intamplare a resturilor menagere rezultate din godpodaria proprie de muncitori și resturi biodegrabalie netoxice vor fi ingropate in sol iar celelate vor fi depozitate intr.-un loc anume amenajat si vor fi indepartate apoidin fondul forestier de catre executant.
- aprinderea focului in fondul forestier.

9. Obligaţiile principale ale achizitorului

9.1.Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate, in baza cantitatiilor de material lemnos receptionat si a facturii fiscale emise de prestator.

9.2.Achizitorul se obliga sa permita prestatorului, accesul la documentele intocmite cu ocazia punerii in valoare a masei lemnoase, pe intreaga perioada de contractare.

9.3. Achizitorul va preda spre exploatare prestatorului masa lemnoasa din trupul mentionat la capitolul Obiectul contractului si specificatiile sortimentatiei dorite.

9.4.Achizitorul este indreptatit sa verifice, in cel mult 5 zile si sa aplice masurile legale in cazul prejudicierii (ruperea sau dezradacinarea) arborilor nemarcati, de catre prestator in cursul procesului de exploatare, sau in cazul in care nu se curata parchetele exploatate.

9.5. Sa procedeze la restituirea garantiei de buna executie, conform legislatiei in vigoare.

9.6. Sa delege reprezentanti care sa realizeze receptiile de masa lemnoasa si care sa intocmeasca procesele verbale aferente.

10. Sancţiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligaţiilor

10.1. În cazul în care, Achizitorul nu efectuează plata conform Art.4.2., acesta va plăti Prestatorului penalităţi în cuantum de 0,10% pe zi întârziere din valoarea fără T.V.A. neachitată a facturii Prestatorului emise în condiţiile contractului.

10.2. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese, conform Art.1535-1536 din Lega 287/2009 Cod Civil cu modificarile si completarile ulterioare

10.3. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

10.4. Prestatorul este obligat sa execute exploatarea intregii cantitati de masa lemnoasa in termenele de derulare prevazute in contract. Intarzierea exploatarii masei lemnoase peste termenele initiale din autorizatia de exploatare cu exceptia cazurilor in care exista proces verbal de forta majora aprobat, precum si pentru perioadele de restrictie (cf. OM 1540 / 2011), atrage penalizari de 0,10 % pentru fiecare zi de intarziere, pentru cantitatea neexploatata, calculate la pretul de prestare precum si peste termenele din graficul de esalonare al exploatarii

10.5. In situatia rezilierii contractului in interiorul termenului prevazut in autorizatia de exploatare, inclusiv al duratelor de prelungire aprobate se efectueaza reprimirea parchetului cu inventarierea masei lemnoase, sau in fazele de doborat si scos-apropiat si in rampa, in prezenta imputernicitilor partilor contractuale. Cheltuielile de inventariere, scoaterea materialului lemons in afara parchetului si curatarea parchetului de exploatare pana la termenul prevazut in autorizatie sunt suportate de partea contractuala vinovata de reziliere .

10.6. Penalitati de 0,10 % pe zi pentru nerespectarea termenelor de incepere a lucrarilor de exploatare a masei lemnoase conform esalonării, dupa cele 10 zile admise pentru ridicarea autorizatiei, in situatia in care achizitorul nu reziliaza contractul, calculate la valoarea totala a lucrarilor de exploatare a masei lemnoase.

10.7. În cazul prejudiciului inevitabil, de abori nemarcati , in procesul de exploatare, reprezentantul ocolului silvic stabileste pe baza de proces verbal valorificarea arborilor vatamati, rupti sau dezradacinati si calculul volumului pentru fiecare arbore in parte, valoarea prejudiciilor produse astfel, se calculeaza conform O.M 1540/2011. Aceasta valoare se va retine de la prestator din contravaloarea lucrarilor de exploatare prestate , dupa caz.

10.8. In cazul taierii de arbori nemarcati valoarea prejudiciului se va calcula conform legislatiei in vigoare şi se vor aplica dupa caz prevederile Legii 171/2010. Sau Legii 46/2008 Codul Silvic. Valoarea prejudiciilor vor fi retinute din garantia de buna executie.

10.9. Penalitati de 0,10 % pe zi pentru neefectuare lucrariilor de curatire a parchetelor, calculate la valoarea ofertata in lei/mc pentru cantitatile neexploatate.

10.10. În cazul în care se produce declasarea nejustificata a materialului lemnos prin aplicarea defectuoasa a tehnicilor şi procedeelor de lucru, prestatorul va plati cu titlul de daune – interese contravaloarea diferentei dintre valoarea sortimentului care trebuia obtinut şi valoarea sortimentului rezultat, calculate in baza listei de preturi aprobate pentru materialul lemnos fasonat la drum auto

10.11. In cazul in care pe parcursul lucrarilor de exploatare prestatorul nu isi indeplineste obligatiile contractuale sau le indeplineste defectuos, achizitorul poate rezilia unilateral contractul, prin notificarea prestatorului care va pierde garantia de buna executie. Sumele datorate de achizitor pentru lucrarile executate de prestator vor fi achitate dupa retinerea din acestea a penalitatilor , contravalorii pagubelor sau prejudiciilor constatate .

11. Recepţie şi verificări

11.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile contractuale.

11.2 Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru acest scop.

11.3 Daca achizitorul constata unele neconformitati privind calitatea serviciilor, va notifica, in scris, prestatorului refacerea si/sau completarea serviciilor. Prestatorul este obligat sa refaca si/sau sa completeze serviciile in termen de maxim 48 de ore de la solicitare.

12. Începere, incetare, întârzieri, sistare

12.1 În cazul în care prestatorul suferă întârzieri şi/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părţile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

12.2 Serviciile prestate în baza contractului sau oricare fază a acestora prevazută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de parţi

12.3 În cazul în care orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau alte circumstanţe neobisnuite susceptibile de a surveni altfel decât prin încalcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de

comun acord, perioada de prestare şi vor incheia un act adiţional.

12.4 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă perioadele convenite, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

12.5. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

12.6. Prezentul contract poate înceta în următoarele cazuri:

a) de drept, prin ajungere la termen;
b) prin reziliere;
c) prin denunțare unilaterală de către Achizitor.

12.7. În cazul încălcări unei obligații din prezentul contract de către Prestator , Achizitorul își rezervă dreptul de a cere rezilierea contractului, dacă Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile în termen de 30 de zile de la primirea unei notificări în acest sens.

12.8. Dreptul Achizitorului de a pretinde daune-interese pentru neexecutare nu va fi afectat de o astfel de încetare.

12.9. Rezilierea de drept a contractului intervine, fără punere în întârziere, fără notificare prealabilă și fără intervenția instanței, în următoarele situații:

a) Prestatorul pierde capacitatea de folosință și de exercițiu necesare exercitării obligațiilor sale;
b) Prestatorul intră în procedura de faliment;
c) Prestatorul subcontractează fără acordul prealabil al Achizitorului sau cesionează total sau parțial prezentul contract.

12.10. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract în cel mult 10 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor acestuia în așa măsură încât îndeplinirea ar fi contrară interesului acestuia și/sau interesului public.

12.11. În cazul rezilierii/denunţării unilaterale a prezentului contract, Achizitorul va plăti Prestatorului contravaloarea serviciilor efectiv prestate anterior încetării Contractului, conform condiţiilor de plată convenite şi numai pentru serviciile prestate şi acceptate până la data încetării contractului.

12.12. Rezilierea/denunţarea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligaţiilor deja scadente între părţi.

13. Ajustarea preţului contractului

13.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt preturile declarate în propunerea financiară.

13.2 Pretul contractului este ferm conform 4.2, nu se ajustează .

14. Garanţia de bună execuţie:

14.1 Cuantumul Garanţiei de Bună Execuţie este de 10% din valoarea totala a contractului fără TVA , respectiv **12.694 lei.**

14.2. Garantia de buna executie se va constitui in termen de maxim 5 zile lucratoare de la semnarea prezentului contract, in conditiile prevazute de art.39, alin 3 al HG 395/2016. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a prestatorului, fără a depăşi 15 zile de la data semnării contractului de achiziţie publică.

14.3. Garanţia de bună execuţie se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condiţiile legii, astfel:

a) scrisoare de garanţie emisă de o instituţie de credit din România sau din alt stat;

b) asigurare de garanţii emisă:

- fie de o societate de asigurări care deţine autorizaţie de funcţionare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz;
- fie de o societate de asigurări dintr-un stat terţ printr-o sucursală autorizată în România de către

Autoritatea de Supraveghere Financiară.

c) in cazul în care valoarea garanţiei de bună execuţie este mai mică de 5.000 de lei, autoritatea contractantă are dreptul de a accepta constituirea acesteia prin depunerea la casierie a unor sume în numerar.

14.4. Garantia de buna executie se poate constitui prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturi partiale, in acest caz, prestatorul avand obligatia de a deschide un cont la dispozitia autoritatii contractante, la Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent in administrarea prestatorului. Suma initiala care se va depune de catre prestator in contul disponibil astfel deschis, nu trebuie sa fie mai mica de 0,5% din pretul contractului de achizitie, fara TVA. Pe parcursul indeplinirii contractului de achizitie publica, autoritatea contractanta urmeaza sa alimenteze contul de disponibil prin retineri succesive din sumele datorate si cuvenite prestatorului pana la concurenta sumei stabilite drept garantie de buna executie in contractul de achizitie publica .

14.5. In cazul in care pe parcursul executarii contractului de achizitie publica se suplimenteaza valoarea acestuia, prestatorul are obligatia de a completa garantia de buna executie in corelatie cu noua valoare a contractului de achizitie publica.

14.6. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât prestatorului, cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregii garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

14.7.Achizitorul se obliga, conform prevederilor legale,sa restituie garantia de buna executie , in termen de cel mult 14 zile de la data indeplinirii de catre prestator a tuturor obligatiilor contractuale, daca pana la acea data Primaria Comunei Metes, nu a ridicat pretentii asupra ei, dar nu mai tarziu de 3 zile de la data predarii respectivelor documentatii tehnice, in cazul in care autoritatea contractanta nu a atribuit in acea periada contractul , in cauza.

15. Amendamente

15.1 Parţile contractante au dreptul de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional.

16. Conflictul de interese:

16.1. Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite derularea obiectivă şi imparţială a Contractului. Conflictele de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării Contractului trebuie notificat în scris Autorităţii contractante, fără întârziere.

16.2. Prestatorul se va asigura că Personalul său nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui, imediat şi fără vreo compensaţie din partea Autorităţii, orice membru al Personalului său, care se regăseşte într-o astfel de situaţie (ex.: înlocuire, încetare, aprobare, deplasare/delegare, orar/program), cu o altă persoană ce îndeplineşte condiţiile minime stabilite prin prezentul Contract.

16.3. Prestatorul are obligaţia de a respecta prevederile legale în domeniul achiziţiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Prestatorul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înţelegeri privind furnizarea de produse, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii Contractului, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajaţi/foşti angajaţi ai autorităţii/entităţii contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziţie implicaţi în procedura de atribuire cu care autoritatea/entitatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziţie implicat în procedura de atribuire a încetat relaţiile contractuale ulterior atribuirii Contractului de achiziţie publică, pe parcursul unei perioade de cel puţin 12 (douăsprezece) luni de la încheierea Contractului, sub sancţiunea rezoluţiunii/rezilierii contractului.

17. Forţa majoră

17.1. In cazul in care termenele din autorizatia de exploatare nu pot fi respectate din cauza fortei majore, prestatorul va intocmi si prezenta actele doveditoare, verificate si insusite de emitentul autorizatiei, in termen de 10

zile de la data producerii evenimentului, dar fara a se depasi termenele contractuale. La sfarsitul perioadei de forta majora se va intocmi un proces verbal constatator, termenele contractuale si autorizatia de exploatare prelungindu-se cu o perioada egala cu cea necesara pentru inlaturarea efectelor negative produse exploatarii cu respectarea perioadelor prevazute in anexa 3 la instructiuni , in baza proceselor verbale si a actului aditional la contract.

17.2. În cazuri de forţă majoră sau în alte situaţii obiective care nu permit executarea lucrărilor de exploatare a lemnului cum sunt inundaţii, avalanşe, alunecări de teren, precipitaţii abundente şi altele asemenea, titularii autorizaţiilor pot solicita, pe parcursul termenului de exploatare autorizat, prelungirea perioadei autorizate pentru exploatarea parchetelor cu durata manifestării cazului de forţă majoră sau a situaţiei obiective, după caz

17.3. Forţa majoră sau situaţiile obiective prevăzute la art.17.2 se constată de către o comisie care are în componenţă, în mod obligatoriu, următoarele persoane:

a) delegatul ocolului silvic emitent al autorizaţiei de exploatare;

b) delegatul titularului autorizaţiei de exploatare.

17.4. Comisia prevăzută la art.2, se constituie la solicitarea titularului autorizaţiei de exploatare, prin dispoziţia şefului ocolului silvic. În urma verificării comisia întocmeşte un proces - verbal de constatare.

17.5. La încetarea forţei majore sau a situaţiilor obiective care au determinat oprirea lucrărilor de exploatare forestieră, comisia prevăzută la art.16.3. încheie un proces - verbal constatator, prin care stabileşte cu exactitate data încetării.

17.6. Prelungirea duratei înscrise iniţial în autorizaţia de exploatare se face de către emitentul autorizaţiei de exploatare în baza proceselor - verbale prevăzute la art.16.5 înregistrate în SUMAL 2.0., precum şi a actelor adiţionale la contracte.

17.7. În situaţii deosebite, atunci când condiţiile meteorologice conduc la întârzierea intrării în vegetaţie, termenul de exploatare poate fi prelungit cu maximum 30 de zile peste perioadele prevăzute în anexa nr 2. din Ordnul 1540/2011, cu notificarea structurii teritoriale de specialitate a autorităţii publice centrale care răspunde de silvicultură.

18 . Soluţionarea litigiilor

18.1 - Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.**2** – Daca dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa incheie in mod amiabil o divergenta contractuala, litigiul aparut va fi solutionat de catre instanta competenta de la sediul achizitorului care este in acelasi timp locul executarii contractului .

19. Limba care guvernează contractul

19.1.- Limba care guvernează contractul este limba română.

20. Comunicări

20.1- (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

20.2 - Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

21. Protectia datelor cu caracter personal

Prin semnarea contractului, părțile contractuale își exprimă îm mod expres consimțământul, lipsit de ambiguitate, pentru prelucrarea datelor cu caracter personal în scopul încheierii prezentului contract. Părțile contractante menționează că au fost informate cu privire la categoria datelor personale ce urmează a fi prelucrate, scopul prelucrării lor, modul de păstrare (securitatea datelor), protejarea datelor, confidențialitatea datelor, circuitul, termenul de păstrare.

De asemenea, părțile au fost informate cu privire la obligațiile lor privitoare la modificarea datelor cu caracter personal, precum și cu privire la drepturile lor, respectiv: dreptul de informare, dreptul de acces la date, dreptul de intervenție asupra datelor, dreptul de opoziție, dreptul de a nu fi supusă unei decizii individuale, dreptul de a face plângere la ANSPDCP sau de a se adresa justiției, fiind aplicabile prevederile Regulamentului EU 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, modificată și completată.

Părțile contractuale își dau acordul expres de prelucrare a datelor cu caracter personal furnizate voluntar cu ocazia încheierii prezentului contract, pentru ca acestea să fie utilizate de societatea parteneră. Părțile contractuale menționează că au fost informate cu privire la scopul prelucrării, respectiv pentru desfășurarea relației contractuale dintre INTEPRINDERE INDIVIDUALA TROANCHES DORIN MIHAI și UAT Comuna Metes, inclusiv în scopul executării contractului, facturării și distribuirii facturilor, corespondenței, recuperării eventualelor creanțe, precum și protejării oricărui interes legitim al părților, pe cale administrativă sau judiciară, cesiunii de creanțe către terțe părți, precum și conformării cu cerințele legale privind arhivarea.

21. Legea aplicabilă contractului

21.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înteles să încheie azi 28.02.2023 prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,
COMUNA METEȘ
Primar
Sanzaiana Daniel

Prestator,
INTEPRINDERE INDIVIDUALA TROANCHES DORIN MIHAI
Administrator
.....

Secretar General,
Man Elena

Vizat,
Inspector,
Todorut Adina

VIZAT
CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
TODORUT ADINA

Achizitie directa initiata din catalogul electronic

Cod unic achizitie: DA32670766

Informatii generale

DENUMIRE ACHIZITIE: **PRESTARI SERVICII EXPLOATARE FORESTIERA**	Data publicare: **28.02.2023 08:32**
Cod si denumire CPV: **77211100-3 Servicii de exploatare forestiera (Rev.2)**	Data finalizare: **28.02.2023 08:49**
Finantare prin fonduri comunitare: **Nu**	Data de raspuns a ofertantului: **28.02.2023 08:41**
Tip de contract: **Servicii**	Data de raspuns a autoritatii contractante: **28.02.2023 08:49**
Stare: **Oferta acceptata**	

Autoritatea contractanta	**Operator economic**
Denumire: **COMUNA METES (PRIMARIA COMUNEI METES)**	Denumire: **I.I. TROANCHEŞ DORIN MIHAI**
CUI: **4562150**	CUI: **32838731**
Adresa: **Strada: METES, nr. 1, Sector: -, Judet: Alba, Localitate: Metes, Cod postal: 517445**	Adresa: **Strada: -, nr. 45, Sector: -, Judet: Alba, Localitate: Trampoiele, Cod postal: 516116**
Localitatea, Tara: **Metes, Romania**	Localitatea, Tara: **Trampoiele, Romania**
Telefon: **+40 258849003**	Telefon: **+40 753409835**
E-mail: **contact@primariametes.ro**	E-mail: **tudorlucianvlad@yahoo.com**

Informatii cumparare directa

Descriere	**Servicii de exploatare forestiera -Trupul Valea Muntelui, Comuna Metes, Judetul Alba . Total cantitate 1953 m.c. lemn . Conform contractului de prestari servicii.**
Conditii de livrare	**Raza Comunei Metes-Valea Muntelui**
Conditii de plata	**OP.**

Repere achizitionate	**Cantitate**	**Valoare achizitie (RON fara TVA)**
SERVICII EXPLOATARE FORESTIERA	Solicitata: **1953**	Pret estimat: **65,00**
Numar de referinta: **2**	Ofertata: **1953**	Pret de vanzare: **65,00**
Pret de catalog: **65,00 RON/mc**		Valoare estimata: **126.945,00**
Cod si denumire CPV: **77211100-3 - Servicii de exploatare forestiera (Rev.2)**		Valoare de vanzare: **126.945,00**
Descriere: **Achizitionare servicii de exploatare forestiera -Trupul Valea Muntelui- Comuna Metes, Judetul Alba. Conform contract de prestari servicii forestiere**		
TOTAL		Valoare de vanzare: 126.945,00 RON

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA METES
Sat Metes, Comuna Metes, Judeţul Alba
Telefon: 0258-849.003 Fax: 0258-849.071
E-mail: contact@primariametes.ro

Contract de prestari servicii
nr. 8213 din data 07.09.2023

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achiziţiile publice, Hotărârea nr 395/2016 privind Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice,

COMUNA METES, cu sediul în localitatea METES, str. Principala, nr. 43, Comuna Metes, judeţ ALBA, telefon 0258849003, fax: 0258849071, cod fiscal 4562150, cont IBAN RO33TREZ24A840301710130X, deschis la Trezoreria Municipiului ALBA, reprezentată prin PRIMAR – SANZAIANA DANIEL, în calitate de Achizitor, pe de o parte

si

SC BIROU PROIECTARE BODEA S.R.L. cu sediul in ALBA IULIA., Str. TOPORASILOR, nr 3.,Jud Alba, inscrisa la REG. COMERTULUI Alba. cu numarul J1/756/2020, CUI 42870187, tel. 0742021007,ct nr RO55TREZ0025069XXX009762 deschis la TREZORERIA ALBA IULIA reprezentata prin:BODEA EMIL GRIGORE Administrator în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a. contract – reprezintă prezentul contract şi toate Anexele sale.

b. achizitor şi prestator - părtile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d. servicii - activităţi a căror prestare fac obiect al contractului;

e. produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f. forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul parţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind

exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

j. zi - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. *Interpretare*

3.1 În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică in mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului :

4.1. Prestatorul se obligă să execute servicii de proiectare faza DALI si expertiza tehnica pentru investitia **„Modernizare drum comunal DC 68, Comuna Metes, Judetul Alba”,** drumuri in lungime totala de 12 km în perioada convenita şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. *Preţul contractului:*

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de catre achizitor, este de **33.600 lei,** conform achizitiei initiate in **SEAP nr. DA33966352** din data de **07.09.2023**, astfel :

– **2800 lei/ km x 12 km = 33.600 lei.** Prestatorul nu este platitor de TVA.

5.2. Dreptul de proprietate intelectuala asupra informatiilor obiect al serviciilor prevazute in prezentul contract, apartine prestatorului, iar dupa plata acestora de catre achizitor dreptul utilizarii lor, ii revine acestuia. In acest sens achizitorul va folosi informatiile obiect al serviciilor prevazute in prezentul contract doar pentru realizarea proiectului; De asemenea achizitorul nu va divulga, transmite sau tranzactiona aceste informatii unor terti fara acordul scris al prestatorului.

6. *Durata contractului*

6.1 Prezentul contract intra in vigoare după semnarea acestuia de către ambele părţi şi va produce efecte pana la finalizarea in totalitate a obligatiilor contractuale din sarcina partilor.

6.2. Termenul de prestare a serviciilor ce fac obiectul contractului este de **40 zile** de la semnarii contractului de catre mbele parti.

6.3.Prezentul contract încetează să producă efecte la data recepţiei finale a lucrărilor aferente obiectivului .

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe de la data semnării lui de către părţi.

8. *Documentele contractului*

8.1. - Documentele contractului sunt:
- Achizitia directa initiata din catalogul electronic nr. **DA33966352** din data de **07.09.2023**.
- Garantia de buna executie;
- Documentatia intocmita;
- Oferta financiara- Anexa la prezentul contract;
- Act aditional-daca este cazul;

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si sau performantele prezentate, conform prevederilor HG nr. 907/2016 cu modificarile si completarile ulterioare, a normativelor si legislatiei specifice pentru proiectare constructii civile.

9.2. Beneficiarul va asigura verificarea documentaţiilor elaborate de către specialişti verificatori de proiecte atestaţi pe domenii /subdomenii si specialităţi, altul/ altii decât specialiştii elaboratori ai proiectelor sau experţii tehnici atestaţi care au elaborat rapoartele de expertiza tehnica, in condiţiile prevăzute de Legea nr.10/1995 republicata, cu modificările si completările ulterioare si de Legea nr.50/1991, republicata, cu modificările si completările ulterioare.

Prestatorul va soluţiona neconformitatile si neconcordantele semnalate de către specialiştii verificatori de proiecte, fara costuri suplimentare.

9.3. Prestatorul va asigura suport tehnic reprezentanţilor achizitorului pana la realizarea receptiei finale a investitiei, respectiv va formula răspunsurile la eventualele solicitări de clarificări din partea achizitorului care vizeaza documentaţia elaborata de prestator .

9.4. Prestatorul are obligaţia de a stabili soluţii pentru remedierea defectelor sesizate referitoare la cerinţele fundamentale aplicabile.

9.5. Prestatorul coordonator de proiect si proiectanţii pe specialităţi au obligaţia de a participa la toate fazele de execuţie prevăzute in proiect si la recepţia la terminarea lucrărilor.

9.6. Prestatorul va suporta cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare fata de documentaţia aprobata, ca urmare a unor erori de proiectare.

9.7. Prestatorul va raspunde la solicitările de clarificări formulate de ofertanţi în perioada de ofertare la procedura de achiziţie publică de atribuire a contractului de execuţie lucrări;

9.8. Dreptul de proprietate intelectuală asupra documentaţiilor aparţine beneficiarului.

9.9. Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu propunerea sa tehnică.

9.10. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevazută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.11. Prestatorul va respecta şi se va supune tuturor legilor şi reglementărilor în vigoare in Romania şi se va asigura că si personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonaţii acestuia şi salariaţii din teritoriu vor respecta şi se vor supune de asemenea aceloraşi legi şi reglementări.

9.12. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenţii şi acţiuni în justiţie rezultate din orice încălcari ale prevederilor în vigoare de către prestator, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonaţii acestuia, precum şi salariaţii din teritoriu.

9.13. In cazul neexecutarii culpabile a obligatiilor contractuale din partea prestatorului, beneficiarul poate desfiinta unilateral contractul fara interventia instantei de judecata si fara consimtamantul partii culpabile. In cazul in care prestatorul nu raspunde cu claritate la solicitarile organelor de control si verificare, achizitorul poate rezilia Contractul de servicii cu efecte depline (de jure) dupa acordarea unui preaviz de 10 de zile Prestatorului, fara necesitatea unei formalitati si fara interventia vreunei autoritati sau instante de judecata.

9.14. Prestatorul se obliga să informeze periodic achizitorul (la cererea acestuia sau din propria iniţiativă) asupra stadiului pregatirii proiectului de investitii;

9.15. Prestatorul se obliga să emită facturi pentru serviciile prestate către achizitor;

9.16. Prestatorul se obliga să-şi asume întreaga răspundere a actelor şi faptelor pe care le întreprinde în interesul pregatirii proiectului;

9.17. Prestatorul se obliga în ceea ce priveşte serviciile prestate, să nu angajeze sau să efectueze nicio activitate în detrimentul intereselor legale ale achizitorului, privind pregatirea proiectului acestuia.

9.18. Prestatorul se obliga sa modifice/ actualizeze documentatia la solicitarea achizitorului, in functie de cerintele din cadrul Ghidului solicitantului DR-28 -Crearea /modernizarea infrastructurii rutiere de baza din spatiul rural .

10. ***Obligaţiile principale ale achizitorului***

10.1 - Achizitorul se obligă să recepţioneze, potrivit clauzei 4, serviciile prestate în termenul convenit.
10.2 – Achizitorul se obligă să plateasca preţul către prestator la data receptiei serviciilor prestate.
10.3 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, furnizorului are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plaţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. ***Sancţiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligaţiilor***

11.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalitaţi, o sumă echivalentă cu 0,1 %/zi de întârziere din valoarea contractului de servicii specificată la pct 5 din prezentul contract.
11.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite (data aprobării proiectului), atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1%/zi de întârziere din plata neefectuată.
11.3 Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil şi repetat, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul de drept reziliat şi de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garantia de buna executie a contractului:

12.1. Executantul are obligaţia de a constitui garanţia de bună execuţie a contractului, în cuantum de **5%** din valoarea contractului fară TVA, in termen de 5 zile lucratoare de la semnarea contractului.

Garantia de buna executie este in valoare de **5 %** din valoarea contractului, fara TVA, respectiv **1680 lei** si se va constitui conform art. 154, din Legea 98/2016- privind achizitiile publice (Hotararea 336/2023- pentru modificarea şi completarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial/acordului - cadru din Legea nr. 99/2016 privind achiziţiile sectoriale, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 394/2016, a Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 395/2016, precum şi a Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări şi concesiune de servicii din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări şi concesiunile de servicii, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 867/2016).

12.2. Garantia de buna executie se va restitui conf.art. 154^2 · din Legea 98/2016 .

În cazul contractelor de servicii de proiectare, autoritatea contractantă are obligaţia de a elibera/restitui garanţia de bună execuţie după cum urmează:

(3) În cazul contractelor de servicii de proiectare, autoritatea contractantă are obligaţia de a elibera/restitui garanţia de bună execuţie, după cum urmează:

a) valoarea garanţiei de bună execuţie aferente studiilor de prefezabilitate şi/sau fezabilitate, în termen de 14 zile de la data predării şi însuşirii/aprobării documentaţiei tehnico - economice respective sau de la data finalizării tuturor obligaţiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei;

b) valoarea garanţiei de bună execuţie aferente proiectului tehnic şi/sau detaliilor de execuţie, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului - verbal de recepţie la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentaţii tehnice, în cazul în care autoritatea contractantă nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză.

12.3. Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică/contractului subsecvent, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract.

12.4. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului, cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, contractantul are obligaţia de a reîntregii garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

13. Recepţie şi verificări

13.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică şi din caietul de sarcini.

13.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru acest scop.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile potrivit perioadelor contractuale prevăzute în prezentul contract.

14.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi.

(2) În cazul în care:

-orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

-alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vorsemna un act adiţional.

14.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu poate efectua serviciile, acesta are obligaţia de a notifica în timp util, achizitorul.

14.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

15. Modificări ale Contractului

15.1. Orice Modificare a contractului are efect doar dacă se realizează cu respectarea *Legii*, în scris şi se semnează de sau în numele ambelor *părţi. Modificarea contractului* se poate realiza prin Act Adiţional la *Contract*. În cazul *Modificărilor Contractului* realizate prin Act Adiţional, semnarea de sau în numele *Părţilor* este obligatorie.

16. Clauze de reziliere a contractului:

16.1.(1) Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenţia unui tribunal arbitral sau a unei instanţe judecătoreşti, în următoarele cazuri:

a) la data prevăzută în contract;

b) la data intervenţiei unui act de autoritate;

c) la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor în aşa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul la care Beneficiarul a avut cunoştinţă despre astfel de circumstanţe;

d) prin reziliere la iniţiativa uneia din părţi dacă cealaltă parte nu îşi execută obligaţiile din prezentul contract şi/sau dacă îşi încalcă vreuna din obligaţiile sale.

e) în cazul în care contractul de finanţare pentru proiect va fi reziliat.

16.2. În cazul în care apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor în aşa măsură încât îndeplinirea contractului ar putea leza interesele sale, Prestatorul are dreptul de a rezilia contractul.

16.3. Achizitorul poate rezilia prezentul contract cu efecte depline (de jure) după acordarea unei notificari de 5 zile Prestatorului, fără nici o alta formalitate, fara nici o notificare şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în cazurile mai sus mentionate precum si in oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

-prestatorul nu execută serviciile prevăzute în prezentul contract cu respectarea reglementărilor referitoare la condiţiile de muncă şi de protecţie a mediului înconjurător;

- prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în condiţiile şi perioadele stabilite în prezentul contract;

- prestatorul nu se conformează într-o perioadă de timp rezonabilă notificării emise de către Achizitorul care îi solicită remedierea executării corespunzătoare sau neexecutării obligaţiilor care afectează în mod grav executarea corespunzătoare şi la timp a serviciilor din prezentul contract;

-prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţii, solicitari sau instrucţiuni emise de către Achizitor;

-după semnarea prezentului contract, prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu activitatile prestate, printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

-după semnarea prezentului contract, se constată că documentele prestatorului depuse în cadrul procedurii de atribuire a contractului, se dovedesc a nu fi conforme cu realitatea ;

16.4. Rezilierea contractului nu constituie un obstacol în exercitarea dreptului achizitorului de a acţiona prestatorul, civil sau penal .

17. Ajustarea preţului contractului

17.1 - Pentru serviciile prestate, plaţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

17.2 - Preţul contractului va rămâne ferm.

18. Amendamente

18.1 - Parţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. Forţa majoră

19.1 - Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2 - Forţa majoră exonerează parţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

19.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

19.4 - Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

19.5 - Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte parţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din parţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

20. Soluţionarea litigiilor

20.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2. Daca disputa nu a fost astfel solutionata si Partile au in continuare, opinii divergente in legatura cu sau in indeplinirea contractului, acestea trebuie sa se notifice reciproc si in scris in privinta pozitiei lor asupra aspectului in disputa precum si cu privire la solutia pe care o prevad pentru rezolvarea ei.

20.3.Dacă incetarea de solutionarepe cale amiabila esueazasau daca una dintre parti nu raspunde in termen de 5 zile de la solicitare, oricare parte are dreptul de-a se adresa instantelor de judecata competente.

21. Limba care guvernează contractul

21.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări

22.1 - (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

22.2 - Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului

23.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Parţile au înteles să încheie prezentul contract astazi 07.09.2023 în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR
COMUNA METES
Primar,
SANZAIANA DANIEL

ROMÂNIA COMUNA METEŞ Judeţul Alba

Avizat,
Secretar General
MAN ELENA

Vizat,
Inspector,
TODORUT ADINA

VIZAT CONTROL FINANCIAR PREVENTIV TODORUT ADINA

PRESTATOR
SC BIROU PROIECTARE BODEA SRL
Administrator,
Bodea Emil Grigore

SOCIETATEA COMERCIALĂ BIROU PROIECTARE BODEA S.R.L. CUI: 28701187 J17/55/2003

Achizitie directa initiata din catalogul electronic

Cod unic achizitie: DA33966352

Informatii generale	
DENUMIRE ACHIZITIE: **PROIECTARE FAZA DALI SI EXPERTIZA TEHNICA PENTRU INVESTIŢIA: MODERNIZARE DRUM COMUNAL DC68**	Data publicare: **07.09.2023 14:58**
Cod si denumire CPV: **71322500-6 Servicii de proiectare tehnica pentru infrastructura de transport (Rev.2)**	Data finalizare: **07.09.2023 15:18**
Finantare prin fonduri comunitare: **Nu**	Data de raspuns a ofertantului: **07.09.2023 15:00**
Tip de contract: **Servicii**	Data de raspuns a autoritatii contractante: **07.09.2023 15:18**
Stare: **Oferta acceptata**	

Autoritatea contractanta	Operator economic
Denumire: **COMUNA METES (PRIMARIA COMUNEI METES)**	Denumire: **S.C. BIROU PROIECTARE BODEA S.R.L. S.R.L.**
CUI: **4562150**	CUI: **42870187**
Adresa: **Strada: METES, nr. 43, Sector: -, Judet: Alba, Localitate: Metes, Cod postal: 517445**	Adresa: **Strada: toporasilor, Nr. 3, Sector: -, Judet: Alba, Localitate: Alba Iulia, Cod postal: 510056**
Localitatea, Tara: **Metes, Romania**	Localitatea, Tara: **Alba Iulia, Romania**
Telefon: **+40 258849003**	Telefon: **+40 258826852**
E-mail: **contact@primariametes.ro**	E-mail: **bpbodea@gmail.com**
	Website: **www.site.ro**

Informatii cumparare directa	
Descriere	**Servicii de proiectare faza DALI si expertiza tehnica pentru investiţia: MODERNIZARE DRUM COMUNAL D.C. 68,COMUNA METES, JUDETUL ALBA, drumuri in lungime totala de 12 km , conform contractului de prestari servicii. 12 km x 2800 lei/km = 36.600 lei.**
Conditii de livrare	**UAT Comuna Metes**
Conditii de plata	**OP**

Repere achizitionate	Cantitate	Valoare achizitie (RON fara TVA)
SERVICII DE PROIECTARE TEHNICA PENTRU INFRASTRUCTURA DE TRANSPORT	Solicitata: **12**	Pret estimat: **2.800,00**
Numar de referinta: **1**	Ofertata: **12**	Pret de vanzare: **2.800,00**
Pret de catalog: **5.000,00 RON/KM**		Valoare estimata: **33.600,00**
Cod si denumire CPV: **71322500-6 - Servicii de proiectare tehnica pentru infrastructura de transport (Rev.2)**		Valoare de vanzare: **33.600,00**
Descriere: **INTOCMIRE DALI LUCRARI DRUM**		
TOTAL		Valoare de vanzare: 33.600,00 RON

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA METES
Sat Metes, Comuna Metes, Judeţul Alba
Telefon: 0258-849.003 Fax: 0258-849.071
E-mail: contact@primariametes.ro

Nr.inreg. 11953 / 21.12.2023

CONTRACT
privind prestarea serviciului de deszapezire pentru sezonul de iarna 2023-2024, pe raza Comunei Metes Judetul Alba

Incheiat in conformitate cu Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice si HG nr. 395/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice., Legea 208/2022- pentru modificarea şi completarea Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, Legii nr. 99/2016 privind achiziţiile sectoriale, Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări şi concesiunile de servicii, precum şi a Legii nr. 101/2016 privind remediile şi căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziţie publică, a contractelor sectoriale şi a contractelor de concesiune de lucrări şi concesiune de servicii, precum şi pentru organizarea şi funcţionarea Consiliului Naţional de Soluţionare a Contestaţiilor

1. Partile contractante:

- **UAT COMUNA METES,** cu sediul in localitatea Metes, nr. 43, Comuna Metes, Judetul Alba, cod fiscal 4562150, cont RO16TREZ24A8403012000109X, deschis la Trezoreria Alba, reprezentata prin d-nul Sanzaiana Daniel, avand functia de Primar, in calitate de achizitor,

si

- **MAN TRIFON PERSOANA FIZICA AUTORIZATA,** cu sediul in localitatea AMPOITA, nr. 137B, Comuna METES, jud. ALBA, CUI 47077124, inscrisa la Registrul Comertului cu nr. F1/797/26.10.2022, cont RO30BTRLRONCRT0CK2200201, deschis la BANCA TRANSILVANIA, reprezentata de MAN TRIFON – in calitate de administrator, numit in continuare prestator,

a intervenit in prezentul contract.

2. In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

a) contract - actul juridic care reprezinta acordul de vointa al celor doua parti, incheiat intre Primaria Comunei Metes, in calitate de "Achizitor" si MAN TRIFON PERSOANA FIZICA AUTORIZATA in calitate de "Prestator";
b) act aditional - document ce modifica prezentul contract de servicii;
c) achizitor si Prestator - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
d) pretul contractului - pretul platibil Prestatorului de catre Achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale, asumate prin prezentul contract;
e) servicii si lucrari - activitati a caror prestare face obiectul contractului, astfel cum sunt prevazute in caietul de sarcini si in prezentul contract.
f) durata contractului - intervalul de timp in care prezentul contract opereaza valabil intre parti, potrivit legii, ofertei si documentatiei de atribuire, de la data intrarii sale in vigoare si pana la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce, inclusiv eventualele pretentii fondate pe clauzele sale;
g) oferta - documentatia care cuprinde propunerea tehnica si propunerea financiara ;
h) propunerea tehnica - document al ofertei, elaborat pe baza cerintelor din caietul de sarcini, stabilite de autoritatea contractanta;
i) propunerea financiara - document al ofertei prin care se furnizeaza informatiile cerute prin documentatia de atribuire cu privire la pret, tarif, alte conditii financiare si comerciale;
k) rezilierea contractului - se intelege desfiintarea pe viitor a contractului de servicii, fara ca aceasta sa aduca atingere prestatiilor succesive care au fost facute anterior rezilierii;
l) forta majora - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enutiativa.
Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti.

3. Obiectul si pretul contractului:

3.1. Prestatorul se obliga sa presteze "Servicii de deszapezire pentru perioada de iarna 2023-2024, a drumurilor prevazute in prezentul contract, amplasate pe raza localitatilor din Comuna Metes, pe o lungime de 31,65 km in termenul convenit, precum si in conformitate cu oferta financiara nr. DA 347 66429 ..... din data de ...21.12.2023... si cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

- localitatea Presaca Ampoiului: 5,35 km;
- localitatea Metes-Valeni: 5,25 km;

- localitatea Poiana Ampoiului: 2,5 km;
- localitatea Ampoita - Lunca Ampoitei: 13 km;
- localitatea Ampoita: 2,5 km;
- localitatea Tauti: 3,05 km.

Coduri CPV: 90620000-9 - Servicii de deszapezire (Rev 2);

3.2. Achizitia contractului de prestari servicii de deszapezire se face pentru perioada 21 decembrie 2023- 21 martie 2024, respectiv 92 zile.

3.3. Pachetul de servicii privind deszapezirea drumurilor modernizate pentru perioada sezonului de iarna 2023 – 2024 , cuprinde o medie de aproximativ 744 ore/luna. Avand in vedere caracterul exclusiv al contractului, fiind vorba despre un operator/prestator unic, pretul contractului va tine cont de:

- faptul ca ofertantul prestator se afla in permanenta la dispozitia beneficiarului achizitor,
- faptul ca utilajele si personalul care le deserveste trebuie sa fie in permanenta gata de interventie, indiferent de conditiile meteorologice sau de perioada de zi sau de noapte.

In considerarea celor de mai sus, pretul total al contractului contine, global, atat orele de functionare cat si orele de stationare, mentenanta, reparatii si intretinere.

Valoarea totala a prezentului contract de prestari servicii nu va depasi suma de 14.000 lei / luna X 3 luni = 42.000 lei. Prestatorul nu este platitor de TVA .

Valoarea totala a contractului de prestari servicii deszapezire, nu va depasi suma de 42.000 lei.

4. Durata contractului:

Serviciile specifice privind deszapezirea drumurilor indicate mai sus, de pe raza localitatiilor mentionate la punctul 3.1. se vor contracta si presta pe perioada 21 decembrie 2023- 21 martie 2024, cu posibilitatea prelungirii in functie de conditiile meteorologice , cu acordul partilor, prin act aditional.

5. Documentele contractului:

a) Achizitie directa initiata din catalogul electronic nr. DA 34766428 din data de 21.12.2023
b) Anunt publicitar nr. ADV1399735 / 13.12.2023.
c) Acte aditionale- daca este cazul;
d) Raport de activitate /luna privind consumul de nisip 0-4;
e) Situatie lunara privind prestarea serviciului ;
f) Situatie lunara de plata privind serviciul prestat;
g) Proces verbal de predare-primire nisip existent in stoc ;
h) Proces verbal de predare-primire nisip achizitionat ;
i) Alte anexe la contract ;

6. Standarde:

Prestatorul garanteaza ca serviciile de intretinere vor corespunde reglementarilor legale in vigoare, in ceea ce priveste activitatile de deszapezire.

Prestatorul garanteaza ca va lua toate masurile necesare pentru asigurarea viabilitatii drumurilor la care face referire prezentul contract, in timpul iernii.

7. Obligatiile principale ale prestatorului:

7.1. Prestatorul are obligatia de a presta serviciile specifice privind protectia drumurilor publice pe timp de iarna, combaterea lunecusului si a inzapezirii, inlaturare strat de zapada, polei, fenomene specifice, etc. cu promptitudinea cuvenita si in concordanta cu obligatiile asumate prin contract .

7.2. Prestatorul are obligatia de a interveni de indata, pe arterele de circulatie de pe raza drumurilor la care face referire prezentul contract, odata cu aparitia fenomenelor de la punctul 7.1.

7.3. Prestatorul va raspunde de orice prejudiciu creat drumului, in executarea contractului prin actiunea sa. Prestatorul va tine evidenta zilnica pe ore si localitati privind utilajele, echipamentele si personalul executant.

7.4. Prestatorul are obligatia de a respecta normativele de protectie a muncii, conducatorii de utilaje vor detine permis de conducere corespunzator cu categoria de autovehicul condus.

7.5. Prestatorul a luat cunoştinţă şi se obligă să respecte, dat fiind specificul activităţii sale, „Normativului privind prevenirea si combaterea inzapezirii drumurilor publice indicativ A.N.D. 525/2013", publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I,. numărul 395 din 1 iulie 2013.

7.6. Prin act aditional, durata de prestare a obligatiilor asumate de parti prin contract se poate modifica atunci cand situatiile o impun, in functie de conditiile meteorologoce ce pot aparea. Prestatorul are obligatia de a supraveghea serviciile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce , in mod rezonabil din contract.

7.7. Starea tehnica a utilajelor trebuie sa fie corespunzatoare, pentru asigurarea functionarii acestora, pe toata perioada derularii contractului.

7.8. Pe parcursul prestarii serviciilor, prestatorul are obligatia:

a) De a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta in activitatea de deszapazire este autorizata si de a mentine zona in care se presteaza serviciile (atata timp cat aceasta este sub controlul acestuia) si serviciile (atata timp cat acestea nu sunt finalizate) in stare de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;

b) De a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, cand si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre achizitor sau de alte autoritati competente, in scopul protejarii serviciilor prestate sau al asigurarii confortului cetatenilor.

c) De a lua toate masurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru .

7.9. Pe parcursul prestarii serviciilor, prestatorul are obligatia:

a) de a evita, pe cat posibil, acumularea de obstacole pe teren;
b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale.

7.10. Prestatorul se va abţine de la orice declaraţie publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului şi de a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligaţiile sale faţă de achizitor conform prezentului contract.

7.11. Prestatorul se obliga sa respecte reglementarile referitoare la conditiile de munca si protectia muncii si dupa caz, standardele internationale agreate cu privire la forta de munca, conventiile cu privire la libertatea de asociere si negocierile colective, eliminarea muncii fortate si obligatorii, eliminarea discriminarii in privinta angajarii si ocuparii fortei de munca si abolirea muncii copiilor.

8. Obligatiile principale ale achizitorului:

8.1. Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia prestatorului orice informatii pe care acesta le considera necesare. De asemenea are obligatia de a coordona, controla, verifica si confirma prestatiile efectuate si raspunde numai pentru dispozitiile emise .

8.2. Nu se accepta actualizarea preturilor pe perioada de derulare a contractului, ofertantul va avea in vedere evolutia costurilor luate in calcul la stabilirea valorii ofertei.

8.3. Autoritatea contractanta poate rezilia unilateral in maxim 5 zile de la data aparitiei unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii acestuia. In cazul in care achizititorul reziliaza contractul, acesta va plati doar prestatiile realizate pana la data rezilierii unilaterale a contractului.

8.4. Achizitorul are dreptul de a opta intre a cere executare intocmai a obligatiilor asumate de catre prestator sau a cere rezilierea contractului, si in plus, in orice situatie are dreptul de a calcula si a cere penalitati de intarziere.

8.5. Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia prestatorului materialul antiderapant in vederea realizarii deszapezirii.

8.6. Achizitorul, prin reprezentantul sau, are obligatia de a verifica situatiile de lucrari depuse si de a certifica prin semnatura corectitudinea acestora.

9. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor:

9.1. In cazul in care prestatorul nu isi indeplineste obligatiile prevazute in contract, achizitorul are obligatia de a retine ca penalitati un procent de 0,1% din valoarea totala a contractului/zi de intarziere.

9.2. In cazul in care achizitorul nu isi indeplineste obligatiile de plata prevazute in contract, prestatorul are posibilitatea de a solicita penalitati in procent de 0,1% din suma neachitata/zi de intarziere.

9.3. Oricare dintre parti poate proceda la denuntarea unilaterala a prezentului contract, fara pretentii, prin notificarea scrisa, atunci cand acesta se afla de drept in intarziere ori cand nu si-a executat obligatiile contractuale in termenul fixat.

9.4. In cazul in care prestatorul nu isi va indeplini obligatiile sau le va indeplini defectuos, nu respecta perioadele convenite sau produce orice alte prejudicii achizitorului, acesta va fi direct raspunzator pentru daunele produse. In acest caz achizitorul are dreptul de a solicita prestatorului toate cheltuielile pentru repararea prejudiciului produs.

10. Inceperea si prestarea serviciilor:

10.1. Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor cat mai repede posibil, in cazul in care conditiile meteo o impun.

10.2. Prestatorul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locurile de prestare, la locurile unde este depozitat nisipul si oriunde isi desfasoara activitatiile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract.

10.3. Materialele folosite in executarea contractului, vor fi puse la dispozitie de catre achizitor , respectiv nisip 0-4 necesar deszapezirii.

10.4. Serviciile de interventie vor fi prestate in regim de continuitate, prestatorul fiind obligat sa utilizeze toate mijloacele /efectivele de care dispune pentru aducerea drumurilor la conditiile normale de trafic (inlaturare strat zapada, polei, prevenirea alunecusului, etc.).

11. Garantia de buna executie a contractului:

11.1.Contractantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 5 % din preţul contractului fără TVA, adică **2100 lei, în termen de 5 zile lucrătoare** de la semnarea contractului de ambele părţi, conform art.39, alin.3 din HGR 395/2016. Garanţia de bună execuţie se constituie în conformitate cu prevederile art. 154 din **Legea nr. 98/2016**, cu modificarile si completarile ulterioare.

11.2. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul disponibil autoritatii contractante, nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului de achiziţie publică fără TVA.

11.2. Autoritatea Contractantă are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie în condiţiile prevăzute la art. 41 din **HG nr. 395/2016**.
11.3.Restituirea garanţiei de bună execuţie se face în termen 14 zile de la data întocmirii Procesului-verbal de recepţie a serviciilor care fac obiectul contractului de achiziţie publică, dacă Autoritatea contractantă nu a ridicat, până la acea dată, pretenţii asupra ei.

12. Modalitati de plata:
12.1. Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre executant lunar, in termen de 30 de zile de la data primirii facturii fiscale. Factura fiscala va fi insotita de documente justificative pentru serviciile prestate in luna respectiva (Raport privind consumul de nisip 0-4, Situatie de plata lunara pentru serviciul prestat, Situatie lunara privind prestarea serviciului,)
12.2. Plata ultimei facturi se va face imediat dupa verificarea si acceptarea situatiei de plata definitive de catre achizitor, respectiv dupa efectuarea receptiei la terminarea prestarii serviciilor.

13. Receptie si verificari, modalitati de plata, sanctiuni:
13.1. Verificarea, receptia si confirmarea serviciilor prestate se face zilnic de catre persoanele desemnate de achizitor, in prezenta prestatorului;
13.2. Necesitatea, oportunitatea si realitatea prestatiilor inscrise in documentele primare de catre prestator se atesta cu semnatura de catre reprezentatii achizitorului. Actele vor fi confirmate de un reprezentant desemnat al beneficiarului in baza intocmiri de catre contractant a situatiilor de plata si centralizatoarele situatiilor de plata in vederea emiterii facturilor pentru serviciile prestate.
13.3. Serviciile efectuate de prestator, in afara celor prevazute, sau fara dispozitia achizitorului, precum si cele care nu respecta prevederile contractului, fara a exista in acest sens o dispozitie a achizitorului, nu vor fi platite prestatorului. Aceste lucrari vor fi platite numai daca se dovedesc a fi necesare si se presupune ca ele corespund vointei achizitorului.
13.4. Sumele incasate in plus, precum si foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la incasare pana la determinarea si plata lor) se vor recupera astfel:

- sumele incasat in plus , prin situatii de realizari se vor recupera prin compensare, din facturile neachitate;
- in imposibilitatea compensarii, prestatorul se obliga sa restituie sumele datorate intr-un termen stabilit de ambele parti, de comun acord;
- sumele calculate ca foloase necuvenite (penalizari) pentru utilizarea sumelor incasate in plus, se vor achita imediat de la data constatarii si instiintarii.

14. Ajustarea pretului contractului:
14.1. Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate in propunerea financiara, anexa la contract.
14.2. Modificarea preţului pentru perioada, serviciile şi preţul asumate prin contract de fiecare dintre părţi nu este posibilă. În situaţia în care condiţiile meteorologice impun prestarea de servicii şi după data de 21 martie 2024, conform articolului 4, prin actul adiţional vor fi detaliate atât serviciile ce urmează a fi prestate cât şi, proporţional, contravaloarea acestora.

15. Amendamente:
Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional.

16. Prelucrarea datelor cu caracter personal:
16.1. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal în conformitate cu legislaţia în vigoare, în modalităţi care asigură confidenţialitatea şi securitatea adecvată a acestor date, în vederea asigurării protecţiei împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale.
16.2. În procesul de prelucrare a datelor cu caracter personal, Prestatorul aplică prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a directivei 95/46/CE şi ale legislaţiei naţionale în domeniu.
16.3. Datele cu caracter personal comunicate în cadrul prezentului contract, vor fi prelucrate de Prestator numai în scopul executării prezentului contract.
16.4. Datele cu caracter personal prelucrate în scopul executării prezentului contract pot fi comunicate terţilor abilitaţi prin lege inclusiv organelor de poliţie, parchetelor, instanţelor sau altor autorităţi publice, în condiţiile legii.
16.5. În situaţia în care este necesară prelucrarea datelor personale ale Prestatorului în alte scopuri decât cel al executării contractului, părţile se vor informa reciproc de îndată şi vor solicita acordul scris cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal, în conformitate cu prevederile legislaţiei în vigoare.
16.6. Fiecare parte îşi asumă în mod independent responsabilitatea privind prelucrarea datelor cu caracter personal. Încălcarea de către o parte a prevederilor prezentului contract, precum şi a prevederilor Regulamentului nr. 679/2016 şi a oricăror altor reglementări în legătură cu protecţia datelor cu caracter personal, nu poate fi apreciată ca o încălcare comună şi nu poate genera răspunderea solidară faţă de persoana sau autoritatea care constată această încălcare.
16.7. Părţile garantează exercitarea drepturilor persoanei vizate prevăzute în art. 16-21 din Regulamentul nr. 679/2016 în condiţiile legislaţiei de drept intern.

16.8. Datele cu caracter personal prelucrate în scopul executării contractului sunt păstrate de către Părți pe întreaga perioadă de executare a contractului și ulterior încetării acestuia, în conformitate cu prevederile legale referitoare la arhivarea documentelor.

17. Incetarea contractului:

17.1. Prezentul contract poate înceta în următoarele cazuri:

a) de drept, prin ajungere la termen, respectiv la îndeplinirea tuturor obligațiilor de către părți;

b) prin reziliere;

c) prin denunțare unilaterală de către Achizitor.

17.2. În cazul unei încălcări a unei obligații din prezentul contract de către Prestator, Achizitorul își rezervă dreptul de a cere rezilierea contractului, dacă Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile în termen de 30 de zile de la primirea unei notificări în acest sens.

17.3. Dreptul Achizitorului de a pretinde daune-interese pentru neexecutare nu va fi afectat de o astfel de încetare.

17.4. Rezilierea de drept a contractului intervine, fără punere în întârziere, fără notificare prealabilă și fără intervenția instanței, în următoarele situații:

a) Prestatorul pierde capacitatea de folosință și de exercițiu necesare exercitării obligațiilor sale;

b) Prestatorul intră în procedura de faliment;

c) Prestatorul subcontractează fără acordul prealabil al Achizitorului sau cesionează total sau parțial prezentul contract.

17.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract în cel mult 10 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor acestuia în așa măsură încât îndeplinirea ar fi contrară interesului acestuia și/sau interesului public.

17.6. În cazul rezilierii/denunțării unilaterale a prezentului contract, Achizitorul va plăti Prestatorului contravaloarea serviciilor efectiv prestate anterior încetării Contractului, conform condițiilor de plată convenite și numai pentru serviciile prestate și acceptate până la data încetării contractului.

17.7. Rezilierea/denunțarea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

18.Solutionarea litigiilor:

18.1. Achizitorul şi Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative Achizitorul şi Prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanţa judecătorească în a cărei competenţă teritorială se afla sediul Achizitorului.

19. Legea aplicabila contractului:

Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie astazi 21.12.2023 , prezentul contract, in 2 exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

COMUNA METES,
Primar, Sanziana Daniel
.....

Avizat,
Secretar General, Elena Man
.....

MAN TRIFON PERSOANA FIZICA AUTORIZATA
Administrator, ...

Vizat,
Inspector, Adina Todorut
.....

Achizitie directa initiata din catalogul electronic

Cod unic achizitie: DA34766428

Informatii generale

DENUMIRE ACHIZITIE: **PRESTARI SERVICII DE DESZAPEZIRE PE RAZA COMUNEI METES PENTRU PERIOADA DE IARNA 2023-2024**

Cod si denumire CPV: **90620000-9 Servicii de deszapezire (Rev.2)**

Finantare prin fonduri comunitare: **Nu**

Tip de contract: **Servicii**

Stare: **Oferta acceptata**

Data publicare: **21.12.2023 14:47**

Data finalizare: **21.12.2023 15:07**

Data de raspuns a ofertantului: **21.12.2023 14:58**

Data de raspuns a autoritatii contractante: **21.12.2023 15:07**

Autoritatea contractanta

Denumire: **COMUNA METES (PRIMARIA COMUNEI METES)**

CUI: **4562150**

Adresa: **Strada: METES, nr. 43, Sector: -, Judet: Alba, Localitate: Metes, Cod postal: 517445**

Localitatea, Tara: **Metes, Romania**

Telefon: **+40 258849003**

E-mail: **contact@primariametes.ro**

Operator economic

Denumire: **P.F.A. MAN TRIFON PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ -**

CUI: **47077124**

Adresa: **Strada: FN, Nr. 137, Sector: -, Judet: Alba, Localitate: Ampoita, Cod postal: 517446**

Localitatea, Tara: **Ampoita, Romania**

Telefon: **+40 746918097**

E-mail: **trifonman34@gmail.com**

Website: **www.trifon.ro**

Informatii cumparare directa

Descriere: **Prestari servicii de deszapezire pe raza Comunei Metes pentru perioada de iarna 2023-2024. Prestatorul va asigura utilajele de deszapezire, inclusiv personalul deservent , combustibilul aferent, cat si imprastierea materialului antiderapant, pus la dispozitie de UAT Comuna Metes .**
Pretul este de 14.000 lei/ luna x 3 luni =42.000 lei , fara TVA .
Conform contractului de prestari servicii.

Conditii de livrare: **Raza Comunei Metes**

Conditii de plata: **OP,30 zile .**

Repere achizitionate	Cantitate	Valoare achizitie (RON fara TVA)
PRESTARI SERVICII DE DESZAPEZIRE PE RAZA COMUNEI METES PENTRU PERIOADA DE IARNA 2023-2024	Solicitata: **1**	Pret estimat: **42.000,00**
Numar de referinta: **4**	Ofertata: **1**	Pret de vanzare: **42.000,00**
Pret de catalog: **42.000,00 RON/bucata**		Valoare estimata: **42.000,00**
Cod si denumire CPV: **90620000-9 - Servicii de deszapezire (Rev.2)**		Valoare de vanzare: **42.000,00**

Descriere: **Prestari servicii de deszapezire pe raza Comunei Metes in sezonul rece de iarna 2023-2024, judetul Alba . Anunt publicitar 1399735/13.12.2023 .**
14.000 lei /luna x 3 luni = 42.000 lei , exclusiv TVA.

TOTAL — Valoare de vanzare: 42.000,00 RON

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA METES
Sat Metes, Comuna Metes, Judeţul Alba
Telefon: 0258-849.003 Fax: 0258-849.071
E-mail: contact@primariametes.ro

Contract executare lucrari

Comuna METES
Nr. 5684 din 29.05.2023

DPL Alba S.A.
Nr. 242 din 29.05.2023

1. Preambul

- Legea nr.98/2016 privind achiziţiile publice cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr. 99/2016 privind achiziţiile sectoriale, cu modificările şi completările ulterioare,

- Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice cu modificările şi completările ulterioare; Hotărârea Guvernului nr. 394/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial/acordului cadru din Legea nr. 99/2016 privnd achiziţiile sectoriale, cu modifcările şi completările ulterioare:

COMUNA METES cu sediul în localitatea METES str. Principala, nr. 43, telefon 0258 849003, fax 0258 849071, e-mail:contact@primariametes.ro, cod fiscal nr. 4562150, cont IBAN RO17TREZ24A840301200200X deschis la Trezoreria Municipiului Alba Iulia, email: contact@primariametes.ro, reprezentata prin Primar Sânzâiană Daniel, în calitate de achizitor,
si,

S.C DRUMURI SI PODURI LOCALE ALBA S.A., cu sediul in Alba Iulia. Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 31, telefon 0258814007, fax 0258811361, e-mail dpl@alba.rdsmail.ro , numar de inregistrare la Registrul Comertrului J1/23/1999, cod fiscal 4331392, cont IBAN RO27TREZ0025069XXX000372, deschis la Trezoreria Municipiului Alba Iulia, reprezentat prin Director General VISTIAN IOAN CORLEA, în calitate de executant,

2. Definiţii

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a. **contract** – reprezintă prezentul contract şi toate Anexele sale;
b. **achizitor şi executant** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c. **preţul contractului** - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
e. **forta majoră** - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi.
f. **zi** - zi calendaristică; an - 365 zile.
g. **plombarea** - reprezintă operaţiunea de prevenire şi/sau remediere a defecţiunilor îmbrăcămintilor rutiere bituminoase. Tehnologia de reparare a gropilor prin plombare include lucrările de pregătire a suprafeţei de plombat (marcarea suprafeţei, tăierea verticală a marginilor suprafeţei, îndepărtarea materialului care se dislocă din perimetrul marcat, curăţarea şi amorsarea suprafeţei şi a marginii verticale), de aşternere a mixturii asfaltice în straturi uniforme.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1.- Executantul se obliga să execute si să finalizeze lucrarile de „Reparatii prin plombare si refacere a imbracamintilor suprafetelor de asfalt a DC 68 (cuprinsa intre DN74 si Lunca Metes) si in localitatile Lunca Ampoitei si Lunca Metesului, Comuna Metes, Judetul Alba, aparute in asfaltul existent , pe o suprafata de 820 mp, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

- CPV 45233142-6- Lucrari de reparare a drumurilor (Rev 2)

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru indeplinirea contractului, in functie de cantitatile executate, tinand cont de preturile unitare ofertate, dupa efectuarea si admiterea receptiei la terminarea lucrarilor.

5. Preţul contractului

5.1.- Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, este de **102,439 lei/mp**, la care se adaugă **19% TVA,** conform Scrisoarei de inaintare nr. **5533** din data de **23.05.2023** la Anuntul publicitar nr. ADV1364858 din 18.05.2023, respectiv :

Valoarea contractului va fi : **820 mp x 102,439 lei/mp =84.000 lei,** la care se adauga 19% TVA: **15.960 lei** .
Valoarea totala a prezentului contract este de **99.960 lei,** TVA inclus.
Plata se va efectua pentru cantitatile real executate pe baza preturilor unitare acceptate.

6. Durata contractului

6.1.– Prezentul contract începe de la data emiterii ordinului de incepere a lucrarilor si are valabilitate de 30 zile.
6.2.- Prezentul contract se poate prelungi cu acordul partilor.

7. Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt:

a) Detaliu cumparare : Achizitie catalog electronic nr. DA 33363748 / 29.05.2023.
b) Garanţia de bună execuţie a contractului;
c) Graficul general de realizare a investitie-daca este cazul;
d) Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor

Alte documente

8. Comunicarea:

Limba contractului este limba română.

8.1 În orice situaţie în care este necesară emiterea de înştiinţări, instrucţiuni sau alte forme de comunicare de către o parte, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba română urmând a fi transmise celeilalte părţi cu celeritate, fără a fi reţinute sau întârziate în mod nejustificat.

8.2 Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract se face în scris.

8.3.Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii. Comunicările dintre părţi se pot face şi prin e-mail, fax, în măsura în care aparatura utilizată are capacitatea tehnica de a confirma expedierea, respectiv primirea documentelor.

9. Notificari:

9.1.În interesul prezentului contract, orice notificare/comunicare între părţi va fi considerată valabil îndeplinită dacă va fi transmisă celeilalte părţi la adresa menţionată în prezentul contract, în scris prin email, serviciul poştal, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire.

9.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momenul transmiterii, cât şi în momentul primirii .

9.3 În cazul în care comunicarea/notificarea va fi sub formă de fax, mail comunicarea se consideră primită de destinatar în prima zi lucrătoare celei în care a fost expediată, doar daca a fost confirmată în scris şi înregistrată.

9.4 Comunicările/notificările verbale nu sunt luate în considerare de nici una din părţi dacă nu sunt consemnate prin una din modalităţile mai sus prevăzute.

10. Dreptul de acces la amplasament:

10.1. Achizitorul va pune la dispoziţie amplasamentul la data emiterii Ordinului de incepere a lucrărilor, liber de orice sarcini care împiedică aducerea la îndeplinire a obiectului prezentului contract.

11. Aprobari:

11.1. Nici o aprobare, consimţământ sau absenţa unor observaţii ale Achizitorului nu vor exonera Executantul de obligaţiile sale. In privinţa obligaţiilor si drepturilor părţilor, izvorâte din încheierea prezentului Contract, în nici o împrejurare, tăcerea nu are valoarea juridica a consimtamantului.

12. Obligaţiile principale ale executantului

12.1. - (1) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrarea, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu prevederile legale.

(2). Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de şi pentru contract, în masura în care necesitatea asigurării

acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.2. Executantul este pe deplin şi singur responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor lucrarilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi reglementărilor legale din domeniul construcţiilor. Nicio aprobare, consimţământ sau absenţă a unor observaţii ale Achizitorului nu vor exonera Executantul de obligaţiile sale; Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese sau compensaţii datorate potrivit legii sau contractului, ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane

12.3. Pe parcursul execuţiei lucrărilor, în cadrul perioadei de garanţie, Executantul are obligaţia:

a) de a asigura securitatea persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată;

b) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către Achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile pentru protecţia mediului pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru;

d) de a asigura calitatea corespunzătoare a tuturor materialelor puse în operă.

e) de a nu stânjeni inutil sau abuziv accesul si confortul riveranilor si de a nu restricţiona utilizarea căilor de acces prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi a trecerilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia sau proprietatea Achizitorului sau a oricărei alte persoane.

f) de a evita acumularea de obstacole inutile pe şantier;

g) de a retrage orice utilaje, echipamente, instalaţii şi materiale aflate în surplus;

Executantul are dreptul de a menţine pe şantier până la semnarea procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor numai acele materiale, echipamente, utilaje, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale;

h) de a aduna şi de a îndepărta de pe lucrare orice fel de construcţii provizorii , care nu mai sunt necesare;

i) de a delimita perimetrul si de a monta panouri de semnalizare la intrarea in şantier.

j) de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului pe lucrare, respectiv in timpul desfasurarii activităţii legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract.

k) de a remedia lucrările cuprinse in situatiile de lucrări comunicate si care au făcut obiectul obiectiunilor si respingerilor Achizitorului si sa nu factureze aceste lucrări decât ulterior remedierii solicitate si in temeiul unui proces verbal care atesta remedierea respectivelor lucrări ;

l) de a conserva lucrările executate in ipoteza sistării lucrărilor, oricare ar fi motivul acestui eveniment;

m) de a instiinţa anterior si imediat Achizitorul asupra iminentei depăşiri a termenelor convenite, oricare ar fi cauza respectivei intârzieri.

12.4. Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor executate, materialelor care urmează să fie puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor si până la data semnării procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor.

12.5. Executantul va lua toate masurile necesare pentru păstrarea curăţeniei carosabilului si cailor de acces.

12.6. Executantul va despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, rezultând din sau în legătură cu nerespectarea obligaţiilor prevăzute în contract, pentru care responsabilitatea revine Executantului.

12.7. În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, Executantul are obligaţia de a le aduce în starea iniţială, respectiv anterior începerii lucrării prevazute în prezentul contract.

12.8. In situatia prevăzută la alineatul anterior, Executantul este responsabil cu refacerea la starea iniţiala a zonelor deteriorate datorita realizarii lucrării mentionate în prezentul contract.

13. Obligaţiile achizitorului

13.1 - (1) Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
b) suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
c) căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;

(2) Costurile pentru consumul de utilităţi precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

14. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

14.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce din valoarea neefectuata a contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,1% pe zi intarziere.

14.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată 0,1% pe zi intarziere.

14.3 - Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părti, în mod culpabil şi repetat, dă dreptul

părţii lezate de a considera contractul de drept reziliat şi de a pretinde plata de daune-interese.

14.4.- Achizitorul are dreptul de a denunta unilateral contractul , printr-o notificare scrisa adresata executantului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta denuntare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau desbagubire pentru executant. In acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

Clauze specifice

15. Garanţia de bună execuţie a contractului

15.1. Executantul va furniza Achizitorului, garanţia de bună execuţie ce se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziţie publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăşi 15 zile de la data semnării contractului de achiziţie publică.

15.2. Cuantumul Garanţiei de Bună Execuţie a contractului reprezintă 5% din preţul contractului fără TVA , respectiv **4200 lei** şi se va constitui fie :

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condiţiile legii astfel:

(i) scrisori de garanţie emise de instituţii de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanţie emise de instituţii financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achiziţiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA şi respectiv pentru achiziţiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanţii emise:

- fie de societăţi de asigurare care deţin autorizaţii de funcţionare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz;
- fie de societăţi de asigurare din state terţe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, în cazul garanţiei de bună execuţie;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalităţile de constituire prevăzute la lit. a) - c), în cazul garanţiei de bună execuţie

15.3. Executantul se va asigura că Garanţia de Bună Execuţie este valabilă şi în vigoare până la finalizarea Lucrărilor de către acesta şi remedierea oricăror defecte. Dacă termenii Garanţiei de Bună Execuţie specifică data de expirare a acesteia, iar Executantul nu este îndreptăţit să obţină Procesul verbal de recepţie finală cu 28 de zile înainte de data de expirare a garanţiei, executantul va prelungi valabilitatea Garanţiei de Bună Execuţie până când Lucrările vor fi terminate şi toate defectele remediate.

15.4. Beneficiarul are obligaţia de a elibera/restitui garanţia de bună execuţie după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului - verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului - verbal de recepţie finală.

16. Începerea şi execuţia lucrărilor

16.1 - Executantul are obligaţia de a începe lucrările la data mentionata in ordinul de incepere a lucrarilor.

16.2 - Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract.

17. Finalizarea lucrărilor:

17.1 - Ansamblul lucrărilor trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data mentionata in ordinul de incepere a lucrarilor.

17.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.

(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.

18. Perioada de garanţie acordată lucrărilor

18.1 - Perioada de garanţie este de **6 luni** si decurge de la data recepţiei la terminarea lucrarii.

18.2 - (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, de a executa toate lucrările de remediere a viciilor ascunse, şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

i) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

19. Remedierea Defectelor

19.1. În orice moment înainte de expirarea perioadei stabilite la art. 18.1 din prezentele condiţii contractuale, Achizitorul poate să înştiinţeze Executantul cu privire la orice defecte, fie ele aparente sau ascunse, sau lucrări nefinalizate.

19.2.Executantul va remedia, fără costuri suplimentare pentru Achizitor, orice defecte datorate faptului că materialele, echipamentele sau calitatea execuţiei nu sunt în conformitate cu prevederile Contractului.

19.3. Neremedierea defectelor sau nefinalizarea lucrărilor în cadrul termenului stabilit prin notificarea Achizitorului va îndreptăţi Achizitorul să efectueze toate lucrările necesare, pe cheltuiala Executantului.

19.4. Remedierea defectelor ascunse apărute din vina Executantului, atât în perioada de execuţie, cât şi în perioada de garanţie stabilită potrivit legii se face pe cheltuiala acestuia;

20. Modalităţi de plată

20.1 - Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la primirea facturii doar dupa admiterea recepţiei la terminarea lucrării.

21. Ajustarea preţului contractului

21.1- Preţurile unitare ale contractului nu se ajusteaza.

22. Intarzierea si sitarea lucrarilor:

22.1. In cazul in care:

i) volumul sau natura lucrararilor neprevazute; sau

ii) conditiile climaterice exceptionale nefavorabile ; sau

iii) oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza executantului si nu a survenit prin incalcarea contractului de catre acesta indreptatesc executantul de a solicita prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricarei parti a acestora, atunci prin consultare, partile vor stabili :

1. orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul;
2. totalul cheltuielilor suplimentare , care se va adauga la pretul contractului;

22.2. Întârzierea lucrărilor va fi acceptată în următoarele cazuri:

condiţiile climaterice extrem de nefavorabile, precum şi temperaturi care, potrivit normelor, normativelor şi agrementelor tehnice, nu permit punerea în execuţie a unor materiale sau procedee tehnice.

23. Neîndeplinirea Obligaţiilor de către Executant:

23.1. Dacă Executantul abandonează Lucrările, refuză sau nu reuşeşte să respecte si sa indeplineasca obligaţiile asumate, Achizitorul va emite o notificare cu referire la acest articol, prin care să specifice obligaţiile neîndeplinite, acordând un termen de 5 zile pentru executarea obligatiei, fără a elimina dreptul achizitorului de a percepe penalităţi de întârziere.

23.2. Daca Executantul nu se conformează, Achizitorul considera contractul reziliat de plin drept, fară nicio altă formalitate sau intervenţia vreunei instante, Executantul urmând să plătească penalitati si daune interese în cuantum egal cu valoarea neexecutata a contractului.

24. Neîndeplinirea Obligaţiilor de către Achizitor

24.1. În cazul în care Achizitorul, din vina sa exclusivă, nu îşi onorează obligaţia de plată a facturii în termenul prevăzut la .art.20.1 în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite*, Executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plăţii neefectuate, în conformitate cu prevederile art.8 din Legea nr.72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante, dar nu mai mult decât valoarea contractului .

25. Amendamente

25.1 - Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi

prevăzute la data încheierii contractului.

25.2 - Executantul are obligaţia de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

26. Codul de conduita:

26.1. Executantul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a Achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.

26.2. În cazul în care Executantul se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu contractul sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de Executant în baza contractului.

26.3. Plăţile către Executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din contract, şi atât Executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.

26.4. Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum şi după încetarea contractului. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, Executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract. Totodată, Executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării contractului.

27. Forţa majoră

27.1.- Forţa majora este constatată de o autoritate competentă

27.2.- Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

27.3 - îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

27.4 - Partea contractantă care invoca forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părti, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

27.5 - Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

28. Soluţionarea litigiilor

28.1 - Achizitorul şi executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

28.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecatoreşti din România.

29. Limba care guvernează contractul

29.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

30. Legea aplicabilă contractului

30.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

31. Protectia datelor cu caracter personal

Prin semnarea contractului, părțile contractuale își exprimă îm mod expres consimțământul, lipsit de ambiguitate, pentru prelucrarea datelor cu caracter personal în scopul încheierii prezentului contract. Părțile contractante menționează că au fost informate cu privire la categoria datelor personale ce urmează a fi prelucrate, scopul prelucrării lor, modul de păstrare (securitatea datelor), protejarea datelor, confidențialitatea datelor, circuitul, termenul de păstrare.

De asemenea, părțile au fost informate cu privire la obligațiile lor privitoare la modificarea datelor cu caracter personal, precum și cu privire la drepturile lor, respectiv: dreptul de informare, dreptul de acces la date, dreptul de intervenție asupra datelor, dreptul de opoziție, dreptul de a nu fi supusă unei decizii individuale, dreptul de a face plângere la ANSPDCP sau de a se adresa justiției, fiind aplicabile prevederile Regulamentului EU 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, modificată și completată.

Părțile contractuale își dau acordul expres de prelucrare a datelor cu caracter personal furnizate voluntar cu ocazia încheierii prezentului contract, pentru ca acestea să fie utilizate de societatea parteneră. Părțile contractuale menționează că au fost informate cu privire la scopul prelucrării, respectiv pentru desfășurarea relației contractuale dintre Soc. DPL ALBA SA și societatea parteneră, inclusiv în scopul executării contractului, facturării și distribuirii facturilor, corespondenței, recuperării eventualelor creanțe, precum și protejării oricărui interes legitim al părților, pe cale administrativă sau judiciară, cesiunii de creanțe către terțe părți, precum și conformării cu cerințele legale privind arhivarea.

Părțile au înțeles să încheie azi **29.05.2023**, prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,
COMUNA METES

Primar,
SÂNZÂIANA DANIEL

AVIZAT,
Secretar General,
MAN ELENA

Avizat, Inspector
Todorut Adina

VIZAT
CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
TODORUT ADINA

Executant,
S.C DRUMURI SI PODURI LOCALE ALBA S.A.

Director general,
VISTIAN IOAN CORLEA

Contabil sef,
PRIPORAN OLIVIA

C.F.P.,
COZI NICOLETA

Consilier juridic,
MARIA IRINA DOMINTE

Achizitie directa initiata din catalogul electronic

Cod unic achizitie: DA33363748

Informatii generale

DENUMIRE ACHIZITIE: **LUCRARI DE REPARATII PRIN PLOMBARE SI REFACERE A IMBRACAMINTE SUPRAFATA DE ASFALT**

Cod si denumire CPV: **45233142-6 Lucrari de reparare a drumurilor (Rev.2)**

Finantare prin fonduri comunitare: **Nu**

Tip de contract: **Lucrari**

Stare: **Oferta acceptata**

Data publicare: **29.05.2023 13:31**

Data finalizare: **29.05.2023 13:38**

Data de raspuns a ofertantului: **29.05.2023 13:36**

Data de raspuns a autoritatii contractante: **29.05.2023 13:38**

Autoritatea contractanta

Denumire: **COMUNA METES (PRIMARIA COMUNEI METES)**

CUI: **4562150**

Adresa: **Strada: METES, nr. 43, Sector: -, Judet: Alba, Localitate: Metes, Cod postal: 517445**

Localitatea, Tara: **Metes, Romania**

Telefon: **+40 258849003**

E-mail: **contact@primariametes.ro**

Operator economic

Denumire: **DRUMURI SI PODURI LOCALE ALBA SA S.A.**

CUI: **4331392**

Adresa: **Strada: Alexandru Ioan Cuza, nr. 31, Sector: -, Judet: Alba, Localitate: Alba Iulia, Cod postal: 510193**

Localitatea, Tara: **Alba Iulia, Romania**

Telefon: **+40 0258811361**

E-mail: **dpl@alba.rdsmail.ro**

Informatii cumparare directa

Descriere: **Lucrari de reparatii prin plombare si refacere a imbracamintilor suprafetelor de asfalt in localitatile Lunca Ampoitei si Lunca Metesului, Comuna Metes, Judetul Alba - Anuntul publicitar nr. ADV 1364858 din data de 18.05.2023, conform contractului de executie lucrari .**

Conditii de livrare: **Raza Comunei Metes, localitatile Lunca Ampoitei si Lunca Metesului**

Conditii de plata: **OP,30 zile**

Repere achizitionate	Cantitate	Valoare achizitie (RON fara TVA)
LUCRARI DE REPARATII PRIN PLOMBARE SI REFACERE A IMBRACAMINTILOR SUPRAFETELOR DE ASFALT IN LOCALITAT	Solicitata: 1	Pret estimat: **84.000,00**
Numar de referinta: **004**	Ofertata: **1**	Pret de vanzare: **84.000,00**
Pret de catalog: **84.000,00 RON/820 mp**		Valoare estimata: **84.000,00**
Cod si denumire CPV: **45233142-6 - Lucrari de reparare a drumurilor (Rev.2)**		Valoare de vanzare: **84.000,00**
Descriere: **Conform Caietul de sarcini nr. 5276/15.05.2023 si anexei la contract.**		
TOTAL		Valoare de vanzare: 84.000,00 RON

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA METES
Sat Metes, Comuna Metes, Judeţul Alba
Telefon: 0258-849.003 Fax: 0258-849.071
E-mail: contact@primariametes.ro

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
Nr.inreg. 6956 / 18.07.2023

Incheiat in conformitate cu **Legea nr. 98/2016** privind achizitiile publice si **HG nr. 395/2016**, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadrudin Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice; **Legea 208/2022-** pentru modificarea şi completarea Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, Legii nr. 99/2016 privind achiziţiile sectoriale, Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări şi concesiunile de servicii, precum şi a Legii nr. 101/2016 privind remediile şi căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziţie publică, a contractelor sectoriale şi a contractelor de concesiune de lucrări şi concesiune de servicii, precum şi pentru organizarea şi funcţionarea Consiliului Naţional de Soluţionare a Contestaţiilor

I. PARTILE CONTRACTANTE:

UAT COMUNA METES, cu sediul in localitatea Metes, str. Principala, nr.43, jud. Alba, tel/fax 0258849003; 0258849071, cod unic de inregistrare 4562150, cont IBAN RO05TREZ24A830330203030X deschis la Trezoreria Municipiului Alba Iulia, reprezentata prin primar– Sanzaiana Daniel, in calitate de **achizitor,** pe de o parte,

Si

S.C. CASA POIANA TOUR S.R.L., cu sediul in localitatea Poiana Ampoiului, nr. 44, Judetul Alba ,CUI :37090304 inscrisa la Registrul Comertului cu nr. J1/160/23.02.2017 cont IBAN RO24TREZ0025069XXX010029, deschis la Trezoreria Municipiului Alba Iulia, reprezentata de D-na BIBOLAR ANA– in calitate de Administrator, numit in continuare **prestator .**

II. OBIECTUL CONTRACTULUI:

Art. 2.1 Prestatorul se obliga sa presteze urmatoarele servicii:

Prestari servicii cu **Buldozerul,** realizare lucrari de profilat si indreptat drum vicinal numit Muncel-Valea Metesului, locul numit Valea Muntelui din localitatea Lunca Metesului, Comuna Metes, Judetul Alba in vederea deschiderii drumului pentru a se putea exploata materialul lemnos, care ulterior se va vinde populatiei Comunei Metes.

III. VALOARE CONTRACT :

Art. 3.1. Valoarea contractului este de **38.000 lei** la care se adauga 19% TVA, in suma de **7220 lei.**
Valoarea totala a contractului este de **45.220 lei** inclusiv TVA .

Valoare detaliata astfel :

Buldozer: pret / ora, conform ofertei financiare nr. 6686 din data de 07.07.2023 este de 200 lei /ora (exclusiv TVA) , in care este inclus operatorul utilajului, mobilizarea utilajului si combustibilul aferent, respectiv :

- Total: 200 lei/ora x 190 ore = 38.000 lei ;
- TVA 19%: 7.220 lei;
- Total general: 45.220 lei;

IV. TERMENUL CONTRACTULUI:

Art. 4.1 . Contractul intra in vigoare la data semnarii acestuia de catre ambele parti si nu v-a depasi data de **31.12.2023.** Prezentul contract se poate prelungi cu acordul partilor.

Platile se vor face de catre beneficiar in baza facturii emise de catre prestator, dupa admiterea de catre comisia de receptie a receptiei serviciului prestat.

V. Documentele contractului

Art. 5.1. Documentele contractului sunt;

- Achizitie conform ofertei financiara nr. 6686 din data de 07.07.2023 .
- Act aditional-daca este cazul;
- Alte documente;

VI. Obligatiile prestatorului

6.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentul contract în perioada convenita şi în conformitate cu obligaţiile asumate.

6.2- Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute in contract cu profesionalism si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat .

6.3- Prestatorul se va abtine de la orice declaratie publica privind derularea contractului fara aprobarea prealabila a achizitorului si de a se angaja in orice alta activitate care intra in conflict cu obligatiile sale fata de achizitor conform prezentului contract.

6.4.- Prestatorul va considera toate documentele si informatiile care ii sunt puse la dispozitie referitoare la prezentul contract drept private si confidentiale si nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fara acordul scris, prealabil, al achizitorului.

6.5.- Prestatorul are obligaţia de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de şi pentru contract, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract;

6.6.- Deplasarea si dislocarea utilajului in zona, se face de catre prestator in pretul total al prezentului contractului.

6.7. - Pentru perioada de timp, in care utilajul nu presteaza servicii (stationarea), nu se percepe plata de la achizitor.

6.8. - Beneficiarul se obliga sa verifice, prin Viceprimar sau prin persoane desemnate de catre primar, in baza unei dispozitii emise, daca prestatorul indeplineste obiectivul amintit la punctul 2.1.

6.9. - Cele verificate se consemneaza intr-un proces verbal de receptie la terminarea prestarii serviciilor.

VII. Obligaţiile principale ale achizitorului

7.1.– Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit catre prestator in termen de 30 de zile, de la primirea facturii de catre acesta, doar dupa admiterea de catre comisia de receptie a serviciului prestat.

7.2 - Achizitorul se obliga sa efectueze receptia la terminarea serviciului prestat.

VIII. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

8.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi o cota procentuala de 0,1% din plata ce urmeaza a fi efectuata pentru fiecare zi de intarziere.

8.2- În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, dupa admiterea receptiei serviciilor prestate, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi 0,1%/ zi de intarziere, din plata neefectuată.

IX. Modificari si amendamente

9.1. Modificarea contractului de achizitie publica, in cursul perioadei sale de valabilitate, se face in conditiile prevazute in legislatia achizitiilor, prin act adiţional la prezentul contract, cu acordul achizitorului.

X. Încetarea contractului. Rezilierea contractului:

10.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații :

a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;

b) prin acordul părților consemnat în scris;

c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

10.2 În situația rezilierii, totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

10.3. În situația in care executarea parțiala a obligațiilor contractuale face imposibila realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar daca a fost recepționata o parte din contract conform dispozițiilor legale, Prestatorul va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract .

10.4. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

10.5. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

10.6. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denuntarii.

10.7 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislatiei achizitiilor ;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

c) în cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

10.8. Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fară efectuarea vreunei alte formalităţi şi fără intervenţia instanţei de judecată, în situaţia în care Prestatorul subcontractează sau cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.

XI. Soluţionarea litigiilor

11.1 - Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

11.2.- Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze fie prin arbitraj la Camera de Comerţ şi Industrie a României, fie de către instanţele judecătoreşti din România.

XII. Forta majora :

12.1.- In cadrul prezentului contract forta majora orice eveniment sau imprejurare care iese de sub controlul vointei partilor, survine sau devine cunoscuta dupa data intrarii in vigoare a contractului si care impiedica sau intirzie indeplinirea totala sau partiala a obligatiilor ce revin partilor in prezentul contract.

In caz de forta majora, perioada indeplinirii obligatiilor contractuale ce decurg din prezentul contract, se extinde pe o perioada egala cu aceea pe durata careia sa manifestat cazul de forta majora.

Daca durata cazului de forta majora depaseste 30 de zile, atit beneficiarull,cit si **prestatorul,** pot anula partial sau total contractul, cu restituirea de catre prestator a eventualelor avansuri incasate (total sau partial) fara calcularea de penalitati de intirziere, sau cu decontarea lucrarilor la zi de catre beneficiar .

Forta majora, asa cum a fost definita mai sus, va fi constatata de catre instanta competenta. Instanta

competenta in caz de litigiu intre parti, va fi cea de la sediul reclamantului.

XIII. Protectia datelor cu caracter personal

13.1. Prin semnarea contractului, părțile contractuale își exprimă îm mod expres consimțământul, lipsit de ambiguitate, pentru prelucrarea datelor cu caracter personal în scopul încheierii prezentului contract. Părțile contractante menționează că au fost informate cu privire la categoria datelor personale ce urmează a fi prelucrate, scopul prelucrării lor, modul de păstrare (securitatea datelor), protejarea datelor, confidențialitatea datelor, circuitul, termenul de păstrare.

13.2. De asemenea, părțile au fost informate cu privire la obligațiile lor privitoare la modificarea datelor cu caracter personal, precum și cu privire la drepturile lor, respectiv: dreptul de informare, dreptul de acces la date, dreptul de intervenție asupra datelor, dreptul de opoziție, dreptul de a nu fi supusă unei decizii individuale, dreptul de a face plângere la ANSPDCP sau de a se adresa justiției, fiind aplicabile prevederile Regulamentului EU 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, modificată și completată.

Părțile contractuale își dau acordul expres de prelucrare a datelor cu caracter personal furnizate voluntar cu ocazia încheierii prezentului contract, pentru ca acestea să fie utilizate de societatea parteneră. Părțile contractuale menționează că au fost informate cu privire la scopul prelucrării, respectiv pentru desfășurarea relației contractuale dintre SC CASA POIANA TOUR SRL și UAT COMUNA METES, inclusiv în scopul executării contractului, facturării și distribuirii facturilor, corespondenței, recuperării eventualelor creanțe, precum și protejării oricărui interes legitim al părților, pe cale administrativă sau judiciară, cesiunii de creanțe către terțe părți, precum și conformării cu cerințele legale privind arhivarea.

XIV. DISPOZITII FINALE

Prezentul contract s-a incheiat astazi 18.07.2023 in 2(doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR ,

COMUNA METEȘ
Primar, Sânzăiană Daniel
.....

AVIZAT,
Secretar General, Man Elena
.....

VIZAT,
Inspector,
Todorut Adina
.....

PRESTATOR,

SC CASA POIANA TOUR SRL
Admr. Bibolar Ana
.....

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA METES
Sat Metes, Comuna Metes, Judeţul Alba
Telefon: 0258-849.003 Fax: 0258-849.071
E-mail: contact@primariametes.ro

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
Nr.inreg.6515 / 30.06.2023

Incheiat in conformitate cu **Legea nr. 98/2016** privind achizitiile publice si **HG nr. 395/2016**, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadrudin Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice; **Legea 208/2022-** pentru modificarea şi completarea Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, Legii nr. 99/2016 privind achiziţiile sectoriale, Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări şi concesiunile de servicii, precum şi a Legii nr. 101/2016 privind remediile şi căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziţie publică, a contractelor sectoriale şi a contractelor de concesiune de lucrări şi concesiune de servicii, precum şi pentru organizarea şi funcţionarea Consiliului Naţional de Soluţionare a Contestaţiilor

I. PARTILE CONTRACTANTE:

COMUNA METES, cu sediul in localitatea Metes, str. Principala, nr.43, jud. Alba, tel/fax 0258849003; 0258849071, cod unic de inregistrare 4562150, cont IBAN RO05TREZ24A830330203030X, deschis la Trezoreria Municipiului Alba Iulia, reprezentata prin Primar– Sanzaiana Daniel, in calitate de **achizitor,** pe de o parte,

Si

SC EMI & DAV SRL cu sediul in localitatea Ampoita, Nr. 161A, Comuna Metes, Jud. Alba, Cod unic de inregistrare RO34777207, nr de ordine in registru comertului J01/532/2015, Cont IBAN RO91TREZ0025069XXX009502 , deschis la Trezoreria Alba Iulia, reprezentat prin Administrator ....., în calitate de **prestator,** pe de altă parte.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI:

Art. 2.1 Prestatorul se obliga sa presteze urmatoarele servicii:

- Prestari servicii cu Excavator, respectiv realizare lucrari de reparatii , profilare drum distrus in urma inundatilor – drum vicinal Poiana Ampoiului , drum vicinal Valea Bobului -Poiana Ampoiului si decolmatat vale Poiana Ampoiului, Comuna Metes, Judetul Alba.

CPV – 45500000-2 Inchiriere de utilaje si de echipament de constructii si de lucrari publice cu operator (Rev.2)

III. VALOARE CONTRACT :

Art. 3.1. Valoarea contractului este de **24000 lei** la care se adauga TVA, in suma de **4560 lei.**
Valoarea totala a contractului este de **28560 lei** inclusiv TVA .

Valoare detaliata astfel :
Excavator : Pret: 200 lei / ora, conform ofertei financiare nr. 6513 din data de 23.08.2023 , in care este inclus operatorul utilajului, mobilizarea utilajului si combustibilul aferent, respectiv :

- Total: 200 lei/ora x 120 ore = 24.000 lei ;
- TVA 19%: 4.560 lei;
- Total general: 28.560 lei;

IV. TERMENUL CONTRACTULUI:

Art. 4.1 . Contractul intra in vigoare la data semnarii acestuia de catre parti, respectiv **30.06.2023** si nu v-a depasi data de **31.12.2023.** Prezentul contract se poate prelungi cu acordul partilor.
Platile se vor face de catre beneficiar in baza facturii emise de catre prestator, dupa admiterea de catre comisia de receptie a receptiei serviciului prestat.

V. Documentele contractului

Art. 5.1. Documentele contractului sunt;
- Oferta financiara nr.6513 / 30.06.2023
- Act aditional-daca este cazul;
- Alte documente;

VI. Obligatiile prestatorului

6.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentul contract în perioada convenita şi în conformitate cu obligaţiile asumate.

6.2- Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute in contract cu profesionalism si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat .

6.3- Prestatorul se va abtine de la orice declaratie publica privind derularea contractului fara aprobarea prealabila a achizitorului si de a se angaja in orice alta activitate care intra in conflict cu obligatiile sale fata de achizitor conform prezentului contract.

6.4.- Prestatorul va considera toate documentele si informatiile care ii sunt puse la dispozitie referitoare la prezentul contract drept private si confidentiale si nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fara acordul scris, prealabil, al achizitorului.

6.5.- Prestatorul are obligaţia de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de şi pentru contract, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract;

6.6.- Deplasarea si dislocarea utilajului in zona, se face de catre prestator in pretul total al prezentului contractului.

6.7. - Pentru perioada de timp, in care utilajul nu presteaza servicii (stationarea), nu se percepe plata de la achizitor.

6.8. - Beneficiarul se obliga sa verifice, prin Viceprimar sau prin persoane desemnate de catre primar, in baza unei dispozitii emise, daca prestatorul indeplineste obiectivul amintit la punctul 2.1.

6.9. - Cele verificate se consemneaza intr-un proces verbal de receptie la terminarea prestarii serviciilor.

VII. Obligaţiile principale ale achizitorului

7.1.– Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit catre prestator in termen de 30 de zile, de la primirea facturii de catre acesta, doar dupa admiterea de catre comisia de receptie a serviciului prestat.

7.2 - Achizitorul se obliga sa efectueze receptia la terminarea serviciului prestat.

VIII. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

8.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi o cota procentuala de 0,1% din plata ce urmeaza a fi efectuata pentru fiecare zi de intarziere.

8.2- În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, dupa admiterea receptiei serviciilor prestate, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi 0,1%/ zi de intarziere, din plata neefectuată.

IX. Modificari si amendamente

9.1. Modificarea contractului de achizitie publica, in cursul perioadei sale de valabilitate, se face in conditiile prevazute in legislatia achizitiilor, prin act adiţional la prezentul contract, cu acordul achizitorului.

X. Încetarea contractului. Rezilierea contractului:

10.1. Prezentul contract încetează în următoarele situaţii :

a) prin executarea de către ambele părţi a tuturor obligaţiilor ce le revin conform prezentului contract şi legislaţiei aplicabile;

b) prin acordul părţilor consemnat în scris;

c) prin reziliere, în cazul în care una din părţi nu îşi execută sau execută necorespunzător obligaţiile contractuale.

10.2 În situaţia rezilierii, totale/parţiale din cauza neexecutării/executării parţiale de către Prestator a obligaţiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligaţiilor contractuale neexecutate.

10.3. În situaţia in care executarea parţiala a obligaţiilor contractuale face imposibila realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar daca a fost recepţionata o parte din contract conform dispoziţiilor legale, Prestatorul va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu întreaga valoare a obligaţiilor contractuale stabilite prin contract .

10.4. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligaţiilor deja scadente între părţile contractante.

10.5. Părţile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

10.6. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul de prestare, în cel mult 15 zile de la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiţia notificării Prestatorului cu cel puţin 3 zile înainte de momentul denuntarii.

10.7 Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislatiei achizitiilor ;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene;

c) în cazul modificării contractului în alte condiţii decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

10.8. Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fară efectuarea vreunei alte formalităţi şi fără intervenţia instanţei de judecată, în situaţia în care Prestatorul subcontractează sau cesionează cu încălcarea prevederilor legislaţiei în vigoare, drepturile şi obligaţiile sale.

XI. Soluţionarea litigiilor

11.1 - Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

11.2.- Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze fie prin arbitraj la Camera de Comerţ şi Industrie a României, fie de către instanţele judecătoreşti din România.

XII. Forta majora :

12.1.- In cadrul prezentului contract forta majora orice eveniment sau imprejurare care iese de sub controlul vointei partilor, survine sau devine cunoscuta dupa data intrarii in vigoare a contractului si care impiedica sau intirzie indeplinirea totala sau partiala a obligatiilor ce revin partilor in prezentul contract.

In caz de forta majora, perioada indeplinirii obligatiilor contractuale ce decurg din prezentul contract, se extinde pe o perioada egala cu aceea pe durata careia sa manifestat cazul de forta majora.

Daca durata cazului de forta majora depaseste 30 de zile, atit beneficiarull,cit si **prestatorul,** pot anula partial sau total contractul, cu restituirea de catre prestator a eventualelor avansuri incasate (total sau partial) fara calcularea de penalitati de intirziere, sau cu decontarea lucrarilor la zi de catre beneficiar .

Forta majora, asa cum a fost definita mai sus, va fi constatata de catre instanta competenta. Instanta competenta in caz de litigiu intre parti, va fi cea de la sediul reclamantului.

XIII. Protectia datelor cu caracter personal

13.1. Prin semnarea contractului, părţile contractuale îşi exprimă îm mod expres consimţământul, lipsit de ambiguitate, pentru prelucrarea datelor cu caracter personal în scopul încheierii prezentului contract. Părţile contractante menţionează că au fost informate cu privire la categoria datelor personale ce urmează a fi prelucrate, scopul prelucrării lor, modul de păstrare (securitatea datelor), protejarea datelor, confidenţialitatea datelor, circuitul, termenul de păstrare.

13.2. De asemenea, părţile au fost informate cu privire la obligaţiile lor privitoare la modificarea datelor cu caracter personal, precum şi cu privire la drepturile lor, respectiv: dreptul de informare, dreptul de acces la date, dreptul de intervenţie asupra datelor, dreptul de opoziţie, dreptul de a nu fi supusă unei decizii individuale, dreptul de a face plângere la ANSPDCP sau de a se adresa justiţiei, fiind aplicabile prevederile Regulamentului EU 2016/679 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date, modificată şi completată.

Părţile contractuale îşi dau acordul expres de prelucrare a datelor cu caracter personal furnizate voluntar cu ocazia încheierii prezentului contract, pentru ca acestea să fie utilizate de societatea parteneră. Părţile contractuale menţionează că au fost informate cu privire la scopul prelucrării, respectiv pentru desfăşurarea relaţiei contractuale dintre SC EMI & DAV SRL şi UAT COMUNA METES, inclusiv în scopul executării contractului, facturării şi distribuirii facturilor, corespondenţei, recuperării eventualelor creanţe, precum şi protejării oricărui interes legitim al părţilor, pe cale administrativă sau judiciară, cesiunii de creanţe către terţe părţi, precum şi conformării cu cerinţele legale privind arhivarea.

XIV. DISPOZITII FINALE

Prezentul contract s-a incheiat astazi **30.06.2023 ,** in 2(doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR ,

COMUNA METES
Primar, Sânzâiană Daniel
.....

AVIZAT,
Secretar General, Man Elena
.....

VIZAT,
Inspector,
Todorut Adina
.....

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
VIZAT
TODORUT ADINA

PRESTATOR,

SC EMI & DAV SRL
.....

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA METES
Sat Metes, Comuna Metes, Judeţul Alba
Telefon: 0258-849.003 Fax: 0258-849.071
E-mail: contact@primariametes.ro

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
Nr. **4994** din data de **05.05.2023**

Incheiat in conformitate cu **Legea nr. 98/2016** privind achizitiile publice si **HG nr. 395/2016**, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadrudin Legea nr.98/2016 privinbd achizitiile publice,

I. PARTILE CONTRACTANTE:

COMUNA METES, cu sediul in localitatea Metes, str. Principala, nr.43, jud. Alba, tel/fax 0258849003; 0258849071, cod unic de inregistrare 4562150, cont RO16TREZ24A840301200109X, deschis la Trezoreria Alba Iulia, reprezentata prin Primar- Sânzâiană Daniel, in calitate de **achizitor,** pe de o parte,

Si

S.C. BITZA MEDREA S.R.L., cu sediul in localitatea Ampoita, nr. 92, strada Principala, Comuna Metes, Judetul Alba ,CUI : 35726287, inscrisa la Registrul Comertului cu nr. J1/222/2016, cont RO05TREZ0025069XXX008140 deschis la Trezoreria Municipiului Alba Iulia, reprezentata de D-nul Medrea Petru Gabriel – in calitate de administrator, numit in continuare prestator ,

II. OBIECTUL CONTRACTULUI:

Art. 2.1 Prestatorul se obliga sa presteze urmatoarele servicii:

-prestari servicii cu autobasculanta de 20 de tone, atat pe drumurile aflate in domeniul public al Comunei Metes cat si pe drumurile vicinale de pe raza Comunei Metes, conform achizitiei de pe **DA33187315** din data de **05.05.2023 .**

Prestatorul se obliga sa realizeze servicii de transportat pietris/piatra concasata 0-63 , alte materiale (arocamente din taluz, lemn din albie) cu autobasculanta, pe drumurile aflate in domeniul public al Comunei Metes si drumurile vicinale din localitatiile Poiana Ampoiului, Presaca Ampoiului, Metes, Valeni, Tauti ,Ampoita, Lunca Metes si Lunca Ampoitei.

III. VALOARE CONTRACT :

Art. 3.1. Valoarea contractului este de **25.200 lei** la care se adauga TVA , in suma de **4788 lei.**

Valoarea totala a contractului este de **29.988 lei,** inclusiv TVA.

Detaliat astfel: 210 ore x 120 lei /ora = 25.200 lei , la care se adauga 19% TVA.

IV. TERMENUL CONTRACTULUI:

Art. 4.1 . Contractul intra in vigoare la data emiterii ordinului de incepere a prestarii serviciului si nu va depasi data de 31.12.2023

Prezentul contract se poate prelungi cu acordul partilor, prin act aditional .

V. CLAUZE REFERITOARE LA OBLIGATIILE PARTILOR:

Art. 5.1. Ambele parti se obliga sa actioneze in mod loial pentru realizarea obiectivului.

Art. 5.2.Prestatorul de servicii se obliga sa presteze serviciile solicitate de beneficiar la termenul stabilit de comun acord, conform **art. 4.1**.

Art. 5.2. Deplasarea si dislocarea utilajelor in zonele solicitate de achizitor, in baza comenzii scrise sau telefonice, se face de catre prestator in pretul total al prezentului contractului.

Art. 5.3. Pentru perioada de timp, in care utilajele nu presteaza servicii (stationarea), nu se percepe plata de la achizitor.

Art. 5.4. Beneficiarul se obliga sa verifice, prin persoane desemnate de catre primar, daca prestatorul indeplineste obiectivul amintit la **punctul 2.1**.

Art. 5.5. Cele verificate se consemneaza intr-un proces verbal de receptie la terminarea prestarii serviciilor, ulterior efectuandu-se decontul facturii.

VI. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

Art. 6.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi o cota procentuala de 0,1% din plata ce urmeaza a fi efectuata pentru fiecare zi de intarziere.

Art. 6.2- În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, dupa admiterea receptiei serviciilor prestate, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi 0,1%/ zi de intarziere, din plata neefectuată.

VII. Modificari si amendamente

Art.7.1. Modificarea contractului de achizitie publica, in cursul perioadei sale de valabilitate, se face in conditiile prevazute in legislatia achizitiilor, prin act adiţional la prezentul contract, cu acordul achizitorului.

VIII. Încetarea contractului. Rezilierea contractului:

Art.8.1. Prezentul contract încetează în următoarele situaţii :

a) prin executarea de către ambele părţi a tuturor obligaţiilor ce le revin conform prezentului contract şi legislaţiei aplicabile;

b) prin acordul părţilor consemnat în scris;

c) prin reziliere, în cazul în care una din părţi nu îşi execută sau execută necorespunzător obligaţiile contractuale.

Art. 8.2 În situaţia rezilierii, totale/parţiale din cauza neexecutării/executării parţiale de către Prestator a obligaţiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligaţiilor contractuale neexecutate.

Art. 8.3. În situaţia in care executarea parţiala a obligaţiilor contractuale face imposibila realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar daca a fost recepţionata o parte din contract conform dispoziţiilor legale, Prestatorul va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu întreaga valoare a obligaţiilor contractuale stabilite prin contract .

Art. 8.4.Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligaţiilor deja scadente între părţile contractante.

Art.8.5. Părţile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

Art.8.6. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul de prestare, în cel mult 15 zile de la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiţia notificării Prestatorului cu cel puţin 3 zile înainte de momentul denuntarii.

Art.8.7. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislatiei achizitiilor ;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene;

c) în cazul modificării contractului în alte condiţii decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

Art.8.8. Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fară efectuarea vreunei alte formalităţi şi fără intervenţia instanţei de judecată, în situaţia în care Prestatorul subcontractează sau cesionează cu încălcarea prevederilor legislaţiei în vigoare, drepturile şi obligaţiile sale.

IX. Soluţionarea litigiilor

Art.9.1 - Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

Art.9.2.- Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze fie prin arbitraj la Camera de Comerţ şi Industrie a României, fie de către instanţele judecătoreşti din România.

X. Forta majora :

Art.10.1.- In cadrul prezentului contract forta majora orice eveniment sau imprejurare care iese de sub controlul vointei partilor, survine sau devine cunoscuta dupa data intrarii in vigoare a contractului si care impiedica sau intirzie indeplinirea totala sau partiala a obligatiilor ce revin partilor in prezentul contract.

In caz de forta majora, perioada indeplinirii obligatiilor contractuale ce decurg din prezentul contract, se extinde pe o perioada egala cu aceea pe durata careia sa manifestat cazul de forta majora.

Daca durata cazului de forta majora depaseste 30 de zile, atit beneficiarul,cit si **prestatorul,** pot anula partial sau total contractul, cu restituirea de catre prestator a eventualelor avansuri incasate (total sau partial) fara calcularea de penalitati de intirziere, sau cu decontarea lucrarilor la zi de catre beneficiar .

Forta majora, asa cum a fost definita mai sus, va fi constatata de catre instanta competenta. Instanta competenta in caz de litigiu intre parti, va fi cea de la sediul reclamantului.

XI. Protectia datelor cu caracter personal

Prin semnarea contractului, părţile contractuale îşi exprimă îm mod expres consimţământul, lipsit de ambiguitate, pentru prelucrarea datelor cu caracter personal în scopul încheierii prezentului contract. Părţile contractante menţionează că au fost informate cu privire la categoria datelor personale ce urmează a fi prelucrate, scopul prelucrării lor, modul de păstrare (securitatea datelor), protejarea datelor, confidenţialitatea datelor, circuitul, termenul de păstrare.

De asemenea, părţile au fost informate cu privire la obligaţiile lor privitoare la modificarea datelor cu caracter personal, precum şi cu privire la drepturile lor, respectiv: dreptul de informare, dreptul de acces la date, dreptul de intervenţie asupra datelor, dreptul de opoziţie, dreptul de a nu fi supusă unei decizii individuale, dreptul de a face plângere la ANSPDCP sau de a se adresa justiţiei, fiind aplicabile prevederile Regulamentului EU 2016/679 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date, modificată şi completată.

Părţile contractuale îşi dau acordul expres de prelucrare a datelor cu caracter personal furnizate voluntar cu ocazia încheierii prezentului contract, pentru ca acestea să fie utilizate de societatea parteneră. Părţile contractuale menţionează că au fost informate cu privire la scopul prelucrării, respectiv pentru desfăşurarea relaţiei contractuale dintre SC BITZA MEDREA SRL şi UAT COMUNA METES, inclusiv în scopul executării contractului, facturării şi distribuirii facturilor, corespondenţei, recuperării eventualelor creanţe, precum şi protejării oricărui interes legitim al părţilor, pe cale administrativă sau judiciară, cesiunii de creanţe către terţe părţi, precum şi conformării cu cerinţele legale privind arhivarea.

XII. DISPOZITII FINALE

Art. 12.1. Prezentul contract s-a incheiat astazi **05.05.2023**, in 2(doua) exemplare, cite unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR ,

COMUNA METES
Primar
Sânzâiană Daniel
.....

AVIZAT,
Secretar General, Man Elena
.....

VIZAT,
Inspector,
Todorut Adina
.....

VIZAT
CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
TODORUT ADINA

PRESTATOR,

SC BITZA MEDREA SRL
Adm. Medrea Gabriel Petru

Achizitie directa initiata din catalogul electronic

Cod unic achizitie: DA33187315

Informatii generale

DENUMIRE ACHIZITIE: **PRESTARI SERVICII CU AUTOBASCULANTA 20 TONE PE RAZA COMUNEI METES**

Cod si denumire CPV: **60100000-9 Servicii de transport rutier (Rev.2)**

Finantare prin fonduri comunitare: **Nu**

Tip de contract: **Servicii**

Stare: **Oferta acceptata**

Data publicare: **05.05.2023 13:50**

Data finalizare: **05.05.2023 14:39**

Data de raspuns a ofertantului: **05.05.2023 13:58**

Data de raspuns a autoritatii contractante: **05.05.2023 14:39**

Autoritatea contractanta

Denumire: **COMUNA METES (PRIMARIA COMUNEI METES)**

CUI: **4562150**

Adresa: **Strada: METES, nr. 43, Sector: -, Judet: Alba, Localitate: Metes, Cod postal: 517445**

Localitatea, Tara: **Metes, Romania**

Telefon: **+40 258849003**

E-mail: **contact@primariametes.ro**

Operator economic

Denumire: **S.C. BITZA MEDREA SRL-D S.R.L.**

CUI: **35726287**

Adresa: **Strada: PRINCIPALA, nr. 92, Sector: -, Judet: Alba, Localitate: Ampoita, Cod postal: 517446**

Localitatea, Tara: **Ampoita, Romania**

Telefon: **+40 0769150523**

E-mail: **medreagabriel@yahoo.com**

Informatii cumparare directa

Descriere	**PRESTARI SERVICII CU AUTOBASCULANTA 20 TONE, pe raza Comunei Metes, Judetul Alba, conform contractului de prestari servicii . Pretul include operatorul, mobilizarea si combustibilul aferent.**
Conditii de livrare	**UAT COMUNA METES**
Conditii de plata	**OP,30 zile**

Repere achizitionate	Cantitate	Valoare achizitie (RON fara TVA)
PRESTARI SERVICII CU AUTOBASCULANTA	Solicitata: **210**	Pret estimat: **120,00**
Numar de referinta: **1**	Ofertata: **210**	Pret de vanzare: **120,00**
Pret de catalog: **120,00 RON/ora**		Valoare estimata: **25.200,00**
Cod si denumire CPV: **60100000-9 - Servicii de transport rutier (Rev.2)**		Valoare de vanzare: **25.200,00**

Descriere: **Prestari servicii cu autobasculanta de 20 tone, 120 lei/ora, exclusiv TVA . Pretul include combustibilul, mobilizarea si personalul deservent .**

TOTAL Valoare de vanzare: 25.200,00 RON