ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA METES
P R I M A R

Dispoziţia nr. 58 /9.02.2023
privind convocarea Consiliului local al comunei Metes în şedinţă publică extraordinară cu convocare de indata

Domnul Sanzaiana Daniel, primarul comunei Metes, judeţul Alba;
În temeiul art. 133 alin. 2 lit."a", ale art. 134 alin. 4 coroborat cu art. 134 alin. 5, ale art. 135 alin. 1 – 4, ,ale art. 196 alin. 1 lit. b şi ale art. 197 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

DISPUN:

Art. 1. Se convoacă Consiliul local al comunei Metes , în şedinţă publică extraordinară,cu convocare de indata, în data de 10 februarie 2023, ora 16, în sediul Primariei comunei Metes,comuna Metes,judetul Alba pentru dezbaterea proiectelor de hotărâre înscrise în proiectul ordinii de zi, anexa nr. 1 la prezenta dispoziţie.

Art. 2. Materialele înscrise pe ordinea de zi, respectiv Proiectele de hotărâre, referatele de aprobare, rapoartele de specialitate şi celelalte documente de prezentare şi motivare sunt puse la dispoziţia consilierilor în format letric [redacted] începând cu data de 9 februarie 2023, de către secretarul comunei Metes. Consilierii locali au posibilitatea de a formula şi depune amendamente asupra proiectelor de hotărâre.

Art. 3. Proiectele de hotărâre şi referatele de aprobare ale acestora au fost înaintate de către secretarul comunei spre avizare: Comisiei de specialitate nr.1.comisiei de specialitate nr. 2 si comisiei de specialitate nr.3 din cadrul Consiliului local al comunei Metes;

Comisiile de specialitate a Consiliului local au obligaţia de a transmite secretarului comunei avizele cu privire la adoptarea sau, după caz, respingerea proiectelor până cel mai târziu în dimineaţa zilei în care se va desfăşura şedinţa de consiliu.

Art. 4. Proiectul ordinii de zi, anexa 1 la prezenta dispoziţie, va fi adus la cunoştinţa publică prin afişare la sediul şi pe pagina de internet a instituţiei [redacted]

Art. 5. Prezenta dispoziţie va fi comunicată prin grija secretarului comunei Metes

- Instituţiei Prefectului – Judeţul Alba
- Primarului comunei Metes
- Consilierilor locali ai comunei Metes
- 1 exemplar la dosarul de şedinţă
- 1 exemplar la dosarul de dispoziţii

Comuna Metes data 9 februarie 2023

Primar,
Sanzaiana Daniel

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al comunei Metes,
Elena Man

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA METES
P R I M A R

Anexă la Dispoziţia nr. 58 din data de 9.02.2023

PROIECTUL ORDINII DE ZI
pentru şedinţa publică extraordinară ,cu convocare de indata din data de 10 februarie 2023

1. Proiect de hotărâre pentru inscrierea definitiva a dreptului de proprietate privata asupra Cf 75180 Metes si CF 75181 Metes in favoarea comunei Metes-domeniul public.....initiator-primar-Sanzaiana Daniel
2. Proiect de hotărâre pentru aprobarea inscrierii definitive a dreptului de proprietate asupra CF 71912 Metes si CF 72138 Metes in favoarea comunei Metes-domeniul public.....initiator-primar-Sanzaiana Daniel
3. Probleme curente.Intrebari .Interpelari

Comuna Metes, data 9 februarie 2023

Primar ,
Sanzaiana Daniel

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei Metes,
Elena Man

PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ
INTRARE IEȘIRE NR. 559 09.02.2023

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA METES
PRIMAR

C O N V O C A T O R

Se convoaca Consiliul local al comunei Metes,judetul Alba-in sedinta extraordinara,cu convocare de indata,in conformitate cu prevederile art.133 alin.(2) lit."a"si art.134(4) din OUG nr.57/2019privind Codul administrativ -pentru data de 10 februarie 2023,ora 16,la sediul Primariei comunei Metes,comuna Metes-cu urmatorul

P R O I E C T A L O R D I N I I D E Z I

1. Proiect de hotărâre pentru inscrierea definitiva a dreptului de proprietate privata asupra Cf 75180 Metes si CF 75181 Metes in favoarea comunei Metes-domeniul public.....initiator-primar-Sanzaiana Daniel
2. Proiect de hotărâre pentru aprobarea inscrierii definitive a dreptului de proprietate asupra CF 71912 Metes si CF 72138 Metes in favoarea comunei Metes-domeniul public.....initiator-primar-Sanzaiana Daniel
3. Probleme curente.Intrebari .Interpelar

T A B E L N O M I N A L

CU CONSILIERII COMUNEI Metes care primesc invitatia la sedinta publica ,extraordinara cu convocare de indata , din data 10 februarie 2023,ora 16,la sediul Primariei comunei Metes;

Nr.crt.	Numele si prenumele	Semnatura consilierului
1.	Bacila Petru	
2.	Faur Gheorghe Aurel	
3.	Haragus Nicolae	
4.	Irimie Stefan	
5.	Giura Nicoleta Maria	
6.	Micu Raveca Florina	
7.	Roman Constantin	
8.	Man Ioan	
9.	Scrob Daniel	
10.	Todea Rodica	
11.	Ursales Traian Nicolae	

Materialele inscrise in Proiectul ordinii de zi sunt puse la dispozitia consilierilor locali la sediul Primariei comunei Metes-compartimentul Registratura – cat si pe e-mail pentru consilierii locali care au optat pentru aceasta forma de comunicare ;

Materialele de sedinta au fost comunicate si presedintilor Comisiilor de specialitate nr.1 ,nr.2 si nr.3 din cadrul Consiliului local al comunei Metes in vederea convocarii in sedinta a membrilor comisiilor ;

Sunteti invitati sa formulati si sa depuneti amendamente asupra proiectelor de hotarare ;

PRIMAR-Sanzaiana Daniel

ROMÂNIA JUDEȚUL ALBA COMUNA METEȘ PRIMAR 847

PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ
INTRARE NR. 560
IEȘIRE 09.02.2023

Ca t r e,
COMISIA DE SPECIALITATE NR.2

PENTRU SEDINTA EXTRAORDINARA,CU CONVOCARE DE INDATA CARE VA AVEA LOC IN DATA 10 februarie 2023,ora 16 LA SEDIUL PRIMARIEI COMUNEI METES- VA RUGAM SA CONVOCATI COMISIA DE SPECIALITATE NR.2 DIN CADRUL CONSILIULUI LOCAL IN VEDEREA DISCUTARII URMATOARELOR PROIECTE DE HOTARARE SI ADOPTARII RAPOARTELOR DE AVIZARE ;

1. Proiect de hotărâre pentru inscrierea definitiva a dreptului de proprietate privata asupra Cf 75180 Metes si CF 75181 Metes in favoarea comunei Metes-domeniul public.....initiator-primar-Sanzaiana Daniel
2. Proiect de hotărâre pentru aprobarea inscrierii definitive a dreptului de proprietate asupra CF 71912 Metes si CF 72138 Metes in favoarea comunei Metes-domeniul public.....initiator-primar-Sanzaiana Daniel
3. Probleme curente.Intrebari .Interpelari

Primar,
Sanzaiana Daniel

Secretar general al comunei Metes,
Elena Man

PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ
INTRARE IEȘIRE NR. 660 09.02.2023

Catre,
COMISIA DE SPECIALITATE NR.3

PENTRU SEDINTA EXTRAORDINARA,CU CONVOCARE DE INDATA CARE VA AVEA LOC IN 10 februarie 2023,ora 16, LA SEDIUL PRIMARIEI COMUNEI METES - VA RUGAM SA CONVOCATI COMISIA DE SPECIALITATE NR.2 DIN CADRUL CONSILIULUI LOCAL IN VEDEREA DISCUTARII URMATOARELOR PROIECTE DE HOTARARE SI ADOPTARII RAPOARTELOR DE AVIZARE ;

1. Proiect de hotărâre pentru inscrierea definitiva a dreptului de proprietate privata asupra Cf 75180 Metes si CF 75181 Metes in favoarea comunei Metes-domeniul public.....initiator-primar-Sanzaiana Daniel
2. Proiect de hotărâre pentru aprobarea inscrierii definitive a dreptului de proprietate asupra CF 71912 Metes si CF 72138 Metes in favoarea comunei Metes-domeniul public.....initiator-primar-Sanzaiana Daniel
3. Probleme curente.Intrebari .Interpelari

Primar,
Sanzaiana Daniel

Secretar general al comunei Metes,
Elena Man

PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ
INTRARE IEȘIRE NR. 1560 09.02.2023

Ca t r e,
COMISIA DE SPECIALITATE NR.1

PENTRU SEDINTA EXTRAORDINARA,CU CONVOCARE DE INDATA CARE VA AVEA LOC IN DATA 10 februarie 2023,ora 16, LA SEDIUL PRIMARIEI COMUNEI METES - VA RUGAM SA CONVOCATI COMISIA DE SPECIALITATE NR.1 DIN CADRUL CONSILIULUI LOCAL IN VEDEREA DISCUTARII URMATOARELOR PROIECTE DE HOTARARE SI ADOPTARII RAPOARTELOR DE AVIZARE ;

1. Proiect de hotărâre pentru inscrierea definitiva a dreptului de proprietate privata asupra Cf 75180 Metes si CF 75181 Metes in favoarea comunei Metes-domeniul public.....initiator-primar-Sanzaiana Daniel
2. Proiect de hotărâre pentru aprobarea inscrierii definitive a dreptului de proprietate asupra CF 71912 Metes si CF 72138 Metes in favoarea comunei Metes-domeniul public.....initiator-primar-Sanzaiana Daniel
3. Probleme curente.Intrebari .Interpelari

Primar,
Sanzaiana Daniel

Secretar general al comunei Metes,
Elena Man

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA METES
CONSILIUL LOCAL

PROIECT

PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ
INTRARE/IEȘIRE NR. 1661 09.02.2023

H O T A R A R E

pentru inscrierea definitiva a dreptului de proprietate privata asupra CF 75180 Metes si CF 75181 Metes in favoarea comunei Metes-domeniul public

Consiliul local al comunei Metes,judetul Alba-intrunit in sedinta extraordinara cu convocare de indata ,publica,in data 10 februarie 2023 ,la sediul Primariei comunei Metes;

Luand in dezbatere:

- Proiectul de hotarare pentru inscrierea definitiva a dreptului de proprietate privata asupra CF 75180 Metes si CF 75181 Metes in favoarea comunei Metes-domeniul public
-Referatul de aprobare al proiectului de hotarare inregistrat sub nr.1536/9.02.2023

Avand in vedere prevederile :

-art.554 alin.(1) si art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil ,republicata,cu modificarile si completarile ulterioare;
-art.27,art.28 alin.(5) ,art.41 alin.(5) din Legea nr.7/1996-a cadastrului si publicitatii imobiliare,republicata,cu modificarile si completarile ulterioare;
-HGR nr.974/2002-privind atestarea domeniului public al judetului Alba ,precum si al municipiilor,oraselor si comunelor din Judetul Alba-Anexa nr.45,pozitia nr.45;
-Ordinul nr.700/2014-al directorului general al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara privind aprobarea Regulamentului de avizare,receptive si insriere in evidentele de cadastru si carte funciara;
-OG nr.43/1997 privind regimul drumurilor,republicata,cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul dispozitiilor art..129 alin.(2) lit."b" ,"c"si "d",art.136 alin.(1) si (2) lit."c"si alin.(5) lit."b",art.155 si art.196 alin.(1) din OG nr.57/2019-privind Codul administrative,cu moddificarile si completarile ulterioare,adopta prezenta

H O T A R A R E;

Art. 1 Se propune insusirea si aprobarea documentatiei tehnice nr. 9278/11.10.2022, dupa cum urmeaza: imobilul care face obiectul prezentei documentatii cadastrale de identificare, se afla situat in intravilanul localitatii Lunca Ampoitei, comuna Metes, judetul Alba si are doua tronsoane:

-CF 75180 Metes - drum in suprafata de 2101 mp;
-CF 75181 Metes - drum in suprafata de 2411 mp.

Imobilul care face obiectul prezentei documentatii cadastrale de identificare, este inscris in baza cadastrului sistematic in CF 75180 Metes si CF 75181 Metes si se afla inscris provizoriu in proprietatea UAT Metes. Imobilul se identifica cu parte din drumul inscris la pozitia 109 din HGR nr. 974/2002 Anexa 45 Inventarul Bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Metes - drum vicinal Lunca Ampoitei-Plesa,. In urma acestei identificari se doreste inscrierea definitiva a proprietatii asupra cf 75180 Metes si CF 75181 Metes in favoarea Comunei Metes-domeniul public.

Art. 2 Se propune inscrierea definitiva a dreptului de proprietate asupra CF 75180 Metes si CF 75181 Metes in favoarea Comunei Metes-domeniul public, CIF 4562150.

Art. 3 Se solicita Oficiului de Cdastru si Publicitate Imobiliara Alba înscrierea definitiva a dreptului de proprietate asupra CF 75180 Metes si CF 75181 Metes in favoarea Comunei Metes-domeniul public, CIF 4562150.

Art. 4 Se solicita Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Alba/Biroul de cadastru si Publicitate Imobiliara Alba Iulia, inscrierea in Cartea Funciara a modificarilor insusite.

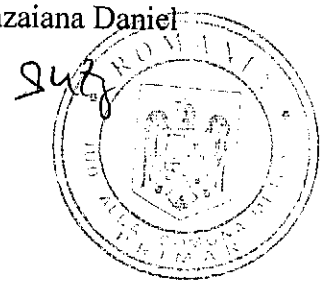
Art.5 (1) Impotriva prezentei hotarari ,persoana care se considera vatamata intr un drept al sau sau intr un interes legitim poate formula plangere prealabila la primarul comunei Metes,in termen de 30 de zile de la data comunicarii;

(2) Prezenta hotarare poate fi contestata la sectia de contencios administrativ a Tribunaluluiin termen de 6 luni de la data comunicarii raspunsului la plangerea prealabila,conform Legii contenciosului administrativ nr.554/2004,cu modificarile si completarile ulterioare;

Art.6 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza d-na Voica Anca Maria-inspector in cadrul compartimentului urbanism din aparatul de speciaalitate al primarului comunei Metes;

Prezenta hotarare se comunica: Institutiei Prefectului-judetul Alba ,primarului comunei Metes,compartimentului Urbanism din cadrul primariei comunei Metes;

Initiator-Primar, Avizat pentru legalitate-Secretar general al comunei Metes,
Sanzaiana Daniel Elena Man



Aprobat, Primar-
Sanzaiana Daniel

ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
PRIMĂRIA COMUNEI METEŞ

ROMANIA COMUNA METEŞ Judeţul Alba

Str. Principală, nr. 43, Meteş, jud. Alba; www.primariametes.ro
Tel. 0258/849003; fax 0258/849071; e-mail: contact@primariametes.ro

Nr inregistrare 1537/ 09.02.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind inscrierea definitiva a dreptului de proprietate asupra CF 75180 Metes si CF 75181 Metes
in favoarea Comunei Metes-domeniul public

Subsemnata Voica Anca Maria angajata la Primaria Comunei Metes, vazand referatul de aprobare inregistrat cu 1536 / 09.02.2022 si documentatia tehnica intocmita de inginer Popescu Marius Ciprian cu certificat de autorizare seria RO-AB-F, nr. 0280/2019, inregistrata la Primaria Comunei Metes sub nr. 9278/11.10.2022 care cuprinde memoriu tehnic, planuri de ampolasament si delimitare, calculul analitic al suprafetelor, propun urmatoarele:

Art. 1 Se propune insusirea si aprobarea documentatiei tehnice nr. 9278/11.10.2022, dupa cum urmeaza: imobilul care face obiectul prezentei documentatii cadastrale de identificare, se afla situat in intravilanul localitatii Lunca Ampoitei, comuna Metes, judetul Alba si are doua tronsoane:

-CF 75180 Metes - drum in suprafata de 2101 mp;

-CF 75181 Metes - drum in suprafata de 2411 mp.

Imobilul care face obiectul prezentei documentatii cadastrale de identificare, este inscris in baza cadastrului sistematic in CF 75180 Metes si CF 75181 Metes si se afla inscris provizoriu in proprietatea UAT Metes. Imobilul se identifica cu parte din drumul inscris la pozitia 109 din HGR nr. 974/2002 Anexa 45 Inventarul Bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Metes - drum vicinal Lunca Ampoitei-Plesa,. In urma acestei identificari se doreste inscrierea definitiva a proprietatii asupra cf 75180 Metes si CF 75181 Metes in favoarea Comunei Metes-domeniul public.

Art. 2 Se propune inscrierea definitiva a dreptului de proprietate asupra CF 75180 Metes si CF 75181 Metes in favoarea Comunei Metes-domeniul public, CIF 4562150.

Art. 3 Se solicita Oficiului de Cdastru si Publicitate Imobiliara Alba înscrierea definitiva a dreptului de proprietate asupra CF 75180 Metes si CF 75181 Metes in favoarea Comunei Metes-domeniul public, CIF 4562150.

Art. 4 Se solicita Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Alba/Biroul de cadastru si Publicitate Imobiliara Alba Iulia, inscrierea in Cartea Funciara a modificarilor insusite.

Intocmit - Resp. Urbanism,
Voica Anca Maria

PRIMĂRIA COMUNEI METEŞ
INTRARE / IEŞIRE NR. 1536 09.02.2023

ROMÂNIA, JUDEŢUL ALBA
PRIMARIA COMUNEI METEŞ

Str. Principală, nr. 43, Meteş, jud. Alba; www.primariametes.ro
Tel. 0258/849003; fax 0258/849071; e-mail: contact@primariametes.ro

REFERAT DE APROBARE

Subsemnatul SANZAIANA DANIEL – PRIMAR AL COMUNEI METES - am initiat un proiect de hotarare, prin care COMUNA METES solicita înscrierea definitiva a proprietatii asupra CF 75180 Metes si CF 75181 Metes in favoarea COMUNEI METES-DOMENIUL PUBLIC.

Imobilul drum este situat pe teritoriul administrativ al comunei Metes în intravilanul localităţii Lunca Ampoitei si are doua tronsoane. Beneficiarul lucrarii: Comuna Metes.

Se propune insusirea_documentatiei tehnice intocmita de ing. Popescu Marius Ciprian, cu certificat de autorizare seria RO-AB-F, nr. 0280/2019, categoria B, inregistrata la Primaria Comunei Metes cu nr. 9278/11.10.2022 si se propune aprobarea acesteia, astfel:

Imobilul care face obiectul prezentei documentatii cadastrale de identificare, se afla situat in intravilanul localitatii Lunca Ampoitei si are doua tronsoane:

-CF 75180 Metes drum in suprafata de 2101 mp;

-CF 75181 Metes drum in suprafata de 2411 mp.

Imobilul care face obiectul prezentei documentatii cadastrale de identificare este inscris in baza cadastrului sistematic in CF 75180 Metes si CF 75181 Metes si se afla provizoriu in proprietatea UAT Metes.

Imobilul se identifica cu parte din drumul de la pozitia 109 din HGR nr. 974/2002 Anexa 45 Inventarul Bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Metes-si anume Drum vicinal Lunca Ampoitei-Plesa.

Se propune inscrierea definitiva a proprietatii asupra CF 75180 Metes si CF 75181 Metes in favoarea COMUNEI METES-DOMENIUL PUBLIC, CIF 4562150.

Se solicita înscrierea definitiva a proprietatii asupra CF 75180 Metes si CF 75181 Metes in favoarea COMUNEI METES-DOMENIUL PUBLIC, CIF 4562150.

Se solicita Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Alba/Biroul de cadastru si Publicitate Imobiliara Alba Iulia, inscrierea in Cartea Funciara a modificarilor insusite.

Fata de cele prezentate mai sus propun aprobarea Proiectului de hotarare, in forma prezentata.

Initiator – PRIMAR
SANZAIANA DANIEL

ROMANIA COMUNA METEŞ Judeţul Alba

ANEXA NR. 1.33 la regulament

PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ
INTRARE NR. 9258
IEȘIRE 11.10.2022

MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** Imobilul se afla in intravilan Lunca Ampoiței, comuna Meteș, Judetul Alba.
2. **Tipul lucrării:** Documentație cadastrala de identificare în scopul emiterii HCL
3. **Beneficiarul lucrarii:** Comuna METEȘ, CIF 4562150, loc. Meteș, str. Principală, nr. 43
4. **Persoana fizica/juridica autorizata:** Popescu Marius Ciprian, certificat de autorizare seria RO-AB-F, nr. 0280/2019.
5. **Scurtă prezentare a situației din teren**: Imobilul care face obiectul prezentei documentatii cadastrale de identificare, se afla situat in intravilanul localitatii Lunca Ampoiței, UAT Meteș, și are două tronsoane:
   - CF 75180/Meteș, drum în suprafață de 2101mp
   - CF 75181/Meteș, drum în suprafață de 2411mp
6. **Situația juridică a imobilului:** Imobilul care face obiectul prezentei documentatii cadastrale de identificare este înscris în baza cadastrului sistematic în CF 75180/Meteș și CF 75181/Meteț, si se află provizoriu în proprietatea UAT Meteș.

   Imobilul se identifică cu parte din drumul de la poziția 109 din Anexa 45 la Inventarul Bunurilor Imobile al comunei Meteș – drum vicinal Lunca Ampoiței-Pleșa

   In urma acestei identificări, se dorește înscrierea definitivă a proprietății asupra CF 75180/Meteș și CF 75181/Meteș în favoarea UAT Meteș – domeniul public, CIF 4562150.
7. **Operațiuni topo-cadastrale efectuate:**

   metode si aparatura folosite la masuratori: Am folosit un aparat GPS South S82-V cu ajutorul caruia am determinat prin metoda RTK punctele de contur si detaliile imobilului in cauza.

   sistemul de coordonate: Sistem National de referinta STEREOGRAFIC 1970

Data întocmirii: Octombrie 2022

Semnătura și ștampila

Certificat de Autorizare
Seria RO-AB-F
Nr.280/2019 Categoria B
POPESCU MARIUS CIPRIAN

Autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-AB-F Nr.0280/2019
POPESCU MARIUS CIPRIAN
Persoană Fizică Categoria B

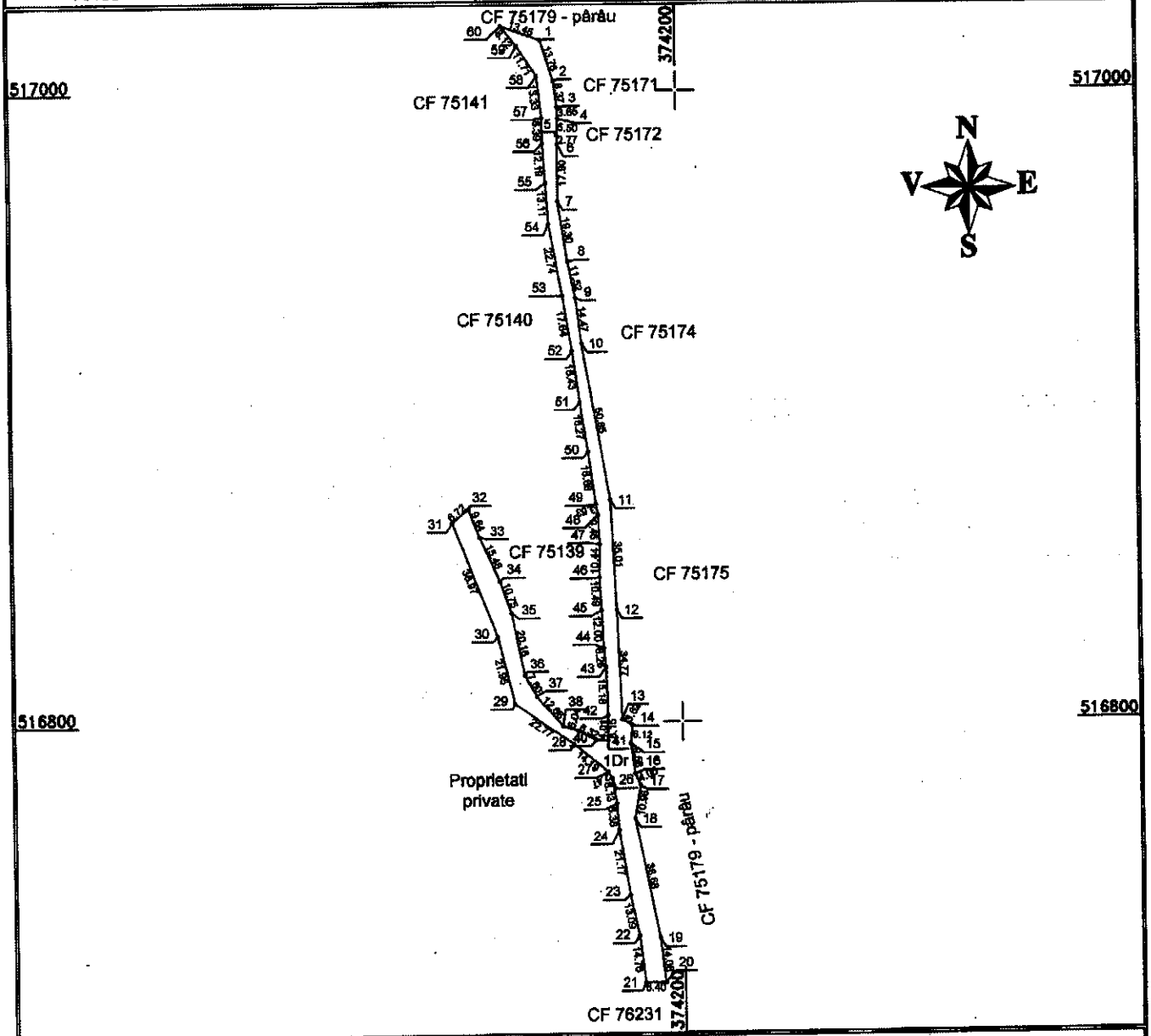
Anexa 1.35

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
75180	2101	Intravilan, loc. Lunca Ampoitei, Jud Alba

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
75180	Metes



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categ. folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Dr	2101	Imobil neimprejmuit
Total		2101	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 2101 mp

Suprafata din act = 2101 mp

Executant : ing POPESCU MARIUS CIPRIAN
RO-AB-F nr. 380/2019

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: Octombrie 2022

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Stampila BCPI

Data ...../...../.....

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR

SISTEM DE PROIECTIE " STEREOGRAFIC 70 "

TERENURI

Parcela (CF75180)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	517016.531	374157.124	13.763
2	517003.342	374161.057	8.373
3	516995.047	374162.199	3.653
4	516991.403	374162.455	5.496
5	516985.923	374162.032	2.769
6	516983.156	374162.126	17.902
7	516965.254	374162.024	19.302
8	516946.187	374165.025	11.521
9	516934.904	374167.355	14.468
10	516920.551	374169.178	50.653
11	516870.643	374177.830	35.007
12	516835.673	374179.444	34.769
13	516800.929	374180.751	3.617
14	516799.121	374183.884	6.124
15	516793.012	374183.453	9.584
16	516783.506	374184.674	4.049
17	516779.816	374186.342	10.958
18	516769.014	374184.498	36.663
19	516731.102	374192.183	14.079
20	516717.111	374193.758	8.401
21	516717.146	374187.357	14.761
22	516731.790	374185.505	13.092
23	516744.575	374182.686	21.169
24	516765.474	374179.314	8.378
25	516773.831	374178.722	8.130
26	516781.842	374177.335	2.473
27	516784.000	374176.127	14.187
28	516793.138	374165.275	22.766
29	516806.132	374146.581	21.955
30	516827.468	374141.406	38.973
31	516863.809	374127.326	6.724
32	516868.130	374132.478	9.639
33	516859.141	374135.959	15.477
34	516845.071	374142.407	10.750
35	516834.895	374145.873	20.184
36	516815.118	374149.905	7.601
37	516808.470	374153.591	12.664
38	516798.940	374161.931	5.039
39	516797.326	374166.704	6.322
40	516794.311	374172.261	4.013
41	516794.039	374176.265	8.148
42	516802.187	374176.269	15.175
43	516817.357	374175.874	6.260
44	516823.582	374175.215	12.003
45	516835.571	374174.639	10.494
46	516846.049	374174.059	10.436
47	516856.482	374174.294	9.455
48	516865.924	374173.790	3.527
49	516869.403	374173.212	16.679
50	516886.925	374170.929	16.265
51	516901.987	374168.365	16.435
52	516918.259	374166.057	17.636
53	516935.669	374163.240	22.735
54	516958.009	374159.019	13.113
55	516971.099	374158.249	12.189
56	516983.259	374157.414	8.390
57	516991.649	374157.324	13.334
58	517004.898	374155.803	11.705
59	517014.760	374149.501	8.120
60	517021.147	374144.487	13.454

S(CF75180)=2101mp P=821.024m

Executant : ing. POPESCU MARIUS CIPRIAN



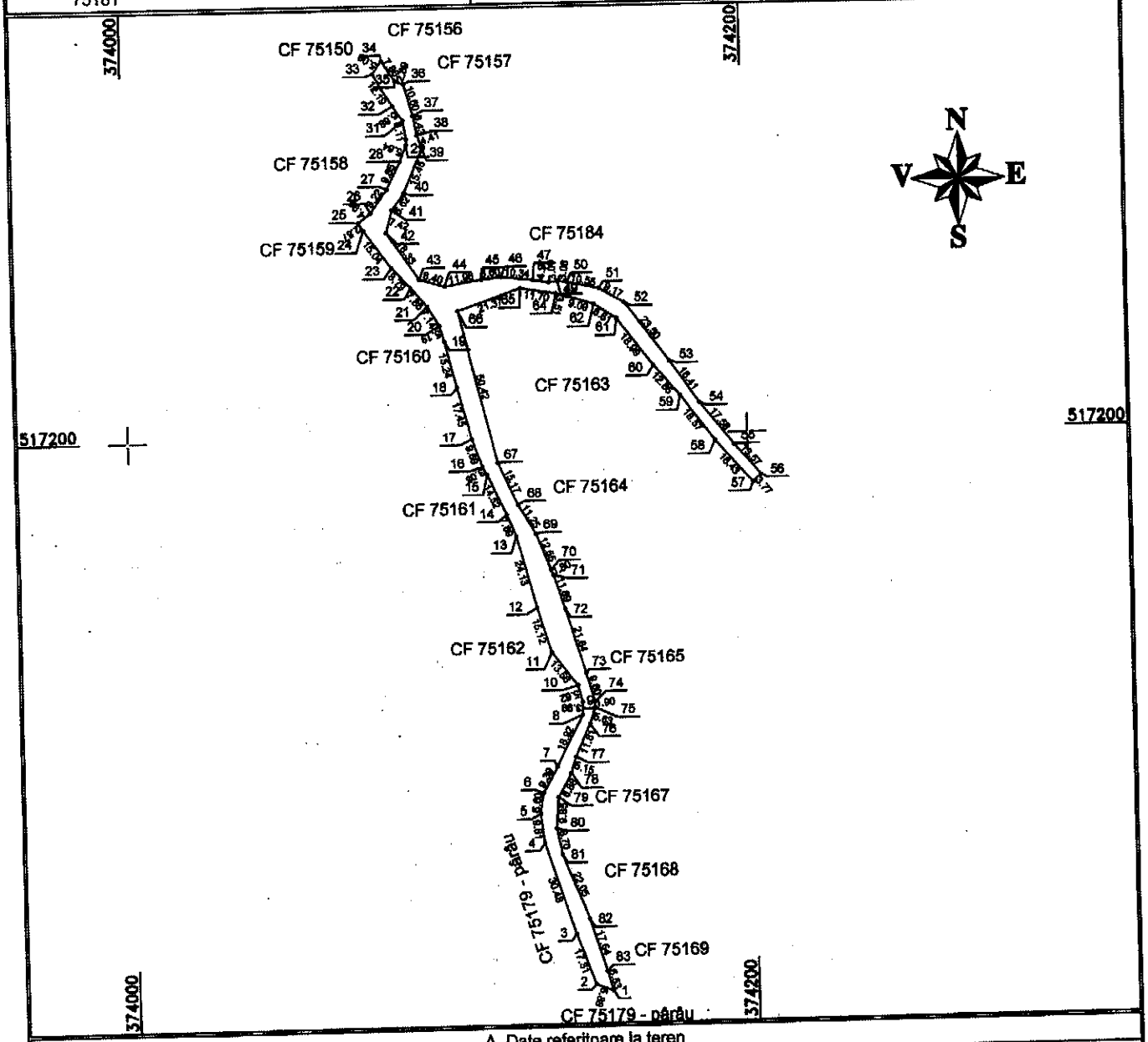
Anexa 1.35

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
75181	2411	Intravilan, loc. Lunca Ampoitei, Jud Alba

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
75181	Metes



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categ. folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Dr	2411	Imobil neimprejmuit
Total		2411	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 2411 mp

Suprafata din act = 2411 mp

Executant : ing POPESCU MARIUS CIPRIAN
RO-AB-F nr. 280/2019

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: Octombrie 2022

CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-AB-F Nr. 0280/2019 POPESCU MARIUS CIPRIAN Categoria C

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Stampila BCPI

Data ...../...../.....

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR

SISTEM DE PROIECTIE " STEREOGRAFIC 70 "

TERENURI

Parcela (CF75181)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi
	X [m]	Y [m]	D(i,i+1)
1	517021.003	374152.788	5.881
2	517023.113	374147.299	17.305
3	517039.321	374141.235	30.475
4	517068.262	374131.687	9.606
5	517077.800	374130.544	6.596
6	517084.314	374131.563	9.393
7	517092.473	374136.236	18.920
8	517109.350	374144.787	3.991
9	517113.340	374144.879	5.616
10	517118.772	374143.454	13.561
11	517129.577	374135.260	15.116
12	517144.016	374130.787	24.128
13	517167.326	374124.556	7.691
14	517174.438	374121.628	14.524
15	517187.657	374115.610	3.031
16	517190.321	374114.164	9.690
17	517199.447	374110.906	17.445
18	517216.339	374106.548	15.236
19	517231.117	374102.842	5.186
20	517236.073	374101.314	7.144
21	517242.146	374097.552	7.855
22	517248.001	374092.315	8.793
23	517254.401	374086.286	15.038
24	517266.607	374077.503	2.873
25	517268.991	374075.900	4.993
26	517272.069	374079.832	9.216
27	517279.486	374085.302	9.853
28	517288.320	374089.666	5.642
29	517293.537	374091.814	1.804
30	517295.337	374091.939	6.109
31	517301.352	374090.873	5.680
32	517306.047	374087.677	12.191
33	517316.460	374081.337	5.076
34	517320.566	374084.322	7.857
35	517314.027	374088.678	2.885
36	517313.062	374091.397	10.600
37	517302.863	374094.285	6.433
38	517296.536	374095.450	4.410
39	517292.390	374096.952	15.452
40	517278.236	374090.754	6.624
41	517272.905	374086.822	7.423
42	517265.759	374084.813	18.335
43	517250.654	374095.205	8.404
44	517248.287	374103.269	11.955
45	517250.220	374115.067	6.597
46	517250.930	374121.626	10.341
47	517249.754	374131.900	4.971
48	517249.000	374136.813	3.000
49	517249.306	374139.797	3.064
50	517248.840	374142.825	10.551
51	517246.680	374153.153	9.170
52	517242.176	374161.141	23.500
53	517223.565	374175.490	16.414
54	517210.024	374184.767	17.582
55	517196.169	374195.591	13.571
56	517185.889	374204.451	3.769
57	517183.498	374201.538	18.430
58	517197.501	374189.555	18.569
59	517212.495	374178.601	12.851
60	517222.266	374170.254	18.986
61	517237.222	374158.558	8.606
62	517241.868	374151.312	9.092
63	517244.498	374142.609	3.509
64	517245.332	374139.201	11.702
65	517247.190	374127.647	21.365
66	517240.497	374107.357	50.417
67	517191.488	374119.190	15.172
68	517177.613	374125.329	11.252
69	517167.692	374130.995	12.546
70	517156.206	374135.559	1.797
71	517154.566	374136.294	11.694
72	517143.433	374139.674	21.640
73	517122.739	374146.203	9.600
74	517113.516	374148.867	1.905
75	517111.611	374148.867	5.634
76	517106.272	374147.069	11.812
77	517095.462	374142.309	5.147
78	517090.556	374140.751	8.877
79	517082.860	374136.326	9.852
80	517073.035	374135.599	8.696
81	517064.510	374137.314	22.048
82	517044.094	374145.638	17.644
83	517027.264	374150.937	6.529
S(CF75181)=2411mp P=913.941m			

Executant : ing POPESCU MARIUS CIPRIAN

RO-AB-F Nr.0880/2019

DE AUTORIZARE Seria RO-AB-F Nr.0880/2019

POPESCU MARIUS CIPRIAN

Persoană Fizică Autorizată să execute lucrări cadastru, geodezie și cartografie

Categoria B

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

Nr. cerere	7267
Ziua	08
Luna	02
Anul	2023

Cod verificare
100127747249

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 75180 Meteș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Ampoitei, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75180	2.101	Teren neimprejmuit; Parte din CF ..... Metes cu Nr.top ....., configuratia imobilului nu corespunde cu situatia tehnica a imobilului din cartea funciara veche conform art 311 alin. 3 ordinul 700

B. Partea II. Proprietari şi acte

	Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
62362 / 01/09/2021		
B1	Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Meteș); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei; Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 75180 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2129.	A1
B2	Act Administrativ nr. 7990, din 25/11/2020 emis de PRIMARIA METES; Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) **UAT METES**, CIF:4562150 *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Formular versiunea 1.1

Extrase pentru informare on-line la adresa **epay.ancpi.ro**

Formular versiunea 1.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	374.173,212 516.869,403	14	374.173,79 516.865,924	3.527
16	374.174,059 516.846,049	17	374.174,639 516.835,571	10.494
19	374.175,874 516.817,357	20	374.176,269 516.802,187	15.175
22	374.172,261 516.794,311	23	374.166,704 516.797,326	6.322
25	374.153,591 516.808,47	26	374.149,905 516.815,118	7.601
28	374.142,407 516.845,071	29	374.135,959 516.859,141	15.477
31	374.127,326 516.863,809	32	374.141,406 516.827,468	38.973
34	374.165,275 516.793,138	35	374.176,127 516.784,0	14.187
37	374.178,722 516.773,831	38	374.179,314 516.765,474	8.378
40	374.185,505 516.731,79	41	374.187,357 516.717,146	14.761
43	374.192,183 516.731,102	44	374.184,498 516.769,014	38.683
46	374.184,674 516.783,506	47	374.183,453 516.793,012	9.584
49	374.180,751 516.800,928	50	374.179,444 516.835,673	34.769
52	374.169,176 516.920,551	53	374.167,355 516.934,904	14.468
55	374.162,024 516.965,254	56	374.162,126 516.983,156	17.902
58	374.162,455 516.991,403	59	374.162,199 516.995,047	3.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	374.173,79 516.865,924	15	374.174,294 516.856,482	9.455
17	374.174,639 516.835,571	18	374.175,215 516.823,582	12.003
20	374.176,269 516.802,187	21	374.176,265 516.794,039	8.148
23	374.166,704 516.797,326	24	374.161,931 516.798,94	5.039
26	374.149,905 516.815,118	27	374.145,873 516.834,895	20.184
29	374.135,959 516.859,141	30	374.132,478 516.868,13	9.639
32	374.141,406 516.827,468	33	374.146,581 516.806,132	21.955
35	374.176,127 516.784,0	36	374.177,335 516.781,842	2.473
38	374.179,314 516.765,474	39	374.182,686 516.744,575	21.169
41	374.187,357 516.717,146	42	374.193,758 516.717,111	6.401
44	374.184,498 516.769,014	45	374.186,342 516.779,816	10.959
47	374.183,453 516.793,012	48	374.183,884 516.799,121	6.124
50	374.179,444 516.835,673	51	374.177,83 516.870,643	35.007
53	374.167,355 516.934,904	54	374.165,025 516.946,187	11.521
56	374.162,126 516.983,156	57	374.162,032 516.985,923	2.769
59	374.162,199 516.995,047	60	374.161,057 517.003,342	8.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	374.174,294 516.856,482	16	374.174,059 516.846,049	10.436
18	374.175,215 516.823,582	19	374.175,874 516.817,357	6.26
21	374.176,265 516.794,039	22	374.172,261 516.794,311	4.013
24	374.161,931 516.798,94	25	374.153,591 516.808,47	12.664
27	374.145,873 516.834,895	28	374.142,407 516.845,071	10.75
30	374.132,478 516.868,13	31	374.127,326 516.863,809	6.724
33	374.146,581 516.806,132	34	374.165,275 516.793,138	22.766
36	374.177,335 516.781,842	37	374.178,722 516.773,831	8.13
39	374.182,686 516.744,575	40	374.185,505 516.731,79	13.092
42	374.193,758 516.717,111	43	374.192,183 516.731,102	14.079
45	374.186,342 516.779,816	46	374.184,674 516.783,506	4.049
48	374.183,884 516.799,121	49	374.180,751 516.800,928	3.617
51	374.177,83 516.870,643	52	374.169,176 516.920,551	50.653
54	374.165,025 516.946,187	55	374.162,024 516.965,254	19.302
57	374.162,032 516.985,923	58	374.162,455 516.991,403	5.496
60	374.161,057 517.003,342	1	374.157,124 517.016,531	13.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,

08/02/2023, 13:41

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

Nr. cerere	7268
Ziua	08
Luna	02
Anul	2023

Cod verificare
100127747251

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 75181 Meteș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lunca Ampoitei, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	75181	2.411	Teren neimprejmuit; Parte din CF ..... Metes cu Nr.top ....., configuratia imobilului nu corespunde cu situatia tehnica a imobilului din cartea funciara veche conform art 311 alin. 3 ordinul 700

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62363 / 01/09/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Meteș); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 75181 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2130.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) **UAT METES**, CIF:4562150 *OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT*	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

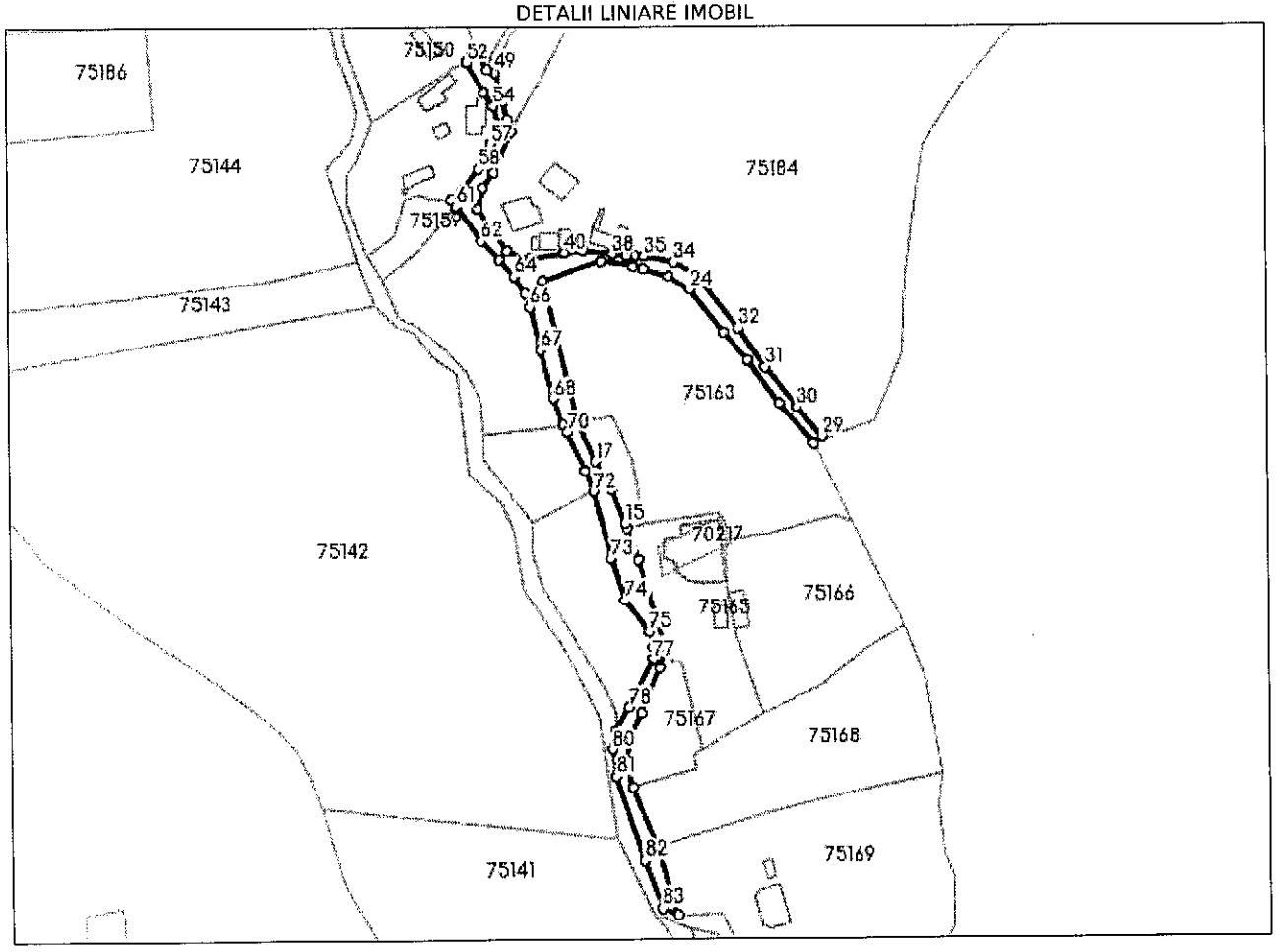
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
75181	2.411	Parte din CF ..... Metes cu Nr.top ....., configuratia imobilului nu corespunde cu situatia tehnica a imobilului din cartea funciara veche conform art 311 alin. 3 ordinul 700

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.411	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	374.152,788 517.021,003	2	374.150,937 517.027,264	6.529
4	374.137,314 517.064,51	5	374.135,599 517.073,035	8.696
7	374.140,751 517.090,556	8	374.142,309 517.095,462	5.147
10	374.148,867 517.111,611	11	374.148,867 517.113,516	1.905
2	374.150,937 517.027,264	3	374.145,638 517.044,094	17.644
5	374.135,599 517.073,035	6	374.136,326 517.082,86	9.852
8	374.142,309 517.095,462	9	374.147,069 517.106,272	11.812
11	374.148,867 517.113,516	12	374.146,203 517.122,739	9.6
3	374.145,638 517.044,094	4	374.137,314 517.064,51	22.048
6	374.136,326 517.082,86	7	374.140,751 517.090,556	8.877
9	374.147,069 517.106,272	10	374.148,867 517.111,611	5.634
12	374.146,203 517.122,739	13	374.139,874 517.143,433	21.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	374.139,874 517.143,433	14	374.136,294 517.154,566	11.694
16	374.130,995 517.167,892	17	374.125,329 517.177,613	11.252
19	374.107,357 517.240,497	20	374.127,647 517,247,19	21.365
22	374.142,609 517.244,498	23	374.151,312 517.241,866	9.092
25	374.170,254 517.222,266	26	374.178,601 517.212,495	12.851
28	374.201,538 517.183,498	29	374.204,451 517.185,889	3.769
31	374.184,767 517.210,024	32	374.175,49 517.223,565	16.414
34	374.153,153 517.246,68	35	374.142,825 517.248,84	10.551
37	374.136,813 517,249,0	38	374.131,9 517.249,754	4.971
40	374.115,067 517.250,22	41	374.103,27 517.248,287	11.955
43	374.084,813 517.265,759	44	374.086,822 517.272,905	7.423
46	374.096,952 517.292,39	47	374.095,45 517.296,536	4.41
49	374.091,397 517.313,062	50	374.088,678 517.314,027	2.885
52	374.081,337 517.316,46	53	374.087,677 517.306,047	12.191
55	374.091,939 517.295,337	56	374.091,814 517.293,537	1.804
58	374.085,302 517.279,486	59	374.079,832 517.272,069	9.216
61	374.077,503 517.266,607	62	374.086,286 517.254,401	15.038
64	374.097,552 517.242,146	65	374.101,314 517.236,073	7.144
67	374.106,548 517.216,339	68	374.110,906 517.199,447	17.445
70	374.115,61 517.187,657	71	374.121,628 517.174,438	14.524
73	374.130,787 517.144,016	74	374.135,26 517.129,577	15.116
76	374.144,879 517.113,34	77	374.144,787 517.109,35	3.991
79	374.131,583 517.084,314	80	374.130,544 517,077,8	6.596
82	374.141,235 517.039,321	83	374.147,299 517.023,113	17.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	374.136,294 517.154,566	15	374.135,559 517.156,206	1.797
17	374.125,329 517.177,613	18	374.119,19 517.191,488	15.172
20	374.127,647 517,247,19	21	374.139,201 517.245,332	11.702
23	374.151,312 517.241,866	24	374.158,558 517.237,222	8.606
26	374.178,601 517.212,495	27	374.189,555 517.197,501	18.569
29	374.204,451 517.185,889	30	374.195,591 517.196,169	13.571
32	374.175,49 517.223,565	33	374.161,141 517.242,176	23.5
35	374.142,825 517.248,84	36	374.139,797 517.249,306	3.064
38	374.131,9 517.249,754	39	374.121,626 517.250,93	10.341
41	374.103,27 517.248,287	42	374.095,205 517.250,654	8.405
44	374.086,822 517.272,905	45	374.090,754 517.278,236	6.624
47	374.095,45 517.296,536	48	374.094,285 517.302,863	6.433
50	374.088,678 517.314,027	51	374.084,322 517.320,566	7.857
53	374.087,677 517.306,047	54	374.090,873 517.301,352	5.68
56	374.091,814 517.293,537	57	374.089,666 517.288,32	5.642
59	374.079,832 517.272,069	60	374.075,9 517.268,991	4.993
62	374.086,286 517.254,401	63	374.092,315 517.248,001	8.793
65	374.101,314 517.236,073	66	374.102,842 517.231,117	5.186
68	374.110,906 517.199,447	69	374.114,164 517.190,321	9.69
71	374.121,628 517.174,438	72	374.124,556 517.167,326	7.691
74	374.135,26 517.129,577	75	374.143,454 517.118,772	13.561
77	374.144,787 517.109,35	78	374.136,236 517.092,473	18.92
80	374.130,544 517.077,8	81	374.131,687 517.068,262	9.606
83	374.147,299 517.023,113	1	374.152,788 517.021,003	5.881

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	374.135,559 517.156,206	16	374.130,995 517.167,892	12.546
18	374.119,19 517.191,488	19	374.107,357 517.240,497	50.417
21	374.139,201 517.245,332	22	374.142,609 517.244,498	3.509
24	374.158,558 517.237,222	25	374.170,254 517.222,266	18.986
27	374.189,555 517.197,501	28	374.201,538 517.183,498	18.43
30	374.195,591 517.196,169	31	374.184,767 517.210,024	17.582
33	374.161,141 517.242,176	34	374.153,153 517.246,68	9.17
36	374.139,797 517.249,306	37	374.136,813 517,249,0	3.0
39	374.121,626 517.250,93	40	374.115,067 517.250,22	6.597
42	374.095,205 517.250,654	43	374.084,813 517.265,759	18.335
45	374.090,754 517.278,236	46	374.096,952 517.292,39	15.452
48	374.094,285 517.302,863	49	374.091,397 517.313,062	10.6
51	374.084,322 517.320,566	52	374.081,337 517.316,46	5.076
54	374.090,873 517.301,352	55	374.091,939 517.295,337	6.109
57	374.089,666 517.288,32	58	374.085,302 517.279,486	9.853
60	374.075,9 517.268,991	61	374.077,503 517.266,607	2.873
63	374.092,315 517.248,001	64	374.097,552 517.242,146	7.855
66	374.102,842 517.231,117	67	374.106,548 517.216,339	15.236
69	374.114,164 517.190,321	70	374.115,61 517.187,657	3.031
72	374.124,556 517.167,326	73	374.130,787 517.144,016	24.128
75	374.143,454 517.118,772	76	374.144,879 517.113,34	5.616
78	374.136,236 517.092,473	79	374.131,583 517.084,314	9.393
81	374.131,687 517.068,262	82	374.141,235 517.039,321	30.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

08/02/2023, 13:41

MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 701 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRÂRI ȘI ALTE ACTE

Miercuri, 25 septembrie 2002

ANEXA Nr. 45 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Meteș

la HCR nr. 97h / 2002.

Județul ALBA

Comuna METEȘ

Anexa nr.45

COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI

Însușit de consiliul local
prin Hotărârea nr. 16 din 29.06.2001

Primarul comunei
VARVARA NICOLAE

INVENTARUL

bunurilor care aparțin domeniului public al comunei METEȘ

Secțiunea I

Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
			Satul Meteș			
1	1.6.4.	Clădire Primărie și Consiliul Local	Construită cu fundație din beton și pereți din cărămidă, planșeu și șerpantă din lemn, învelitoare din țiglă. Suprafața 240 mp, teren total 2289 mp, din care : aferent construcției 1296 mp, și curți 993 mp. Vecini : N. Str. Calea Bisericii, S. DN74, E. Cimitir, V. imob.nr.42	1973	300,000	C.F. 15/1923, nr. Top 50,54
2	1.6.2.	Cămin Cultural	Construită din cărămidă, fundație din beton, planșeu și șerpantă din lemn, învelitoare din țiglă. Alcătuit din 2 săli : teren aferent total 1842. mp, teren aferent construcției 285 mp, curți 1557 mp. Vecini : N. Calea Bisericii S. DN 74, E. Cimitir, V. imob. nr.42	1973	300,000	C.F. 15/1923, nr. Top 50,54
3	1.6.2.	Scoala Generală de 8 ani Corp I	Clădire cu 6 încăperi, din care : 4 săli de clasă, 1 cancelarie, 1 hol. Pereți portanți din zidărie de cărămidă, șerpantă din lemn, învelitoare din țiglă, acoperită cu țiglă. Suprafața 368 mp, din care : 296,7 mp aferent construcției și 71,3 mp curți. Vecini : N. imob.nr.50, S. DN74, E. drum, V. magazin universal	1964	247,600	C.F.392, nr. Top 19/1

0	1	2	3	4	5	6
93	1.3.7.1.	Drum comunal Presaca Mogoş	drum din pământ, lungime 1 km, lățime 2m, începe din DN 74, se termină în sat Mogoş. Vecini : N. DC Presaca Meteş, S. DN 74, E. fânaţ Sub Runcu, V. fânaţ Rături			C.F. 9 nr. Top 265
94	1.3.7.1.	Drum comunal Presaca Ampoiului Răcătău	drum din pământ, lungime 2,1 km, lățime 2m, face legătura între satele Presaca şi Răcătău. Vecini : N. Podul Bisericii, S. fânaţ Stăuină, E. fânaţ Rături, V. fânaţ Bucşa.			C.F. 9 nr. Top 19
95		Drum vicinal Presaca Ampoiului Piatra Dumbrăvii	drum din pământ, lungime 11 km, începe din DN 74, lățime 4m, se termină în punctul numit Piatra Dumbrăvii. Vecini : N. Dumbrava, S. DN 74, E. fânaţ Măgurile, V. fânaţ Mesteacăn.			C.F. 9 nr. Top 378
96		Drum vicinal Valea Satului Bucşa	drum pământ, lungime 800 m, lățime 2m, începe din sat Presaca se termină în punctul numit Bucşa. Vecini : N. fânaţ Podul Bisericii, S. fânaţ Rături, E. Valea Satului, V. fânaţ Bucşa.			C.F. 9
[illegible]		[illegible] Presaca Frasinului	drum din pământ, lungime 1,2 km, lățime 2m. Vecini : N. Valea Vinţii, S. Vârful Frasinului, E. Dumbravă, V. Fânaţ Afini. Începe din sat Presaca şi se termină în punctul numit Frasinul.			C.F. 9 nr. Top 507
			Satul Văleni			
98	1.6.2.	Şcoala de 4 ani	clădire cu parter, cu pereţi portanţi din cărămidă, învelitoare din ţiglă, şarpantă din lemn, acoperită cu ţiglă, compusă din 3 clase şi hol, şi 3 camere, dispensar veterinar. Suprafaţa totală 242 mp, din care 118,02 mp aferentă construcţiei, 50 mp aferentă dispensarului veterinar, 73,9 mp curţi. Vecini : N. drum, E. drum, S. Valea Satului, V. imob.nr.39.	1924	167800	
99	1.3.7.1.	Drum comunal Văleni Poiana Ampoiului	drum din pământ, lungime 2,5 km, lățime 4m, face legătura între satele Văleni şi Poiana Ampoiului. Vecini : N. calea ferată, S. fânaţ Lazuri, E. staţia CFR, V. sat Poiana Ampoiului			C.F. 12 nr. Top 129
100	1.3.7.1.	Drum comunal Văleni Laz	drum din pământ, lungime 8 km, lățime 4m, începe din sat Văleni şi se termină în punctul numit Laz.Vecini : N. Poiana Ursului, S. fânaţ Lazuri, E. Teocan , V. hotar sat Poiana.			C.F. 12 nr. Top 268
101	1.3.7.1.	Drum comunal Văleni Poiana Ursului Vinţul de Jos	drum din pământ, lungime 6 km, lățime 4m, face legătura între satele Văleni şi Vinţul de Jos. Vecini : N. râul Ampoi, S. sat Vinţul de Jos, E. Cetatea Tăuţului, V. Valea Teocanului.			C.F. 12 nr. Top 739
102	1.3.7.1.	Drum comunal Văleni Cetate Tăuţi	drum din pământ, lung. 10 km, lăţ. 4m, începe din satul Văleni, se termină în punctul numit Cetate Tăuţi. Vecini : N. calea ferată, S. com. Vinţul de Jos, E. Cetatea Tăuţi, V. Valea Secălăşului.			C.F. 12 nr. Top 650, 658,712 şi 754
103	1.3.7.1.	Drum comunal Văleni Tăuţi	drum din pământ, lungime 9 km, lățime 4m, face legătura între satele Văleni şi Tăuţi. Vecini : N. calea ferată, S. Cetatea Tăuţi, E. Piatra varului, V. Valea Secălăşului			C.F. 12 nr. Top 775 şi 776
			Satul Lunca Ampoiţei			

420

	1.6.2.		construit cu fundație din beton, pereți din cărămidă, planșeu și șerpantă din lemn, învelitoare din țiglă, acoperit cu țiglă. Suprafața totală 720 mp, din care 120 mp aferent construcției și 600 mp curți. Vecini : N. imob.nr.49, S. str. Lunca, E. imob.nr.46, V. grădină.	1976	61500	C.F. 488 nr. Top 1193
105	1.6.2.	Școala de 4 ani	clădire cu parter, pereți portanți din lemn, șerpantă din lemn, învelitoare din țiglă, acoperită cu țiglă, compusă din 2 săli și hol. Suprafața 97 mp, din care 38 mp aferentă clădirii și 59 mp curți. Vecini : E. imob.nr.47, V imob.nr.49, S. drum, N. teren comunal.	1956	60400	C.F 16 nr. Top 42,43 din anul 1944
106	1.3.7.1.	Drum comunal Lunca Ampoiței Isca Meteș	drum din pământ, lungime 4 km, lățime 4m, face legătura între satele Lunca Ampoiței și Meteș. Vecini : face legătura între satele Lunca Meteș Isca, Meteș			C.F. 66 nr. Top 1283
107	1.3.7.1.	Drum comunal Lunca Ampoiței Valea Macrii (Mogoș)	drum din pământ, lungime 3 km, lățime 2m, face legătura între satele Lunca Ampoiței și Mogoș			C.F. 6 și 7 nr. Top 15
108	1.3.7.1.	Drum comunal Lunca Ampoiței Lunca Meteș Isca	drum din pământ, lungime 5 km și lățime 2m, face legătura între satele Lunca Ampoiței și Isca			C.F. 6 și 7 nr. Top 1284
109		Drum vicinal Lunca Ampoiței Pleșa	drum din pământ, lungime 5,5 km, lățime 2m, începe în sat Lunca Ampoiței se termină în punct numit Pleșa.			C.F. 6 și 7 nr. Top 1295
110		Drum vicinal Lunca Ampoiței Dealul Dumbrăvii	drum din pământ, lungime 5 km, lățime 2m, începe în sat Lunca Ampoiței se termină în punct numit Dealul Dumbrăvii.			C.F. 6 și 7 nr. Top 1759
			Sat Lunca Meteș			
111	1.3.7.1.	Drum comunal Lunca Meteș Isca	drum din pământ, lungime 2,5 km, lățime 2m, face legătura între satele Isca și Lunca Meteș			C.F. 2 nr. Top 1601
112	1.3.7.1.	Drum comunal Lunca Meteș Presaca Ampoiului	drum din pământ, lungime 4,5 km, lățime 2m, face legătura între satele Lunca Meteș și Presaca Ampoiului			
113	1.3.7.1.	Drum Comunal Lunca Meteș Măgură	drum din pământ, lungime 2,8 km, lățime 2m, începe în sat Lunca Meteș se termină în punctul numit Măgură			C.F. 2 nr. Top 1654
114		Drum vicinal Lunca Meteș Postăiță	drum din pământ, lungime 5 km, lățime 2 m, începe din sat Lunca Meteș se termină în punctul numit Postăiță			C.F. 2 nr. Top 1528
115		Drum vicinal Lunca Meteș Dealul Brădățel	drum din pământ, lungime 3km, lățime 2m, începe din sat Lunca Meteș, se termină în punctul numit Brădățel			C.F. 2 nr. Top 1940
116		Drum vicinal Lunca Meteș Muncel	drum din pământ, lungime 12 km, lățime 2m, începe din sat Lunca Meteș se termină în punctul numit Muncel.			C.F. 2 nr. Top 1954 și 1874
117		Drum vicnal Lunca Meteș Fântâna Rece	drum din pământ, lungime 5 km, lățime 2m, începe din sat Lunca Meteș și se termină în punctul numit Fântâna Rece.			C.F. 2 nr. Top 1925

421

PREȘEDINTE,
VARVARA NICOLAE

Membri:
HĂRĂGUȘ NICOLAE, MATIȘ ELENA, MAN MARIANA, VARVARA MARIA

ROMANIA
JUDETUL ALBA
UAT COMUNA METES
Sat Metes,NR.43, Comuna Metes, Judeţul Alba
Telefon: 0258-849.003 Fax: 0258-849.071
E-mail: contact@primariametes.ro

Nr. inreg. 1.532/08.02.2022

APROB PRIMAR
Sârzăiană Daniel

REFERAT DE NECESITATE

Subsemnata Cîmpean Monica Ioana, avand functia de consilier primar in cadrul Primariei Comunei Metes, avand in vedere PREVEDERILE OUG.95/2021-pentru aprobarea Programului naţional de investiţii "Anghel Saligny" PRIN CARE SE PRECIZEAZA Art. 4.(1)lit. C, FAPTUL CA În cadrul programului se pot realiza obiective de investiţii care constau în realizarea de construcţii noi sau de lucrări de construire, reconstruire, consolidare, reparaţie, modernizare, modificare, extindere, reabilitare, după caz, schimbare de destinaţie, protejare, restaurare, conservare la construcţii existente şi care se încadrează în cel puţin una dintre următoarele categorii de investiţii:"c) drumurile publice clasificate şi încadrate în conformitate cu prevederile legale în vigoare ca drumuri judeţene, drumuri de interes local, respectiv drumuri comunale şi/sau drumuri publice din interiorul localităţilor, precum şi variante ocolitoare ale localitatilor."
Avand in vedere ca UAT METES a fost cuprinsa in „Lista obiectivelor de investitii finantate prin programul National Anghel Saligny pentru judetul Alna" – nr. curent 73, si a intrat la finantare prin programul "National de investitii Anghel Saligni pentru categoria de investitii prevazute la art.4 alin (1) lit. c) din ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 95/2021" si avand in vedere ca am trasmis toate documentele necesare semnarii contractului de finanatare, in data de 06.02.2023, ora 16:28, am primit o comunicare in cadrul platformei MDLAP la sectiunea „Observatii" faptul ca ***„pentru imobilele pentru care exista inscriere provizorie se va proceda pentru inscrierea de definitiva a dreptului de proprietate".***

Deoarece UAT Metes, are 4 CF-uri, cu mentiunea „inscriere provizorie", respectiv CF nr. 72138 in suprafata de 5.127 mp, CF nr. 75180 in suprafata de 2.101 mp, CF nr. 71912 in suprafata de 5.365 mp si CF nr. 75181 in suprafat de 2.411 mp., documentele care trebuie transmise anterior semnarii contractului de finantare, propun initierea de indata a documentatiei necesare pentru inscrierea definitiva a dreptului de proprietate a CF-urilor mai sus mentionate.

Conform celor mai sus precizate, va rog sa procedati de indata la inscrierea definitiva a CF-urilor mentionate mai sus, in vederea depunerii documentelor pentru semnarea contractului de finantare prin „Programul National de Investitii Anghel Saligny".

Intocmit – Cimpean Monica Ioana

Avizat-Contabil

Todorut Adina

Înregistrat sub nr.15/9.02.2023
Prezentul proiect de hotărâre:
□ a fost inițiat în conformitate cu prevederile art. 136 alin. 2-4, art. 136 alin. 6 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
□ a fost avizat de legalitate în conformitate cu prevederile art. 243 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
□ va fi transmis în vederea întocmirii raportului de specialitate, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. 3 lit. a şi art. 136 alin. 4-5 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:
Compartimentului Contabilitate –Achizitii publice-Resurse Umane din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Metes;
□ va fi transmis în vederea avizării, în conformitate cu prevederile art. 125 alin. 1 lit. a şi lit. b, art. 136 alin. 3 lit. b şi art. 136 alin. 4-6 din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, către următoarea comisie de specialitate:
Comisia de specialitate nr. 1,Comsia de specialitate nr.2 si Comisia de specialitate nr.3

ROMÂNIA

JUDEŢUL ALBA

COMUNA METES

SECRETAR GENERAL

APROB

PRIMAR

Sanzaiana Daniel

PRIMĂRIA COMUNEI METEŞ
INTRARE/IEŞIRE NR. 569 09.02.2023

Către

Compartimentul Urbanism

Doamnei Voica Anca Maria

Având în vedere prevederile **art. 136 alin. 3 lit. a şi art. 136 alin. 4-5 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările şi completările ulterioare, vă transmit ataşat prezentei adrese în vederea analizării şi redactării raportului de specialitate,

PROIECTUL DE HOTĂRÂRE pentru inscrierea definitiva a dreptului de proprietate privata asupra CF 75180 Metes si CF 75181 Metes in favoarea comunei Metes-domeniul public

-Raportul de specialitate va fi redactat şi comunicat secretarului general al comunei Metes până în data de 9.02.2023, pentru a putea fi înscris pe ordinea de zi a şedinţei

„ordinară" estimată a avea loc în data de 10.02.2023 .

Proiectul de hotărâre a fost înregistrat cu nr. 33/2023 şi are ataşate următoarele documente:

- referatul de aprobare a proiectului de hotărâre pentru inscrierea definitiva a dreptului de proprietate privata asupra CF 75180 Metes si CF 75181 Metes in favoarea comunei Metes-domeniul public

Cu deosebită consideraţiune,

SECRETAR GENERAL,

Elena Man

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA METES
CONSILIUL LOCAL

PROIECT

PRIMĂRIA COMUNEI METEȘ
INTRARE NR. 1563
IEȘIRE 09.02.2023

H O T A R A R E

pentru inscrierea definitiva a dreptului de proprietate privata asupra CF 71912 Metes si CF 72138 Metes in favoarea comunei Metes-domeniul public

Consiliul local al comunei Metes,judetul Alba-intrunit in sedinta extraordinara cu convocare de indata ,publica,in data 10 februarie 2023 ,la sediul Primariei comunei Metes;

Luand in dezbatere:
- Proiectul de hotarare pentru inscrierea definitiva a dreptului de proprietate privata asupra CF 71912 Metes si CF 72138 Metes in favoarea comunei Metes-domeniul public
-Referatul de aprobare al proiectului de hotarare inregistrat sub nr.1539/9.02.2023
-HCLnr.97/2017privind insusirea documentatiilor tehnice cadastrale pentru inscrierea la Cartea Funciara,a dreptului de proprietate publica a comunei Metes asupra unor immobile situate in satul Ampoita,comuna Metes;

Avand in vedere prevederile :
-art.554 alin.(1) si art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil ,republicata,cu modificarile si completarile ulterioare;
-art.27,art.28 alin.(5) ,art.41 alin.(5) din Legea nr.7/1996-a cadastrului si publicitatii imobiliare,republicata,cu modificarile si completarile ulterioare;
-HGR nr.974/2002-privind atestarea domeniului public al judetului Alba ,precum si al municipiilor,oraselor si comunelor din Judetul Alba-Anexa nr.45,pozitia nr.45;
-Ordinul nr.700/2014-al directorului general al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara privind aprobarea Regulamentului de avizare,receptive si insriere in evidentele de cadastru si carte funciara;
-OG nr.43/1997 privind regimul drumurilor,republicata,cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul dispozitiilor art..129 alin.(20 lit."b" ,"c"si "d",art.136 alin.(1) si (2) lit."c"si alin.(5) lit."b",art.155 si art.196 alin.(1) din OG nr.57/2019-privind Codul administrative,cu moddificarile si completarile ulterioare,adopta prezenta

H O T A R A R E;

Art. 1 In extrasul de carte funciara nr. 72138 Metes, imobil drum, situat in intravilan, sub B2 apare mentiunea de intabulare drept de proprietate dobandit prin lege cota actuala de 1400/5127 –Comuna Metes-domeniul public si sub B3 apare mentiunea inscriere provizorie drept de proprietate dobandit prin Lege cota actuala de 3727/5127 Comuna Metes-domeniul public. Inscrierile in cartea funciara s-au facut in baza HCL nr. 97 din 29.11.2017. Se propune inscrierea definitiva a dreptului de proprietate si pe diferenta de cota de 3727/5127 mp in favoarea Comunei Metes-domeniul public, care este de uz si interes public.
Art. 2 Propune insusirea de catre consiliul local a modificarilor respectiv înscrierea definitiva a dreptului de proprietate si pe diferenta de cota provizorie de 3727/5127 mp inscrisa in cf 72138 Metes in favoarea Comunei Metes-domeniul public.
Art. 3 Se solicita Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Alba inscrierea definitiva a dreptului de proprietate pe diferenta de cota de 3727/5127 mp inscrisa in CF 72138 Metes-in favoarea Comunei Metes-domeniul public.

Art. 4 In extrasul de carte funciara nr. 71912 Metes, imobil drum, situat in intravilan, sub B2 apare mentiunea de intabulare drept de proprietate dobandit prin lege cota actuala de 500/4345- UAT Metes-domeniul public si sub B3 apare mentiunea inscriere provizorie drept de proprietate dobandit prin Lege cota actuala de 3845/4345 UAT Metes-domeniul public. Inscrierile in cartea funciara s-au facut in baza HCL nr. 97 din 29.11.2017. Prin urmare se propune inscrierea definitiva a dreptului de proprietate si pe diferenta de cota de 3845/4345 mp in favoarea Comunei Metes-domeniul public, care este de uz si interes public.
Art. 5 Se propune insusirea de catre consiliul local a modificarilor respectiv înscrierea definitiva a dreptului de proprietate si pentru diferenta de cota provizorie de 3845/4345 mp inscrisa in cf 71912 Metes, in favoarea Comunei Metes-domeniul public.
Art. 6 Se solicita Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Alba inscrierea definitiva pe diferenta de cota de 3845/4345 inscrisa in cf 71912 –in favoarea Comunei Metes-domeniul public.
Art. 7 Se solicita Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Alba inscrierea in cartiile funciare 72138 Metes si 71912 Metes a modificarilor insusite.

Art.8 (1) Impotriva prezentei hotarari ,persoana care se considera vatamata intr un drept al sau sau intr un interes legitim poate formula plangere prealabila la primarul comunei Metes,in termen de 30 de zile de la data comunicarii;

(2) Prezenta hotarare poate fi contestata la sectia de contencios administrativ a Tribunaluluiin termen de 6 luni de la data comunicarii raspunsului la plangerea prealabila,conform Legii contenciosului administrativ nr.554/2004,cu modificarile si completarile ulterioare;

Art.9 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza d-na Voica Anca Maria-inspector in cadrul compartimentului urbanism din aparatul de specialitate al primarului comunei Metes;

Prezenta hotarare se comunica: Institutiei Prefectului-judetul Alba ,primarului comunei Metes,compartimentului Urbanism din cadrul primariei comunei Metes;

Initiator-Primar,
Sanzaiana Daniel

Avizat pentru legalitate-Secretar general al comunei Metes,
Elena Man

PRIMĂRIA COMUNEI METEŞ
INTRARE NR. 1540
IEŞIRE 09.02.2023

Aprobat, Primar-
Sanzaiana Daniel

ROMÂNIA
JUDEŢUL ALBA
PRIMĂRIA COMUNEI METEŞ

Str. Principală, nr. 43, Meteş, jud. Alba; www.primariametes.ro
Tel. 0258/849003; fax 0258/849071; e-mail: contact@primariametes.ro

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea inscrierii definitive a dreptului de proprietate asupra CF 71912 Metes si CF 72138 Metes, in favoarea Comunei Metes-domeniul public

In conformitate cu:
-prevederile art. 27, 28 alin 5, art 41 alin 5 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr 7/1996, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
-ordinul directorului general al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate imobiliara nr. 700/2014 privind aprobarea regulamentului de avizare receptive si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, cu modificarile si completarile ulterioare;
-Prevederile Ordonantei Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
-prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil republicata cu modificarile si completarile ulterioare sart 554 alin 1 si art 888 privind Proprietatea Publica.
-prevederile art. 286 alin 4 din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
-prevederile art. 129 alin 2 lit b, c si d, art. 155, art. 136 alin 1 2 lit c, alin 5 lit b, art 196 alin 1 lit a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.
-avand in vedere necesitatea inscrierii definitive a dreptului de proprietate in cartea funciara pentru imobilele apartinand domeniului public al comunei Metes respectiv imobil drum inscris in cf 71912 Metes si imobil drum inscris in cf 72138 Metes, drumuri care sunt de uz si interes public, inscrise in cartea funciara in baza HCL nr. 97/2017 si a documentatiei nr.7405/2017 si avand in vedere ca UAT Metes a fost cuprinsa in lista obiectivelor de investitii finantate prin programul National Anghel Saligny pentru judetul Alba si a intrat la finantare prin programul National de investitii Anghel Saligny pentru categoria de investitii prevazute la art. 4 alin. 1 lit c din Ordonanta de Urgenta A Guvernului nr. 95/2021, se propune inscrierea definitiva in cartea funciara a imobilelor din satul Ampoita, dupa cum urmeaza:

Art. 1 In extrasul de carte funciara nr. 72138 Metes, imobil drum, situat in intravilan, sub B2 apare mentiunea de intabulare drept de proprietate dobandit prin lege cota actuala de 1400/5127 –Comuna Metes-domeniul public si sub B3 apare mentiunea inscriere provizorie drept de proprietate dobandit prin Lege cota actuala de 3727/5127 Comuna Metes-domeniul public. Inscrierile in cartea funciara s-au facut in baza HCL nr. 97 din 29.11.2017. Se propune inscrierea definitiva a dreptului de proprietate si pe

PRIMĂRIA COMUNEI METEŞ
INTRARE/IEŞIRE NR. 1539
09.09.2019

ROMÂNIA, JUDEŢUL ALBA
PRIMARIA COMUNEI METEŞ

Str. Principală, nr. 43, Meteş, jud. Alba; www.primariametes.ro
Tel. 0258/849003; fax 0258/849071; e-mail: contact@primariametes.ro

REFERAT DE APROBARE

Subsemnatul SANZAIANA DANIEL – PRIMAR AL COMUNEI METES - am initiat un proiect de hotarare, prin care COMUNA METES solicita înscrierea definitiva a dreptului de proprietate asupra CF 71912 Metes si CF 72138 Metes, in favoarea Comunei Metes-domeniul public. Imobilele drumuri sunt situate pe teritoriul administrativ al comunei Metes în intravilanul localităţii Ampoita. Beneficiarul lucrarii: Comuna Metes.
In conformitate cu:
-prevederile art. 27, 28 alin 5, art 41 alin 5 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr 7/1996, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
-ordinul directorului general al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate imobiliara nr. 700/2014 privind aprobarea regulamentului de avizare receptive si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, cu modificarile si completarile ulterioare;
-Prevederile Ordonantei Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
-prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil republicata cu modificarile si completarile ulterioare sart 554 alin 1 si art 888 privind Proprietatea Publica.
-prevederile art. 286 alin 4 din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
-prevederile art. 129 alin 2 lit b, c si d, art. 155, art. 136 alin 1 2 lit c, alin 5 lit b, art 196 alin 1 lit a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Se propune insusirea si inscrierea definitiva in cartea funciara a imobilelor inscrise in cf 71912 Metes si CF 72138 Metes dupa cum urmeaza:
In extrasul de carte funciara nr. 72138 Metes, imobil drum, situat in intravilan, sub B2 apare mentiunea de intabulare drept de proprietate dobandit prin lege cota actuala de 1400/5127 –Comuna Metes-domeniul public si sub B3 apare mentiunea inscriere provizorie drept de proprietate dobandit prin Lege cota actuala de 3727/5127 Comuna Metes-domeniul public. Inscrierile in cartea funciara s-au facut in baza HCL nr. 97 din 29.11.2017. Se propune inscrierea definitiva a dreptului de proprietate si pe diferenta de cota de 3727/5127 mp in favoarea Comunei Metes-doemniul public, care este de uz si interes public.
Propune insusirea de catre consiliul local a modificarilor respectiv înscrierea definitiva a dreptului de proprietate si pe diferenta de cota provizorie de 3727/5127 mp inscrisa in cf 72138 Metes in favoarea Comunei Metes-domeniul public.

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

Nr. cerere	7235
Ziua	08
Luna	02
Anul	2023

Cod verificare
100127744287

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 71912 Meteș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	71912	5.365	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2458 / 19/01/2018		
Act Normativ nr. 974, din 25/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 22466, din 15/06/2017 emis de BCPI ALBA; Act Administrativ nr. 97, din 29/11/2017 emis de COMUNA METES;		
B1	Se introduce in circuitul civil imobilul de sub A1 în suprafaţă de 4345 mp avand categoria de folosinţă drum, nr.top 352/2.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 500/4345 1) **UAT METEŞ-DOMENIUL PUBLIC**	A1
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3845/4345 1) **UAT METEŞ-DOMENIUL PUBLIC**	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

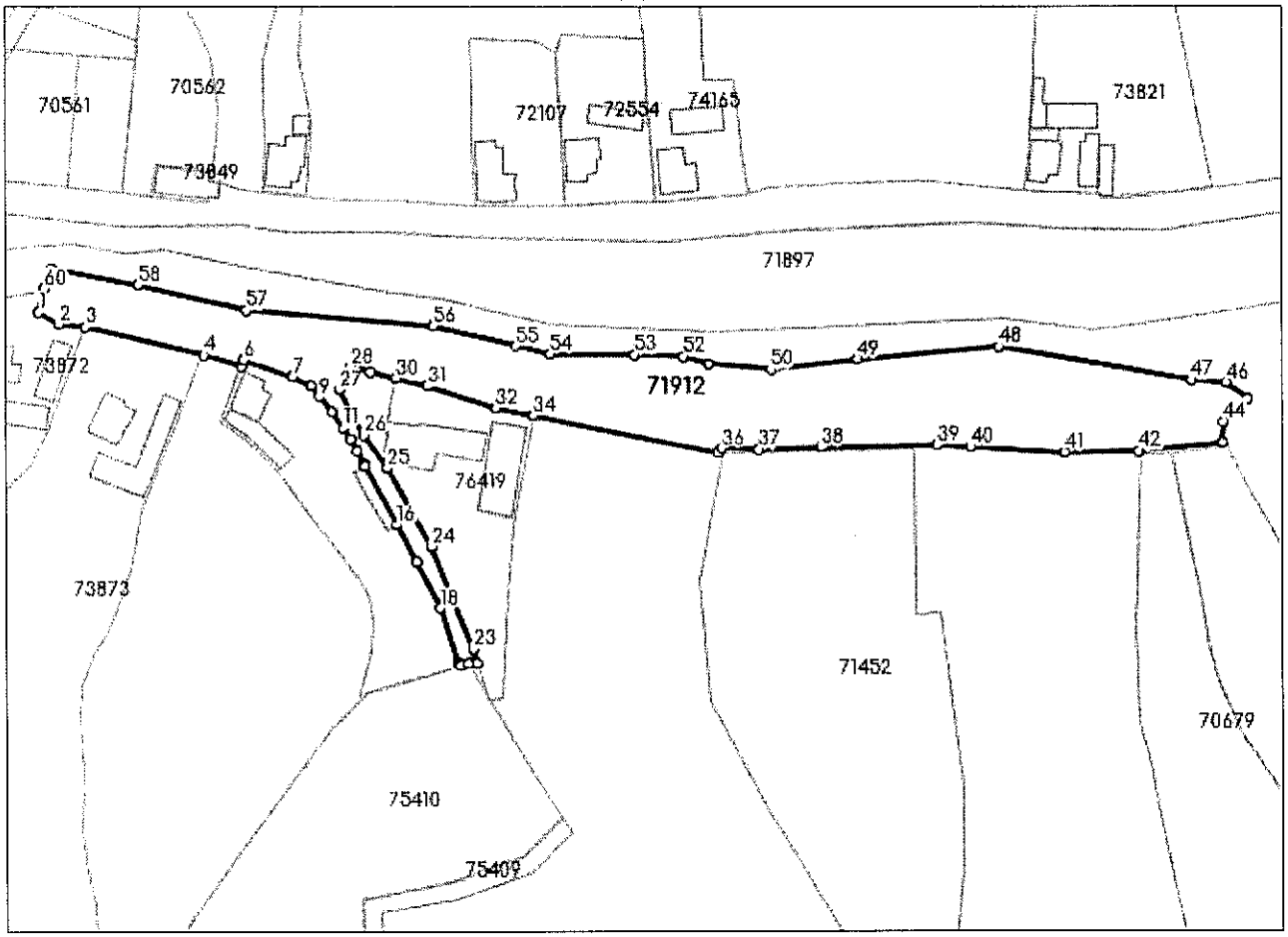
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
71912	5.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.365	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	5.732	2	3	6.422	3	4	29.09
4	5	9.44	5	6	1.666	6	7	12.393
7	8	4.98	8	9	3.294	9	10	4.9
10	11	4.596	11	12	3.188	12	13	3.327
13	14	3.328	14	15	0.848	15	16	15.994
16	17	10.168	17	18	12.361	18	19	13.62
19	20	1.054	20	21	1.863	21	22	2.132
22	23	3.627	23	24	26.636	24	25	21.555

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	9.8	26	27	12.479	27	28	6.157
28	29	4.989	29	30	6.301	30	31	7.886
31	32	17.254	32	33	9.228	33	34	0.119
34	35	45.324	35	36	1.429	36	37	8.94
37	38	15.053	38	39	27.954	39	40	8.149
40	41	22.632	41	42	17.77	42	43	20.292
43	44	4.968	44	45	8.09	45	46	6.507
46	47	8.301	47	48	46.97	48	49	34.165
49	50	21.106	50	51	15.023	51	52	6.435
52	53	11.76	53	54	20.245	54	55	8.537
55	56	20.526	56	57	45.047	57	58	26.623
58	59	21.263	59	60	5.082	60	1	5.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
08/02/2023, 13:13

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alba Iulia

Nr. cerere	7236
Ziua	08
Luna	02
Anul	2023

Cod verificare
100127744289

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 72138 Meteş

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ampoita, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72138	5.127	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46646 / 07/11/2018		
Act Normativ nr. 974, din 25/09/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 97, din 29/11/2017 emis de Comuna Metes; Act Administrativ nr. 22466, din 15/06/2017 emis de BCPI ALBA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1400/5127	A1
	1) **COMUNA METEŞ- DOMENIUL PUBLIC**	
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3727/5127	A1
	1) **COMUNA METEŞ- DOMENIUL PUBLIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

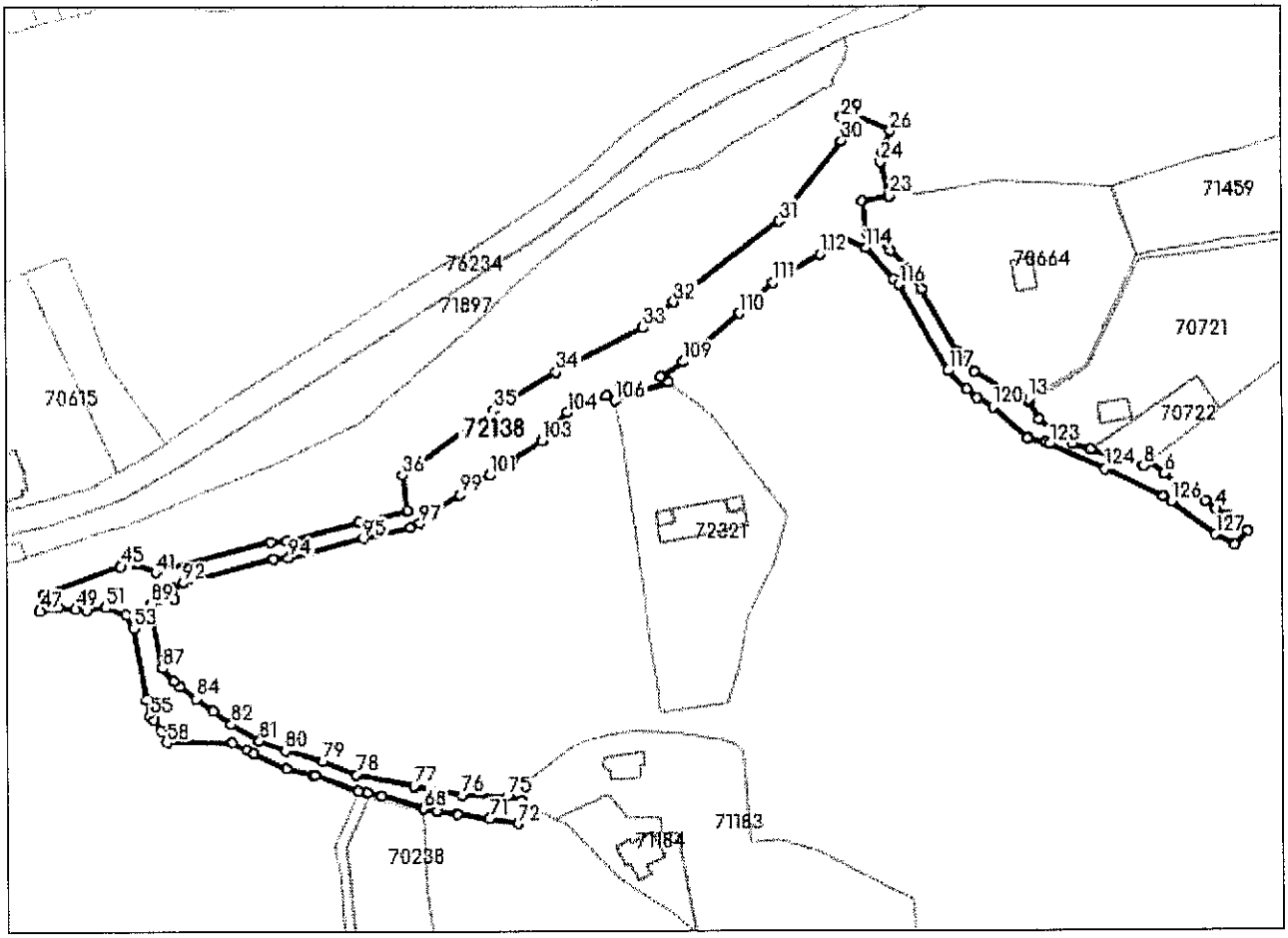
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72138	5.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.127	-	-	-	Drum vicinal Calea Balasestilor

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	5.602	2	3	7.313	3	4	3.824
4	5	4.03	5	6	14.529	6	7	5.328
7	8	2.499	8	9	16.284	9	10	5.445
10	11	12.091	11	12	5.779	12	13	0.857
13	14	2.297	14	15	3.562	15	16	12.125
16	17	7.678	17	18	20.907	18	19	7.051
19	20	7.464	20	21	8.766	21	22	9.045
22	23	8.042	23	24	10.188	24	25	2.98

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	6.846
28	29	0.703
31	32	38.906
34	35	21.451
37	38	14.605
40	41	34.682
43	44	3.3
46	47	4.784
49	50	3.172
52	53	4.348
55	56	1.61
58	59	19.06
61	62	10.434
64	65	13.522
67	68	12.997
70	71	9.568
73	74	4.099
76	77	14.395
79	80	11.488
82	83	6.525
85	86	2.425
88	89	3.407
91	92	3.465
94	95	22.516
97	98	6.149
100	101	6.318
103	104	11.304
106	107	16.523
109	110	21.524
112	113	8.037
115	116	2.299
118	119	4.065
121	122	5.299
124	125	18.761
127	1	6.239

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
26	27	13.824
29	30	6.734
32	33	11.676
35	36	32.685
38	39	22.051
41	42	6.673
44	45	0.84
47	48	5.428
50	51	5.524
53	54	21.225
56	57	3.796
59	60	4.954
62	63	7.929
65	66	2.762
68	69	3.909
71	72	8.463
74	75	4.578
77	78	17.388
80	81	8.017
83	84	6.183
86	87	5.097
89	90	6.894
92	93	27.377
95	96	14.086
98	99	8.306
101	102	7.889
104	105	12.454
107	108	2.909
110	111	13.451
113	114	7.743
116	117	28.89
119	120	5.238
122	123	1.32
125	126	2.881

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
27	28	2.358
30	31	29.919
33	34	28.581
36	37	10.518
39	40	4.54
42	43	0.969
45	46	24.16
48	49	5.138
51	52	6.431
54	55	5.05
57	58	3.742
60	61	2.228
63	64	0.628
66	67	4.171
69	70	6.042
72	73	6.552
75	76	13.235
78	79	10.417
81	82	9.635
84	85	5.807
87	88	15.457
90	91	3.112
93	94	4.528
96	97	3.192
99	100	4.339
102	103	10.344
105	106	3.104
108	109	7.949
111	112	16.037
114	115	12.099
117	118	7.606
120	121	13.69
123	124	17.783
126	127	16.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
08/02/2023, 13:13

Înregistrat sub nr.16/9.02.2023
Prezentul proiect de hotărâre:
□ a fost inițiat în conformitate cu prevederile art. 136 alin. 2-4, art. 136 alin. 6 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
□ a fost avizat de legalitate în conformitate cu prevederile art. 243 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
□ va fi transmis în vederea întocmirii raportului de specialitate, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. 3 lit. a și art. 136 alin. 4-5 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:
Compartimentului Contabilitate –Achizitii publice-Resurse Umane din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Metes;
□ va fi transmis în vederea avizării, în conformitate cu prevederile art. 125 alin. 1 lit. a și lit. b, art. 136 alin. 3 lit. b și art. 136 alin. 4-6 din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, către următoarea comisie de specialitate:
Comisia de specialitate nr. 1,Comsia de specialitate nr.2 si Comisia de specialitate nr.3

ROMÂNIA

JUDEŢUL ALBA

COMUNA METES

SECRETAR GENERAL

APROB

PRIMAR

Sanzaiana Daniel

PRIMĂRIA COMUNEI METEŞ
INTRARE NR. 1564 09.02.2023
IEŞIRE

Către

Compartimentul Urnanism

Doamnei Voica Anca Maria

Având în vedere prevederile **art. 136 alin. 3 lit. a şi art. 136 alin. 4-5 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările şi completările ulterioare, vă transmit ataşat prezentei adrese în vederea analizării şi redactării raportului de specialitate,

PROIECTUL DE HOTĂRÂRE pentru inscrierea definitiva a dreptului de proprietate privata asupra CF 71912 Metes si CF 72138 Metes in favoarea comunei Metes-domeniul public

-Raportul de specialitate va fi redactat şi comunicat secretarului general al comunei Metes până în data de 9.02.2023, pentru a putea fi înscris pe ordinea de zi a şedinţei

„ordinară" estimată a avea loc în data de 10.02.2023 .

Proiectul de hotărâre a fost înregistrat cu nr. 33/2023 şi are ataşate următoarele documente:

- referatul de aprobare a proiectului de hotărâre pentru inscrierea definitiva a dreptului de proprietate privata asupra CF 71912 Metes si CF 72138 Metes in favoarea comunei Metes-domeniul public

Cu deosebită consideraţiune,

SECRETAR GENERAL,

Elena Man