ROMÂNIA

JUDEŢUL ALBA

COMUNA METEŞ

CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul,,"Restaurarea şi revitalizarea Ansamblului Bisericii Ortodoxe „Cuvioasa Paraschiva" din Sat Ampoiţa, Comuna Meteş, Judeţul Alba, în contextul contribuţiei patrimoniului, culturii şi comunităţii locale la dezvoltarea economică, a incluziunii şi inovării sociale în Regiunea Centru"

Consiliul local al comunei Metes,judetul Alba-intrunit in sedinta extraordinara cu convocare de indata,publica, in data de 25 ianuarie 2024, la sediul Primariei comunei Metes;

Vazand:

-Proiectul de hotarare nr 6./2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul,,"Restaurarea şi revitalizarea Ansamblului Bisericii Ortodoxe „Cuvioasa Paraschiva" din Sat Ampoiţa, Comuna Meteş, Judeţul Alba, în contextul contribuţiei patrimoniului, culturii şi comunităţii locale la dezvoltarea economică, a incluziunii şi inovării sociale în Regiunea Centru""

-Referatul de aprobare inregistrat sub nr.583/23.01.2024 a proiectului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul,,"Restaurarea şi revitalizarea Ansamblului Bisericii Ortodoxe „Cuvioasa Paraschiva" din Sat Ampoiţa, Comuna Meteş, Judeţul Alba, în contextul contribuţiei patrimoniului, culturii şi comunităţii locale la dezvoltarea economică, a incluziunii şi inovării sociale în Regiunea Centru"", intocmit de primarul comunei Metes;

-Raportul de specialitate intocmit de catre d-na Cimpean Monica-Ioana –consilier si vizat pentru legalitatea acestuia de catre d-na Todorut Adina-inspector si persoana responsabila cu CFP in cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Metes si aprobat de primarul comunei Metes-Sanzaiana Daniel,**inregistrat sub nr.584/23.01.2024**;

-Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1,nr.2 si nr.3 din cadrul Consiliului local al comunei Metes;

Având în vedere prevederile:

-Ghidului de finanţare pentru Programul Regiunea Centru. PRIORITATEA 7: O REGIUNE CU TURISM SUSTENABIL. OS 4.6 Creşterea rolului culturii şi al turismului sustenabil în dezvoltarea economică, incluziunea socială şi inovarea socială. Acţiunea 7.1. Dezvoltarea durabilă a comunităţilor rurale prin punerea în valoare a potenţialului lor turistic natural şi cultural. Intervenţia 7.1.1 – Conservarea, protecţia şi punerea în valoare a patrimoniului cultural UNESCO şi de clasă A;

-Dispoziţia Directorului General al Agenţiei pentru Dezvoltare Regională Centru Nr. 187/2023 de aprobarea Ghidului de finanţare pentru Ghidul de finanţare aferent Intervenţiei 7.1.1 – Conservarea, protecţia şi punerea în valoare a patrimoniului cultural UNESCO şi de clasă A;

-art.7 alin.(5),art.9,art.49,art.154 si din Legea nr.98/2016-privind achizitiile publice,cu modificarile si completarile ulterioare si –Sectiunea 1-Etapele procesului de achizitie publica,Sectiunea a-2-a Reguli generale de participare la procedura de atribuire,Sectiunea a-3-a reguli aplicabile comunicarilor,Sectiunea a-4-a Reguli de publicitate si transparenta din Hotararea Guvernului nr.395/2016-pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la constractele de achizitie publica/acordului cadru din Legea nr.98/2016;

-Hotararii Guvernului nr.907/2016-privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obectivelor/proiectelor de investitii finantate din fondurile publice;

Ţinând cont de:

15. Aprobarea Programului „Regiunea Centru" de către Comisia Europeană prin Decizia de punere în aplicare nr. 7893 din 26 octombrie 2022;

16. Prevederile Regulamentului UE nr. 1060/2021 al Parlamentului European şi al Consiliului de stabilire a unor dispoziţii comune privind Fondul European de Dezvoltare Regională, Fondul Social European Plus, Fondul de Coeziune şi Fondul European pentru Pescuit şi Afaceri Maritime, şi de instituire a unor norme financiare aplicabile acestor fonduri, precum şi Fondului pentru Azil şi Migraţie, Fondului pentru Securitate Internă şi Instrumentului pentru Managementul Frontierelor şi Politica de Vize;

17. Prevederile ORDONANŢEI DE URGENŢĂ nr. 122 din 29 iulie 2020 privind unele măsuri pentru asigurarea eficientizării procesului decizional al fondurilor externe nerambursabile destinate dezvoltării regionale în România, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 686 din 31 iulie 2020;

18. Prevederile ORDONANŢEI DE URGENŢĂ nr. 133 din 17 decembrie 2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziţie justă, publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 1207 din 20 decembrie 2021;

19. Prevederile HOTĂRÂRII nr. 829 din 27 iunie 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziţie justă, Publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 643 din 29 iunie 2022.

20. Prevederile Ordonanţei de Urgenţă nr. 23/2023 privind instituirea unor măsuri de simplificare şi digitalizare pentru gestionarea fondurilor europene aferente Politicii de Coeziune 2021-2027;

21. Decizia nr. 6/21.06.2023 a Comitetului de Monitorizare al PR Centru privind aprobarea metodologiei de evaluare, selecţie şi contractare a proiectelor în cadrul Programului „Regiunea Centru" 2021-2027, actualizată;

22. Decizia nr. 15/21.06.2023 a Comitetului de Monitorizare al PR Centru privind aprobarea metodologiei şi criteriilor de eligibilitate şi selecţie aferente Priorităţii 7 - O regiune cu turism sustenabil, OS 4.6 Creşterea rolului culturii şi al turismului sustenabil în dezvoltarea economică, incluziunea socială şi inovaţia socială, Acţiunea 7.1. Dezvoltarea durabilă a comunităţilor rurale prin punerea în valoare a potenţialului lor turistic natural şi cultural, Intervenţia 7.1.1 - Conservarea, protecţia şi punerea în valoare a patrimoniului cultural UNESCO şi de clasă A;

23. Dispoziţia Directorului General al ADR Centru nr. 157/07.07.2023 privind aprobarea Condiţiilor specifice aplicabile Programului Regiunea Centru 2021-2027, Anexa 6 la Contractul de finanţare;

24. Nota AM PR Centru nr. 25477/26.07.2023 privind aprobarea Ghidului solicitantului pentru Prioritatea 7 - O regiune cu turism sustenabil, Acţiunea 7.1. Dezvoltarea durabilă a comunităţilor rurale prin punerea în valoare a potenţialului lor turistic natural şi cultural, Intervenţia 7.1.1 - Conservarea, protecţia şi punerea în valoare a patrimoniului cultural UNESCO şi de clasă A;

25. Având în vedere ORDINUL nr. 3.154 din 10 iulie 2023 privind schimbarea grupei valorice de clasare din B în A a monumentului istoric Ansamblul Bisericii "Cuvioasa Paraschiva" şi a componentelor sale: Biserica "Cuvioasa Paraschiva" şi Cimitirul vechi al Bisericii "Cuvioasa Paraschiva", toate situate în localitatea Ampoiţa, comuna Meteş, judeţul Alba, Emitent: MINISTERUL CULTURII, publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 715 din 3 august 2023;

26. Având în vedere Certificatul de Urbanism pentru proiectul ante menţionat Nr. 30/2023, emis de Comuna Meteş;

27. Analizând conţinutul documentaţiei tehnico-economice şi avizelor /acordurilor obligatorii stipulate în Certificatul de Urbanism pentru proiectul „Restaurarea şi revitalizarea Ansamblului Bisericii Ortodoxe „Cuvioasa Paraschiva" din Sat Ampoiţa, Comuna Meteş, Judeţul Alba, în contextul contribuţiei patrimoniului, culturii şi comunităţii locale la dezvoltarea economică, a incluziunii şi inovării sociale în Regiunea Centru";

28. Având în vedere prevederile Legii 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. 2 – lit. b, e, alin. 4 - lit. a, alin. 7 - lit. d, j, alin. 8 - lit. a, alin. 9 - lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, adoptă următoarea:

H O T Ă R Â R E

ART 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai proiectului <Restaurarea şi revitalizarea Ansamblului Bisericii Ortodoxe „Cuvioasa Paraschiva" din Sat Ampoiţa, Comuna Meteş, Judeţul Alba, în contextul contribuţiei patrimoniului, culturii şi comunităţii locale la dezvoltarea economică, a incluziunii şi inovării sociale în Regiunea Centru>, în vederea finanţării acestuia în cadrul Programului „Regiunea Centru", Prioritatea 7 O REGIUNE CU TURISM SUSTENABIL, Acţiunea 7.1. Dezvoltarea durabilă a comunităţilor rurale prin punerea în valoare a potenţialului lor turistic natural şi cultural, Intervenţia 7.1.1 Conservarea, protecţia şi punerea în valoare a patrimoniului cultural UNESCO şi de clasă A, Obiectiv specific (OS) 4.6 - Creşterea rolului culturii şi al turismului sustenabil în dezvoltarea economică, incluziunea socială şi inovarea socială-conform anexei nr.1 parte integranta a prezentei hotarari;

ART 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului <Restaurarea şi revitalizarea Ansamblului Bisericii Ortodoxe „Cuvioasa Paraschiva" din Sat Am

oiţa, Comuna Meteş, Judeţul Alba, în contextul contribuţiei patrimoniului, culturii şi comunităţii locale la dezvoltarea economică, a incluziunii şi inovării sociale în Regiunea Centru>, în cuantum de 10.412.257,06 lei, din care TVA 1.656.277,56 lei, din care C+M 7.681.293, 80 lei, din care TVA 1.226.425,06, conform Deviz General –prevazut in anexa nr.2 care face parte integranta a prezentei hotărâri;

ART. 3. Se mandatează Primarul Comunei Meteş să ducă la îndeplinire prezenta Hotărâre.

ART.4(1)Impotriva prezentei hotarari ,persoana care se considera vatamata intr un drept al sau sau intr un interes legitim poate formula plangere prealabila la primarul comunei Metes,in termen de 30 de zile de la data comunicarii;

(2) Prezenta hotarare poate fi contestata la sectia de contencios administrativ a Tribunalului in termen de 6 luni de la data comunicarii raspunsului la plangerea prealabila,conform Legii contenciosului administrativ nr.554/2004,cu modificarile si completarile ulterioare;

ART. 5. Prezenta Hotărâre se comunică la:primarului comunei Metes,Institutiei prefectului-judetul Alba,compartimentului Contabilitate-Achizitii publice-Resurse umane;

Metes la 25 ianuarie 2024

Nr.8/2024

Presedinte de sedinta,
Giura Nicoleta Maria

Contrasemneaza pentru legalitate
-Secretar general al com.Metes
Elena Man

Hotararea a fost adoptata in conformitate cu prevederile art.139 alin.(3) din OUG nr.57/2019 cu un nr. De 8 voturi »pentru » ,0 voturi"impotriva",2 abtineri din 10 consilieri prezenti si din 11 din consilieri in functie

Anexa nr. 1 la Hotararea nr. 8 / 2024

ROMANIA

COMUNA METES

JUDETUL ALBA

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AL OBIECTIVULUI

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul„"Restaurarea și revitalizarea Ansamblului Bisericii Ortodoxe „Cuvioasa Paraschiva" din Sat Ampoița, Comuna Meteș, Județul Alba, în contextul contribuției patrimoniului, culturii și comunității locale la dezvoltarea economică, a incluziunii și inovării sociale în Regiunea Centru"

DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII : Ansamblul Bisericii „Cuvioasa Paraschiva" Ampoița,

Ansamblul Bisericii „Cuvioasa Paraschiva" Ampoița,

situat în sat Ampoița, comuna Meteș, str. Bisericii, nr. 101,

județul Alba, înscris în Lista Monumentelor Istorice (LMI)

după cum urmează:

- Ansamblul Bisericii „Cuvioasa Paraschiva, sat Ampoița, comuna Meteș, str Bisericii, nr. 101, sec. XVII-XIX, cod LMI AB-II-a-A-00176

- Biserica „Cuvioasa Paraschiva", sat Ampoița comuna Meteș, str Bisericii, nr. 101, sec. XVII, cod LMI AB-II-m-A-00176.01

- Cimitirul vechi al bisericii „Cuvioasa Praschiva", sat Ampoița, comuna Meteș, str. Bisericii, nr. 101, sec. XVII, codul LMI AB-IV-m-A-00176.02

BENEFICIAR : Parohia Ortodoxă Română Ampoița,

Parohia Ortodoxă Română Ampoița, reprezentată de către TUDOR MAN, în calitate de Preot Paroh CIF 6994391, localitatea Ampoița, Comuna Meteș, Județul Alba Tel: 0734534522

Email: parohiaortodoxaampoita@yahoo.com

AMPLASAMENT:

Localitatea Ampoita, Comuna Metes, Judetul Alba.

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI :

Valoarea totala a investitiei 10.412.257,06 lei, din care TVA 1.656.277,56 lei din care contructii si montaj : 7.681.293, 80 lei, din care TVA 1.226.425,06 lei

DURATA DE REALIZARE A INVESTITIEI (executie): termen 24 luni .

FINANTAREA : PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ AMPOIȚA, CIF 6994391, în calitate de Lider de proiect – Partener 1 și COMUNA METEȘ CUI: 4562150 – Partener 2, în vederea implementării în comun a proiectului <Restaurarea și revitalizarea Ansamblului Bisericii Ortodoxe „Cuvioasa Paraschiva" din Sat Ampoița, Comuna Meteș, Județul Alba, în contextul contribuției patrimoniului, culturii și comunității locale la dezvoltarea economică, precum si Programului „Regiunea Centru", Prioritatea 7 O REGIUNE CU TURISM SUSTENABIL.

Intocmit,

Compartimentul Contabilitate - Achizitii Publice-Resurse Umane,

Cimpean Monica Ioana

Vizat,

Inspector, Todorut Adina

Presedinte de sedinta,

Giura Nicoleta Maria

ROMÂNIA JUD. ALBA COMUNA METEȘ CONSILIUL LOCAL

Contrasemneaza pt. legalitate,

Secretar General, Mari Elena

OBIECTIV:

Anexa nr. 2 la Hotărârea 8/2024

Proiectant: **ATELIER TUDOR PAVELESCU**
Ofertant:

Beneficiar:

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

Anexa N

Biserica Ortodoxa Sfanta Paraschieva din Ampoita

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOL 1			
	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	
	TOTAL CAPITOL 1	**0.00**	**0.00**	**0**
	CAPITOL 2			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii			
	TOTAL CAPITOL 2	**250,000.00**	**47,500.00**	**297,500**
	CAPITOL 3			
	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	Studii	3,000.00	570.00	3,57
3.1.1	Studii de teren	3,000.00	570.00	3,57
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	
3.3	Expertizare tehnica	8,500.00	1,615.00	10,11
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	14,000.00	2,660.00	16,66
3.5	Proiectare	32,350.00	6,146.50	38,49
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	9,500.00	1,805.00	11,30
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	22,850.00	4,341.50	27,19
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	50,000.00	9,500.00	59,50
3.7	Consultanta	283,505.60	53,866.06	337,37
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	246,540.00	46,842.60	293,38
3,7,1,1	Servicii consultanta elaborarea cererii de finantare	50,000.00	9,500.00	59,50
37,1,2	Servicii consultanta indomeniul managementului de proiect	196,540.00	37,342.60	233,88
3.7.2	Auditul financiar	36,965.60	7,023.46	43,98
3.8	Asistenta tehnica	312,366.18	59,349.58	371,71
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	261,332.40	49,653.16	310,98
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	162,716.40	30,916.12	193,63

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	98,616.00	18,737.04	117,3
3.8.2	Dirigentie de santier	51,033.78	9,696.42	60,7
	TOTAL CAPITOL 3	**703,721.78**	**133,707.14**	**837,42**
	CAPITOL 4			
	Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	6,043,398.64	1,148,245.74	7,191,64
4.1.1	Constructii si instalatii	5,483,387.20	1,041,843.57	6,525,23
4.1.2	Constructii si instalatii aferente cheltuielilor auxiliare aferente investitiei de baza	560,011.44	106,402.17	666,41
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	24,385.42	4,633.23	29,01
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	284,414.00	54,038.66	338,45
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	44,377.20	8,431.67	52,80
4.5	Dotari	337,500.00	64,125.00	401,62
4.6	Active necorporale	155,462.19	29,537.82	185,00
	TOTAL CAPITOL 4	**6,889,537.45**	**1,309,012.12**	**8,198,549**
	CAPITOL 5			
	Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier	137,084.68	26,046.09	163,13
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	137,084.68	26,046.09	163,13
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	38,729.21	0.00	38,72
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	32,274.34	0.00	32,27
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	6,454.87	0.00	6,45
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	656,906.38	124,812.21	781,71
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	80,000.00	15,200.00	95,20
	TOTAL CAPITOL 5	**912,720.27**	**166,058.30**	**1,078,778**
	CAPITOL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**	**0**
	CAPITOL 7			
	Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea revervei de implementare pentru ajustarea de pret			
7.1 x	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0.00	0.00	
7.2 x	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	
	TOTAL CAPITOL 7	**0.00**	**0.00**	**0**
TOTAL GENERAL		**8,755,979.50**	**1,656,277.56**	**10,412,257.0**
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**6,454,868.74**	**1,226,425.06**	**7,681,293.8**

ATELIER TUDOR PAVELESCU SRL ATP 2121/12-SIBIU-RO

Intocmit,
Cerean Monica Ioana

Vizat,
inspector,
Tudor Adina

Președinte de ședință
Ciura Nicoleta

ROMÂNIA JUD. ALBA COMUNA METEȘ CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pt. legalitate,
secretar general